

## **MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOM DE NARÓN**

### **MODIFICACIÓN SRAU DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO**

TEXTO REFUNDIDO

Septiembre 2010

CAROLINA CAJIDE BARBEITO

Arquitecto COAG 3.240

## **1.- ANTECEDENTES**

### **1.1.- OBJETO DEL TRABAJO**

### **1.2.- PROMOTOR**

### **1.3.- EQUIPO REDACTOR**

## **2.- MEMORIA**

### **2.1.- JUSTIFICACIÓN**

**2.1.1.- Situación actual del crecimiento del Ayuntamiento de Narón y antecedentes**

**2.1.2.- Necesidad de la Modificación Puntual del PGOM de Narón**

**2.1.3.- Cumplimiento de la Ley 9/2002 de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia**

**2.1.4.- Alcance de la Sentencia 66/2009 del Tribunal Superior de Justicia de Galicia en lo que a esta modificación se refiere.**

### **2.2. – ANÁLISIS DEL ÁREA AFECTADA POR LA MODIFICACIÓN PUNTUAL PARA LA LOCALIZACIÓN IDÓNEA PARA EL NUEVO ENCLAVE INDUSTRIAL Y TERCIARIO EN BASE AL ESTUDIO DEL MEDIO**

**2.2.1.- Características físicas del lugar**

**2.2.2.- Estudio del paisaje**

**2.2.3.- Anatomía del Polígono Industrial Río do Pozo**

**2.2.4.- Estudio de la estructura viaria del ámbito**

**2.2.5.- Estudio de las redes de servicios en el ámbito**

**2.2.6.- Desarrollos urbanísticos en las proximidades del Polígono Industrial Río do Pozo**

**2.2.7.- Conclusiones**

### **2.3.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN URBANÍSTICA EN LA ZONA DE ACTUACIÓN**

### **2.4. – PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL**

### **2.5. – ESTUDIO ECONÓMICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL**

### **3.- NORMATIVA Y TRAMITACIÓN**

#### **3.1. – NORMATIVA**

##### **3.1.1.- Disposiciones Generales**

###### **3.1.1.1.- Marco legal**

###### **3.1.1.2.- Ámbito de aplicación**

###### **3.1.1.3.- Contenido**

###### **3.1.1.4.- Aplicación de la Normativa General**

##### **3.1.2.- Texto de la Normativa del Plan General que se modifica**

##### **3.1.3.- Planos que se modifican**

##### **3.1.4.- Requisitos derivados de la Informe de Sostenibilidad Ambiental**

##### **3.1.5.- Requisitos derivados de la Memoria Ambiental**

##### **3.1.6.- Requisitos derivados de los informes sectoriales a los futuros Instrumentos de desarrollo en el ámbito afectado por la Modificación Puntual**

**3.1.6.1.- Requisitos derivados del informe de la Dirección General de Carreteras, Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia (Ministerio de Fomento)**

**3.1.6.2.- Requisitos derivados del informe de la Dirección Xeral de Infraestructuras (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)**

**3.1.6.3.- Requisitos derivados del informe de Servicio de Obras y Vías (Deputación da Coruña)**

**3.1.6.4.- Requisitos derivados del informe de Aguas de Galicia (Consellería de Medio Ambiente)**

**3.1.6.5.- Requisitos derivados del informe de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)**

**3.1.6.6.- Requisitos derivados del informe de la Dirección Xeral de Montes (Consellería do Medio Rural)**

**3.1.6.7.- Requisitos derivados del informe de la Dirección Xeral de Conservación da Natureza (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)**

### 3.2. – TRAMITACIÓN DE LA MODIFICACIÓN

### 3.3.- CONTENIDO DEL DOCUMENTO DE MODIFICACIÓN

#### 4.- PLANOS

#### 5.- ANEXOS

**ANEXO I** Orden de 9 de julio de 2010 sobre la aprobación definitiva de la modificación puntual del PGOM de Narón en el suelo rústico apto para urbanizar del entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo

**ANEXO II** Providencia de Alcaldía

**ANEXO III** Informe de los Servicios Técnicos y jurídicos municipales.

**ANEXO IV** Pronunciamiento de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, (CMATI), de 24 de junio, sobre la necesidad de sometimiento a evaluación estratégica ambiental de la Modificación Puntual.

Resolución con fecha de 14 de julio de 2009 de la Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible por la que se aprueba el Documento de Referencia para la Avaliación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual.

**ANEXO V** Resolución de fecha 18 de febrero de 2010, de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, por la que se aprueba la Memoria Ambiental correspondiente al procedimiento Evaluación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual del Suelo Rústico Apto para Urbanizar (SRAU) del Entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo en el Concello de Narón.

Anexo: Análisis de Alternativas.

Anexo: Plan de seguimiento Ambiental

**ANEXO VI** Informes sectoriales

**ANEXO A** Informes de la Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia (Ministerio de Fomento)

**ANEXO B** Informes de la Dirección Xeral de Obras Públicas  
(Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO C** Informes de la Deputación Provincial de A Coruña

**ANEXO D** Informes de Aguas de Galicia (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO E** Informe de la Dirección General del Patrimonio Cultural (Consellería de Cultura e Turismo)

**ANEXO F** Informe de la Dirección General de la Sostenibilidad de la Costa y del Mar (Ministerio de Medio Ambiente, y Medio Rural y Marino)

**ANEXO G** Informe de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO H** Informe de la Dirección Xeral de Montes  
(Consellería do Medio Rural)

**ANEXO J** Informe de la Dirección Xeral de Conservación da Natureza (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO VII** Incidencia de las alegaciones presentadas en la Modificación Puntual

**ANEXO VIII** Informe de participación y consultas

## **1.- ANTECEDENTES**

### **1.1.- OBJETO DEL TRABAJO**

El objeto del presente trabajo, es la redacción de un documento que recoja toda la información necesaria para una propuesta de Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Municipal vigente en el Municipio de Narón, consistente, en lo esencial, en evitar que desarrollos urbanísticos residenciales impidan el crecimiento del Polígono Industrial de Río do Pozo; para ello se prevén establecer dos ámbitos contiguos al Polígono Industrial de Río do Pozo en los que quede prohibido el uso residencial, permitiendo el resto de usos establecidos en la vigente Ley del suelo. Al tiempo se delimita un tercer ámbito, de transición entre el Suelo Urbano del Polígono Industrial de Río do Pozo y el suelo urbano del núcleo de Narón, en el que quedarían prohibidos usos industriales. Estos tres ámbitos se encuentran actualmente clasificados como suelo rústico apto para urbanizar.

El presente documento recoge las disposiciones de la Orden de 9 de julio de 2010 sobre la aprobación definitiva de la modificación puntual del PGOM de Narón en el suelo rústico apto para urbanizar del entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo. Por ello se ha clasificado, tal como se refleja en los planos de ordenación B, C y E que forman parte de este documento, como suelo rústico de protección de infraestructuras, al ámbito objeto de modificación puntual comprendido dentro de la línea límite edificación de las carreteras FE-12 y AG-64, señalada en los informes de la Dirección General de Carreteras (Ministerio de Fomento) y de la Dirección Xeral de infraestructuras (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras). Se introduce también un apartado en la normativa que regula el suelo rústico de protección de infraestructuras en base a la LOUG.

Se aprovecha también esta modificación del Plan General de Narón para adaptar la delimitación del suelo clasificado suelo urbanizable industrial (SECTORES III y IV) del Polígono Industrial de Río do Pozo, al ámbito aprobado por los instrumentos urbanísticos de desarrollo, con el fin de evitar espacios indefinidos en estos lugares de transición entre la realidad y el futuro desarrollo urbanístico y así dar al conjunto una coherencia y una continuidad espacial.

Al tiempo, tras la realización de trabajo arqueológico se incluye, en el presente documento, la definición de unas zonas de control y seguimiento arqueológico para desbroce de vegetación, se incorpora la delimitación del área de protección integral y el área de cautela de la Mámoa de O Val/Mámoa de Santa Margarida en los planos de ordenación y se incorpora el castro de O Castro al catálogo de PGOM de Narón.

Se adapta también la cartografía base del PGOM a la realidad de edificaciones existentes que es fruto de las alegaciones presentadas. Destacar que debido a la inexistencia en el Ayuntamiento de Narón de los archivos que permiten imprimir el PGOM tal como fue aprobado es por lo que la grafía de la presente Modificación puntual no se corresponde exactamente con el vigente PGOM

## **1.2.- PROMOTOR**

El presente trabajo ha sido redactado por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Narón.

## **1.3.- EQUIPO REDACTOR**

El documento urbanístico para “MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOM DE NARÓN PARA MODIFICACIÓN DEL SRAU DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RIO DO POZO fue desarrollado por:

Carolina Cajide Barbeito, arquitecto - urbanista. Colegiada nº 3.240 (C.O.A.G.)  
Calderón & Asociados Ingeniería Medioambiental

## **2.- MEMORIA**

### **2.1.- JUSTIFICACIÓN**

#### **2.1.1.- Situación actual del crecimiento del Ayuntamiento de Narón y antecedentes**

El Ayuntamiento de Narón forma parte del área Metropolitana A Coruña-Ferrol, área relevante que dota de masa crítica al sistema urbano gallego, que está en constante crecimiento y donde el perfil de su base económica revela un alto nivel de desarrollo, con un potente sector terciario y un significativo sector industrial que se completa con un apreciable sector de la construcción, siendo la actividad agropecuaria una rama testimonial.

Esta área metropolitana forma parte del litoral gallego, siendo uno de los activos más valiosos del territorio y un espacio clave para el futuro regional. Los principales asentamientos urbanos y una gran parte de las actividades económicas se localizan en esta parte del territorio gallego, lo que conlleva que el desarrollo industrial encuentre en esta zona las circunstancias idóneas para su asentamiento

El resultado es una gran concentración demográfica que unida a los modelos de desarrollo urbano de las últimas décadas, configuran amplios tramos de nuestra costa como un largo y casi ininterrumpido asentamiento lineal al lado del mar.

La propia condición litoral y las características físicas de la costa gallega fueron históricamente determinantes para la intensidad de los desarrollos siendo en las Rías Bajas y en la zona A Coruña - Ferrol donde se dan las circunstancias más idóneas para el asentamiento de grandes instalaciones portuarias y también donde existe una mayor riqueza biológica marina que permite el desarrollo de la pesca y el marisqueo. Las actividades vinculadas al mar se convirtieron a su vez en la base económica multiplicadora y sustento de ulteriores procesos de consolidación y crecimiento urbano.

El Ayuntamiento de Narón, fuertemente influenciado por una orografía montañosa, tiene un papel importantísimo dentro de este crecimiento del área metropolitana de la que forma parte y tiene una relación directa con el litoral por formar parte de la Ría de Ferrol. Se sitúa en el sector más septentrional de la provincia de A Coruña y se vincula tradicionalmente a Ferrol, con el que limita por el Oeste. Los ayuntamientos de Valdoviño, San Sadurniño y Neda cierran su línea límite por el este, aunque también presenta una pequeña franja litoral al norte y al sur, donde conforma una de las márgenes del fondo de la Ría de Ferrol, el sector más intensamente urbanizado. El crecimiento de Narón siempre estuvo asociado al desarrollo de la vecina ciudad de Ferrol; factores como la descentralización residencial unida a la pérdida de población en el área central de Ferrol debido a agentes como el avance de las infraestructuras viarias con la creación de la AP-9 que vertebró el eje Ferrol-A Coruña y tiene varios nodos de conexión en Narón, la A-64 que comunica Ferrol con As Pontes y que vertebró el eje industrial Ferrol-Narón-As Pontes hacen que el Ayuntamiento de Narón haya tenido un crecimiento muy elevado, tanto en población como en la construcción de viviendas que se ve reforzada por la aprobación y desarrollo de varias figuras de planeamiento de desarrollo que conllevan el aumento del crecimiento del parque de viviendas. Los procesos fragmentarios de parcelación y edificación dieron lugar al largo de los últimos veinte años a cierta dispersión en el proceso de crecimiento urbano, generando un modelo de articulación interna y de ocupación territorial del Ayuntamiento basado en la fuerte polaridad del contorno urbano de Narón que ha proyectado su crecimiento hacia la ría, donde se concentra casi el 80% de la población. Este crecimiento del parque de vivienda y de población se refleja por el hecho de que se hayan desarrollado, desde el año 2002, año de aprobación del Plan General de Ordenación Municipal, trece polígonos de suelo urbano no consolidado y el sector R-1 Santa Rita del Suelo Urbanizable delimitado de uso residencial. En la actualidad están en tramitación dos bolsas de suelo urbanizable no delimitado para uso residencial; una contigua al polígono Industrial de Río do Pozo que se está desarrollando a través del Plan de Sectorización en Monte Grande- San Mateo. La otra bolsa de suelo que se localiza en la Parroquia de Trasancos, en el límite con Ferrol y en contacto con la AG-64, se está desarrollando a través del Plan de Sectorización Muiño do Vento.

Estos procesos urbanos de crecimiento vienen regidos, como ya se ha indicado, por la normativa urbanística recogida en el Plan General de Ordenación Municipal de Narón aprobado el 22 de abril de 2002. Entre los objetivos generales que persigue ésta, es la adaptación del planeamiento a las posibilidades económicas del ayuntamiento, recuperar la calidad urbana y la definición de las directrices de crecimiento evitando la falta de orientación de los trazados y de los recursos urbanísticos y económicos.

Otro de los puntos, es tratar de completar y modernizar el sistema viario e impulsar así el suelo industrial a través de la potenciación del Polígono Industrial del Río del Pozo, que se une a los ya existentes de la Gándara y As Lagoas.

En la actualidad la autopista AP-9 Ferrol-Narón-Madrid tiene dos enlaces con el núcleo urbano: el primero en el área de Freixeiro, y el segundo en O Couto. Nuevos tramos viarios han unido otras zonas del Ayuntamiento, como A Gándara y O Ponto, con el núcleo urbano y, además, la conexión a través de la FE-12 con el Polígono Industrial Río do Pozo. La autovía A-64, Ferrol-As Pontes-Vilalba, posee tres accesos en el término municipal, en Sedes, Castro y el Polígono Industrial Río do Pozo al tiempo está la conexión con la N.655 a Prioriño con el Puerto Exterior de Ferrol. A estas hay que añadir una extensa red de carreteras, la Carretera de Castilla que en sus seis kilómetros y medio atraviesa el núcleo urbano del Ayuntamiento hasta llegar a Ferrol y las carreteras autonómicas Ferrol-Cedeira y Ferrol-Ribadeo.

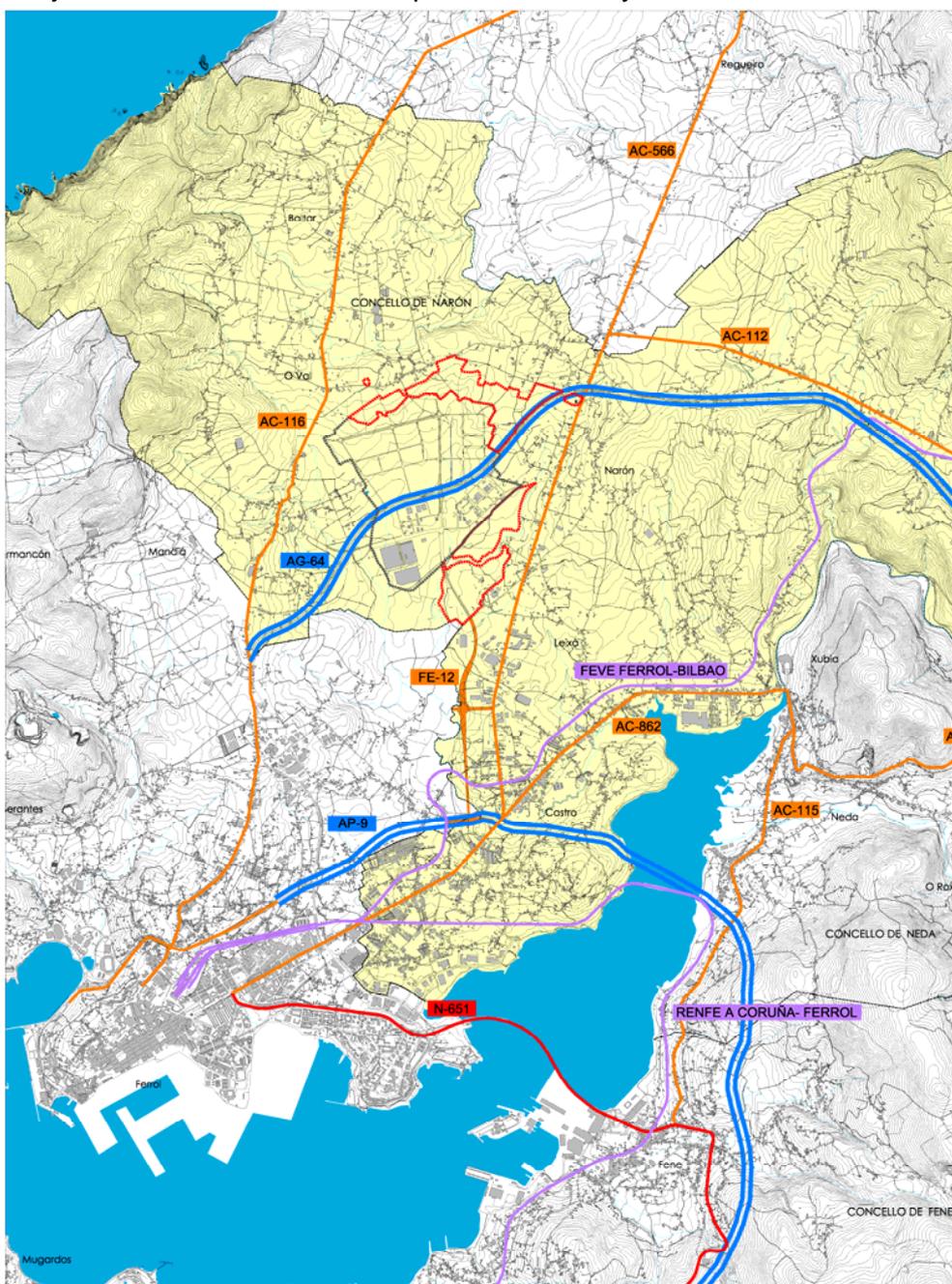
El tren Ferrol-Gijón de FEVE, es una buena alternativa al transporte por carretera, sobre todo en lo referente a los viajes de proximidades, ya que los ocho andenes existentes en el ayuntamiento acercan el área rural al núcleo urbano. Aunque también discurre superficialmente por el municipio, la línea Ferrol-Madrid (RENFE) no tiene estación en Narón, de manera que hay que desplazarse a los ayuntamientos limítrofes de Ferrol o Neda para usar este medio. Según el Plan Galicia, en proyecto, se espera una futura red de altas prestaciones para eso del 2020 que comunique Galicia con el País Vasco y la cual transcurrirá a través del municipio de Narón.

Por aire hay que mencionar la proximidad de los aeropuertos de A Coruña y Santiago, a menos de una hora de viaje por autopista/carretera desde Narón. Esta situación ofrece una opción de desplazamiento de larga distancia muy interesante para aquellos que viajen hasta o desde el municipio.

Por mar, la proximidad del puerto de Ferrol hace que esta sea una opción más que atractiva para todo lo que está relacionado con el transporte de mercancías y materias primas dado la buena comunicación que hay desde el municipio hasta dicho puerto. Puesto que Narón tiene una fuerte área industrial esta opción es una realidad presente que se aprecia en el continuo ir y venir de transporte pesado.

El puerto de Ferrol es el puerto de mayor actividad comercial de los que gestiona la autoridad Portuaria de Ferrol-San Cibrao y uno de los principales puertos de España. Debido a su estratégica posición geográfica, al abrigo que le ofrece la ría, acoge un

tráfico continuo de buques mercantes, pesqueros, militares y embarcaciones de recreo. Debido al proceso de restructuración económica de los últimos años de la comarca de Ferrolterra, a la que pertenece Narón, se está buscando una reorientación industrial y regeneración del tejido productivo tradicional que se plasma en el planteamiento del actual *“Plan Ferrol: Proyecto de Desarrollo integral de Ferrol, Eume y Ortegal, 2007-2011”* que pretende la reactivación económica de Ferrolterra a través de proyectos integrales y el avance de las infraestructuras entre las que se encuentra el Puerto exterior de Caneliñas y su conexión ferroviaria con el exterior que mejorará las infraestructuras que afectan al Ayuntamiento de Narón.



Esta situación privilegiada de Narón desde el punto de vista de las comunicaciones se traduce en que el suelo industrial del Ayuntamiento de Narón se encuentra prácticamente ocupado presentando las siguientes características los tres ámbitos de uso industrial que existen en el Concello.

- Polígono Comercial de A Gándara con una superficie de 90 Ha, compartido con el Ayuntamiento de Ferrol, totalmente urbanizado y vendido cuya ocupación es prácticamente total.
- Polígono Industrial de Freixeiro - As Lagoas también de 90 Ha y que cuenta con una ocupación del 70%.
- Polígono Industrial de Río do Pozo, tiene en la actualidad una superficie aproximada de 2.500.000 m<sup>2</sup>, con una superficie industrial de 1.622.638 m<sup>2</sup>. Este polígono industrial se divide en cuatro sectores que en la actualidad con una ocupación casi del 100%, salvo en el sector IV.

Vistas las necesidades de suelo industrial y terciario, con fecha de 10 de enero de 2009 una providencia de alcaldía ordena a los servicios técnicos y jurídicos del departamento de Urbanismo que informen sobre las posibilidades legales que existían y que se inicien los trámites oportunos con el fin de habilitar suelos aptos para la instalación de nuevos asentamiento industriales y terciarios en Narón y que se inicien los trámites oportunos al efecto. Se incluye este informe en el Anexo II del presente documento.

### **2.1.2.- Necesidad de la Modificación Puntual del PGOM de Narón**

El desarrollo de la presente Modificación Puntual en el término municipal de Narón, responde a la necesidad de reservar suelo para uso exclusivamente industrial y/o terciario dentro de los límites del Ayuntamiento de Narón y en las proximidades de alguna de sus zonas industriales. De las tres zonas con uso industrial existentes en el término municipal, la única que tiene la posibilidad de crecimiento en su entorno, es el Polígono Industrial Río do Pozo, pues, tanto A Gándara como Freixeiro, se encuentran encorsetados dentro de la malla urbana del suelo urbano de Narón, siendo además, la localización del Polígono Industrial Río do Pozo, la más idónea desde el punto de vista de las comunicaciones. Por ello y dado que la redacción de la normativa del Suelo rústico apto para urbanizar, que es como se encuentra clasificado este suelo que rodea al Polígono Industrial de Río do Pozo, del vigente Plan General de Ordenación Municipal de Narón, aprobado el 22 de abril de 2002 y publicada su probación definitiva en el Diario Oficial de Galicia y Boletín Oficial de la Provincia respectivamente en fecha de 9 de mayo de 2002 y el 10 de junio de 2002, no permite la ampliación del suelo Industrial existente con un uso exclusivamente industrial y/o terciario, surge la necesidad de definir varios ámbitos en los que se prevean estos usos exclusivamente. Se delimitan así, con criterios de racionalidad y

tras un análisis del medio, dos ámbitos contiguos en el viento noreste y sueste de Polígono Industrial existente para uso industrial y/o terciario y un ámbito de uso terciario y/o residencial en la bolsa de suelo existente entre el Polígono Industrial de Río do Pozo y el suelo urbano de Narón.

Por estas razones y atendiendo a las observaciones expuestas, se ha llegado a la conclusión de que es necesario habilitar desde el Planeamiento Urbanístico las condiciones mínimas necesarias para conseguir los objetivos señalados y de esta forma cumplir la finalidad pretendida, realizando para ello las modificaciones que resulten procedentes en el Plan General de Ordenación Municipal vigente.

En definitiva, este Ayuntamiento entiende que la Modificación Puntual que se plantea es prioritaria y perfectamente compatible con el planeamiento de reciente creación que no ha tenido en cuenta las futuras necesidades de suelo de uso industrial y terciario del Ayuntamiento de Narón.

Al tiempo, se modifica y amplía el catálogo del PGOM tras la realización de trabajo arqueológico, afectando a la Mámoa de O Val/Mámoa de Santa Margarida GA 15054018 y al castro de O Castro GA 15054004.

### **2.1.3.- Cumplimiento de la Ley 9/2002 de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia**

La presente Modificación Puntual se plantea al amparo de lo dispuesto en los artículos 93, 94 y 95 de la Ley 9/2002.

Conforme a lo expuesto en los apartados 2 y 3 del artículo 93, la alteración que se pretende realizar al contenido y determinaciones del vigente Plan General constituye una modificación, pues únicamente afecta de forma aislada a los usos del suelo, usos que están previstos en la normativa de aplicación pero no de forma exclusiva.

La modificación está motivada en razones de interés general y pretende mejorar la ordenación del Plan. Se apoya en la tesis de permitir el desarrollo del suelo de uso industrial y terciario en el Ayuntamiento de Narón separado del uso residencial y que desarrollos de usos exclusivamente residenciales no puedan llegar a imposibilitar el crecimiento del Polígono Industrial Río de Pozo y con él el crecimiento de suelo para uso industrial y terciario de todo el Ayuntamiento de Narón.

Tal como se ha indicado con anterioridad todo el suelo afectado por la presente Modificación Puntual está clasificado en el planeamiento vigente como suelo rústico apto para urbanizar. Teniendo en cuenta que este planeamiento general corresponde al año 2002, a dicha clase de suelo, la Ley 9/2002, en su Disposición Transitoria Primera, letra d), establece que "Al (...) suelo rústico apto para el desarrollo urbanístico, se le aplicará lo dispuesto en esta Ley para el suelo urbanizable no delimitado". Así pues, en la medida en que la Modificación únicamente propone un cambio de uso; no resultan necesarias las mayores

exigencias procedimentales de los artículos 93 y siguientes de la Ley, para los supuestos de alteración de clasificación de suelo, especialmente cuando ésta tiene por objeto al suelo rústico.

Dentro del Ámbito I se encuentra el nacimiento del Rego Freixeiro o Seco, dada su escasa entidad, tal como se justifica en el punto 2.2.1. del presente documento, y que tras pasar por el Ámbito I se integra en las zonas verdes del Suelo Urbano y Urbanizable del Polígono Industrial de Río do Pozo es por lo que se puede aplicar lo establecido en el Artículo 32.d) de la Ley 9/2002, que establece que las corrientes de agua de escasa entidad que discurran dentro de un ámbito de un sector de suelo urbanizable quedarán debidamente integradas en la sistema de espacios libres públicos, con sujeción al régimen de suelo urbanizable. Tal como se especifica en el plano 10 y en la normativa de la Presente Modificación Puntual, el nacimiento del Rego Freixeiro o Seco se incluirá dentro de las Zonas verdes de los Planes de Sectorización que se desarrollen en un futuro y no se clasifica como Suelo Rústico de Especial Protección de las Aguas.

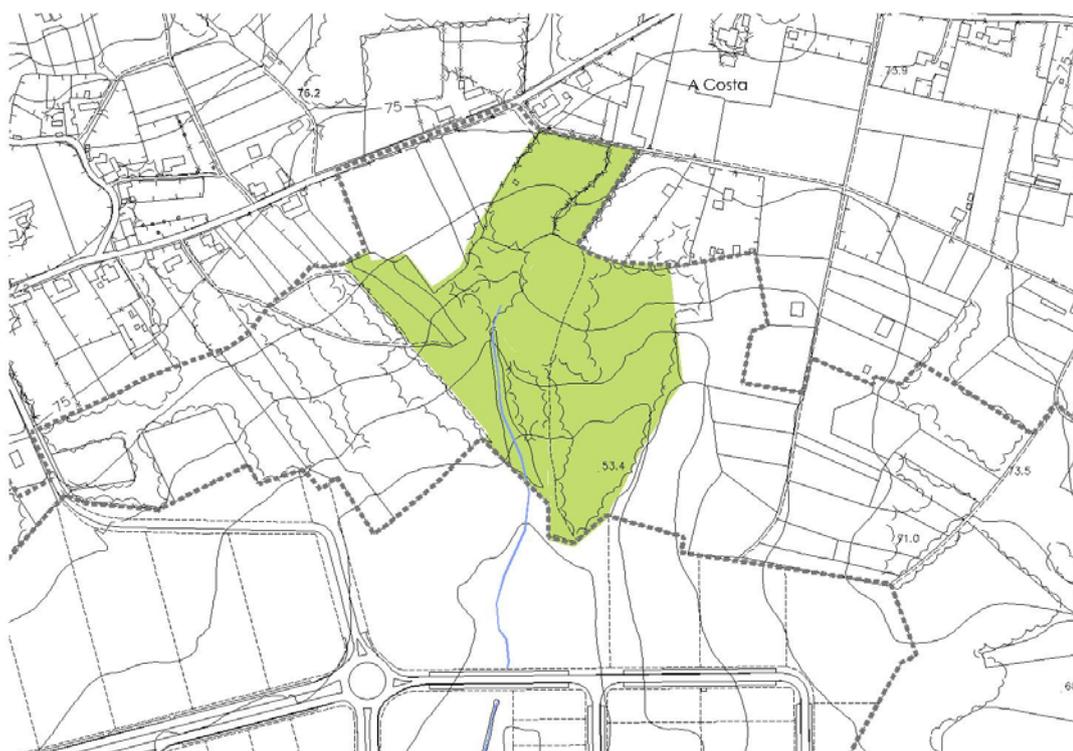


Imagen de la integración del nacimiento del Rego Freixeiro o Seco en las futuras Zonas Verdes

#### **2.1.4.- Alcance de la Sentencia 66/2009 del Tribunal Superior de Justicia de Galicia en lo que a esta Modificación Puntual se refiere**

La Sección 2ª Sala de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Galicia dictó la Sentencia 00066/2009, de 29 de enero, mediante la cual resolvió:

“Estimar el recurso contencioso-administrativo interpuesto por Eva María Bogó Saavedra y Jorge Philippón de Arriba contra la resolución del Pleno del Ayuntamiento de Narón, de fecha 29 de octubre de 204 (sic), por la que se desestiman los recursos de reposición deducidos por los recurrentes contra la aprobación definitiva del Plan de Sectorización de una parcela anexa al Polígono Industrial “Río do Pozo”. Anulamos dicha resolución por ser contraria a derecho.”

En este documento de Modificación Puntual debe analizarse cuidadosamente su contenido a la vista de lo establecido en la Ley de la Jurisdicción Contencioso Administrativa (LJCA), para determinar si la Sentencia señalada pudiera verse afectada en su ejecución.

En efecto, el art. 103.4 de la LJCA declara que *“serán nulos de pleno derecho los actos y disposiciones contrarios a los pronunciamientos de las sentencias que se dicten con la finalidad de eludir su cumplimiento”*. Se debe destacar el alcance de este precepto en el sentido de que se refiere no solo a los actos que la Administración pueda dictar directamente para ejecutar la sentencia, que podrían ser anulados en el proceso de ejecución si no se ajustan al fallo, sino también a los actos dictados por el mismo órgano que dictó el acto impugnado, o por un órgano perteneciente a la misma Administración o a otra distinta, que, ajenos en principio al proceso de ejecución, obstaculizan la efectividad de la sentencia o se oponen a ella. Así, una de las más relevantes consecuencias que se deriva del nuevo régimen establecido en orden a la ejecución de las sentencias consiste en que a través de la misma se debe producir una actividad jurídica transformadora del acto o disposición anulado; y, en su caso, cuando sea procedente, una actividad material transformadora de la realidad sobre la que ha recaído la sentencia.

Hipotéticamente, en aplicación de esta doctrina, en relación con el supuesto que nos ocupa, la sentencia que anula el acto de aprobación definitiva del Plan de Sectorización de una parcela anexa al Polígono Industrial Río do Pozo, podría declarar, mediante la anulación del citado acto de aprobación, la improcedencia del régimen establecido por el mismo al prever como uso exclusivo el industrial. Posteriormente, como consecuencia de los recursos de apelación interpuestos contra las sentencias que desestimaron los formulados contra el otorgamiento de licencias para la construcción de la planta de cementos, podrían ser estimados, anular las licencias y ordenar la demolición de lo construido.

Sin perjuicio de la claridad y general reconocimiento de la regulación expuesta en cuanto a la ejecución de las sentencias, es necesario precisar su alcance, fundamentalmente cuando la materia objeto de la sentencia hace referencia al planeamiento urbanístico, porque no es razonable -ni se ajusta a una interpretación lógica y sistemática del art. 103.4- entender que una declaración judicial impida de manera definitiva la adecuación de la ordenación urbanística a las exigencias que impone el interés general. La aplicación de este criterio implica que se puede

promover esta Modificación del Plan General alterando la regulación de los usos en los ámbitos existentes en el entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo, que afectarían a las cuestiones que han sido objeto de la sentencia.

Esta posibilidad debe entenderse incluida en la propia formulación del art. 103.4, puesto que indica que procede la declaración de nulidad de los actos y disposiciones contrarios al pronunciamiento de la sentencia, sólo en el supuesto de que éstos hayan sido dictados con la finalidad de eludir su cumplimiento. Y debe señalarse que esta es la clave de la correcta interpretación de este precepto, porque debe concluirse que, a sensu contrario, habría que reconocer la legítima posibilidad de que se dicten actos o disposiciones que no obedezcan a la señalada finalidad de eludir el cumplimiento de la sentencia, pero que puedan determinar la imposibilidad legal de la ejecución de la misma en los términos del art. 105.2 de la LJCA.

Por ello, es necesario analizar los fundamentos y justificación del contenido de esta Modificación Puntual para determinar si supone una actuación fraudulenta que trate de ocultar la finalidad de eludir el cumplimiento de la sentencia mediante una modificación ad hoc del planeamiento, o por el contrario, responde a principios de racionalidad urbanística y notorio interés general, al margen de que originen la posibilidad de corregir el alcance del contenido de la sentencia.

Para realizar este ejercicio es posible analizar la situación que se plantea en el área industrial de Narón, expuesta en esta Memoria y de la que resulta en términos sintéticos que:

- El Polígono industrial de “Río do Pozo”, con una superficie aproximada de 2.500.000 m<sup>2</sup>, destinada en su totalidad a uso exclusivamente industrial, está integrado por 4 sectores y en tres de ellos están construidas la práctica totalidad de las parcelas existentes; mientras que en el cuarto están vendidas más del 50% de las parcelas.
- El intenso desarrollo del Polígono industrial pone de manifiesto el interés general de propiciar su crecimiento, debido a que existen terrenos idóneos para tal finalidad clasificados como suelo urbanizable no delimitado, infraestructuras adecuadas y demanda previsible.
- La regulación establecida por el vigente PGOM para los terrenos que se han señalado en el apartado anterior establece, entre otras determinaciones, que “los suelos de este tipo adyacentes a los Polígonos Industriales existentes además del uso residencial establecido podrán desarrollar usos comerciales o industriales compatibles con la vivienda”.

A la vista de la situación descrita, la primera reflexión que merece es que la regulación de los usos establecida por el vigente PGOM carece de rigor y racionalidad urbanística, en un doble sentido: por una parte, presupone una situación fáctica homogénea en el conjunto de los terrenos adyacentes al Polígono industrial a los que se refiere (que tienen una superficie aproximada de 1.500.000 m<sup>2</sup>), al estimar que en todos los ámbitos hay un “uso residencial establecido” que

condicionaría las opciones de ordenación del PGOM y del planeamiento de desarrollo, lo cual no se corresponde con la realidad constatable en los propios planos del PGOM, en los que se puede apreciar que la presencia de edificaciones no es similar en todo el ámbito objeto de análisis; y, por otra, ignora que es muy difícil, por no decir improcedente, compatibilizar los usos residenciales y los industriales, porque su propia naturaleza los hace excluyentes, salvo en los supuestos de pequeña industria compatible.

Para acreditar esta observación se puede poner como ejemplo la regulación que establece el PGOM de A Coruña para el área industrial-comercial que se integra en el Polígono de La Grela-Bens, que se caracteriza por su progresiva integración en el área urbana residencial de la Ciudad y por su tendencia al predominio de las actividades comerciales; a pesar de ello, en el punto 11 del art. 7.2.9 de la Normativa del PGOM, que establece las condiciones de uso, se señala como característico el industrial, en dos categorías; y como alternativo el comercial, también con distintas categorías; y prohíbe el uso de vivienda, excepto para el personal encargado de la vigilancia y/o el mantenimiento.

La formulación descrita, correspondiente al PGOM de A Coruña, refleja la tendencia general del planeamiento. Y si ello responde a principios de racionalidad urbanística, mucho más justificada estará la procedencia y necesidad de diferenciar y evitar la compatibilidad de los usos residencial e industrial en un área de acusada y excluyente actividad industrial como es la existente en el Polígono industrial de "Río do Pozo".

Para determinar el alcance de la norma establecida por el art. 103.4 de la LJCA, la doctrina del Tribunal Supremo ha señalado que sólo incurrirán en causa de nulidad los actos que se adopten con la única o primordial finalidad de eludir el fallo de la sentencia, como pone de manifiesto la STS de 24 de julio de 2007, al precisar:

"el artículo 103 en sus números 4 y 5 , contempla la situación, dibujada por el legislador, de los supuestos "de los actos y disposiciones contrarios a los pronunciamientos de las sentencias, que se dicten con la finalidad de eludir su cumplimiento"; para estos supuestos, esto es, cuando se está en presencia de una actuación jurídica de la Administración ---concretada en la emisión de posteriores actos administrativos o en la aprobación de nuevas disposiciones-- con la finalidad de eludir los expresados pronunciamientos, el legislador pronuncia y establece como sanción para tales actuaciones la nulidad de pleno derecho de tales actos y disposiciones, regulando a continuación, si bien por vía de remisión, el procedimiento a seguir para la declaración de la nulidad de pleno derecho antes mencionada. En el ámbito urbanístico, estaríamos, pues, en presencia del posterior planeamiento aprobado o de la posterior licencia dictada "con la finalidad de eludir" la nulidad judicialmente decretada del anterior planeamiento o de la previa licencia."

En aplicación de esta doctrina, la jurisprudencia ha estimado que sólo cabrá considerar nulos los nuevos actos o disposiciones que incurran en desviación de poder, en la medida en que el fin perseguido por el acto o disposición no es aquél para el que se otorgó la potestad de dictarlo, sino que la finalidad última es eludir el cumplimiento del fallo condenatorio de la sentencia. Y se debe entender que se produce esta desviación de la finalidad del ejercicio de la potestad de planeamiento cuando realmente no se persigue, mediante una modificación normativa, la adaptación del ordenamiento jurídico a la realidad social, o a las nuevas necesidades, o la mejora de la regulación de una materia, sino simplemente encubrir el incumplimiento de la sentencia.

En base a estas consideraciones, la STS de 28 de marzo de 2006 (la LEY 60567/2006), concreta la posición de la doctrina en aspectos que resultan relevantes, por su similitud con la situación que se plantea en Narón, en los siguientes términos:

“... El Colegio profesional recurrente, sin embargo, ha encauzado su pretensión a través de un recurso contencioso-administrativo independiente que ha dado lugar a la sentencia que se impugna; sin embargo, la razón de decidir es la misma: si el nuevo planeamiento (la Revisión del PGOU) de Cáceres ha sido aprobado, por la Junta de Extremadura, con la exclusiva finalidad de eludir el cumplimiento de la anterior sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Extremadura, anulatoria de la licencia aprobada por el Ayuntamiento de Cáceres.

SEXTO.- Varios son los datos que debemos poner de manifiesto y en los que debemos fundamentar nuestra decisión de proceder a la estimación del recurso de casación formulado por el Ayuntamiento de Cáceres:

a) En primer término la circunstancia de que el acto ahora impugnado (Revisión del PGOU de Cáceres) fue definitivamente aprobado por un órgano y una Administración diferente (Consejero de Medio Ambiente, Urbanismo y Turismo de la Junta de Extremadura) del que aprobó (Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Cáceres) el acto anteriormente impugnado y anulado (licencia de edificación).

b) En segundo lugar la circunstancia de que la tramitación de la Revisión del PGOU (anterior a 1994) fue iniciada con anterioridad a la fecha de la concesión de la licencia (3 de agosto de 1994) luego anulada. Y,

c) Fundamentalmente, la circunstancia, también temporal, de que la sentencia de instancia fue dictada mas de dos meses después (30 de diciembre de 1998) a la fecha de la Orden autonómica aprobatoria de la Revisión del PGOU (28 de octubre de 1998).

Tales circunstancias nos impiden poder ratificar la afirmación de la sentencia de instancia en el sentido de que la "la única finalidad que cabe imputar a la revisión del Plan no puede ser otra que legitimar la edificación ya ejecutada".

En nuestras SSTs de 10 de diciembre de 2003 (LA LEY 11822/2004) y 4 de mayo de 2004 (LA LEY 1563/2004), entre otras, hemos expuesto que, tras la anulación de un determinado planeamiento (aunque aquí se trata de una licencia), "si bien la Administración sigue disponiendo de sus facultades de ordenación urbanística y, por tanto, de modificación de las determinaciones aplicables, debe, si ello incide sobre actuaciones ya declaradas ilegales en sentencia firme, demostrar que la modificación no tiene la finalidad de convertir lo ilegal en legal, sino la de atender racionalmente al interés público urbanístico".

Y ello determina lo acontecido en el supuesto de autos. La primera de las circunstancias expuestas pone de manifiesto la dificultad que implica el acreditar la connivencia, en el procedimiento compartido de Revisión del PGOU, entre ambas Administraciones; por otra parte, la dimensión de la modificación que se efectúa, territorialmente mucho más amplia que la de un edificio singular, y la ausencia de informe alguno de los técnicos de ambas Administraciones que pudiera justificar la subjetiva pretensión del Colegio recurrente, constituyen otro dato objetivo que deja sin base a la mencionada pretensión anulatoria.

Por otra parte, los datos temporales expuestos ---fundamentalmente el carácter posterior de la sentencia anulatoria de la licencia--- constituyen otra circunstancia que también sirve para desvirtuar el vicio de subjetividad impugnado; resulta muy difícil imputar tal vicio a la Orden aprobatoria de la Revisión del PGOU cuando aun faltaban dos meses para que se dictara la sentencia que ---se suponía--- iba a anular la anterior licencia. Desde dicha perspectiva el elemento intencional, que en el artículo 103.4 de la LRJCA se requiere, brilla por su ausencia. La Revisión del PGOU podrá ser objeto de debate jurídico, pero, desde luego, por su rigor y objetividad, excluye cualquier asomo de intencionalidad de incumplimiento de las precedentes resoluciones jurisdiccionales, pues como todo acto administrativo, la citada Revisión estaba investida de las prerrogativas de presunción de validez y eficacia ---presunción iuris tantum---, que no ha resultado desvirtuada por el Colegio profesional recurrente en la instancia.

El motivo, pues, ha de ser estimado, sin necesidad de profundizar en el análisis de los otros dos --- que son una derivación del mismo---, y, por las mismas circunstancias ha de procederse a la desestimación del recurso contencioso-administrativo formulado por el Colegio de Arquitectos de Extremadura."

Como se puede apreciar, en el procedimiento que se ha iniciado por el Ayuntamiento de Narón para Modificar el PGOM concurren la generalidad de los matices que la STS enumera como datos relevantes para acreditar que esta actuación no tiene como finalidad eludir el cumplimiento de la anterior sentencia. Son:

- El órgano que tiene que aprobar la Modificación del PGOM (la Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, en adelante CMATI), es distinto al que aprobó el Plan de Sectorización anulado (el Ayuntamiento de Narón), lo que implica la dificultad de acreditar connivencia entre las dos Administraciones.
- La tramitación de la Modificación del PGOM fue iniciada antes de conocer el contenido de la sentencia anulatoria del Plan de Sectorización.
- La Modificación afecta a un ámbito más amplio que el correspondiente al Plan de Sectorización anulado.

Por todo lo señalado, la Modificación del PGOM que pretende llevar a cabo el Ayuntamiento de Narón, en relación con los ámbitos de suelo rústico apto para urbanizar (suelo urbanizable no delimitado) situados en el entorno del Polígono Industrial Río do Pozo, debe ser aprobada por la CMATI de la Xunta de Galicia, por estimar que está suficientemente justificada la procedencia de la Modificación, existen motivos de interés público para llevarla a cabo, no afecta a cuestiones supramunicipales y no se aprecia la vulneración de disposiciones legales.

## **2.2. – ANÁLISIS DEL ÁREA AFECTADA POR LA MODIFICACIÓN PUNTUAL PARA LA LOCALIZACIÓN IDÓNEA PARA EL NUEVO ENCLAVE INDUSTRIAL Y TERCIARIO EN BASE AL ESTUDIO DEL MEDIO**

Puesto en evidencia la necesidad de la delimitación de varios ámbitos para uso industrial y/o terciario, no cabe otro mecanismo que la correcta localización en un enclave en las proximidades del Polígono Industrial Río do Pozo que garantice el desarrollo de los fines perseguidos en aquellas zona que, por sus condiciones físicas, de servicios existentes y de comunicación, sean las más adecuadas.

La localización del futuro enclave para uso exclusivamente industrial y/o terciario, en este entorno geográfico del Polígono Industrial Río do Pozo, tendrá en cuenta los siguientes aspectos:

- Aptitud de los terrenos para ser sometidos al desarrollo urbanístico.
- Relación con la malla viaria existente.
- Respeto por los elementos naturales que podrían verse afectados y que deban ser excluidos del futuro desarrollo.
- Condiciones de topografía.
- Elección de una zona en cuya cuenca visual no se afecte negativamente a los valores del paisaje.
- Posibilidad de conexión con las infraestructuras de servicio como el abastecimiento de agua, la evacuación de aguas residuales y el suministro de electricidad, en concordancia a la estructura general definida por el Plan General.

- Relación y conexiones con el polígono industrial existente.
- Relación y conexión con el suelo urbano y suelo de núcleo rural del entorno.

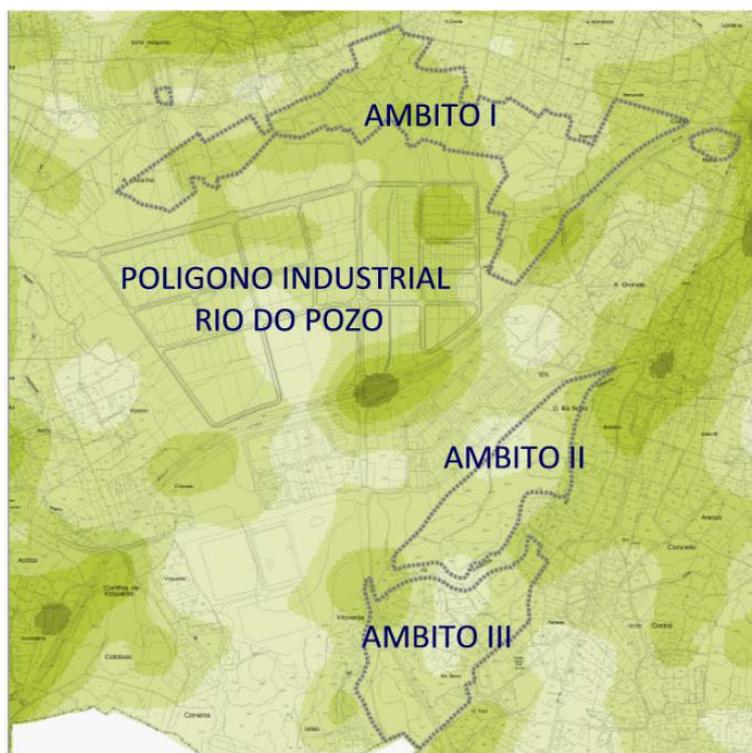
De la aplicación de estos criterios han surgido tres ámbitos en los que se cumplen todos los condicionantes establecidos a priori para la elección de la zona afectada por la Modificación Puntual.

### 2.2.1.- Características físicas del lugar: Ayuntamiento de Narón, entorno del Polígono Industrial Río Do Pozo

Los terrenos objeto de la presente Modificación Puntual, se sitúan en el entorno del mencionado Polígono Industrial Río do Pozo.

Las características físicas de los terrenos, concretados en los Ámbitos I, II y III tal y como se señala en la imagen anexa, se encuentran relativamente antropizados debido a la gran presión a la que han sido sometidos.

Se debe destacar que los tres ámbitos poseen características muy similares. Son terrenos más o menos llanos, que actualmente están dominados por matorral y en algunas zonas puntuales (Ámbito II) por praderas formadas por especies gramíneas (*Lolium* sp, *Festuca* sp...) ya que en las cercanías existe alguna granja de ganado caballar, la cual pasta en esta zona.



AMBITO I:  
 USO INDUSTRIAL Y/O  
 TERCARIO  
 AMBITO II:  
 USO INDUSTRIAL Y/O  
 TERCARIO  
 AMBITO III:  
 USO RESIDENCIAL Y/O  
 TERCARIO

En conjunto, los terrenos o Ámbitos I, II y III se sitúan en una planicie que tiene como pieza central al Polígono Industrial Río do Pozo, con un suave movimiento de su hacia la vaguada por las que discurren las aguas de Sobecos (Ambito II y III), modelando así el relieve y creando en estas localizaciones, como ya se comentó, praderas más o menos extensas en las que vegetan gramíneas austeras como la *Festuca ovina* y el *Agrostis curtisii*, que tapizan con su verde azulado los espacios entre aguas y que son aprovechados para pastar al dente por el pequeño grupo de ganado caballar.



Señalar la excepcional topografía y comunicaciones que poseen estos terrenos, características que unidas a la proximidad del Polígono Industrial justifican, si cabe más todavía, la presente Modificación Puntual.

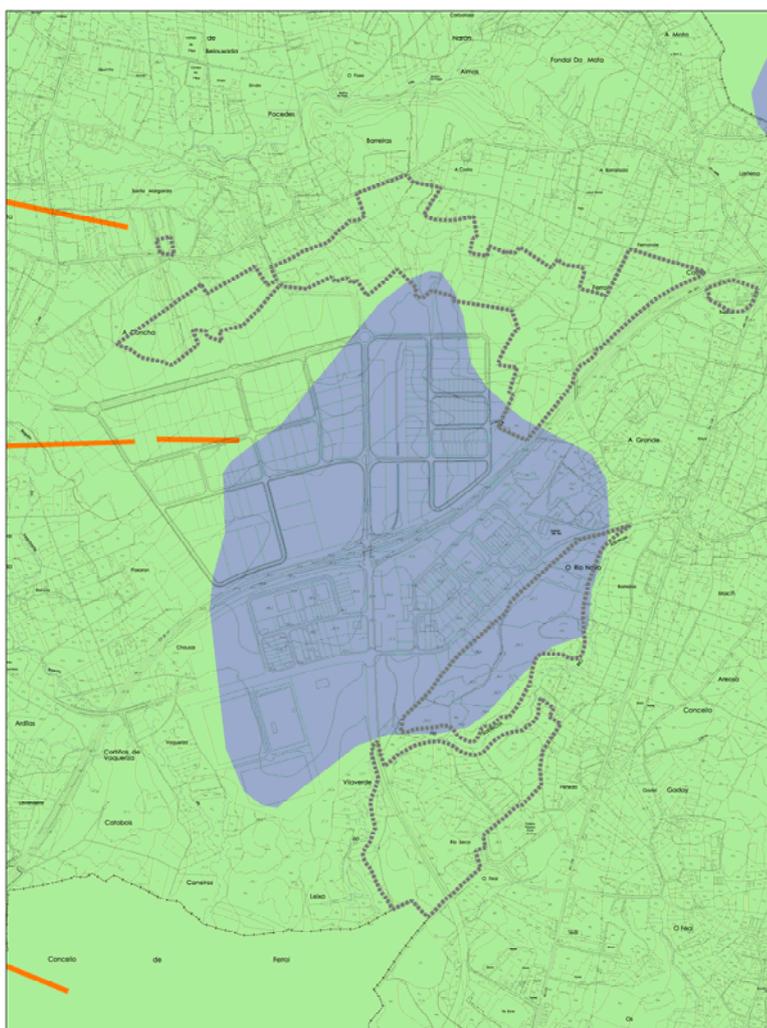


Respecto del Ámbito I situado al Nordeste, indicar que posee las mismas características físicas que los dos restantes que conforman el ámbito afectado por la Modificación Puntual, si bien debemos indicar que el Ámbito I está ocupado parcialmente por repoblaciones de tipo productivo con la especie Eucalipto (*Eucalyptus globulus*).

El sotobosque del eucaliptal lo constituyen, casi en forma exclusiva, los helechos que vegetan en este suelo pobre pero húmedo adquiriendo alta densidad y porte en algunas zonas.

Por otra parte destacar por sus características como ecotopo y su vegetación la vaguada central de los ámbitos I y II existe algún fenómeno puntual de hidromorfía en las zonas mas próximas al curso de agua (rego de Sobecos). En este territorio los prados de siega y pastizales naturales con elevada o media hidromorfía (braña) constituían hace 20-30 años, antes de la construcción del Polígono Industrial de Río do Pozo y otros procesos antropicos, una parte importante de la superficie de este espacio, pero el proceso industrial al que fue sometido y las diferentes repoblaciones con especies de crecimiento rápido que se realizaron fueron mermando significativamente su superficie.

Esto se puede comprobar en la imagen anexa, capturada del plano litológico de la zona donde se observa claramente la gran mancha que ocupan los depósitos detríticos en la zona, estando el resto del ámbito dominado por los esquistos. Destacar que en los ámbitos I, II y III la presencia de los depósitos detríticos es escasa, situándose la braña (depósitos detríticos) en la zona ocupada por el actual Polígono de Río do Pozo.



Tal como se refleja en el plano de información 10 *Rodal de árboles frondosos autóctonos* existen un conjunto de rodales, de las fragas climáticas llegado a los días actuales por causa del aislamiento de la vaguada que dirige al río seco hacia el Polígono Industrial, de árboles ejemplares de las especies *Quercus robur*, *Castanea sativa*, *Fraxinus angustifolia*, *Betula celtiberica* cuyo porte es importante y conforman un espacio amplio, abierto, por supuesto que invadido de matorral y herbáceas en su sotobosque, si bien próximos a este se encuentran pequeños cultivos generalmente de escasa entidad y con finalidad de la producción de trigo.

En algunas zonas puntuales (Ámbitos I y II) todavía se identifican componentes residuales de la asociación "***Senecio acuaticii-Juncetum acutiflori***", que evoluciona normalmente sobre suelos de bajo drenaje y forman parte de los prados de baja calidad

En el resto del territorio del ámbito y en parte en mezcla con los ecosistemas descritos se encuentra la formación vegetal de Matorral, que se presenta como una masa densa, formada por especies de carácter arbustivo, tojal y matorral heliófilo formado por diferentes especies : Silvas (*Rubus sp*), Tojo ( *Ulex europaeus*), Uces (*Calluna vulgaris*, *Erica umbellata*), y en las partes mas sombrías y húmedas helechos.



Por ello se entiende conveniente destacar, que la modificación urbanística propuesta **NO afecta a ningún recurso singular biótico o abiótico** si se toma como referencia la percepción visual del entorno, como elemento que, de alguna forma engloba el conjunto de valores geomorfológicos, biológicos y antrópicos de los rodales de eucalipto las praderas y el matorral como unidades de vegetación que dominan los ámbitos periféricos del Polígono Industrial Río do Pozo.



El Ámbito de la Modificación Puntual del PXOM de Narón, se localiza en el Sistema de Explotación Nº14 "Ferrol", concretamente en la UCOS R07-01, Ferrol y C15-01 Valdoviño, con unos recursos medios anuales de 48,21 Hm<sup>3</sup>.

Dentro del ámbito de la Modificación Puntual, nos encontramos o Rego Freixeiro (Ámbito I) codificado en el PHGC como 087002 y el Sobecos (entre el Ámbito II y el III) no codificado.

El Ámbito I de la presente Modificación Puntual del PXOM de Narón, SRAU en el entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo, es atravesado por la cabecera o inicio del Rego de Freixeiro o Seco (Codificado 087002).

Es necesario señalar desde el punto de vista medioambiental y cara a la clasificación del suelo de la escasa entidad que posee el lecho hidráulico del rego Freixeiro/Seco en su cabecera, debido a la todavía **pequeña dimensión de la cuenca que avena las aguas hacia su cauce** en esa zona y a que no ha recibido las aguas de los diferentes regos tributarios que le aportan la mayor parte del caudal (Casavella, del Pozo, Sobecos y Pedregal).

En la fotografía que sigue a continuación se aprecia el punto de nacimiento del Rego de Freixeiro o Seco, el cual surge de una pequeña vaguada que empieza en la parte Norte del ámbito y avena las aguas de una muy ligera vaguada que se dirige hacia el Polígono de Río do Pozo, donde este cauce queda ya integrado en los espacios verdes de la zona industrial.

Como se observa, se trata de una cuenca de escasa dimensión la que avena las aguas en la cabecera del Freixeiro incluida en el Ámbito I de la presente Modificación Puntual, razón por la cual incluso ahora, con las frecuentes lluvias que han acontecido estos meses (la fotografía se realizó el día 18/12/2009), el caudal que lleva es relativamente bajo, así como la dimensión de su cauce.

A nuestro entender profesional, esto nos indica que no avena una cuenca, si no una serie de microcuenas ya que se trata del nacimiento o cabecera del río, y por tanto todavía no se ha integrado el lecho en la importante vaguada que se dirige aguas abajo a su desembocadura en la Ría de Ferrol.



Las características físicas de este Rego que nace en el Ámbito I de longitud 200 m tiene un ancho de cauce que en ningún momento supera el metro, situándose la media de anchura del cauce en unos 50-60 cm.

Por otra parte, y como se ha señalado, el Rego Seco o Freixeiro se canaliza a su paso por el inmediato Polígono Industrial de Río do Pozo, y señalar respecto el Área estudiada, Ámbito I de la presente Propuesta de Memoria Ambiental que no se afectara a sus zonas de policía ya que las zonas verdes de este Ámbito I quedaran integradas en sus protecciones (5 metros de zona de servidumbre y 100 m de policía).



Al tiempo, al integrar en las zonas verdes el lecho hidráulico mencionado, se minimizan las posibles afecciones a su microcuenca natural, posibilitado, al igual que sucede en la actualidad la escorrentía natural a través de estos espacios verdes y por tanto sin afectar al caudal ecológico del Rego Freixeiro. Por todo ello, se entiende nula la posible incidencia de la Modificación Puntual sobre este rego de Freixeiro, por las razones explicadas de que sus aguas proceden de la escorrentía de varias microcuencas que no se verán afectadas, ya que quedaran integradas en las zonas verdes sin ser alteradas en su topografía, posibilitando igualmente el aporte de aguas al regato.

Para ello, y partiendo como base del plano topográfico y las curvas de nivel del terreno por las cuales se aportan las escorrentias se han ordenado las zonas verdes del Ámbito I de manera que no afecte a estas microcuencas, y por tanto a las escorrentías que aportan todo su escaso caudal al Rego Freixeiro y por tanto no vea afectada el caudal ecológico del regato de Freixeiro.

### 2.2.2.- Estudio del paisaje

En la descripción de las características medioambientales de los tres ámbitos que conforman el ámbito objeto de la presente Modificación Puntual, el medio perceptual, el paisaje es poco relevante debido a la fuerte antropización de la zona con la presencia del Polígono, los viales que acotan y definen el ámbito y su proximidad con el núcleo urbano, que en algún punto toca con los ámbitos propuestos.

El estado actual de la zona (Ámbitos I, II y III) donde se pretende la transformación urbanística mediante la modificación puntual es praderas, matorral y repoblaciones de eucalipto sin especiales valores medioambientales a destacar.

Entendemos por paisaje el espacio donde se desarrolla la relación entre el medio físico y las acciones del hombre. En este sentido el medio físico del entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo nos descubre un paisaje muy antropizado, con algunas praderas residuales como testigos de la braña que fue en el pasado este espacio ahora ya industrializado y rodeado de núcleos rurales, viviendas residenciales y la parte de la zona urbana de Naron.



La zona Norte, donde se sitúan y dominan las repoblaciones de Eucalipto (Ámbito I) da lugar a una cuenca visual monótona y monocromática, exenta de la diversidad de matices y colores que en el pasado debió estar, cuando la vegetación climática, formada por robles, laureles, chopos, alisos, abedules que no solo la enriquecían cromáticamente con su variedad de tonalidades si no que formaba una cuenca discontinua, con diferentes



alturas y conformación de los pies lo que, en definitiva, otorgaba realmente la diversidad y belleza a este paisaje

Como se observa en las imágenes insertas, el paisaje está muy deteriorado, el ámbito se encuentra prácticamente rodeado del núcleo urbano de Narón y del Polígono Industrial. Subsisten en este espacio como se indica, algunos prados y puntualmente pequeños cultivos agrícolas tradicionales, huertas o cortiñas de auto abastecimiento (maíz, patatas..) de la población local, así como las repoblaciones de eucalipto en la zona Norte.



Podemos pues distinguir, si es posible, tres unidades paisajísticas presentes en el Sector como suma de los ámbitos ya descritos (I, II y III): UNIDAD REPOBLACIONES, UNIDAD PRADERAS POLIFITAS Y UNIDAD MATORRAL, teniendo en cuenta que el fondo escénico de las unidades es el Polígono Industrial de Río do Pozo.



El resultado de evaluar los citados elementos indicadores de la calidad visual del paisaje, es la existencia de un escenario o unidad perceptiva de escaso valor en el total del área de estudio, en el cual, la vaguada del Ámbito I y II y el regato de Sobecos son los únicos componentes visuales positivos. Conduciendo esta apreciación estimable y como respuesta a su incidencia en el conjunto, a una VALORACIÓN GLOBAL del ámbito tipificada como **BAJA**.

### 2.2.3.- Anatomía del Polígono Industrial Río do Pozo

El Polígono Industrial de Río do Pozo fue promovido por el Sepes y el Ayuntamiento de Narón. Es un Polígono que se ha desarrollado en cuatro sectores. Estos cuatro sectores se han desarrollado desde los años 80 hasta la actualidad. El sector I es el



Las características de estos cuatro sectores son las siguientes:

- Sector I:
  - Superficie total industrial: 358.453 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas: 202
  - Superficie de las parcelas: desde 690 m<sup>2</sup> a 20.000 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas vendidas: todas
  - Porcentaje de parcelas construidas: 96 %
  
- Sector II:
  - Superficie total industrial: 288.281 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas: 2
  - Superficie de las parcelas: 102.317 m<sup>2</sup> y 185.964 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas vendidas: todas
  - Porcentaje de parcelas construidas: 100 %
  
- Sector III:
  - Superficie total industrial: 310.558 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas: 64
  - Superficie de las parcelas: desde 750 m<sup>2</sup> a 60.000 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas vendidas: todas
  - Porcentaje de parcelas construidas: 93 %
  
- Sector IV:
  - Superficie total industrial: 665.346 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas: 144
  - Superficie de las parcelas: desde 792 m<sup>2</sup> a 21.089 m<sup>2</sup>
  - Número de parcelas vendidas: 81
  - Porcentaje de parcelas construidas: ninguna

Los fases de tramitación y las figuras que los desarrollaron son las siguientes:

**SECTOR I:**

- Plan Parcial: Aprobación definitiva por el Ayuntamiento Pleno en fecha 26/06/1989, ratificada la aprobación definitiva en fecha 30/11/1990, y publicado en el BOP del 20/12/1990.

**SECTOR II:**

- Modificación puntual del PXOM del Pol. Ind. Río do Pozo referente al PAU en el Sector II: Aprobación definitiva por el Ayuntamiento Pleno de fecha 29/01/1999.
- Plan sectorial de incidencia supramunicipal Actuación Industrial Río do Pozo, sector II: resolución del 23 de febrero de 2000 de la Dirección Xeral de Programas Industriais e Infraestructuras Tecnolóxicas, por la que se hace público el acuerdo del Consello da Xunta de Galicia del 18 de febrero de 2000 por el que se aprueba definitivamente el citado proyecto sectorial. Publicación en el DOG el 25/02/2000.
- Proyecto de Urbanización: Aprobación definitiva por la Comisión de Gobierno en fecha 29/03/2001, y publicado en el BOP el 28/04/2001.

**SECTOR III:**

- Plan Parcial: Aprobado definitivamente por el Concello-Pleno en fecha 29/06/2001 y publicado en el BOP (14/07/2001) y en el DOG (27/07/2001).
- Proyecto de Urbanización: Aprobado definitivamente por la Comisión de Gobierno en fecha 04/10/2001, y publicado en el BOP el 26/10/2001.
- Proyecto de reparcelación: Aprobación definitiva por la Junta de Gobierno Local en fecha de 11/11/2004, y publicado en el BOP o 22/11/2004.

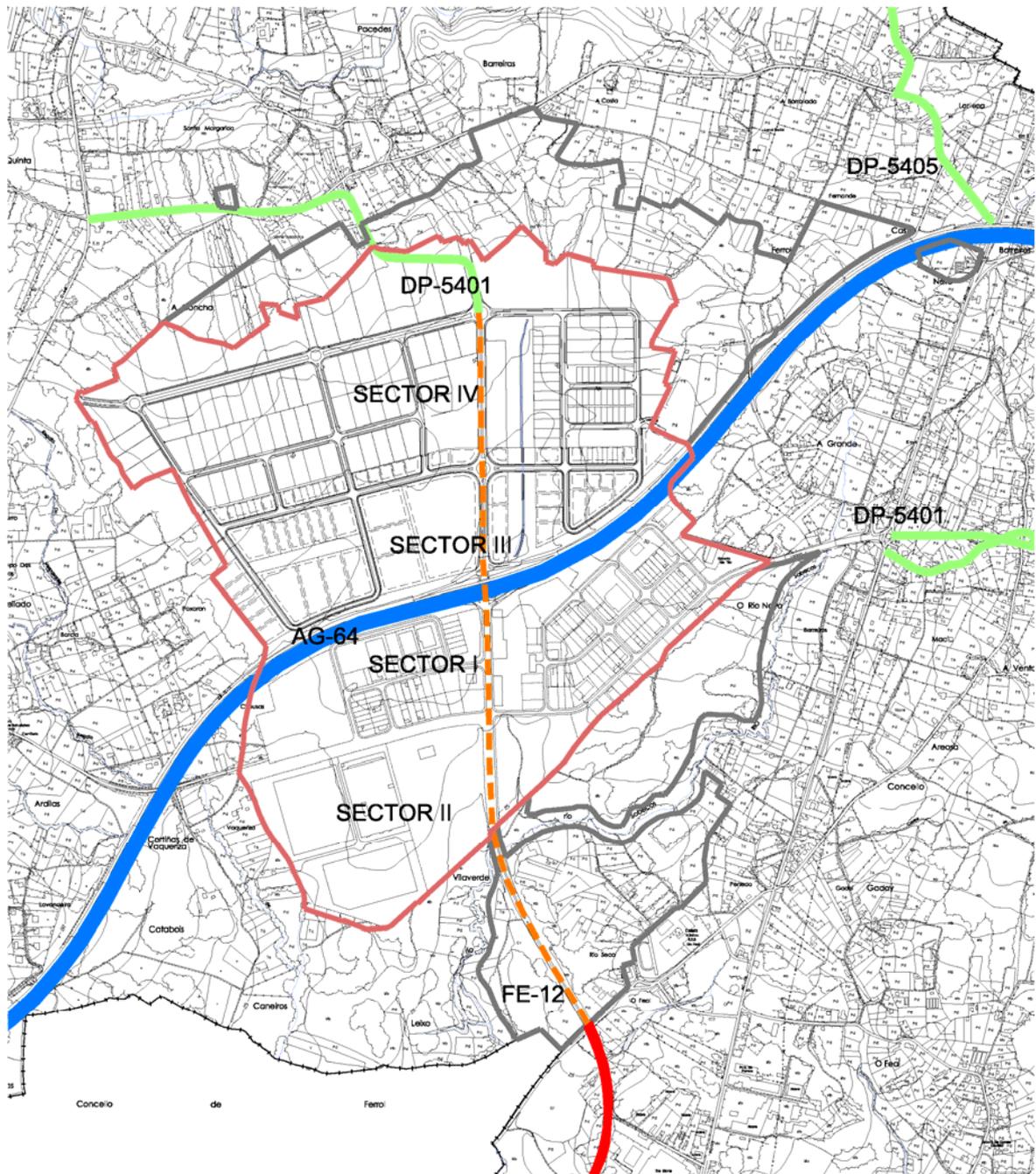
**SECTOR IV:**

- Plan Parcial: Aprobado definitivamente por el Concello-Pleno en fecha de 25/06/2004, y publicado en el BOP (26/07/2004) y en el DOG (18/08/2004).
- Proyecto de Urbanización: Aprobación definitiva por la Junta de Gobierno Local de data 15/09/2005, y publicado en el BOP el 06/10/2005.
- Proyecto de reparcelación: Aprobación definitiva por la Junta de Gobierno Local en data 26/06/2008 y publicado en el BOP el 18/07/2008.

Analicemos ahora la disposición y configuración del Polígono Industrial para poder sacar desde el análisis cual será la lógica de su crecimiento.

Se estudia por ello la configuración viaria y sus posibles conexiones en un futuro para un desarrollo urbanístico con el mismo uso y la organización de sus equipamientos y zonas verdes para ver posibles pautas de expansión.

La configuración viaria del polígono se establece en torno a dos ejes, el norte-sur que es una continuidad de la FE-12 hacia la carretera de sistema general DP-5401 y el eje este-oeste que está formado por la autovía AG-64 que divide al polígono en dos partes.







#### **2.2.4.- Estudio de la estructura viaria del ámbito**

Tal como se puede apreciar en el plano de información *04 Red viaria* a escala 1/10.000 los sistemas generales que rodean al Polígono Industrial Río do Pozo quedan recogidos dentro de los ámbitos de terreno afectados por la modificación puntual por entender que un uso industrial y/o terciario debe apoyarse en un sistema general viario para su desarrollo.

#### **2.2.5.- Conexiones con las infraestructuras de servicios**

**Red de abastecimiento.** La red de abastecimiento existente en la zona tal como se puede apreciar en el plano de información *13 Red de abastecimiento*, permitiría una conexión y distribución de este servicio fácil al encontrarse las tres zonas próximas a una red de gran capacidad.

**Red de saneamiento.** La futura conexión con la red de saneamiento existente en la zona, tal como se puede apreciar en el plano de información *14 Red de saneamiento*, también resultará de fácil conexión.

**Red de pluviales.** La topografía así como la red existente de los tres ámbitos de actuación es favorable a la implantación de futuros crecimiento de la red de pluviales tal como se puede apreciar en el plano de información *15 Red de pluviales*.

**Red eléctrica.** Del plano de información *16 Red eléctrica* se hace la lectura de que nuevas implantaciones tendrán conexiones próximas.

**Red de gas.** El plano de información *17 Red de gas* conforma que los tres ámbitos están en contacto con la red de gas existente en la zona por lo que el acceso a este servicio estaría garantizado.

**Red de telecomunicaciones.** El plano de información *18 Red de telecomunicaciones* indica que dos de los tres ámbitos tienen conexión con la red de telecomunicaciones que da servicio al Polígono Industrial estando de todas maneras de fácil conexión el tercer ámbito de la propuesta.

Resumiendo, todos los servicios serán de fácil conexión en las zonas afectadas por la Modificación Puntual.

### **2.2.6.-Desarrollos urbanísticos en el entorno del Polígono Industrial Río do Pozo**

Tal como se refleja en el plano de información *19 Actuaciones en el entorno del Polígono Industrial Río do Pozo* existen en la actualidad tres desarrollos urbanísticos en el contorno del Polígono Industrial Río do Pozo, que han condicionado por los usos característicos la localización de los ámbitos afectados por la Modificación Puntual.

**El Plan de Sectorización de la Cementera** fue aprobado definitivamente por el Concello- Pleno el día 30 de julio de 2004. Fue publicado en el BOP el día 17 de agosto de 2004 y en el DOG el día 18 de agosto de 2004.

Con este plan de sectorización, contiguo al sector IV del Polígono Industrial Río do Pozo se habilitaba la posibilidad de la implantación de un uso industrial para una cementera.

El Ayuntamiento Pleno en sesión de fecha 29 de octubre de 2004 desestima los recursos de reposición interpuestos contra la aprobación definitiva del Plan de Sectorización y confirma dicha aprobación definitiva.

El Tribunal Superior de Justicia de Galicia. Sala de lo Contencioso Administrativo. Sección 002. A Coruña dictó sentencia que anula dicho Plan de Sectorización (Sentencia 00066/2009; Procedimiento Ordinario 0004024/2005) pero esta sentencia está recurrida ante el Tribunal Supremo.

Transcripción literal de la sentencia “ (...) FALLAMOS: *Estimar el recurso-contencioso administrativo interpuesto por Eva María Bogo Saavedra y Jorge Philippon de Arriba contra la resolución del Pleno del Ayuntamiento de Narón, de fecha 29 de octubre de 2004, por la que se desestiman los recursos de reposición deducidos por los recurrentes contra la aprobación definitiva del Plan de Sectorización de una parcela anexa al Polígono Industrial “Río do Pozo”. Anulamos la resolución por ser contraria a derecho. (...)*”.

Con fecha 04 de junio de 2007 se inicia la tramitación del **Plan de Sectorización en Monte Grande-San Mateo**. Con este desarrollo urbanístico se pretende la ordenación del territorio de un ámbito localizado al oeste del Polígono Industrial Río do Pozo para uso residencial con tipología de viviendas aisladas, pareadas, adosadas y agrupadas para dar a la actuación una configuración global de Ciudad Jardín.

Con fecha de 16 de octubre de 2008 y tras la resolución de la Consellería de Medio Ambiente sobre la Evaluación Ambiental Estratégica en la que se establecía la necesidad de la tramitación ambiental, la Junta de Gobierno Local aprueba inicialmente el Plan de Sectorización de los terrenos clasificados como suelo rústico apto para urbanizar (SRAU) en Monte Grande-San Mateo. En la actualidad, tras dos meses de exposición pública, la tramitación de esta Plan de Sectorización se

encuentra a la espera de recibir todos los informes sectoriales para proceder a la aprobación provisional del citado plan de sectorización.

Con fecha 5 de junio de 2008 se inicia la tramitación **Plan de Sectorización contiguo al Polígono Industrial Río do Pozo**, con la remisión a la Consellería de Medio Ambiente sobre la Evaluación Ambiental Estratégica del documento de inicio de este nuevo desarrollo urbanístico. La resolución de la da Consellería de Medio Ambiente sobre la Evaluación Ambiental Estratégica fue en sentido de la innecesidad de la tramitación ambiental. En la actualidad la tramitación de esta Plan de Sectorización se encuentra a la espera de recibir el documento de Aprobación Inicial.

Con esta actuación se pretende la ampliación del Polígono Industrial Río do Pozo en su límite sur con uso de tipo industrial en los que se tendrá en cuenta los usos permitidos en el Polígono Industrial Río del Pozo dentro de la coherencia de hacer de esta actuación una ampliación de la implantación existente.

Estos desarrollos urbanísticos muestran las tendencias de desarrollo que se han llevado en los últimos años en el entorno de Polígono Industrial Río do Pozo, tendencias que imposibilitan el crecimiento del mismo en el linde Oeste y que indican que el crecimiento industrial se está produciendo en el linde sur y noreste del Polígono Industrial.

### **2.2.7.-Conclusiones**

Todo este análisis da como resultado la elección de las tres zonas afectadas por la modificación puntual, al entender que se dan en ellas las mejores condiciones para los usos propuestos desde todos los aspectos analizados.

### **2.3.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN URBANÍSTICA EN LA ZONA DE ACTUACIÓN**

Tal como se puede observar en los planos de información 20, 21 y 22 de la presente modificación denominados *Clasificación del suelo del Termino Municipal según PGOM* a escala 1/5.000 la clasificación de suelo en las proximidades de la modificación puntual propuesta son:

- **Suelo urbano** en sus categorías:
  - Consolidado uso industrial
  - Consolidado uso residencial
  
- **Suelo de Núcleo Rural**
  
- **Suelo Rústico Apto para Urbanizar**

- **Suelo Urbanizable Industrial**
  
- **Suelo Rústico** en sus categorías:
  - Protección de Cauces
  - Protección Arqueológica
  - Protección Forestal
  - Protección Agrícola

El suelo afectado por la modificación puntual está clasificado como **Suelo Rústico Apto para Urbanizar**.

En toda la zona afectada es de aplicación las disposiciones generales del Plan General de Ordenación Municipal de Narón y las disposiciones de carácter vinculante de la Ley 9/2002, del 30 de diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia.

## **2.4. – PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL**

Se propone la definición de tres ámbitos de uso industrial y/o terciario compatible, este último, en uno de los ámbitos, con el residencial.

El ámbito localizado al norte del polígono industrial Río de Pozo, en el que se permitirá el uso industrial y/o terciario, tiene una superficie de 558.753 m<sup>2</sup> y se encuentra pegado polígono industrial existente en sus linderos norte y este hasta tocarse con la Autovía AG-64, que es su límite en esta zona. Para la delimitación de este ámbito se tuvo en cuenta la existencia de unos viales de conexión del Sector IV que permitirá hacer una malla urbana continua en el futuro crecimiento industrial, dejando fuera al tiempo aquellos ámbitos que ya en la actualidad están copados de viviendas unifamiliares, que podrán incorporarse a Planes de Sectorización de uso residencial. Como límite sur de este ámbito se adoptó tomar la autovía AG-64, por ser un borde que define perfectamente las necesidades de esta zona pues al otro lado, la existencia de un núcleo de población y numerosas viviendas hace que la manera natural de desarrollarse esta zona sea para uso residencial o industrial compatible con el residencial pero no exclusivamente un uso industrial y/o terciario, donde está prohibido el uso residencial. Como límites al norte del ámbito se tomó el parcelario y tras las alegaciones se ha modificado el ámbito, para dejar fuera del mismo aquellas parcelas con uso residencial existente para que puedan ser incorporadas a futuros desarrollos de uso residencial. Se consideró además como un factor positivo que se crease un colchón de suelo entre el núcleo rural y este ámbito de la Modificación Puntual.

El ámbito localizado al sureste del polígono industrial de Río de Pozo tiene una superficie de 228.684 m<sup>2</sup>, está en contacto con una carretera de sistema general que es su límite norte y su lindero sur es el río Sobecos y su área de protección. En este ámbito se permitirá el uso industrial y/o terciario pues con esta esta delimitación se pretende también darle una solución a la vista de las traseras de las naves del Sector I.

En todas estas actuaciones se buscará conectar el polígono industrial existente con las nuevas actuaciones en aquellos puntos en los que sea posible hacerse.

Por último se delimita un ámbito de superficie de 310.503 m<sup>2</sup> entre el suelo urbano de Narón y el del Polígono Industrial para permitir el uso terciario y/o el residencial en esta zona de transición entre dos suelos urbanos y contiguo a un Núcleo Rural de Penedo. Este ámbito está delimitado en sus lindes norte y oeste por el río Sobecos y su área de protección, en su linde sur por el Ayuntamiento de Ferrol y un sistema general de equipamientos y en su linde este limita con el suelo urbano de Narón y el Núcleo Rural de Penedo. El uso residencial y terciario responde a criterios de comunicación por encontrarse esta zona en contacto con la FE-12 y por ser éstos dos usos una transición coherente entre un suelo urbano de uso residencial, un sistema general de equipamientos y un suelo urbano industrial.

## 2.5. – ESTUDIO ECONÓMICO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL

De acuerdo con la Ley 9/2002, del 30 de diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia, entre otros documentos el Planeamiento general contendrá:

- Estrategia de Actuación y Estudio Económico, al cual se refiere el Artículo 60º:

### ***Artículo 60º.-Estrategia de actuación y estudio económico.***

*3. El plan general de ordenación municipal contendrá una evaluación del coste de ejecución de los sistemas generales y de las actuaciones previstas, con indicación del carácter público o privado de la iniciativa de financiación, justificando las previsiones que hayan de realizarse con recursos propios del ayuntamiento.*

Teniendo en cuenta que la presente modificación puntual consiste en un cambio de uso del Suelo Rústico Apto para Urbanizar, se entiende que no debe contener un estudio económico ya que mientras que no se aprueben los correspondientes planes de sectorización para su desarrollo, según los artículos 66, 57, 47.1. y 64 de la Ley

9/2002, se tratará de un suelo rústico. Por ello se entiende que el estudio económico debe trasladarse a dichos planes en función de su ordenación pormenorizada.

### **3.- NORMATIVA Y TRAMITACIÓN**

#### **3.1. – NORMATIVA**

##### **3.1.1.- Disposiciones Generales**

###### **3.1.1.1.- Marco legal**

La presente Modificación Puntual se redacta de conformidad con la Ley 9/2002, del 30 de diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia y el actual Plan General de Ordenación Municipal de 2.002 del Ayuntamiento de Narón.

###### **3.1.1.2.- Ámbito de aplicación**

Constituyen el ámbito de aplicación de la presente Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Municipal de Narón vigente en el Municipio de Narón, respecto a la modificación propuesta los terrenos señalados en los planos de información, que abarcan una superficie total de 1.176.589 m<sup>2</sup> clasificados como Suelo Rústico Apto para Urbanizar.

###### **3.1.1.3.- Contenido**

En todos aquellos conceptos y determinaciones no recogidos explícitamente en la Modificación Puntual, serán de aplicación las disposiciones generales del Plan General de Ordenación Municipal de Narón y las disposiciones de carácter vinculante de la Ley 9/2002, del 30 de diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia.

###### **3.1.1.4.- Aplicación de la Normativa General**

La presente Modificación Puntual contiene todas las precisiones necesarias, teniendo en cuenta el objeto de las mismas, establecidas en la vigente Ley 9/2002, del 30 de diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia.

### 3.1.2.- Texto de la Normativa del Plan General que se modifica

## TITULO III

### CAPITULO 3. Suelo rústico protegido

#### Se añade la categoría de Suelo Rústico de Especial Protección de Infraestructuras

##### Ámbito de aplicación

El régimen general de suelo rústico de protección de infraestructuras, sin perjuicio de lo establecido en su específica legislación reguladora, tiene por objeto preservar los terrenos ocupados por infraestructuras e sus zonas de afección, así como los que sean necesarios para la implantación de otras infraestructuras nuevas.

- Se clasifica en esta ordenanza el suelo comprendido entre las líneas límite de edificación en suelo rústico derivadas da Ley 4/94 de Estradas de Galicia, de la Ley 25/1988 de carreteras y de las carreteras de la red de Sistema General establecida en el PGOM.

##### Condiciones de uso

La tramitación de la licencia será, según el uso, la regulada en el PXOM.

##### Usos permitidos por licencia municipal previa autorización del organismo titular de la infraestructura:

- Acciones sobre el suelo o subsuelo que impliquen movimientos de tierra, tales como dragados, defensa de ríos y rectificación de cauces, abancalamientos, desmontes, rellenos y otras análogas.
- Actividades de ocio, tales como la práctica de deportes organizados, acampada de un día y actividades comerciales ambulantes.
- Actividades científicas, escolares y divulgativas.
- Construcciones e instalaciones agrícolas en general, tales como las destinadas al apoyo de las explotaciones hortícolas, almacenes agrícolas, talleres, garajes, parques de maquinaria agrícola, viveros e invernaderos, u otras análogas.
- Construcciones e instalaciones destinadas al apoyo de la ganadería extensiva e intensiva, granjas, corrales domésticos y establecimientos en los que se alojen, mantengan o críen animales e instalaciones apícolas.
- Construcciones e instalaciones forestales destinadas a la gestión forestal y las de apoyo a la explotación forestal, así como as de defensa forestal, talleres, garajes y parques de maquinaria forestal.
- Instalaciones vinculadas funcionalmente a las carreteras y previstas en la ordenación sectorial de estas, así como, en todo caso, las de suministro de carburante.

- Instalaciones necesarias para los servicios técnicos de telecomunicaciones, la infraestructura hidráulica y las redes de transporte, distribución y evacuación de energía eléctrica, gas, abastecimiento de agua y saneamiento siempre que no impliquen la urbanización o transformación urbanística de los terrenos por los que discurren.
- Infraestructuras de abastecimiento, tratamiento, saneamiento y depuración de aguas, de gestión y tratamientos de residuos, e instalaciones de generación o infraestructuras de producción de energía.
- Instalaciones necesarias para la ejecución y el funcionamiento de la correspondiente infraestructura.
- Excepcionalmente, podrá otorgarse licencia, sin necesidad de autorización autonómica previa, para la ejecución de pequeñas construcciones e instalaciones al servicio y funcionamiento de las infraestructuras y de las obras públicas, siempre que quede justificada la proporcionalidad de la construcción o instalación con la naturaleza, extensión y destino actual de la finca en la que se localice y no se superen los 50 metros cuadrados de superficie total edificada ni la altura máxima de una planta ni 3,50 m. En todo caso, la tipología de la edificación y los materiales de construcción serán conforme al artículo 42 la Ley 9/2002.
- Muros de contención, así como cierres o vallados de fincas en las condiciones establecidas en el PXOM para el Suelo Rústico.

#### Usos autorizables por la Comunidad Autónoma

- Usos vinculados funcionalmente a la infraestructura correlativa, así como los que puedan establecerse a través de los instrumentos de ordenación del territorio.

#### Usos prohibidos

- Todos los restantes.

#### Condiciones de la edificación

Las condiciones de las edificaciones se regularán por lo establecido en el artículo 42 de la Ley 9/2002, del 30 de diciembre, de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia, con las modificaciones derivadas de la ley 15/2004 del 29 de diciembre

**TITULO III****CAPITULO 4.****Suelo rústico apto para urbanizar**

*De acuerdo con el artículo 23 de la Ley del Suelo de Galicia, en el supuesto de incorporar, a través de Planes Parciales, áreas de suelo rústico, se deberán cumplir los siguientes requisitos:*

1. *Las superficies objeto de incorporación al proceso de desarrollo urbanístico, deberán ser como mínimo 3 Has, en unidades territoriales continuas, distintas de las de carácter lineal siguiendo una vía existente.*

*Esta superficie mínima se establece a efectos de conseguir unas cesiones de suelo y equipamientos de superficie mínima.*

2. *Se justificará la viabilidad de la iniciativa formulada, tanto desde el punto de vista técnico, como ambiental y urbanístico.*

*a) Mediante el estudio de las conexiones viarias necesarias.*

*b) Mediante el estudio de los servicios urbanísticos a ejecutar y su conexión con las redes generales. Con especial énfasis en la resolución de los problemas de saneamiento y tratamiento posterior del mismo.*

*c) Adaptar las medidas necesarias para la integración de la iniciativa propuesta en el ámbito del suelo rústico en que se prevé ejecutar el PP y prever las actuaciones necesarias para mejorar las condiciones y los equipamientos de los núcleos rurales del contorno.*

*Como aspectos fundamentales se resolverá:*

- Adaptación topográfica del nuevo suelo a urbanizar con el suelo adyacente, evitando impactos de cualquier tipo. Se presentará un estudio de impacto ambiental junto con la propuesta.*
- Adaptación a la estructura viaria y mejora de las conexiones y redes existentes para asegurar la capacidad y adecuación de ellas a las nuevas demandas derivadas del nuevo desarrollo.*
- Adecuación de la tipología edificatoria a la existente en las zonas adyacentes no pudiendo superar las alturas de : bajo y 1 planta, excepto cuando el área se encuentre imitando con del suelo urbano del núcleo de Narón, en cuyo caso se admitirán alturas comprendidas entre bajo+1 y bajo+3 plantas*

*siempre que exista concordancia tipológica con las edificaciones adyacentes.*

- *Mantener la accesibilidad viaria existente en el entorno de la actuación, reponiendo en todo caso las servidumbres afectadas.*
  - *Establecer una transición adecuada respecto a los suelos rústicos de protección que pudieran existir en el entorno de la actuación.*
  - *En el caso de la existencia de núcleos rurales delimitados por el Plan General, que se encuentren a menos de 500m de la actuación esta deberá mejorar de acuerdo con la Ley del Suelo de Galicia, las condiciones siguientes de los núcleos:*
    - *Mejora de la accesibilidad.*
    - *Mejora de los servicios urbanísticos, fundamentalmente los relativos al abastecimiento de agua y saneamiento, que deberá resolverse de forma conjunta con la intervención.*
    - *Los equipamientos y cesiones derivados de la actuación deberán ser utilizados de forma compartida con los núcleos adyacentes.*
3. *Se establecerán documentalmente las garantías del exacto cumplimiento de las obligaciones y compromisos a los que se refieren los apartados anteriores.*
4. *Los suelos de este tipo adyacentes a los Polígonos Industriales existentes además del uso residencial establecido, en tipología de vivienda unifamiliar o plurimamiliar en cualquiera de sus categorías, podrán desarrollar usos comerciales o industriales compatibles con la vivienda*
5. *En los ámbitos de Suelo Urbanizable no Delimitado definidos en los planos de ordenación B, C y E que se encuentran en las proximidades del Polígono Industrial Río do Pozo tendrán los siguientes usos:*
- *Ámbito SUND I/T: estarán permitidos todos los usos previstos en la legislación urbanística excepto el residencial, como excepción se admitirán las viviendas destinadas al personal encargado de la*

*vigilancia y conservación, de acuerdo con el artículo correspondiente a las ordenanzas que regulan la zona industrial.*

- *Ámbito SUND R/T: estarán permitidos todos los usos previstos en la legislación urbanística excepto el industrial no compatible con la vivienda. Se permitirá Uso Industrial en Categoría 1ª en situaciones A y B.*

*Estos ámbitos se regirán por los parámetros definidos por la Ley 9/2002, o disposiciones que las sustituyan, para el desarrollo del Plan de sectorización. Estas determinaciones, según el artículo 66 de la LOUG, serán las siguientes:*

- *Integración con la estructura de ordenación municipal.*
- *Para las determinaciones de ordenación se tendrán en cuenta lo establecido no artículo 57.*
- *Determinaciones del artículo 64 de los planes parciales.*
- *Las previsiones de dotaciones conforme a lo establecido en el artículo 47 para uso industrial y comercial.*
- *Límites de sostenibilidad del artículo 46.*

*Otras determinaciones:*

- *Los planes de sectorización que incluyan en su ámbito las zonas definidas en el Plano de Información 10 como rodal de árboles frondosos autóctonos deberán localizar los espacios libres en estas zonas realizando un diseño en el que se incorporarán estas masas arbóreas existentes.*
- *En los bordes de la actuación próximos a suelos clasificados como Suelo de Núcleo Rural y Rústicos de Especial Protección se deberán localizar los espacios libres a modo de cochón o de transición.*
- *Se tendrán en cuenta para la garantía de la recogida y tratamiento de residuos, de acuerdo con el incremento de la población y con los nuevos usos industriales, toda la normativa de aplicación para la gestión de residuos.*
- *Los planes de sectorización, en base a lo establecido en la Memoria Ambiental, concretarán la definición de las pautas establecidas en el Plan de Seguimiento Ambiental e Indicadores Ambientales que forma parte del Anexo IV.*

## Protección de Castros y otros bienes de naturaleza histórico-artísticas

### TITULO VII

#### CAPITULO 4. Listado yacimientos y bienes arqueológicos a proteger

Se establecen unas zonas de control y seguimiento arqueológico para desbroce de vegetación tal como se refleja en los planos de ordenación de la presente Modificación Puntual B, C y E.

Se incorpora la delimitación del área de protección integral y el área de cautela de la Mámoa de O Val / Mámoa de Santa Margarida en el plano de ordenación de la presente Modificación Puntual (plano B). Al tiempo que se completa la ficha P.A. 15.

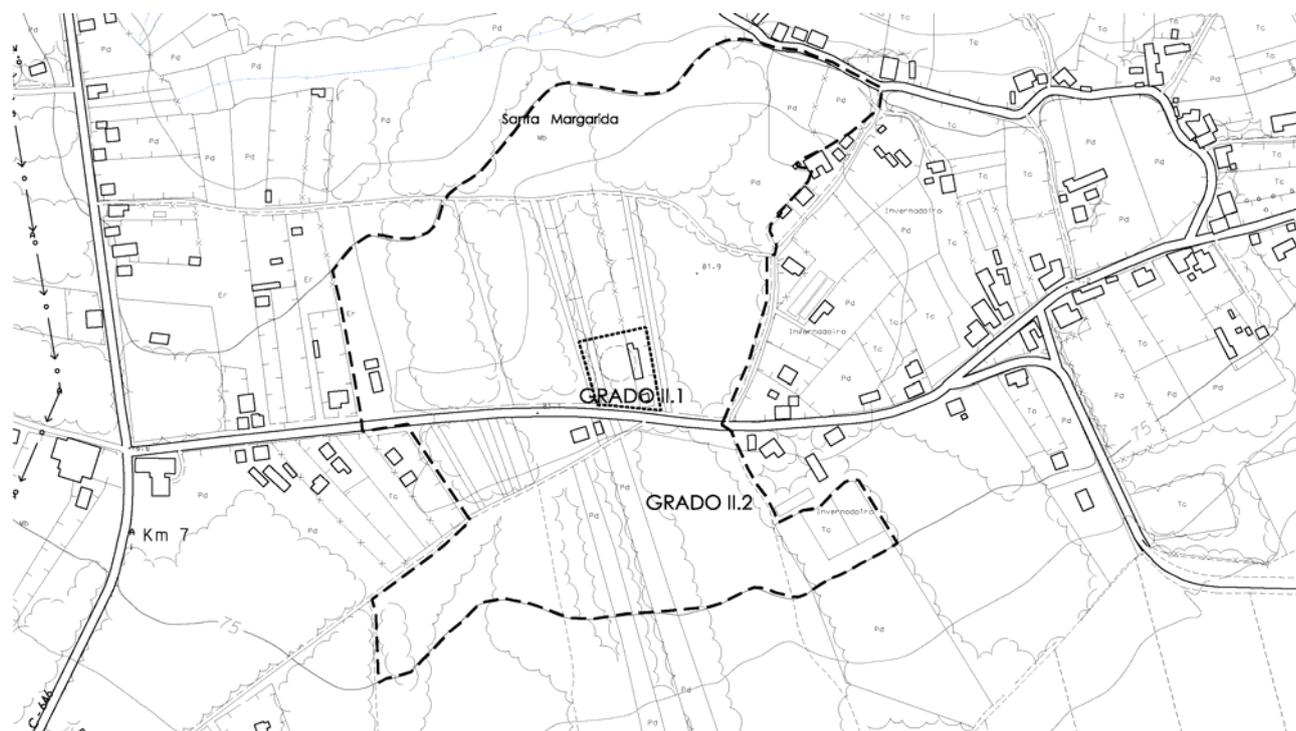
Se incorpora el elemento catalogado P.A. 21 O Castro en el catálogo y en el plano de ordenación de la presente Modificación Puntual (plano C).

El listado de yacimientos y bienes arqueológicos queda definido de la siguiente manera:

Nº de ficha	Denominación	Localización	Parroquia	Nivel de protección	Correspondencia nomenclatura Patrimonio (codxac)	Observaciones
P.A. 15	Mámoa de O Val/Mámoa de Santa Margarida	Carretera de Sata Margarida	O Val	Grado II	GA-15054018	
P.A. 21	O Castro	Castro	Castro	Grado III	GA-15054004	

Las fichas a incorporar en el catálogo de patrimonio arqueológico son las siguientes:

DENOMINACIÓN: Mámoa de O Val/ Mámoa de Santa Margarida



LOCALIZACIÓN: Carretera a Santa Margarida. O Val

CÓDIGO YACIMIENTO: GA 15054018

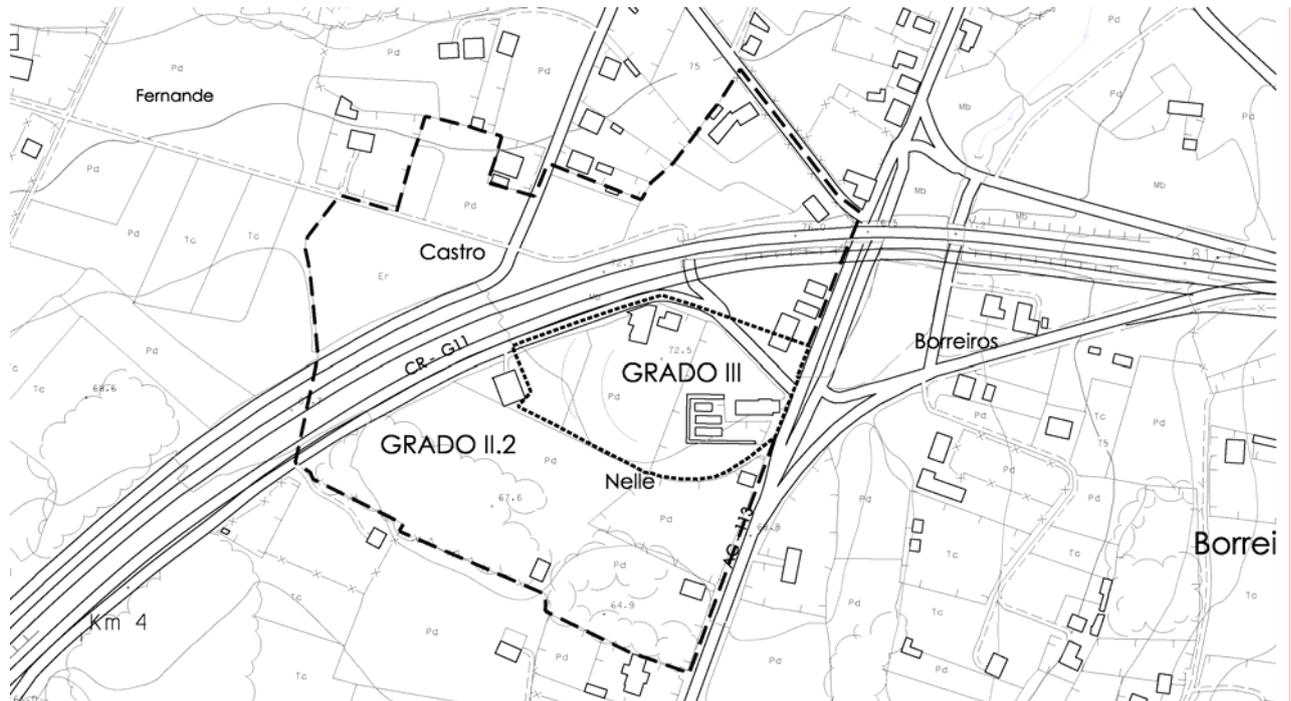
**DESCRIPCIÓN GENERAL:**

Restos de un túmulo arrasado e esparcido con dimensiones de unos 30 metros de diámetro y 1,50 metros de altura. En la parte central podemos observar un ligero desnivel de 4 metros de diámetro y 30-40 cm de fondo, que probablemente se corresponda con el cono de violación del túmulo. No se observan restos de coraza pétreo, ni marcas o vestigios de ningún ortostato.

**PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA:** Grado II.1 área de protección integral  
Grado II.2 área de cautela



DENOMINACIÓN: O Castro



LOCALIZACIÓN: Castro. Castro, Santa María

CÓDIGO YACIMIENTO: GA 15054004

**DESCRIPCIÓN GENERAL :**

Castro arrasado, probablemente por la construcción de la iglesia y camposanto de Santa María de Castro, que no conserva estructuras claras visibles, únicamente se intuyen dos pequeñas elevaciones longitudinales curvas y paralelas que se podrían corresponder con los restos arrasados del sistema defensivo (terraplén-foso-terraplén) y que tendrían continuidad en dirección a las edificaciones religiosas existentes. Al sur del camposanto se observa un pequeño talud de aproximadamente 1 m que podría corresponderse también con el recinto defensivo. El resto de la zona está bastante alterada por la red de carreteras y construcciones adyacentes.

**PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA:** Grado III área de protección integral  
Grado II.2 área de cautela



### 3.1.3.- Planos afectados por la Modificación Puntual del PGOM

La presente Modificación Puntual afecta a los planos con referencias:

B	Clasificación del suelo del Término Municipal	E: 1/5.000
C	Clasificación del suelo del Término Municipal	E: 1/5.000
E	Clasificación del suelo del Término Municipal	E: 1/5.000

del presente Plan General de Ordenación Municipal, de manera que la zona afectada quedaría modificada según se refleja en los siguientes planos de la presente Modificación Puntual:

B	Clasificación del suelo del Termino Municipal según Modificación Puntual sustituye plano B PGOM	E: 1/5.000
C	Clasificación del suelo del Termino Municipal según Modificación Puntual sustituye plano C PGOM	E: 1/5.000
E	Clasificación del suelo del Termino Municipal según Modificación Puntual sustituye plano E PGOM	E: 1/5.000 E: 1/5.000

### 3.1.4.- Requisitos derivados de la Informe de Sostenibilidad Ambiental

Todos los Planes de Sectorización que se desarrollen en los ámbitos de territorio afectados por la presente modificación puntual tendrán que cumplir con todo lo establecido en el Documento de Informe de Sostenibilidad Ambiental que forma parte del presente documento.

### 3.1.5.- Requisitos derivados de la Memoria Ambiental

Todos los Planes de Sectorización que se desarrollen en los ámbitos de territorio afectados por la presente modificación puntual tendrán que cumplir con todo lo establecido en la Memoria Ambiental que forma el Anexo IV del presente documento y que tiene carácter preceptivo y vinculante.

### **3.1.6.- Requisitos derivados de los informes sectoriales a los futuros Instrumentos de desarrollo en el ámbito afectado por la Modificación Puntual**

#### **3.1.6.1.- Requisitos derivados del informe de la Dirección General de Carreteras, Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia (Ministerio de Fomento)**

En base al informe emitido con fecha de 9 de noviembre de 2009, informe que ratifica lo establecido en el informe de 13 de julio de 2009 por la Dirección General de Carreteras, Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia será necesario que se tomen en cuenta las siguientes consideraciones para los instrumentos urbanísticos de desarrollo de la presente Modificación Puntual en relación con la carretera de titularidad estatal FE-12:

- De acuerdo con lo establecido en la Legislación de Carreteras, la línea límite de edificación se situará a 50m. de la arista exterior de la calzada. Para la determinación de las limitaciones de la propiedad de los terrenos colindantes, los ramales de enlace y las vías de giros de intersecciones tendrán en todo caso la consideración de carreteras convencionales. En este supuesto, la línea límite de edificación se situará a 25m de la mencionada arista (artículo 25 de la Ley, 73.2 y 84 del Reglamento).
- En el caso de establecimientos de nuevas infraestructuras de servicios (abastecimiento, red pluviales, gas, etc.), éstas se ejecutarán fuera de la zona de dominio público de la carretera.
- No se harán nuevas conexiones a la FE-12.
- Los instrumentos urbanísticos que desarrollen la modificación puntual requerirán el informe previo del Ministerio de Fomento y será precisa autorización para la ejecución de las correspondientes obras.
- El Ministerio de Fomento informará favorablemente el citado Proyecto.

#### **3.1.6.2.- Requisitos derivados del informe de la Dirección Xeral de Infraestructuras (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)**

En base al informe emitido con fecha de 7 de octubre de 2009 por la Dirección Xeral de Infraestructuras será necesario que se tomen en cuenta las siguientes consideraciones respecto a la carretera de titularidad autonómica AG-64:

- Deberá respetarse la línea límite de edificación situada a 30m. de la arista exterior de la explanación, desde la que hasta la carretera queda prohibido cualquier tipo de obras de construcción, reconstrucción o ampliación, según lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley 4/1994, del 14 de septiembre, de Carreteras de Galicia.

- Los instrumentos urbanísticos que desarrollen la modificación puntual necesitarán el informe previo de la Dirección Xeral de Infraestruturas y autorización de las obras por el servicio Provincial de Estradas de A Coruña. Dichos instrumentos irán acompañados de un estudio de tráfico en el que se estudie la capacidad de las conexiones existentes y se adapten a las demandas derivadas del nuevo desarrollo y no se permitirán nuevas conexiones.

-

#### **3.1.6.3.- Requisitos derivados del informe de Servicio de Vías y Obras (Deputación da Coruña)**

En base al informe emitido con fecha de 22 de octubre de 2009 por el Servicio de Vías y Obras de la Deputación da Coruña será necesario que se tomen en cuenta las siguientes consideraciones respecto a las carreteras de titularidad provincial:

- Antes de la aprobación de los instrumentos de desarrollo será necesario la emisión de preceptivo informe vinculante por parte del Servicio de Vías y Obras de la Deputación da Coruña.

#### **3.1.6.4.- Requisitos derivados del informe de Aguas de Galicia (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas)**

En base al informe emitido con fecha de 4 de diciembre de 2009 por el Organismo de Aguas de Galicia dependiente de la Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas será necesario que se tome en cuenta la siguiente consideración:

- Todos los documentos posteriores de desarrollo del planeamiento, tendrán la obligación de someterse a informe de Aguas de Galicia.

#### **3.1.6.5.- Requisitos derivados del informe de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas)**

En base al informe emitido con fecha de 3 de marzo de 2010 por la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental dependiente de la Consellería de Ambiente, Territorio e Infraestruturas será necesario que se tome en cuenta las especificaciones señaladas respecto a la correcta gestión de los residuos generados en el citado informe que configura el Anexo G del presente documento.

### **3.1.6.6.- Requisitos derivados del informe de la Dirección Xeral de Montes (Consellería do Medio Rural)**

En base al informe emitido con fecha de 17 de marzo de 2010 por la Dirección Xeral de Montes dependiente de la Consellería de Medio Rural será necesario que se tome en cuenta la siguiente consideración:

- A la hora de la ejecución de lo planificado se cumplirán las especificaciones del artículo 23 de la lei 3/2007, de 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais en Galicia.

### **3.1.6.7.- Requisitos derivados del informe de la Dirección Xeral de Conservación da Natureza (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)**

En base al informe emitido con fecha de 31 de marzo de 2010 por la Dirección Xeral de Conservación da Natureza dependiente de la Consellería de Ambiente, Territorio e Infraestructuras será necesario que se tome en cuenta las especificaciones señaladas en el citado informe que configuran el Anexo J del presente documento.

## **3.2. – TRAMITACIÓN DE LA MODIFICACIÓN**

El presente documento se remite al Ayto de Narón para su aprobación provisional. Esta aprobación se realiza tras la resolución de fecha 18 de febrero de 2010, de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, por la que se aprueba la Memoria Ambiental correspondiente al procedimiento Evaluación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual del Suelo Rústico Apto para Urbanizar (SRAU) del Entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo en el Concello de Narón. Esta memoria queda integrada en el presente documento como parte del mismo al igual que el Informe de Sostenibilidad Ambiental.

Tal como establece el artículo 93.4. de la Lei 9/2002, ya se ha realizado la aprobación inicial en la sesión que el Concello Pleno realizó el 30 de julio de 2009. El anuncio de la aprobación inicial salió publicado en el DOG el 7 de agosto de 2009 y en la prensa (La Voz de Galicia y Diario de Ferrol) el 8 de agosto de 2009, el período de exposición fue de dos meses. No ha sido necesario informe previo a la Aprobación Inicial, al que hace referencia el artículo 85.1, de la Ley 9/2002, por no implicar esta modificación ni la reclasificación del suelo ni el incremento de intensidad de uso de una zona ni la alteración de los sistemas generales previstos en el planeamiento vigente.

Se realizó el procedimiento establecido en la Ley 9/2006, sobre evaluación de los efectos de determinados planes y programas en el medio ambiente una vez que la Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible emite resolución en el sentido de ser necesario someter al procedimiento integrado de evaluación ambiental estratégica de instrumentos de planeamiento urbanístico.

Tal como establece la Ley 9/2002, se obtuvieron los informes sectoriales que por legislación específica eran necesarios, tanto en la fase previa a la aprobación inicial como en la de exposición pública posterior a la misma, recogiendo el presente documento las modificaciones pertinentes.

Se recogen también los cambios en la delimitación del ámbito, resultantes de las alegaciones estimadas.

### **3.3.- CONTENIDO DEL DOCUMENTO DE MODIFICACIÓN**

En cumplimiento de las determinaciones de la Ley de Ordenación Urbanística y Protección del Medio Rural de Galicia y los artículos 161 y 162 del Reglamento de Planeamiento, este proyecto de Modificación Puntual está integrado por los siguientes documentos:

- Memoria
- Estudio Económico
- Normativa
- Planos
- Anexos
- Informe Sostenibilidad Ambiental

A Coruña Septiembre 2010  
FIRMADO: Carolina Cajide Barbeito  
Arquitecto Colegiada C.O.A.G. nº: 3.240

## 4.- PLANOS

### PLANOS DE INFORMACIÓN

01	Encuadre Geográfico	E: 1/75.000
02	Población y comunicaciones	E: 1/25.000
03	Situación	E: 1/10.000
04	Red viaria	E: 1/10.000
05	Isométrico	E: 1/5.000
06	Pendientes	E: 1/5.000
07	Orientación de laderas	E: 1/5.000
08	Litológico	E: 1/5.000
09	Usos del suelo	E: 1/5.000
10	Rodal de árboles frondosos autóctonos	E: 1/5.000
11	Fotografía aérea	E: 1/5.000
12	Estructura de la propiedad (catastro)	E: 1/5.000
13	Red de abastecimiento	E: 1/5.000
14	Red de saneamiento	E: 1/5.000
15	Red de pluviales	E: 1/5.000
16	Red eléctrica	E: 1/5.000
17	Red de gas	E: 1/5.000
18	Red de telecomunicaciones	E: 1/5.000
19	Actuaciones en el entorno del Polígono Industrial Río do Pozo	E: 1/5.000
20	Clasificación del suelo del Término Municipal según PGOM (Plano B)	E: 1/5.000
21	Clasificación del suelo del Término Municipal según PGOM (Plano C)	E: 1/5.000
22	Clasificación del suelo del Término Municipal según PGOM (Plano E)	E: 1/5.000

### PLANOS DE ORDENACIÓN

B	Clasificación del suelo del Término Municipal según Modificación Puntual sustituye plano B PGOM	E: 1/5.000
C	Clasificación del suelo del Término Municipal según Modificación Puntual sustituye plano C PGOM	E: 1/5.000

- E Clasificación del suelo del Término Municipal  
según Modificación Puntual  
sustituye plano E PGOM E: 1/5.000

## 5.- ANEXOS

- ANEXO I** Orden de 9 de julio de 2010 sobre la aprobación definitiva de la modificación puntual del PGOM de Narón en el suelo rústico apto para urbanizar del entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo
- ANEXO II** Providencia de Alcaldía
- ANEXO III** Informe de los Servicios Técnicos y jurídicos municipales.
- ANEXO IV** Pronunciamiento de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, (CMATI), de 24 de junio, sobre la necesidad de sometimiento a evaluación estratégica ambiental de la Modificación Puntual.
- Resolución con fecha de 14 de julio de 2009 de la Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible por la que se aprueba el Documento de Referencia para la Avaliación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual.
- ANEXO V** Resolución de fecha 18 de febrero de 2010, de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, por la que se aprueba la Memoria Ambiental correspondiente al procedimiento Evaluación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual del Suelo Rústico Apto para Urbanizar (SRAU) del Entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo en el Concello de Narón.  
Anexo: Análisis de Alternativas.  
Anexo: Plan de seguimiento Ambiental
- ANEXO VI** Informes sectoriales
- ANEXO A** Informes de la Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia (Ministerio de Fomento)
- ANEXO B** Informes de la Dirección Xeral de Obras Públicas (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO C** Informes de la Deputación Provincial de A Coruña

**ANEXO D** Informes de Aguas de Galicia (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO E** Informe de la Dirección General del Patrimonio Cultural (Consellería de Cultura e Turismo)

**ANEXO F** Informe de la Dirección General de la Sostenibilidad de la Costa y del Mar (Ministerio de Medio Ambiente, y Medio Rural y Marino)

**ANEXO G** Informe de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO H** Informe de la Dirección Xeral de Montes (Consellería do Medio Rural)

**ANEXO J** Informe de la Dirección Xeral de Conservación da Natureza (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

**ANEXO VII** Incidencia de las alegaciones presentadas en la Modificación Puntual

**ANEXO VIII** Informe de participación y consultas

**ANEXO I** Orden de 9 de julio de 2010 sobre la aprobación definitiva de la modificación puntual del PGOM de Narón en el suelo rústico apto para urbanizar del entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo

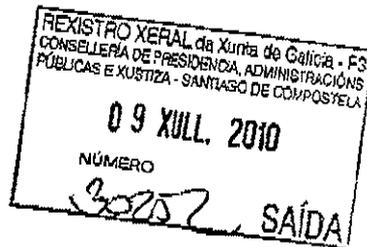


**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 Secretaría Xeral de  
 Ordenación do Territorio e Urbanismo

Edif. Admto. San Caetano,  
 Bloque 3  
 15781 Santiago de Compostela



**XACOBEO 2010**  
 Galicia



PTU-AC-10/016  
 NARÓN (A CORUÑA)  
 MP/PXOU SRAU RÍO DO POZO  
 AD - Notif. Orde  
 Páxina 1 de 3

Sr. Alcalde do Concello de Narón  
 (A Coruña)

Notifícolle que con data do 9 de xullo de 2010 o conselleiro de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, ditou a orde que literalmente di:

**"ORDE DO 9 DE XULLO DE 2010 SOBRE A APROBACIÓN DEFINITIVA DA MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PXOM DE NARÓN NO SOLO RÚSTICO APTO PARA URBANIZAR DO ENTORNO DO POLÍGONO INDUSTRIAL DO RÍO DO POZO.**

O Concello de Narón, mediante escrito do 12/04/2010, solicita a aprobación definitiva da Modificación Puntual referida, ao abeiro do establecido no artigo 85 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia.

**ANTECEDENTES.**

1. O Concello de Narón dispón na actualidade vixente dun PXOM aprobado definitivamente polo Concello Pleno a 22/04/2002, ao abeiro da Lei 1/1997, do 24 de marzo, do Solo de Galicia.
2. A Modificación foi aprobada inicialmente polo Concello Pleno do 30/07/2009 e sometida a información pública polo prazo dun mes (DOG do 7/08/2009, *Diario de Ferrol* e *La Voz de Galicia* do 8/08/2009) e comunicada aos concellos limítrofes (Ferrol, Neda, San Sadurniño e Valdoviño).
3. Presentáronse as alegacións indicadas no certificado da Secretaría Municipal de data 12/04/2010.
4. No expediente figuran os seguintes informes sectoriais:
  - a) A Demarcación de estradas do Estado en Galicia emite informe favorable o 13/07/2009.
  - b) A Deputación provincial da Coruña emite informes en materia de estradas en datas 15/07/2009 e 22/10/2009.
  - c) A Dirección xeral de infraestruturas desta Consellería emite informes favorables con observacións, en materia de estradas, en datas 16/07/2009 e 7/10/2009.
  - d) A Dirección xeral de patrimonio cultural (Consellería de Cultura e Turismo), tras un informe desfavorable de data 3/09/2009, emite informe favorable o 14/12/2009
  - e) Augas de Galicia emite dous informes de data 11/08/2009 e 16/10/2009, e posteriormente un terceiro informe, de carácter favorable en data 4/12/2009.



**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 Secretaría Xeral de  
 Ordenación do Territorio e Urbanismo

Edif. Admto. San Caetano,  
 Bloque 3  
 15781 Santiago de Compostela



**XACOBEO 2010**  
 Galicia

PTU-AC-10/018  
 NARÓN (A CORUÑA)  
 MP/PXOU SRAU RÍO DO POZO  
 AD - Notif. Orde  
 Páxina 2 de 3

- f) A Demarcación de costas do Mº de Medio Ambiente en Galicia informa en data 1/03/2010.
  - g) A Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental informa en data 3/03/2010.
  - h) O Servizo de Montes da Consellería de Medio Rural informa en data 18/03/2010.
  - i) A Dirección Xeral de Conservación da Natureza informa en data 31/03/2010.
5. A Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental da CMATI resolveu aprobar a Memoria ambiental correspondente ao procedemento de Avaliación Ambiental Estratéxica o 18/02/2010.
  6. Informes dos servizos técnicos e xurídicos municipais (artigo 86.1.c da LOUG) de 16/01/2009 e 31/03/2010; informe de secretaría de 31/07/2009, e informe xurídico de 31/03/2010.
  7. O proxecto foi aprobado provisionalmente polo Pleno municipal en sesión de 12/04/2010.
  8. O PXOM vixente clasifica o ámbito desta Modificación como Solo Rústico Apto para Urbanizar, de uso residencial, con usos comerciais ou industriais compatibles con vivenda nos ámbitos adxacentes aos polígonos industriais existentes.

#### **OBJECTO DA MODIFICACIÓN.**

A Modificación téñ por obxecto asignar o uso industrial e terciario en dous ámbitos contiguos ao polígono industrial do Río do Pozo; e establecer o uso residencial e terciario nun ámbito lindeiro con terreos clasificados como solo urbano de uso residencial, mantendo en todo caso a súa clasificación como solo urbanizable non delimitado, conforme ao establecido na Disposición Transitoria Primeira da LOUG.

Ademais, a Modificación incorpora ao catálogo do PXOM o Castro de Santa María; e delimita en planos de ordenación as súas áreas de protección integral e de cautela. E completa a ficha do catálogo da Mámoa do Val ou de Santa Margarida, clasificando como solo rústico de protección arqueolóxica o ámbito de protección da mesma, actualmente solo rústico apto para urbanizar.

Por último, axústase a delimitación dos Sectores III e IV do solo urbanizable delimitado industrial do Río do Pozo ao ámbito determinado nos correspondentes plans parciais aprobados.

#### **ANÁLISE DA MODIFICACIÓN.**

Logo de analizar a documentación remitida polo Concello de Narón, e vista a proposta literal que nesta mesma data emite a Secretaría Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, resulta:



**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 Secretaría Xeral de  
 Ordenación do Territorio e Urbanismo

Edif. Adm'tvo. San Caetano,  
 Bloque 3  
 15781 Santiago de Compostela



**XACOBEO 2010**  
 Galicia

PTU-AC-10/018  
 NARÓN (A CORUÑA)  
 MP/PXOU SRAU RÍO DO POZO  
 AD - Notif. Orde  
 Páxina 3 de 3

1. Como razón de interese público para a Modificación (artigo 94.1 da LOUG) invócase a necesidade de evitar que desenvolvementos urbanísticos residenciais impidan o crecemento do polígono industrial do Río do Pozo.
2. De acordo coa Disposición Transitoria Primeira da LOUG, na redacción dada pola Lei 2/2010, as Modificacións do planeamento vixente á entrada en vigor desta lei deben axustarse ao disposto nela.
3. O artigo 32.1.c) da LOUG establece regradamente a categoría de solo rústico de protección de infraestruturas para os terreos rústicos destinados á localización de infraestruturas e as súas zonas de afección non susceptibles de transformación.
4. Os informes da Dirección xeral de estradas (Ministerio de Fomento) e da Dirección xeral de infraestruturas da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, sinalan as liñas límite de edificación das estradas FE-12 e AG-64, respectivamente.
5. O ámbito comprendido dentro destas liñas debe clasificarse por tanto como solo rústico de protección de infraestruturas, sen prexuízo do establecido no artigo 32.4 da LOUG.

#### RESOLUCIÓN.

Visto o que antecede, **RESOLVO,**

1º.- Non outorgar a Aprobación Definitiva á Modificación Puntual do PXOM de Narón, no ámbito do Solo Rústico Apto para Urbanizar lindeiro co Polígono do Río do Pozo, de acordo co punto 7.b) do artigo 85 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia.

2º.- O Concello deberá elaborar os documentos corrixidos precisos para emendar as deficiencias sinaladas no corpo desta Orde; e os elevará, logo dos trámites oportunos, a esta Consellería para a súa Aprobación Definitiva, remitindo ao efecto o expediente administrativo debidamente dilixenciado."

O que se lle comunica para o seu coñecemento e efectos oportunos.

Santiago de Compostela, 9 de xullo de 2010



## **ANEXO II**    Providencia de Alcaldía

TEXTO REFUNDIDO



## PROVIDENCIA DE ALCALDÍA

Vista a situación creada neste termo municipal co remate das obras urbanizadoras do Sector IV do Pol. Ind. do Río do Pozo, que supón a práctica inexistencia de solo industrial vacante neste municipio, dado que así mesmo atópanse esgotados os solos con esa clasificación nos polígonos industriais das Lagoas e da Gándara, a través da presente ordénase ós servizos técnicos e xurídicos do departamento de Urbanismo, se sirvan informar sobre as posibilidades legais que existen e que se inicien os trámites oportunos co fin de habilitar solos aptos para a instalación de novos asentamentos industriais e terciarios en Narón.

Narón, 10 de xaneiro de 2009.  
O ALCALDE

Asdo. Xoán Gato Díaz.

DILIXENCIA.-Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución exacta do orixinal o que se refiere.



**ANEXO III** Informe de los Servicios Técnicos y jurídicos municipales.



## INFORME TÉCNICO E XURÍDICO

ASUNTO: **INFORME SOBRE AS POSIBILIDADES PARA HABILITAR SOLO PARA NOVOS ASENTAMENTOS INDUSTRIAIS E TERCIARIOS NO CONCELLO DE NARÓN**

SOLICITANTE: **ALCALDÍA DO CONCELLO DE NARÓN**

---

**Pilar Suanzes Hyde**, xefa dos servizos xurídicos da sección de urbanismo do Concello de Narón e **Manuel Otero Souto**, arquitecto municipal do Concello de Narón, respecto do solicitado na Providencia da Alcaldía do Concello do 10 de xaneiro de 2.009, e en relación ao asunto que interesa, emiten o seguinte,

### INFORME:

O vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Narón (en adiante PXOM), que foi aprobado definitivamente polo Pleno do 22 de abril de 2.002, (DOG do 9 de maio de 2.002 e BOP do 10 de xuño de 2.002), respecto dos usos e emplacements industriais que interesan e a maiores dos xa existentes por aquel intre dentro da delimitación de solo urbano, (principalmente os Polígonos industriais da ensenada da Gándara e de Freixeiro (as Lagoas), e os sectores 1 e 2 do polígono de río do Pozo), con un notable nivel de implantación e ocupación, unicamente contempla, a modo de previsión de solo para a expansión dos asentamentos industriais existentes, un ámbito de solo urbanizable de uso industrial denominado I.1, con unha cabida aproximada de 145 Has., limitrofe polo norte co solo urbano correspondente ao polígono industrial de Río do Pozo (sectores 1 e 2).

A execución posterior de ese solo urbanizable, mediante a aprobación definitiva dos correspondentes instrumentos de desenvolvemento, e o cumprimento das obrigas legais de equidistribución e urbanización, ata a súa transformación física en solo urbano, e incluso a gradual ocupación das parcelas coas diferentes implantacións industriais ou terciarias, foron dando como resultado que a reserva de solo para novos crecementos industriais contemplados no vixente PXOM atópase practicamente esgotada.

A única posibilidade que dende o plan xeral se ofrece para a expansión do referido uso industrial é sobre terreos actualmente clasificados como solo rústico apto para urbanizar (SRAU), (que na actualidade e ao abeiro da disposición transitoria 1ª, 1d. da Lei 9/2.002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, (LOUG), ten a consideración de solo urbanizable non delimitado), por canto no apartado 4 do Capítulo 4 do Título III do PXOM, se permite que: *“Os solos deste tipo adxacentes aos polígonos industriais existentes ademais do usos residencial establecido poderán desenvolver usos comerciais ou industriais compatibles coa vivenda”*.



Entendemos que o PXOM con esta determinación, xunto coa disposición perimetral de esa clasificación de solo (SRAU) en todo o contorno do polígono do Río do Pozo, ampara a posibilidade de que se puidera producir unha certa expansión industrial e comercial do polígono a través da aprobación de Plans de Sectorización. Non obstante a limitación que se impón e importante, ao establecerse a necesaria compatibilidade co uso residencial, orixina que a expansión do uso industrial nunha concepción de exclusividade dun xeito simitar ao do interior do polígono é certamente complicada.

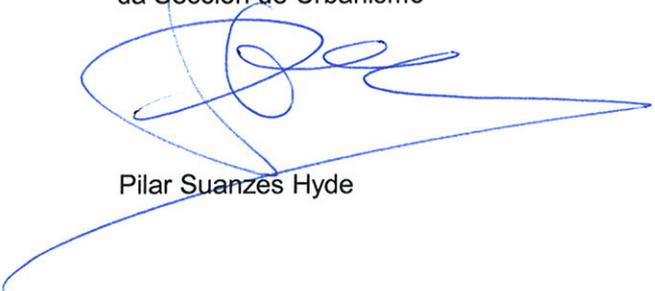
En definitiva, si o que interesa a Alcaldía do Concello e establecer reservas de solo para a expansión do uso industrial ou terciario a modo de crecemento futuro dos polígonos existentes sobre todo no que atinxe ao de Río do Pozo, evitando que outras actuacións de uso residencial por poñer por caso, o impidan, os abaixo firmates no ámbito das súas competencias teñen a ben informar que:

- Neste intre non existe no PXOM solo urbanizable sin desenvolver para a implantación de novos usos industriais ou terciarios en réximen de exclusividade.
- Si ben no solo rustico apto para urbanizar o PXOM admite, nos solos adxacentes aos polígonos industriais existentes, usos comerciais e industriais, éstos han de ser compatibles coa vivenda, o que limita sobremaneira a tipoloxía de industria que se podería implantar.
- Neste contexto entendemos que a solución mais apropiada consiste en tramitar unha modificación puntual do PXOM, co obxecto de que tras o oportuno análise das circunstancias de todo tipo que concurran, se establezcan no contorno do polígono industrial existente, e sobre os terreos clasificados na actualidade como SRAU, **ámbitos de solo urbanizable non delimitado de uso industrial e terciario, no que non se contemplen usos residenciais**, a desenvolver polos correspondentes plans de sectorización.

Entendemos que son evidentes as razóns de interese público que se esixen no artigo 94.1 da LOUG, para fundamentar tal modificación.

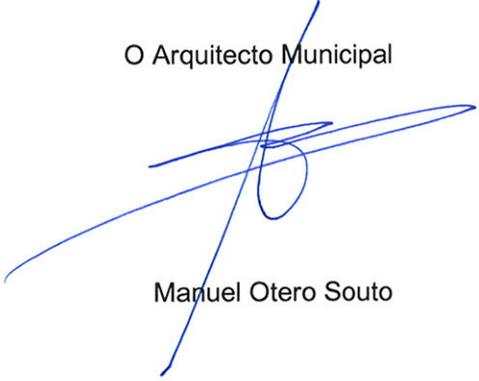
Emítese o presente informe aos efectos oportunos en Narón a 16 de xaneiro de 2.009.

A Xefa dos Servicios Xurídicos  
da Sección de Urbanismo



Pilar Suanzes Hyde

O Arquitecto Municipal



Manuel Otero Souto

**ANEXO IV** Pronunciamiento de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras, (CMATI), de 24 de junio, sobre la necesidad de sometimiento a evaluación estratégica ambiental de la Modificación Puntual.

Resolución con fecha de 14 de julio de 2009 de la Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible por la que se aprueba el Documento de Referencia para la Avaliación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual.

**ASUNTO: Pronunciamento sobre a necesidade de sometemento a avaliación ambiental estratéxica da Modificación Puntual do PXOM no SRAU do entorno do Polígono Industrial Río do Pozo, concello de Narón (A Coruña)**

Mediante un escrito de data 3 de abril de 2009, con entrada na Consellería de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible n.º 7023, do 6 de abril, o alcalde do concello de Narón achegou unha copia en formato papel e dixital do *documento de inicio da Modificación Puntual do PXOM no SRAU do entorno do Polígono Industrial Río do Pozo* (en diante, Modificación), solicitando "...para que o órgano ambiental informe preceptivamente e así dar cumprimento ó artigo 7.2 da lei 6/2007....".

A Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia (DOG n.º 94 de 16 de maio) integra, no seu capítulo II, o procedemento de avaliación ambiental estratéxica establecido pola Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre a avaliación dos efectos de determinados plans e programas no medio ambiente (BOE n.º 102 de 29 de abril) co procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico recollido na Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004, do 29 de decembro, modificada pola Lei 6/2008, do 19 de xuño.

Tendo en conta o anterior, de conformidade co artigo 5 da Lei 6/2007, do 11 de maio, e sobre a base dos criterios do anexo II da Lei 9/2006, do 28 de abril, analizada a documentación polos servizos técnicos desta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, conclúese que a Modificación pode ter efectos significativos especialmente na auga, residuos, natureza e emisións de contaminantes e comunícolle que **se debe someter a dita Modificación á avaliación ambiental estratéxica prevista dentro do procedemento integrado de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico** previsto no artigo 7 da Lei 6/2007, do 11 de maio, a desenvolver da seguinte forma:

1. O *documento de inicio* será sometido a consultas polo órgano ambiental durante 10 días mediante a súa inserción na páxina web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas (<http://aae.medioambiente.xunta.es/>) co obxecto de que os membros do Consello Galego de Medio Ambiente e os cidadáns en xeral teñan a oportunidade de formular criterios para a elaboración do Documento de Referencia.
2. A continuación o órgano ambiental, a Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, redactará o Documento de Referencia e enviarao ao órgano promotor da Modificación.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
E DESENVOLVEMENTO SOSTIBLE  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
Para saber constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta do seu original.

Santiago, 24 XUN. 2009



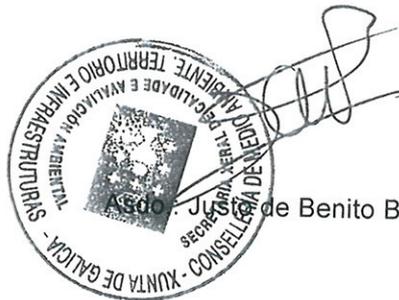
- neste caso o Concello de Narón, nun prazo non superior a tres meses dende a recepción da documentación. No Documento de Referencia estableceranse tanto a amplitude, o nivel de detalle e o grao de especificación do Informe de Sostibilidade Ambiental (ISA) que se debe elaborar, como as modalidades, a amplitude e os prazos (non inferiores a dous meses) de información e as consultas.
3. O órgano promotor elaborará o ISA de acordo co disposto no artigo 8 da Lei 9/2006, do 28 de abril, e segundo os criterios contidos no Documento de Referencia redactado polo órgano ambiental, e integrarao na Modificación.
  4. A Modificación, incluíndo o ISA, aprobarase inicialmente polo Concello e posteriormente será sometido a exposición pública e ás consultas nos prazos e modalidades establecidas no Documento de Referencia.
  5. Tras o período de consultas e participación pública, o órgano promotor incluírá no planeamento as modificacións que considere pertinentes e previamente á aprobación provisional ou á definitiva cando aquela non sexa preceptiva, remitirá ao órgano ambiental a seguinte documentación:
    - Documentación completa da Modificación que tome en consideración o ISA, as alegacións e os informes presentados no período de consultas.
    - Informe sobre o proceso de participación pública e copia dos informes sectoriais emitidos.
    - Proposta de memoria ambiental de conformidade co disposto no artigo 12 da Lei 9/2006, do 28 de abril.
  6. Á vista da proposta de memoria e restante documentación remitida polo Concello, o órgano ambiental, nun prazo máximo de tres meses, elaborará a memoria definitiva, na que valorará a integración dos criterios de sostibilidade ambiental na proposta da Modificación, e manifestará o seu criterio sobre a Avaliación Ambiental Estratéxica realizada.
  7. Dado que as determinacións da Memoria Ambiental son vinculantes para o planeamento, o órgano promotor recollerá estas determinacións na Modificación que se aprobe provisionalmente ou definitivamente cando aquela non sexa preceptiva.





8. Tras a aprobación definitiva, o órgano promotor dará á Modificación a publicidade prevista na lexislación urbanística, así como no artigo 14 da Lei 9/2006, e posteriormente realizará un seguimento dos efectos na sostibilidade da aplicación ou execución do Plan (artigo 8 da Lei 6/2007).

Santiago de Compostela, 24 de xuño de 2009  
O Secretario xeral de Calidade e Avaliación Ambiental

  
Asdo. *Juan* de Benito Basanta

**Alcalde do Concello de Narón**  
Praza do Concello, s/n  
15570  
Narón (A Coruña)



Santiago, 24 XUN. 2009

*Asdo.: Mercedes Paz Naya*



**Sr. Alcalde do Concello de Narón**

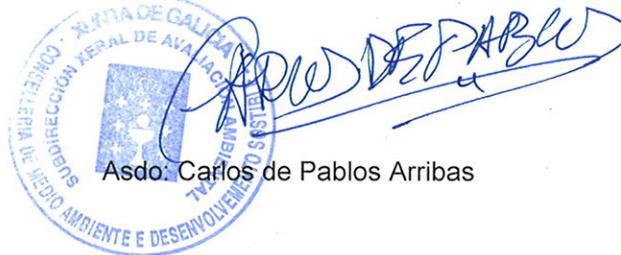
Praza de Galicia, s/n  
15570 Narón  
A CORUÑA

**ASUNTO:** REMISIÓN DO DOCUMENTO DE REFERENCIA  
**PLAN:** MP DO SOLO CLASIFICADO SRAU POLÍGONO INSUSTRIAL RÍO DO POZO  
**ÓRGANO PROMOTOR:** CONCELLO DE NARÓN  
**LOCALIZACIÓN:** CONCELLO DE NARÓN (A CORUÑA)

Xunto remito documento de referencia para o procedemento de Avaliación Ambiental Estratéxica do Modificación puntual do solo clasificado como SRAU polo PXOM no entorno do Polígono Industrial Río do Pozo do concello de Narón (A Coruña).

Santiago de Compostela, 14 de xullo de 2009

O Xefe de Servizo de Avaliación Ambiental



Asdo: Carlos de Pablos Arribas





**RESOLUCIÓN DA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
POLA QUE SE APROBA O DOCUMENTO DE REFERENCIA PARA A AVALIACIÓN  
AMBIENTAL ESTRATÉXICA DA MODIFICACIÓN PUNTUAL DO SRAU DO ENTORNO  
DO POLIGONO DO RÍO DO POZO DE NARÓN**

O concello de Narón ten iniciado os traballos para a elaboración da Modificación puntual do solo clasificado como SRAU polo PXOM no entorno do Polígono Industrial Río do Pozo. Nese senso, con data 6 de abril de 2009, recíbese na anterior Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible a comunicación de inicio do procedemento xunto cun documento inicial no que se recollen de xeito resumido os principais obxectivos da Modificación.

A Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre a avaliación dos efectos de determinados plans e programas no medio ambiente, que traspón a Directiva 2001/42/CE, establece que as modificacións menores de plans e programas se someterán a avaliación ambiental cando se prevea que poidan ter efectos significativos no medio ambiente.

Con data 25 de marzo de 2009, e segundo o establecido no artigo 5, letra e) da Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia o órgano ambiental decidiu someter a Modificación puntual ao procedemento de avaliación ambiental.

O artigo 9 da Lei 9/2006 indica que o órgano ambiental elaborará un documento de referencia no que se determine a amplitude, nivel de detalle e o grao de especificación que deberá ter o informe de sustentabilidade ambiental a elaborar polo órgano promotor como parte integrante do plan, se establezan os criterios ambientais estratéxicos e indicadores dos obxectivos ambientais e principios de sustentabilidade aplicables en cada caso, se definan as modalidades de información e consulta ás que deberá ser sometido o plan, e se identifiquen as Administracións públicas afectadas e o público interesado aos que deberán realizarse ditas consultas.

Á vista dos antecedentes e fundamentos de dereito, esta Secretaría Xeral resolve aprobar o documento de referencia para a avaliación ambiental estratéxica da Modificación puntual do PXOM de Narón, que se xunta como Anexo I. As respostas recibidas das consultas realizadas para a elaboración do documento de referencia, figuran no Anexo II.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 24 XULL. 2009



O que se comunica ao concello de Narón, para a súa consideración no proceso de planificación e se fai público mediante a súa inserción na web da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

Santiago de Compostela, 14 de xullo de 2009

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental



Asdo.: Justo de Benito Basanta

 **XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA. - Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 24 XULL, 2009

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido

**ANEXO V** Resolución de fecha 18 de febrero de 2010, de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, por la que se aprueba la Memoria Ambiental correspondiente al procedimiento Evaluación Ambiental Estratégica de la Modificación Puntual del Suelo Rústico Apto para Urbanizar (SRAU) del Entorno del Polígono Industrial de Río do Pozo en el Concello de Narón.  
Anexo: Análisis de Alternativas.  
Anexo: Plan de seguimiento Ambiental



Sr. Alcalde do Concello de Narón  
 Praza de Galicia, s/n  
 15570 Narón  
 A CORUÑA

**ASUNTO:** REMISIÓN DA MEMORIA AMBIENTAL  
**PLAN:** MODIFICACIÓN PUNTUAL DO SOLO RÚSTICO APTO PARA URBANIZAR (SRAU)  
 DO ENTORNO DO POLÍGONO INDUSTRIAL DO RÍO DO POZO  
**ÓRGANO PROMOTOR:** CONCELLO DE NARÓN  
**LOCALIZACIÓN:** CONCELLO DE NARÓN (A CORUÑA)

Xunto lle remito fotocopia compulsada da Resolución da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental pola que se aproba a Memoria Ambiental correspondente ao procedemento de avaliación ambiental estratéxica da Modificación puntual do solo rústico apto para urbanizar (SRAU) do entorno do polígono industrial do río do pozo do concello de Narón (A Coruña).

Santiago de Compostela, 18 de febreiro de 2010

O Subdirector Xeral de Avaliación Ambiental



Asdo.: Carlos Calzadilla Bouzón

**Concello de Narón**  
 Rexistro Xeral  
**ENTRADA/ENTRADA**  
 Fecha/Data: 26-02-10 10:29:35  
 Num.: 4.349  
 Edificabilidade



**RESOLUCIÓN DA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL POLA QUE SE APROBA A MEMORIA AMBIENTAL CORRESPONDENTE AO PROCEDIMENTO DE AVALIACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉXICA DA MODIFICACIÓN PUNTUAL DO SOLO RÚSTICO APTO PARA URBANIZAR (SRAU) DO ENTORNO DO POLÍGONO INDUSTRIAL DO RÍO DO POZO NO CONCELLO DE NARÓN**

**ANTECEDENTES:**

- 1.- O concello de Narón, como órgano promotor, comunicou o 6 de abril de 2009 o inicio da tramitación da Modificación puntual do SRAU do entorno do polígono industrial do Río do Pozo á anteriormente denominada Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible, acompañando a dita comunicación dun Documento de inicio.
- 2.- Segundo o establecido no artigo 5, letra e), da *Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia*, as modificacións de calquera dos instrumentos de planeamento serán obxecto de avaliación ambiental estratéxica cando así o decida o órgano ambiental en cada caso. Neste senso, a Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, na súa condición de órgano ambiental, en data 25 de xuño de 2009, comunicou ao órgano promotor a decisión de sometemento da Modificación puntual ao procedemento de avaliación ambiental estratéxica, ao considerar que podería ter efectos significativos no ambiente.
- 3.- O Documento de inicio foi exposto ao público a través da dirección web <http://aae.medioambiente.xunta.es>, abríndose un prazo de consultas do 26 de xuño ao 6 de xullo de 2009. Durante este período, consultouse ao Consello Galego de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible, para que realizase os comentarios que estimase pertinentes en relación ao Plan.
- 4.- Tomando como base o Documento de inicio e o resultado das devanditas consultas, a Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental elaborou o Documento de referencia previsto polo artigo 9 da *Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre avaliación dos efectos de determinados plans e programas no ambiente*, remitíndoo ao concello promotor en data 27 de xullo de 2009.
- 5.- O concello promotor elaborou a proposta da Modificación puntual incluíndo o informe de sustentabilidade ambiental (ISA), sendo aprobada inicialmente por acordo do Pleno da Corporación Municipal de 30 de xullo de 2009, para o seu sometemento a consultas e información pública. O período efectivo de participación pública e consultas tivo lugar desde a súa publicación nos xornais La Voz de Galicia e Diario de Ferrol o 8 de agosto de 2009, empezando a contar o prazo dos dous

Santiago,

25 FEB. 2010



meses a partir do día seguinte da publicación do seu anuncio no DOG número 154 do día 7 de agosto de 2009.

6.- O 23 de decembro de 2009 recíbese na Consellería de Medio ambiente, Territorio e Infraestruturas a documentación relativa á Modificación puntual, para seguir co procedemento de avaliación ambiental estratéxica.

7.- Á vista da citada documentación e do resultado do procedemento de avaliación ambiental estratéxica da Modificación puntual, os servizos técnicos da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación ambiental elaboraron a correspondente Memoria ambiental.

#### FUNDAMENTOS XURÍDICOS:

I.- O artigo 13 do *Decreto 316/2009, do 4 de xuño, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas*, atribúe á Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental funcións en materia de avaliación dos efectos de determinados plans e programas no ambiente, tendo a condición de órgano ambiental competente na Comunidade Autónoma de Galicia para a tramitación do procedemento de avaliación ambiental estratéxica segundo o disposto polo artigo 5 da Lei 9/2006.

II.- O procedemento de avaliación ambiental estratéxica tramitouse de conformidade coa Lei 9/2006 e co Capítulo II da *Lei 6/2007, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia*, mediante o cal se integra dita avaliación ambiental no procedemento de tramitación dos plans urbanísticos previsto pola *Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia*.

III.- Segundo o disposto polos artigos 12 da Lei 9/2006 e 7.7 da Lei 6/2007, corresponde ao órgano ambiental a emisión da Memoria ambiental, que ten carácter preceptivo e vinculante, debendo quedar reflectidas as súas determinacións no documento do Plan que se aprobe provisional e definitivamente.

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010



Visto canto antecede,

**RESOLVO:**

**Primeiro.-** Aprobar a Memoria ambiental da Modificación puntual do SRAU do entorno do polígono industrial do Río do Pozo no concello de Narón, que se xunta como Anexo I.

**Segundo.-** Dar publicidade á presente Resolución no Diario Oficial de Galicia.

**Terceiro.-** Notificar esta Resolución ao concello de Narón, aos efectos oportunos.

O resultado do proceso de participación pública e consultas figura no Anexo II.

Sen prexuízo dos deberes de publicidade que corresponden ao órgano promotor conforme ao artigo 14 da Lei 9/2006, os documentos xerados durante a tramitación (documento inicial, Documento de referencia e Memoria ambiental), permanecerán a disposición do público na dirección web <http://aae.medioambiente.xunta.es>.

Santiago de Compostela, a 18 de febreiro de 2010

O Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental



Asdo.: Justo de Benito Basanta

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido



**ANEXO I**

**MEMORIA AMBIENTAL**

**1. *Resumo da Modificación puntual***

A presente Modificación xurde pola necesidade de deixar unhas reservas de solo para uso exclusivo industrial e/ou terciario dentro dos límites do concello e, preferiblemente, nas proximidades dalgunha das zonas industriais. Neste sentido, e posto que os outros dous polígonos (A Gándara e As Lagoas) non dispoñen de solo libre no seu entorno para crecer, redáctase a Modificación puntual do entorno do polígono do Río do Pozo.

O ámbito está constituído por tres sectores independentes de forma irregular que pivotan en torno ao polígono do Río do Pozo. Así, no límite norte e leste do mesmo, e pegado á autovía AG-64 está o ámbito I, mentres que os ámbitos II e III se atopan pola parte sueste do polígono, nas proximidades do solo de núcleo rural e do solo urbano. Entre estes dous sectores situados ao sur, hai unha franxa de solo que está clasificado como Solo rústico de protección de canles, delimitando o regato Sobecos.

Tras as alegacións recibidas durante o período de exposición pública, modifícase a delimitación do ámbito I e, polo tanto, a súa superficie. Así, no documento elaborado para a aprobación provisional xa aparece recollida esta nova área, que pasa de 632.892 m<sup>2</sup> a 573.888 m<sup>2</sup>. Por outra banda, as superficies dos ámbitos II e III manteñen a súa superficie de 228.684 m<sup>2</sup> e 315.013 m<sup>2</sup>, respectivamente.

Coa Modificación puntual búscase regular os usos permitidos nos ámbitos delimitados nas inmediacións do polígono industrial, clasificado como Solo Rústico Apto para Urbanizar (SRAU) polo Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM), aprobado definitivamente o 22 de abril do 2002. As determinacións específicas para este tipo de solo, SRAU, están definidas no capítulo 4 do Título III da Normativa urbanística do PXOM.

Segundo a letra d) da Disposición transitoria primeira da Lei 9/2002, ao Solo rústico apto para urbanizar se lle aplicará o especificado nela para o solo urbanizable non delimitado. Así, e de acordo cos obxectivos perseguidos, establécese a exclusividade de usos para cada un dos sectores, quedando o uso industrial/terciario para os ámbitos I e II, máis próximos ao polígono, e o residencial/terciario para o ámbito III.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILEXITUS: Para cada un dos presentes fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010

Asdo: Alberto Rodríguez Garrido  
páxina 4 de 17



## 2. *Análise do proceso de avaliación ambiental estratéxica*

### 2.1. **Integración das variables de sustentabilidade e os seus criterios na elaboración da Modificación puntual**

#### 2.1.1. *Análise dos condicionantes previos no ámbito de influencia*

Os ámbitos obxecto desta Modificación puntual correspóndense con tres sectores de solo que formaban parte doutras bolsas máis amplas definidas como SRAU polo actual PXOM. Para a localización dos ámbitos, de uso exclusivo industrial e terciario, establecéronse unha serie de factores a ter en conta dos que resultaron os sectores propostos.

Neste sentido, considerouse a existencia do polígono industrial, o sistema de comunicación, as infraestruturas urbanas, os asentamentos residenciais, así como a existencia de certos elementos naturais. Unha vez definidos estes ámbitos, realizouse unha análise de cada un deles e do seu entorno, identificando tanto os elementos naturais como antrópicos, que se establecen como condicionantes iniciais.

Na súa definición, o ISA identifica o rego Freixeiro ou Seco dentro do ámbito I, codificado pero non considerado no PXOM, e o regato Sobecos entre os ámbitos II e III que si aparece recollido no planeamento coa súa área de protección. Seguindo estes cursos, e tamén no seu entorno, existe vexetación de ribeira asociada a eles e restos da braña que no seu día foi o lugar onde se atopa o actual polígono industrial.

Segundo a documentación aportada, os ámbitos contan coa posibilidade de conexión a todos os servizos urbanísticos básicos (rede de abastecemento, saneamento, pluviais, eléctrica, gas, telecomunicacións) dos que dispón o polígono industrial na actualidade. Ademais, ten acceso a unha serie de vías de comunicación que limitan ou atravesan o polígono industrial e que facilitan as relacións supramunicipais desta zona do concello.

Aínda que os sectores delimitados se atopan nunha zona moi antropizada e cunha importante presión industrial que podería traer consigo importantes problemas de contaminación, no ISA só se destaca como problema ambiental a degradación do entorno dos cursos de auga e das áreas de cultivo por mor do abandono. Saliéntase ademais a posibilidade de inundacións puntuais en momentos de elevadas precipitacións debido á escasa pendente e a falta de cooidados de dominio público, hidráulico.

**Xunta de Galicia**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, **25 FEB. 2010**



### 2.1.2. Obxectivos

O obxectivo último da Modificación puntual é permitir o desenvolvemento industrial no concello a través da ampliación do polígono do Río do Pozo. Con ela preténdese adaptar o planeamento ás posibilidades económicas do concello e á demanda existente segundo a documentación aportada, de solo de uso comercial, pequena industria e almacén.

Considérase que a través dela se vai a mellorar a actual ordenación do PXOM, posto que se basea na ordenación de usos, separando fundamentalmente o desenvolvemento industrial do residencial, ao combinar nos diferentes ámbitos industrial/terciario e terciario/residencial. No mesmo sentido, búscase que a exclusividade do uso residencial non chegue a imposibilitar o crecemento do polígono industrial do Río do Pozo e, consecuentemente, o crecemento económico do concello.

Asemade, salientase que a aprobación desta Modificación vai favorecer á recuperación da calidade urbana e á definición das directrices de crecemento, evitando a falta de orientación dos trazados e dos recursos urbanísticos e económicos ao mesmo tempo que trata de completar e modernizar o sistema viario.

Inclúense ademais algúns obxectivos ambientais como a preservación dos elementos naturais existentes e a integración paisaxística das futuras actuacións.

### 2.1.3. Análise das alternativas

No ISA, bótase en falta unha análise de alternativas en canto á posibilidade de convivencia de distintos usos nos ámbitos definidos, identificando e valorando os posibles efectos sobre o medio, tanto positivos como negativos, en cada un dos casos. Considérase que a alternativa seleccionada é a única posible en canto á súa proximidade ao polígono e á súa oportunidade de uso complementario dentro da área metropolitana da Coruña.

No tocante á alternativa 0, esta vén definida como a opción que nega os recursos económicos da zona e que coarta o impulso empresarial dos veciños sen entrar a identificar e valorar, como no caso anterior, os posibles efectos ambientais que traería a súa elección.

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido



*2.1.4. Análise dos efectos da alternativa seleccionada sobre as variables de sustentabilidade e o deseño de medidas*

No ISA faise unha identificación e valoración xenérica dos impactos que poden xurdir derivados da modificación, incidindo naquelas variables particularmente susceptibles de verse afectadas e diferenciando entre a fase de execución das obras e os da fase de funcionamento.

Facendo unha extracción e síntese de toda a documentación aportada, poderíase concluír que tanto os efectos detectados como as medidas correctoras para a futura ordenación, van na liña do establecido no Documento de referencia, sen menosprezo das consideracións globais feitas anteriormente ou doutras que poidan figurar na análise por variables do presente apartado.

**Paisaxe**

A Modificación puntual caracteriza a calidade da paisaxe dos ámbitos definidos mediante a identificación das unidades paisaxísticas, da fauna e da relación entre ambas. A diagnose resultante mostra unha paisaxe de calidade baixa, debido á forte antropización á que están sometidos os ámbitos, tanto pola proximidade do polígono industrial como pola incidencia das infraestruturas viarias.

De acordo cos obxectivos e criterios establecidos no Documento de referencia para esta variable, a Modificación identifica os elementos naturais configuradores da paisaxe e condiciona a futura ordenación que se vaia a desenvolver cos Plans de sectorización á recuperación e protección destes elementos. Ademais, propón a implantación de especies vexetais a modo de pantalla visual de xeito que contribúa ao illamento e ao enmascaramento do polígono.

Asemade, considérase prioritaria a recuperación do rodal de frondosas do entorno do regato, repoboando con especies de ribeira nos treitos alterados, contribuíndo, deste xeito, á mellora da calidade paisaxística do ámbito I.

**Natureza**

No tocante a esta variable, considéranse integrados os criterios presentes no Documento de referencia en canto que se fai unha análise da vexetación potencial e actual da zona así como da fauna; poñendo, esta última, en relación cos biotopos identificados.

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
 SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
 DILIXENCIA - Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010

*[Handwritten signature]*



Aínda que se trata dun entorno moi antropizado cunha paisaxe industrial moi presente dende calquera punto dos ámbitos, existen pequenos restos de elementos naturais asociados tanto aos cursos fluviais como a vestixios dunha braña que no seu día foi, e que se pretenden recuperar. Neste sentido, e como xa se indicou na variable anterior, a Modificación condiciona a localización das zonas libres dos Plans de sectorización apoiándoas nestes elementos naturais existentes.

**Patrimonio**

Respecto ao patrimonio, o órgano promotor solicitou unha prospección arqueolóxica efectuada nos ámbitos delimitados e nun contorno de 200 metros da marxe exterior dos mesmos. Desta análise resultaron dous elementos patrimoniais dos que xa se tiña constancia e que, se ben se atopan dentro do entorno estudado, están fóra dos sectores afectados pola modificación.

Derivado deste estudo, no apartado da Normativa do documento para aprobación provisional incluíronse as consideracións a ter conta nas áreas estudadas polo planeamento de cara á preservación dos elementos patrimoniais detectados e do seu entorno.

**Sociedade e economía**

Entre os efectos previsibles derivados do desenvolvemento desta Modificación puntual, considérase positivo que a ordenación dos ámbitos pode contribuír a crear novos postos de traballo, a impulsar a economía do concello e a recuperar certos elementos naturais que se foron abandonando e degradando.

Por outro lado, e respecto á saúde da poboación, a implantación de actividades industrias pode traer consigo efectos negativos tanto para a saúde dos habitantes como a dos traballadores do polígono. Neste sentido, os Plans que se vaian a desenvolver adecuarán as actividades dos ámbitos, e proporán medidas correctoras e de control que axuden a minimizar os efectos deste tipo, contribuíndo deste xeito á mellora do medio no que se implanta e á calidade de vida da poboación.

**Medio industrial**

Para esta variable, considérase que a Modificación aporta criterios que seguen a via do establecido no Documento de referencia e que servirán para desenvolver os futuros Plans destes ámbitos.

**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA. - Para facer constar que a presente fotocopia  
é unha copia fiel do original.

Santiago, **25 FEB. 2010**

páxina 8 de 17



Neste sentido, e dada a dificultade que supón a integración da paisaxe industrial no medio, establécese como medida a protección das vistas do entorno inmediato cara esta zona a través de barreiras vexetais.

Por outra banda, aínda que o ISA salienta a intención de pular porque o polígono funcione como un Ecosistema Industrial, minimizando os consumos de recursos e a xeración de residuos, non aporta solucións concretas. Así, os Plans que se desenvolvan deberán implantar os instrumentos necesarios que permitan demostrar o grao de responsabilidade e compromiso co medio ambiente das actividades que se instalen.

### **Mobilidade**

En canto a esta variable, considérase insuficiente ou nulo o seu estudo, posto que unicamente se propón respectar o trazado da rede existente que conecta os ámbitos definidos cos principais destinos a través do polígono industrial. Ademais, na documentación aportada non se tiveron en conta os efectos derivados do desenvolvemento destes sectores, como podería ser o incremento de tráfico, que virá acompañado do incremento de emisións contaminantes á atmosfera.

No entanto, salientase a intención de procurar unha mobilidade sostible, potenciando o uso do transporte colectivo cara os principais destinos. Neste sentido, os futuros Plans que desenvolvan estes ámbitos, introducirán medidas de cara a pular por ese modo de transporte contribuíndo a reducir o uso do vehículo privado coa conseguinte redución das emisións de gases de efecto invernadoiro.

### **Enerxía**

A Modificación persegue a eficiencia no deseño dos ámbitos, procurando a redución do gasto enerxético e favorecendo a implantación de elementos que permitan a diminución global do consumo de enerxía, para o que propón o uso de enerxía solar e fotovoltaica de acordo coa normativa vixente.

Por outra banda, salienta que aínda que existe a posibilidade de conexión á rede eléctrica que abastece ao polígono do Río do Pozo, a compañía subministradora deberá garantir nos Plans que se desenvolvan, o abastecemento e a non afectación para o conxunto do territorio en base ás previsións do consumo e ás infraestruturas a deseñar.

**REPUBLICA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
 SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
 - Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010



### **Atmosfera**

En relación a esta variable, considérase que están ben integrados os criterios establecidos no Documento de referencia, posto que no ISA identificase e valóranse os impactos que afectan a esta variable tanto para a fase de construción como para a de funcionamento. Inclúe tamén a contaminación acústica para estas dúas fases indicando os niveis que se deben de cumprir segundo a lexislación vixente.

Ademais, no Plan de seguimento introdúcense os criterios que teñen que ser considerados para cada unha das fases e establece a periodicidade de control para o caso da contaminación acústica.

### **Ciclo hídrico**

Na documentación aportada para a modificación, identificase a existencia do rego Freixeiro dentro do ámbito I e que non estaba recollido no PXOM. Neste sentido, a Modificación puntual inclúe na Normativa unha determinación que condiciona a localización dos espazos libres dos Plans que desenvolvan eses ámbitos no entorno deste curso.

En canto ás infraestruturas de saneamento e abastecemento, os sectores contan coa posibilidade de conexión aos servizos existentes no polígono do Río do Pozo, e segundo o informe de Augas de Galicia teñen dispoñibilidade de recursos hídricos.

### **Ciclo de materiais**

Para a consideración desta variable, a Modificación aproveítase da súa localización no entorno do polígono favorable para unha xestión conxunta dos residuos que resulten das actividades que se vaian a desenvolver. Así, na documentación aportada propónse que se teñan en conta as condicións coas que actualmente están funcionando os Polígono Industrias Ecolóxicos (PIE) e se concretan unha serie de directrices a considerar polos Plans que ordenen estes ámbitos. Ademais, de cara a optimizar os recursos e reducir a mobilidade dos residuos, prevese a reserva dunha parcela destinada a acoller un punto limpo.

Nas medidas preventivas previstas para a fase de construción establécense unhas pautas encamiñadas á reutilización de materiais e á xestión dos diferentes tipos de residuos que se poidan producir.

**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB, 2010



### **Solo**

En xeral, a Modificación tivo en conta as consideracións establecidas no Documento de referencia no que a topografía ou zonificación se refire. Ademais, salientáronse outros criterios como a dinámica socioeconómica, a fragmentación do territorio ou a formación de barreiras que serán tidos en conta nos futuros Plans que se propoñan.

### **Edificacións**

En canto a esta variable, e para a tipoloxía das naves, na proposta de memoria elaborada polo órgano promotor, establécese unha serie de criterios de deseño incidindo nos aspectos de altura e dimensión das naves, que seguirán as ordenanzas exixibles no polígono industrial do Río do Pozo. Neste sentido, os Plans que desenvolvan os ámbitos propostos adaptaran a tipoloxía das construcións a estes criterios como aos que xa viñan establecidos na normativa actual.

#### **2.1.5. Plan de seguimento**

A Modificación puntual define unha serie de medidas a ter en conta no Plan de seguimento en relación coas variables analizadas. No entanto, bótanse en falta os indicadores que permitan cuantificar os efectos sobre o medio en relación aos obxectivos perseguidos, ademais do deseño dun Plan de seguimento das medidas preventivas e correctoras que permitan comprobar a súa posta en práctica ou identificar posibles efectos non previstos no ISA.

Considérase que os indicadores teñen que servir tanto para a fase de execución como para a de funcionamento, ademais de servir de guías para elaborar o planeamento, así como para a avaliación do cumprimento do planificado ou das súas consecuencias.

Ademais, é preciso establecer a periodicidade da elaboración dos informes de seguimento involucrando ao órgano ambiental neste proceso e establecendo un responsable para o plan de seguimento. Neste sentido, os Plans de sectorización que se desenvolvan deberán concretar a definición destes aspectos.

**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA. - Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, **25 FEB. 2010**



2.1.6. *Viabilidade económica da alternativa seleccionada, incluíndo as medidas e o Plan de seguimento*

Na documentación aportada xustifícase a non inclusión dun estudo económico porque se trata dun cambio de uso do solo que pretende sentar as bases para o posterior desenvolvemento a través de Plans de sectorización, nos que si se incluírá dito estudo.

Neste sentido, os Plans de sectorización que vaian a desenvolver a raíz da Modificación puntual proposta, terán que incluír un estudo económico do plan que considere os custes derivados da aplicación das medidas correctoras propostas e do plan de seguimento definido no ISA.

**2.2. Participación pública e consultas**

2.2.1. *Procedemento de participación pública e consultas*

Tras a decisión de sometemento da Modificación puntual ao procedemento de Avaliación ambiental estratéxica, con data 30 de xullo de 2009 aprobouse inicialmente na Xunta de Goberno Local. Posteriormente, expúxose ao público a documentación da Modificación co ISA correspondente, de conformidade co establecido no apartado 5) do artigo 7 da Lei 6/2007.

O período de consultas foi de dous meses contados a partir do día seguinte da publicación no DOG número 154 do día 7 de agosto de 2009 e do anuncio, o día 8 de agosto, en dous dos xornais de maior difusión da provincia: La Voz de Galicia e Diario de Ferrol. Simultaneamente solicitáronse os informes sectoriais necesarios ás Administracións Públicas. No entanto, bótase en feita a consulta a algún dos organismos indicados no Documento de referencia, como á Dirección General de la Sostenibilidad de la Costa y del Mar, á Subdirección Xeral de Calidade Ambiental da Secretaría de Calidade e Avaliación Ambiental, á Dirección Xeral de Conservación da Natureza e á Dirección Xeral de Montes.

En canto a este procedemento, na proposta de Memoria ambiental que se presenta detéctase que hai unha interpretación errónea ao non considerar o ISA como documento integrante da modificación. Neste sentido, e aínda que non se incluíron neste apartado as alegacións recibidas por parte de particulares, si que se xunta un documento no que se agruparon e responderon ao conxunto das alegacións recibidas.

XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA. Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010

Asdo.: Alberto Rodríguez Garido



Con todo, bótase en falta un Informe de participación pública e consultas propiamente dito no que se describa o procedemento seguido e se xustifique como se tomaron en consideración as observacións e alegacións realizadas, conxuntamente coa copia dos informes sectoriais emitidos.

*2.2.2. Resultados da participación pública e das consultas e integración dos seus resultados no planeamento*

Segundo a documentación aportada, durante o período de consultas establecido no artigo 7.5 da Lei 6/2007, no que se expuxo ao público toda a documentación integrante da Modificación puntual recibíronse 775 alegacións que foron respondidas polos redactores da modificación, e que foron consideradas ou desestimadas para a redacción do documento de aprobación provisional.

Respecto das consultas ás administracións públicas recibíronse respostas da Demarcación de Estradas do Estado en Galicia, da Dirección Xeral de Infraestruturas, da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, do organismo autónomo de Augas de Galicia e da Deputación provincial da Coruña. En canto a isto, salienta que as determinacións dos informes sectoriais recibidos foron incluídas na Normativa da Modificación para que se considere á hora de elaborar os Plan de Sectorización que van desenvolver os ámbitos.

O resumo dos informes sectoriais solicitados e das alegacións recibidas, coas súas respostas correspondentes, detállanse no anexo II da presente Memoria ambiental.

**3. Valoración e síntese final do proceso de Avaliación ambiental estratéxica**

Para dar axeitado cumprimento a cada unha das fases da avaliación ambiental estratéxica axustándose aos requisitos esixidos pola Lei 9/2006, a desenvolver segundo o procedemento integrado de avaliación ambiental estratéxica de instrumentos de planeamento urbanístico previsto no artigo 7 da Lei 6/2007, deberán ser atendidas as determinacións que se inclúen na presente Memoria ambiental.

Aínda que o ISA presenta unha estrutura desordenada e un contido que ás veces rolda a retórica, considérase axeitado o estudo do entorno en tanto que identifica os elementos naturais e antrópicos que se mostran como condicionantes para a posterior zonificación dos ámbitos e os posibles efectos que poden derivar da ordenación, para a súa posterior minimización a través de medidas preventivas ou correctoras.

En xeral, os obxectivos que se perseguen coa Modificación puntual son coherentes entre si e responden aos criterios de sustentabilidade marcados no Documento de referencia.

**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
 DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010



Como xa se dixo no apartado correspondente, bótase en falta unha análise das alternativas e a identificación da alternativa 0 en canto á consideración dos posibles usos e os efectos que estes poderían ter sobre o medio.

Os efectos detectados, diferenciando entre a fase de execución e a de funcionamento para as variables susceptibles de verse afectadas, seguen a liña do establecido no Documento de referencia:

O plan de seguimento presenta unha falta de definición e deficiencias que cómpre sexan resoltas atendendo ao especificado no apartado 2.1.5 nos Plans que vaian a desenvolver os ámbitos.

No documento para a aprobación provisional que se aporta, na parte da Normativa, bótase en falta a información referida aos requisitos derivados do ISA, que se indica no índice. Neste sentido, e de cara á aprobación provisional da modificación, deberá corrixirse este erro.

O proceso de participación pública e consultas considérase axustado ao procedemento de avaliación ambiental estratéxica no tocante aos prazos e modalidades de consultas. Non así a súa plasmación na documentación que integra a modificación, posto que non se incorpora un informe de participación e consultas propiamente dito no que quede reflectido o conxunto do proceso.

Os criterios e consideracións establecidos no Documento de referencia e que se ratifican nesta Memoria ambiental, deberán ser integrados polos futuros Plans de sectorización que desenvolvan os ámbitos definidos por esta Modificación.

Considerando os obxectivos da Modificación, as características do ámbito e o exposto nos parágrafos anteriores, conclúese que a Modificación puntual do SRAU do entorno do polígono do Río do Pozo do concello de Narón deberá integrar, no documento que se aprobe definitivamente, as apreciacións e consideracións incluídas nos diferentes apartados da presente Memoria ambiental e que se sintetizan a continuación, para poder valorar como correctamente integradas as disposicións establecidas no Documento de referencia do procedemento de AAE:

1. De cara a aprobación provisional da Modificación puntual que se pretende, o órgano promotor deberá contar cos informes sectoriais das Administracións públicas que se relacionan no Documento de referencia.
2. Os Plans que se vaian a desenvolver proporán medidas correctoras e de control que axuden a minimizar os efectos nocivos para a saúde humana que se podan derivar das actividades que se realicen.

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, **25 FEB. 2010**



3. De cara a conseguir que o polígono funcione como un ecosistema industrial, os Plans que se desenvolvan deberán implantar os instrumentos necesarios que permitan demostrar o grao de responsabilidade e compromiso co medio ambiente das actividades que se instalen.
4. Para a mobilidade considerárase o incremento de desprazamentos inducidos polos novos usos, introducindo medidas de cara á súa redución. Ademais pularase pola introdución do transporte colectivo fronte ao uso do vehículo privado, contribuíndo á redución das emisións de gases de efecto invernadoiro.
5. A compañía subministradora da enerxía eléctrica deberá garantir, nos Plans que se desenvolvan, o abastecemento e a non afección para o conxunto do territorio en base ás previsións do consumo e ás infraestruturas a deseñar.
6. Dende a Modificación estableceranse as pautas para que os Plans que se desenvolvan garantan o servizo de recollida e tratamento de residuos de acordo co incremento da poboación e cos novos usos industriais que se desenvolvan.
7. Para o Plan de seguimento dos futuros Plans que se desenvolvan haberá que ter en conta o disposto no apartado 2.1.5 desta Memoria ambiental. Así, elaboraranse os indicadores, en relación cos obxectivos específicos da Modificación, deseñárase o seguimento da aplicación das medidas preventivas e correctoras propostas, establecerase a periodicidade da revisión e da elaboración dos informes de seguimento involucrando ao órgano ambiental neste proceso e establecendo un responsable para o plan de seguimento.
8. En canto á viabilidade económica, os Plans que se desenvolvan deberán incluír un estudo económico no que se consideren os custes derivados da aplicación das medidas correctoras propostas e do plan de seguimento.
9. O desenvolvemento dos Plans de sectorización quedarán condicionados á xustificación dunha demanda real de solo industrial no concello.

Finalmente, segundo o disposto no artigo 14 da Lei 9/2006, unha vez aprobada definitivamente a Modificación puntual, o concello de Narón porao a disposición da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental como órgano ambiental, das Administracións públicas consultadas e do público afectado, xunto coa documentación especificada no mesmo artigo.

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB/ 2010



## ANEXO II.-RESULTADO DO PROCESO DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA E CONSULTAS.

O resumo dos resultados do proceso de participación pública e consultas (alegacións particulares e informes sectoriais) derivados da documentación presentada polo promotor, exponse con detalle nas seguintes táboas.

En canto ás alegacións de particulares, recibíronse 775 alegacións que foron agrupadas segundo o seu contido nun documento no que se recollen tamén as respostas a cada unha delas. A temática das alegacións recibidas responden a cuestións de carácter formal (falta de visado, falta do Decreto da Alcaldía de incoación ao expediente ou falta de estudo económico); intereses privados en tanto en canto que se incluían no ámbito I (industrial terciario) algunhas vivendas; á vulneración da Sentencia do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia; á non xustificación da necesidade do solo industrial e ao problema de contaminación ambiental, acústica e visual que vai traer consigo o desenvolvemento desta modificación.

A inmensa maioría das alegacións foron desestimadas, a excepción daquelas referidas a un interese particular, que se tiveron en conta e se excluíron do ámbito que as afectaba coa conseguinte redelimitación do ámbito I.

**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,**  
**TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS,**  
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia  
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, 25 FEB. 2010



**Informes sectoriais solicitados con data de entrada no concello de Narón.**

ORGANISMO	RESULTADO	CONTIDO DA CONSULTA	RESUMO DOS INFORMES EMITIDOS
Delegación do Goberno en Galicia		Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	
Dirección Xeral de Estradas. Demarcación de Estradas do Estado en Galicia	favorable 16/11/2009	Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	O pronunciamento final favorable queda condicionado a que se teñan en conta, nos futuros plans que se desenvolvan, as observacións feitas no seu informe.
Dirección Xeral de Infraestruturas	favorable 26/10/2009	Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	O informe favorable deste organismo queda condicionado a que se teñan en conta as súas consideracións nos plans de desenvolvemento.
Dirección Xeral do Patrimonio Cultural	favorable 29/12/2009	Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	O pronunciamento é favorable en canto que se propón un tratamento axeitado do patrimonio arqueolóxico compatible coa súa protección.
Augas de Galicia	favorable 30/10/2009 11/12/2009	Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	O segundo informe é unha aclaración do informe previo emitido que solicitou o concello de Narón. En canto á Modificación este é favorable, quedando obrigados a consultar todos os plans de desenvolvemento posteriores.
Deputación provincial da Coruña	03/11/2009	Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	Posto que aínda non están definidas as alineacións, que se definirán por Plans de sectorización, o informe condiciona a aprobación deses plans á emisión dun informe favorable deste organismo.
Concello de Ferrol		Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	
Concello de Neda		Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	
Concello de San Sadurniño		Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	
Concello de Valdoviño		Remítese Plan a efectos de consulta sen especificar o motivo da mesma	

**XUNTA DE GALICIA**  
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
 SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL  
 DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, **25 FEB. 2010**



**CALDERÓN & ASOCIADOS INGENIERÍA  
MEDIOAMBIENTAL**

C/ Comandante Fontanes 9 6ºB  
15003 A Coruña

Tlf. 981 227 866 - 667 728 876  
info@calderonyasociados.com



**EVALUACION AMBIENTAL ESTRATÉGICA DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL  
P.X.OM. DE NARON EN LOS SUELOS RÚSTICOS APTOS PARA URBANIZAR  
(S.R.A.U) DEL ENTORNO DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO, NARON.**

**ANEXO: ANALISIS DE ALTERNATIVAS**

**NARÓN, MARZO 2010**

*ANALISIS DE ALTERNATIVAS DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL PXOM DE NARON EN LOS SUELOS RUSTICOS APTOS PARA URBANIZAR  
(SRAU) DEL ENTORNO DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO, NARON.*

## ÍNDICE

- 1. ANTECEDENTES Y OBJETIVOS**
- 2. ALTERNATIVA CERO**
- 3. ALTERNATIVA 1**
- 4. TIPOS DE MEDIDAS INCLUIDAS EN EL PLANEAMIENTO: LOS PROYECTOS DE SECTORIZACIÓN DE LOS ÁMBITOS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL EN LOS SRAU DEL ENTORNO DE RÍO DO POZO**
- 5. APROXIMACIÓN DE LOS EFECTOS PREVISIBLES**

## **ANALISIS DE ALTERNATIVAS DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL PXOM DE NARON EN LOS SUELOS RUSTICOS APTOS PARA URBANIZAR (SRAU) DEL ENTORNO DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO, NARON.**

### **1. ANTECEDENTES Y OBJETIVOS**

Los escenarios son afirmaciones sobre posibles futuros. No obstante, no son predicciones sobre lo que acontecerá. Son afirmaciones de lo que es previsible; de prospecciones más que de predicciones sobre lo futuro.

Se forman como consecuencia de cambios en el plano económico y/o social, de descubrimientos científicos, avances tecnológicos e innovaciones, modas, aparición de jóvenes ideas, cambios en los objetivos de las políticas, y por último, como consecuencia de eventos inesperados las cuales pueden tener un importante impacto.

Como norma general, se plantean dos tipos de escenarios: un escenario tendencial y otro escenario alternativo. Este último puede configurar a su vez diferentes escenarios en función de las alternativas presentadas en la ordenación propuesta.

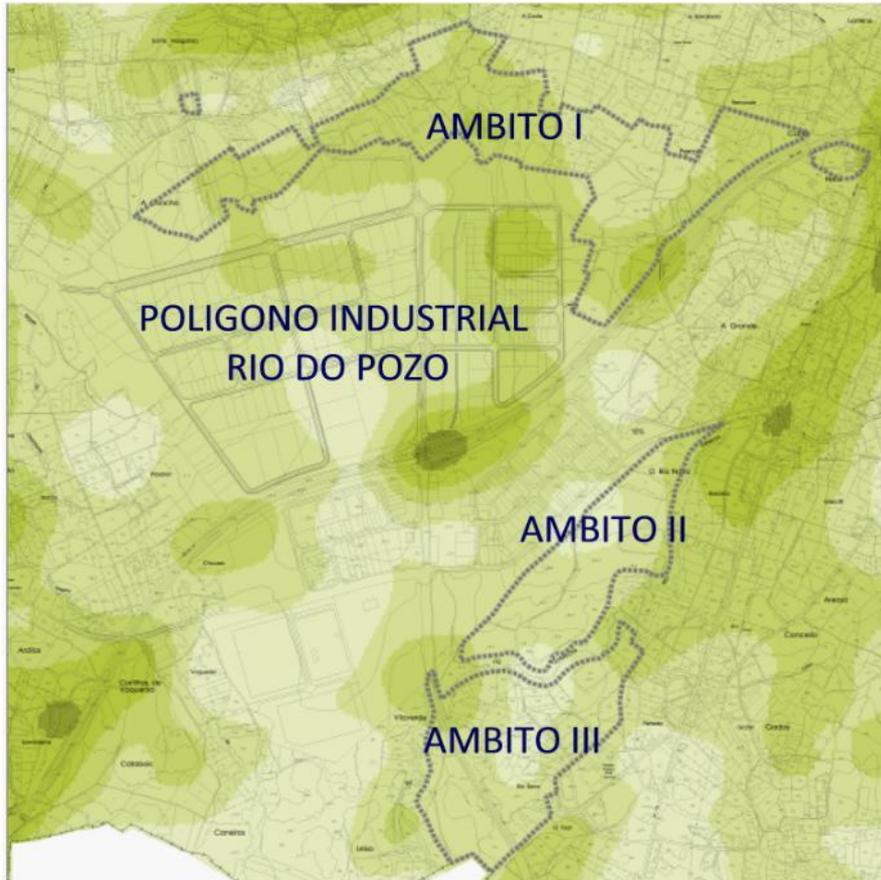
El **escenario tendencial** constituye el desarrollo de la alternativa “0” o de no actuación. Entendiendo como tal, no la situación actual descrita en el apartado de “El Territorio y sus Alternativas de Uso” del Informe de Sostenibilidad Ambiental (I.S.A), sino la evolución de esta situación en un período razonable de tiempo.

Los **escenarios alternativos** constituyen las diferentes propuestas o alternativas hipotéticas de desarrollo de la modificación prevista, que en este caso, corresponde con la única alternativa posible en la expansión normal del Polígono de Rio do Pozo.

### **2. ALTERNATIVA CERO**

*ANALISIS DE ALTERNATIVAS DE LA MODIFICACION PUNTUAL DEL PXOM DE NARON EN LOS SUELOS RUSTICOS APTOS PARA URBANIZAR  
(SRAU) DEL ENTORNO DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO, NARON.*

La modificación puntual del PGOM de Narón propuesta, se concreta en la definición de usos de los ámbitos I,II y III ya estudiados en los preceptivos documentos que acompañan al presente Informe y que están situados en las inmediaciones del Polígono Industrial de Rio do Pozo, previas las definiciones de los parámetros urbanísticos que se establecerán en el correspondiente **Plan de Sectorización** de los ámbitos.



#### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PXOM DE NARON:**

**ÁMBITO I: USO INDUSTRIAL Y/O TERCARIO**

**ÁMBITO II: USO INDUSTRIAL Y/O TERCARIO**

**ÁMBITO III:USO RESIDENCIAL Y/O TERCARIO**

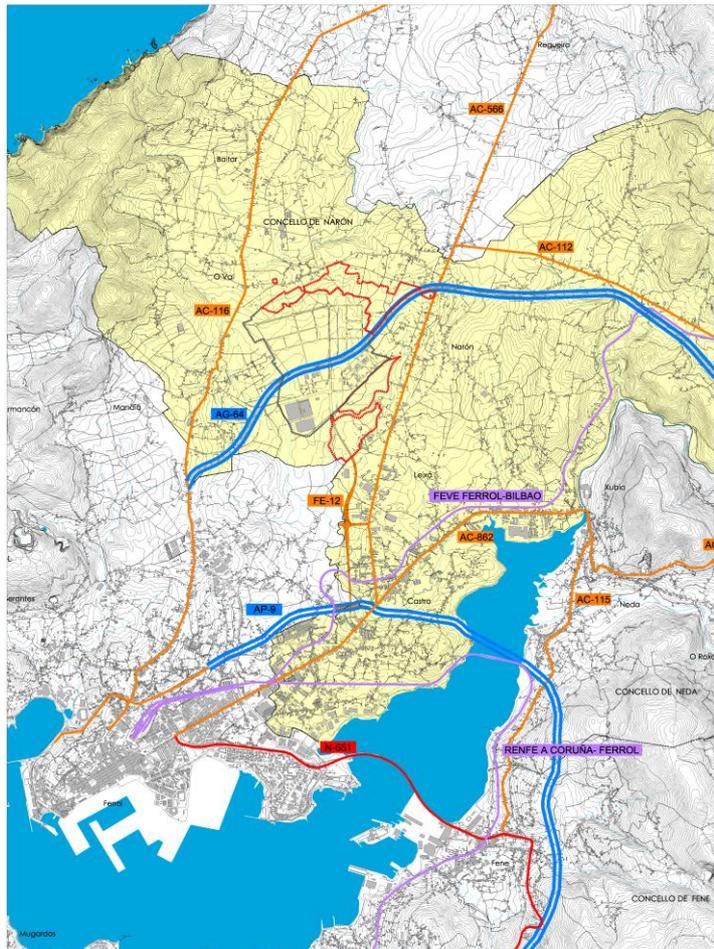
El espacio definido como suma de los tres ámbitos, está constituido por unos terrenos de limitado valor agrícola en razón al parcial abandono de los cultivos, estando el territorio actualmente dominado por el matorral improductivo si bien existen en algunas zonas puntuales, sobre todo en el Ámbito definido como I, repoblaciones de pino y eucalipto

en regular estado silvícola, sin olvidar la maraña impenetrable de lo que fue dosel de riparias en los márgenes del rego Freixeiro.

También, debemos de mencionar la existencia de prados que encuentran disperso los ámbitos mencionados, generalmente en las zonas próximas al arroyo por razón de provecho de subálveas, así como alguna horta, y tierra a labradío, que acompañan a repoblaciones recientes con Pino radiata y *Eucaliptus globulus*.

Por otra parte y respecto del entorno del Polígono de Río do Pozo, Narón, el territorio cuya modificación puntual se propone y aquí analiza, señalamos la existencia de, al menos, **dos** características singulares que potencian su desarrollo: la **proximidad o COLINDANCIA AL POLÍGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO** así como a sus ejes viarios y el **efecto de escala** o de uso complementario debido a su **situación** inmediata al enlace con el vial que lleva al Puerto Exterior de Ferrol y del área metropolitana de A Coruña a través de la AP-9 .

La consecuencia de lo expuesto es que NO serían viables, por teóricas e imposibles, aquellas alternativas de uso o destino de los terrenos aquí estudiados si no consideran y desarrollan las características positivas que corresponden a su cualidad radical, la **SITUACIÓN** y que en consecuencia, no propongan modificar el Planeamiento urbanístico en el sentido que consta en la propuesta o, evidentemente, equivalente.



Las opciones de cultivo agrícola o forestal se han demostrado inválidas debido a la proximidad, casi inmediata de la trama urbana de Narón y del Polígono de Río do Pozo.

La **alternativa cero**, supondría en primer término el menosprecio de la citada cualidad, valorada en la sociedad y necesaria para su desarrollo, el cual debe ser, por supuesto, **ordenado y gestionado correctamente**. Supondría la citada alternativa cero, además, la negación de los recursos económicos que serían debidos a la instalación de espacio industrial que se situaría en un espacio intercalar y en un territorio ya caracterizado por las actuaciones precedentes de forma que respetando las condiciones medioambientales e impuestas las medidas preventivas y correctoras que se entiendan necesarias, aporte renta razonable y una sociedad moderna más justa a los vecinos.

También con la misma rotundidad que afirmamos la bondad económica y medioambiental de la propuesta, anticipamos la necesidad de ciertas medidas preventivas y correctoras, dirigidas por una parte a la conservación del rodal de frondosas señalado y que, representados en los planos atendiendo esta demanda medioambiental, han sido incorporados como elementos de protección integral a las zonas rústicas protegidas del ámbito, y en segundo término en cuanto se refiere a la limpieza, mejora y conservación del deteriorado bosque en galería de ameneiros, salgueiros y loureiros que acompaña el curso del Infesta en gran parte de su desarrollo entre los ámbitos I y II.

Desde la adopción de las medidas citadas y su deseable y lógico arraigo en los vecinos que son perceptores de superiores rentas y son protagonistas de iniciativas empresariales y laborales, como corresponde a una mayor actividad económica de la zona, se opta por no aconsejar la ALTERNATIVA CERO, pues dicha alternativa nos llevaría a la situación inicial de “no hacer nada” y por tanto de la pérdida de la presente oportunidad de reserva de suelo industrial que, a buen seguro, representara un importante desarrollo económico y empresarial para el Concello de Naron.

Por supuesto que tanto para la Alternativa Seleccionada como para los posibles escenarios o Alternativas posibles en la Modificación Puntual del PXOM de Naron, Suelos

Rústicos Aptos para Urbanizar en el entorno del Polígono de Río do Pozo, la ubicación y organización de los diferentes ámbitos está condicionada por diversos elementos y características del marco físico en el que se han de implantar. Este marco físico presenta barreras y límites que ciñen un ámbito concreto en el que debieran plantearse los posibles desarrollos, tal y como quedo reflejado en el Informe de Sostenibilidad Ambiental.

Analicemos ahora la disposición y configuración del Polígono Industrial para poder sacar desde el análisis de alternativas posibles cual será la lógica de su crecimiento por supuesto, siempre partiendo de que se cumplen los criterios de Sostenibilidad Ambiental y minimización de impactos.

Se estudia por ello la configuración viaria y sus posibles conexiones en un futuro para un desarrollo urbanístico con el mismo uso y la organización de sus equipamientos y zonas verdes para ver posibles pautas de expansión.

La configuración viaria del polígono se establece en torno a dos ejes, el norte-sur que es una continuidad de la FE-12 hacia la carretera se sistema general DP-5401 y el eje este-oeste que está formado por la autovía AG-64 que divide al polígono en dos partes.

El resto del viario se configura en torno a este viario de conexión exterior quedando previstos para el desarrollo posterior tres viales de conexión dentro del polígono IV, tal como se aprecia en la siguiente imagen, que le permitirían una conexión con la parte noreste del territorio que rodea al polígono industrial.

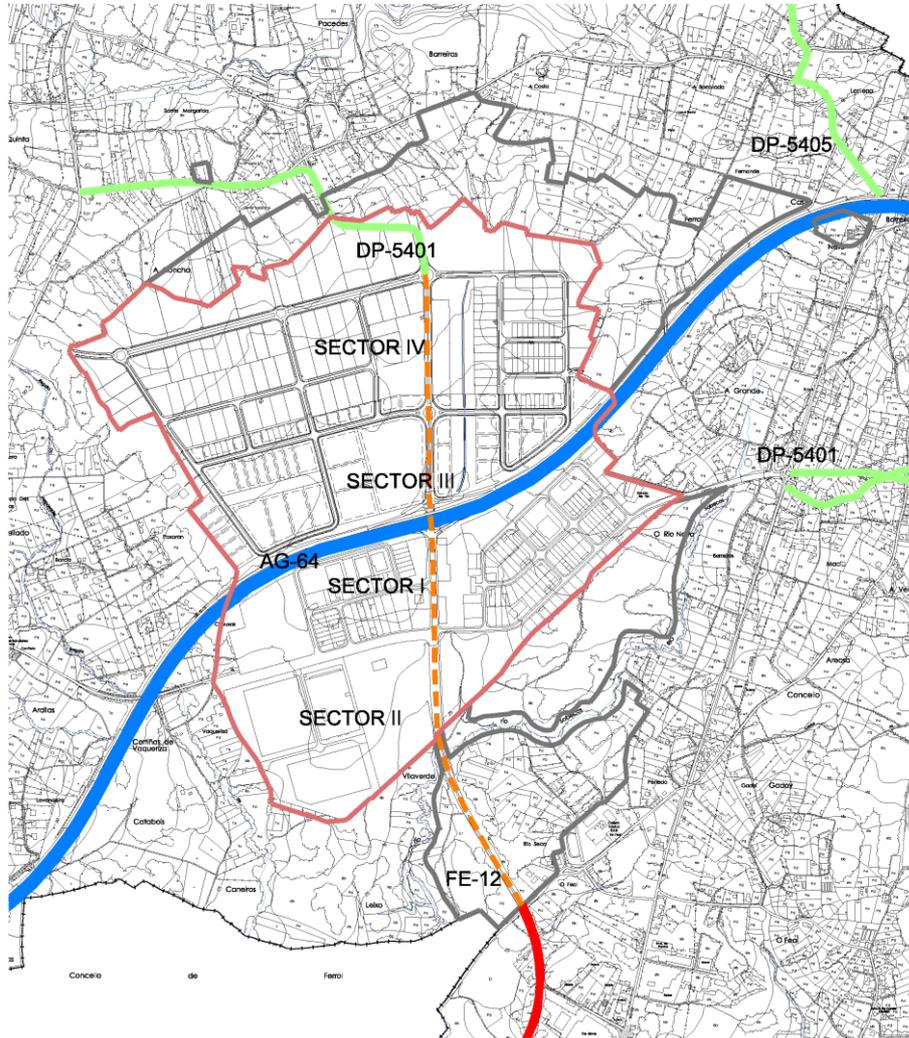
La configuración viaria del polígono se establece en torno a dos ejes, el norte-sur que es una continuidad de la FE-12 hacia la carretera se sistema general DP-5401 y el eje este-oeste que está formado por la autovía AG-64 que divide al polígono en dos partes.



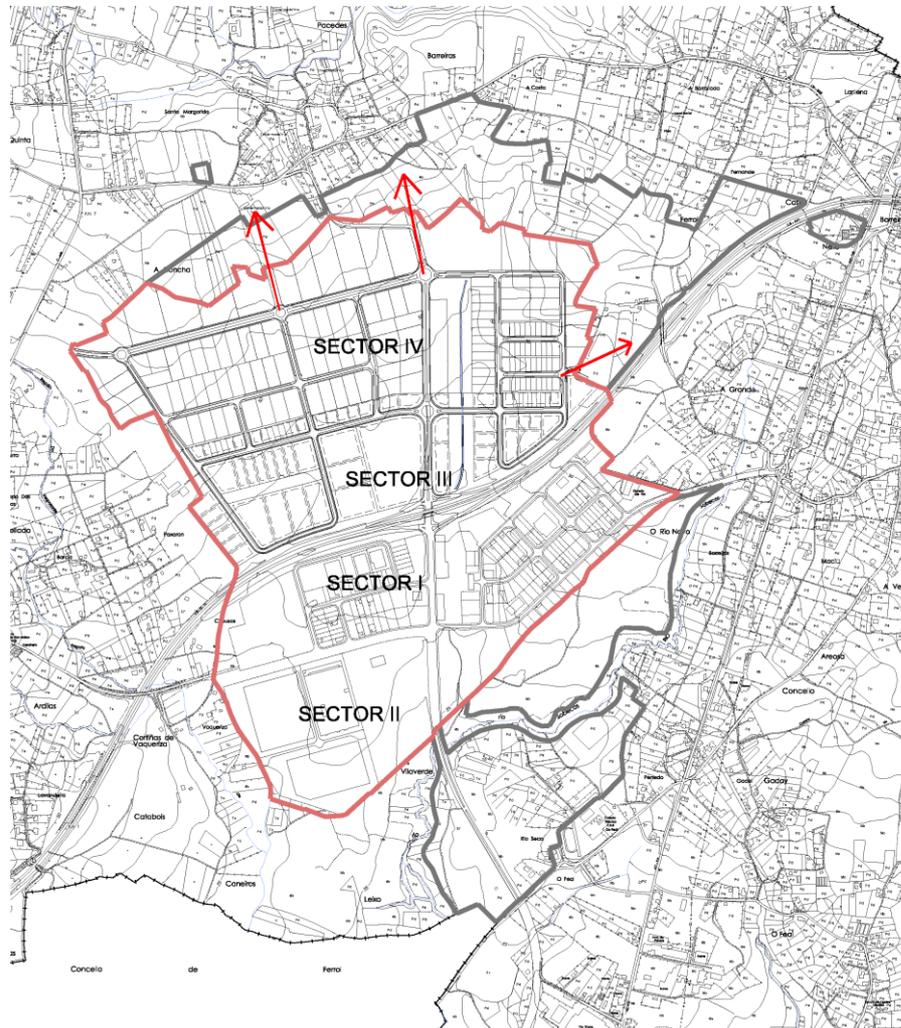
**CALDERÓN & ASOCIADOS INGENIERÍA  
MEDIOAMBIENTAL**

C/ Comandante Fontanes 9 6ºB  
15003 A Coruña

Tlf. 981 227 866 - 667 728 876  
info@calderonyasociados.com



**ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PXOM DE NARON EN LOS SUELOS RUSTICOS APTOS PARA URBANIZAR  
(SRAU) DEL ENTORNO DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO, NARON.**

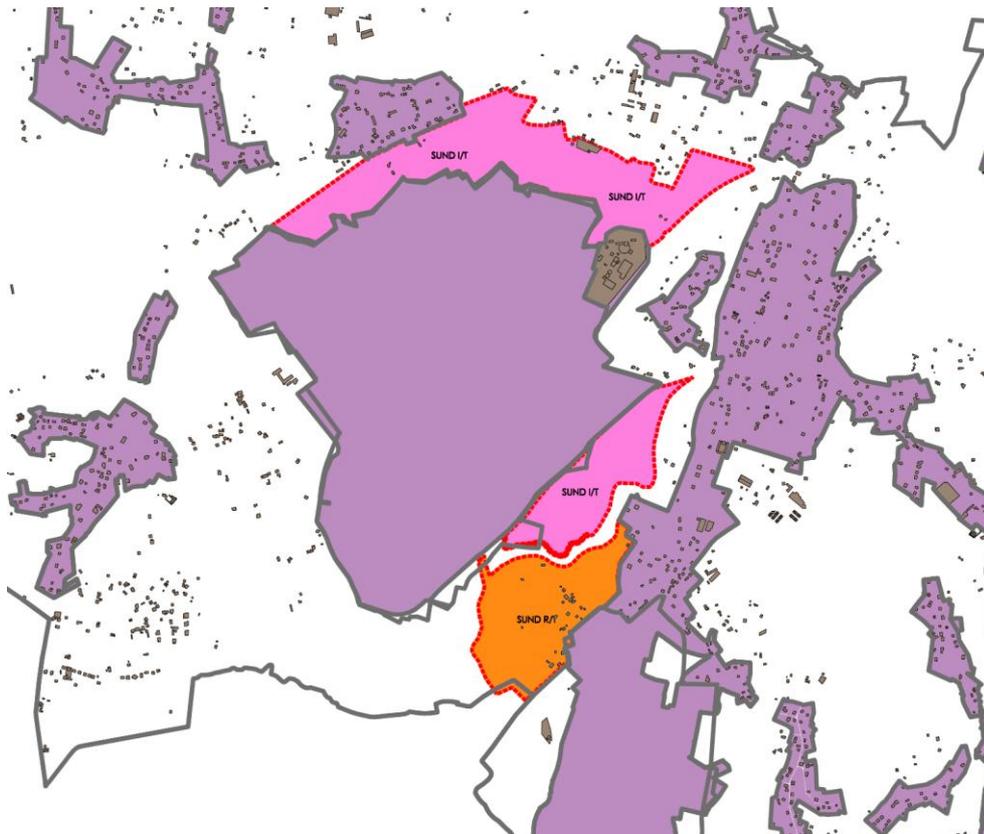


Por supuesto que los efectos sobre las diferentes variables del medio son en general más bajas con la ejecución de la Alternativa Cero, puesto que **NO SE REALIZA NINGUNA ACCION** y por tanto sobre el medio no habría impactos, si sobre el medio Socioeconómico, que sería negativo al impedir el desarrollo y ampliación del suelo industrial del Concello de Naron, con la consiguiente pérdida o deterioro del Sector productivo y empresarial del Concello. En todo caso, recordamos la elevada antropización del ámbito y su escaso valor natural o paisajístico, ya que se trata de terrenos rodeados por un lado de la malla urbana de Naron y por otro por el Polígono de Rio do Pozo. Son por tanto terrenos residuales y prácticamente su posible destino final se encuadra en la propuesta: Suelos Industriales y/o terciarios (Ámbitos I y II) y para el **ámbito III ya en contacto directo con la trama urbana** el residencial y/o terciario. En la

siguiente Imagen inserta, se puede observar que los ámbitos ya fueron estudiados en su teórica ubicación con el fin de causar el menor perjuicio tanto al medio circundante natural como a las poblaciones y núcleos poblacionales cercanos, por lo que el estudio de alternativas es más que reducido.

### 3. ALTERNATIVA 1

#### *Criterios para el análisis de alternativas y comparación de escenarios*



Las diferentes ALTERNATIVAS a la Modificación Puntual del PXOM de Naron, SRAU en el entorno de Río do Pozo, deben de reunir una serie de requisitos que son los que a continuación:

- **Coherencia externa.** Se emplearán los criterios emanados del documento de referencia que emitirá, en su caso, el órgano ambiental y, en todo caso, los criterios de integración de los principios de sostenibilidad, tales como:
  - Protección y conservación da biodiversidad (patrimonio natural)

- Protección e conservación da paisaxe
  - Moderación do consumo de recursos
  - Racionalización dos sistemas generales de infraestructuras
  - Habitabilidad urbana
- **Coherencia interna**, con los objetivos planteados y con el diagnóstico
  - **Eficacia** para conseguir los objetivos planteados.
  - **Efectos ambientales**. Protección del recurso, de los ecosistemas y de la biodiversidad.
  - **Efectos económicos**.
  - **Cohesión territorial**.

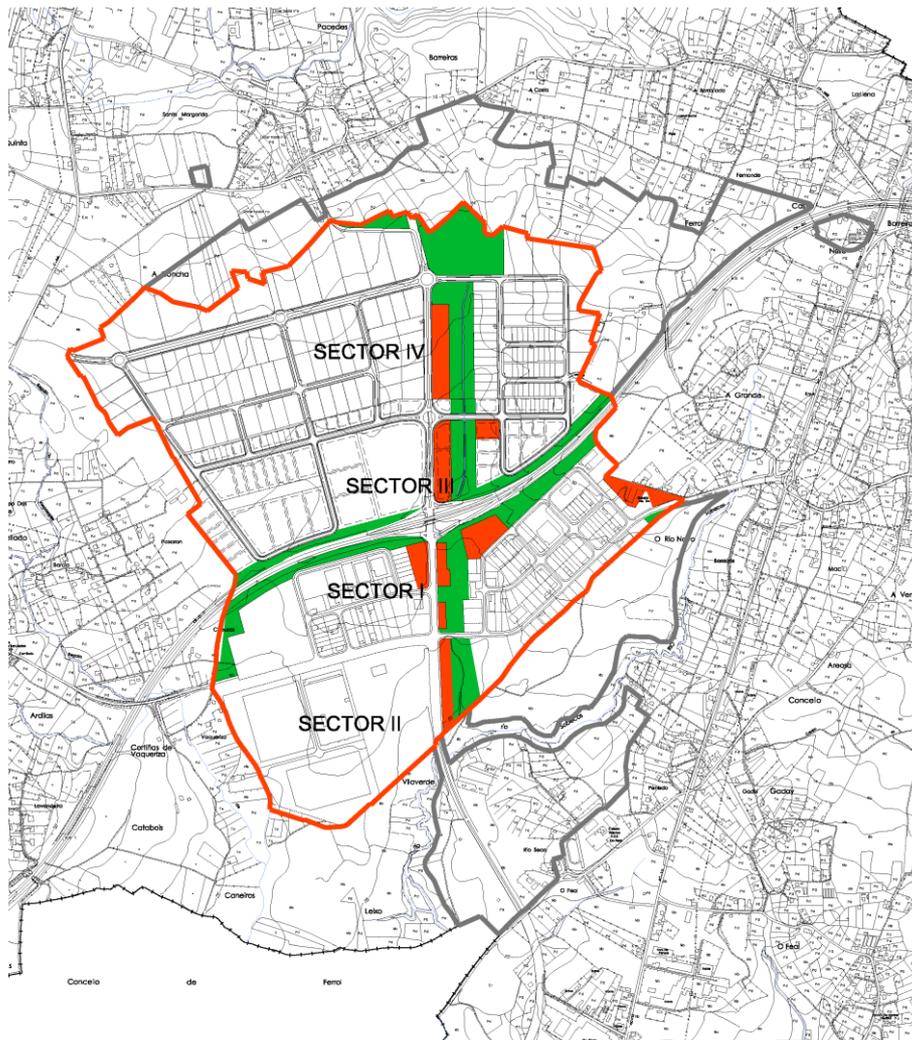
Teniendo en cuenta estas directrices, la **ALTERNATIVA 1**, podría ser la de no delimitar el Ámbito III, ya que es el que lleva adjunto un uso diferente al industrial, estando asignado un uso Residencial y/o Terciario. Recordamos que en el ISA se estudiaron las afecciones o impactos que lleva asociado el desarrollo de los tres ámbitos mediante matrices de Impacto Ambiental Asociado.

Si bien esta **ALTERNATIVA 1**, es decir, desarrollar la Modificación Puntual únicamente en los Ámbitos I y II, dejando el ámbito III en su actual uso, entendemos sería negativo, no para el medioambiente ya que como se ha comentado y reiterado en varias ocasiones, la presión humana en la zona y terrenos circundantes es muy elevada, y por otra parte se ha establecido medidas correctoras para paliar o minimizar los posibles impactos que sucedieran, esta alternativa 1, tendría un efecto negativo sobre 2 variables de indudable importancia como son la variable socioeconómica, al privar a los posibles trabajadores del Polígono de Río do Pozo de una teórica residencia en ese ámbito tan próximo, y por otra parte, sobre la variable Movilidad, ya que al no tener la residencia próxima al citado entorno Empresarial-Industrial, es indudable que se generarían mayores desplazamientos, con el consiguiente impacto sobre la atmosfera (gases de combustión), ruidos (incremento de la Intensidad Media Diaria –IMD- de vehículos en las proximidades y enlaces al Polígono).

Por tanto, el balance final de la **Alternativa 1**, lo entendemos negativo para la

Modificación Puntual propuesta, y por tanto no es tenido en cuenta en la toma de decisiones de los posibles escenarios.

Todo lo cual nos lleva a desarrollar la Modificación Puntual propuesta como medida de incrementar la calidad de vida de los habitantes del Concello de Naron, pues no solo logra una mejora económica y puestos de trabajo que con la actual crisis económica tanta falta hacen, dada las tasas de paro actuales, sino que además permitiría a gran parte de los trabajadores actuales y potenciales del Polígono de Rio do Pozo de disponer de una vivienda en las proximidades del Polígono y muy próximo a la trama urbana de Naron, lo que les garantizaría los servicios necesarios (supermercados, asistenciales, guarderías ..) para asegurar su calidad de vida en los términos explicados.



#### **4. TIPOS DE MEDIDAS INCLUIDAS EN EL PLANEAMIENTO: LOS PROYECTOS DE SECTORIZACIÓN DE LOS ÁMBITOS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL EN LOS SRAU DEL ENTORNO DE RÍO DO POZO**

En los Proyectos de Sectorización que desarrollaran los tres ámbitos, se establecerán las medidas de seguimiento preventivas y correctoras para comprobar su puesta en práctica o identificar posibles aspectos no previstos en el Informe de Sostenibilidad Ambiental.

En este sentido, **será preciso establecer la periodicidad de la elaboración de los Informes de Seguimiento involucrando al Órgano Ambiental en el proceso y estableciendo un equipo ambiental responsable de este Plan de Seguimiento.**

Todo lo anterior se concretará como se ha comentado en los planes de Sectorización para lograr la sostenibilidad de la Modificación Puntual objeto del presente informe.

#### **5. APROXIMACIÓN DE LOS EFECTOS PREVISIBLES**

Como resultado del análisis/diagnóstico de la situación actual del ámbito y su entorno, se puede adelantar que **no se identifican efectos significativos de signo negativo** sobre las principales variables que componen los medios físico-natural y el socioeconómico.

En el siguiente cuadro se esboza la previsible evolución del ámbito objeto de la modificación en ausencia de intervención y en caso de desarrollo de la misma:

	EVOLUCIÓN EN AUSENCIA DE INTERVENCIÓN (ALTERNATIVA 0)	EVOLUCIÓN CON LA EJECUCIÓN DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL PROPUESTA
Coberturas y usos del suelo y paisaje	<ul style="list-style-type: none"> <li>En ausencia de intervención es previsible que el ámbito se mantenga con la cobertura vegetal actual de matorral, dada su situación periférica dentro del Parque Empresarial Río do Pozo, .</li> <li>La calidad del paisaje resultante sería baja, debido a la naturaleza del suelo, que condiciona la plantación y desarrollo de especies arbóreas de alto porte.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>La ejecución del plan no introduce cambios en lo referente a importantes sobre el estado actual, si bien se realizaran desbroces y talas de pies dispersos, se mantendrán el rodal de frondosas y la vegetación de ribera será objeto de mejoras. Se crearan zonas verdes que actuaran de buffer de los lechos hidráulicos y actuaran como zonas de esparcimiento y ocio.</li> <li>La calidad visual de esta modificación dependerá del tratamiento paisajístico que, respecto a este ámbito, se disponga en el Plan de Sectorización y en su correspondiente Proyecto de Urbanización.</li> </ul>
Elementos de interés	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dentro de las 3 delimitaciones objeto de esta modificación no existe ningún espacio de interés ambiental o natural, a excepción del mencionado Rodal de Frondosas que será objeto de protección.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Esta modificación supone una ventaja en la accesibilidad de la población al Polígono de Río do Pozo , favoreciendo los itinerarios peatonales en el ámbito del Parque Empresarial, por tanto se mejorara la conectividad viaria al Parque Empresarial.</li> </ul>
Actividades económicas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Su no realización condiciona el desarrollo de la necesaria y futura ampliación del Parque Empresarial Río do Pozo puesto que si no se realiza una reserva de suelo, el Parque quedaría colmatado en un par de años.</li> <li>La actividad económica se mantendría estancada, sin poder ofertarse posibilidades de crecimiento a corto plazo del suelo productivo en el concello de Narón, al condicionarse la puesta en marcha de una nueva fase del Parque Empresarial de Río do Pozo.</li> <li>Asimismo, la <b>no respuesta a la demanda prevista de suelo</b> probablemente revertiría en una posible fuga de empresas asentadas en la actualidad en busca de mayores sinergias y, por tanto, en un descenso de la oferta de empleo y, consecuentemente en la pérdida de población.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Se posibilita el acceso norte a la futura nueva fase, mejorando sustancialmente las conexiones viarias del Parque Empresarial, favoreciendo la integración de la estructura viaria de sus distintas fases.</li> <li>Su ejecución permite la creación de suelo calificado en respuesta de la <b>demanda de suelo industrial existente</b>.</li> <li>Como consecuencia de su ejecución, el Parque Empresarial Río do Pozo alcanza la extensión de 152 Ha., convirtiéndose este polígono en uno de los referentes del desarrollo económico en la comunidad autónoma y, particularmente, de la Comarca de Ferrolterra y del Área Metropolitana de A Coruña.</li> <li>Se ofertarán más puestos de trabajo, repercutiendo favorablemente en la calidad de vida de los habitantes de Naron y de la Comarca.</li> </ul>



De lo expuesto anteriormente se deduce que la no intervención tendría como efecto significativo la paralización de oportunidades para la actividad económica en el municipio, así como una posible fuga de iniciativas empresariales y la creación de obstáculos que impidan la progresión de las dinámicas de crecimiento, desarrollo industrial y empresarial en el Concello de Narón.

En Narón, Marzo de 2010.

En representación de CALDERON & ASOCIADOS INGENIERIA MEDIOAMBIENTAL



Fdo. Julio Calderon Carrero



CALDERÓN & ASOCIADOS INGENIERÍA  
MEDIOAMBIENTAL



## **EVALUACION AMBIENTAL ESTRATÉGICA**

MODIFICACION PUNTUAL DEL PXOM DE NARON, SUELOS RUSTICOS APTOS PARA URBANIZAR (S.R.A.U) EN EL ENTORNO DEL POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO

## **AYUNTAMIENTO DE NARON**

## **PLAN DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL E INDICADORES AMBIENTALES**

NARON, MARZO 2010



CALDERÓN & ASOCIADOS INGENIERÍA  
MEDIOAMBIENTAL

C/ Comandante Fontanes 9 6ºB  
15003 A Coruña

Tlf. 981 227 866 - 667 728 876  
info@calderonyasociados.com

## 1. PLAN DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Con este apartado de la Evaluación Ambiental Estratégica (E.A.E), se persigue una doble finalidad, que se pone de manifiesto en:

- La elección de las variables del proceso que son aconsejables medir y controlar, al objeto de disponer de la información necesaria respecto a los vectores de impacto con mayor incidencia sobre el medio (emisiones atmosféricas, residuos, impactos físicos, etc.).
- El establecimiento de un programa de seguimiento periódico de dichas variables de proceso, con el objeto de garantizar su correcto funcionamiento y el de las medidas correctoras adoptadas, pudiendo así verificar su idoneidad respecto al mantenimiento de los niveles de contaminación por debajo de los límites legales establecidos.

Los PLANES DE SECTORIZACION que desarrollen los suelos objeto de la MODIFICACION PUNTUAL DEL PGOM DE NARON, deberán de contener una ANEXO con un Plan de Seguimiento Ambiental detallado para cada actuación a desarrollar en cada ámbito, así como una EMPRESA o técnico responsable para llevar a cabo el Seguimiento Ambiental de los Proyectos Urbanizadores, para realizar los Informes correspondientes en comunicación con el ORGANO AMBIENTAL (**Conselleria de Medio Ambiente**).

A continuación se recogen las propuestas para el seguimiento y control de los impactos potenciales derivados del proyecto para cada uno de los siguientes conceptos:



## **FASE DE CONSTRUCCION**

Durante la fase de construcción se vigilará la eficacia de las medidas correctoras propuestas en el Informe de Sostenibilidad Ambiental y en la Memoria Ambiental. En particular se llevarán a cabo las siguientes acciones:

- Inspección visual de los niveles de partículas en suspensión ocasionados por las obras, con objeto de determinar cuándo procede el riego del terreno.
- Vigilancia de las actividades generales de construcción, áreas de trabajo y control de movimientos de trabajadores, vehículos y maquinaria.
- Vigilancia del manejo, almacenamiento y control de residuos
- Aseguramiento de que los equipos cumplen las especificaciones acústicas contempladas en la legislación vigente para los mismos



## I. PRIMERA FASE CONSTRUCCION: CONTROLES A REALIZAR

### **Calidad Atmosférica**

Los movimientos de tierras y la circulación de vehículos y maquinaria sobre superficies sin pavimentar dan lugar a la generación de polvo y partículas que afecta a la calidad del aire. Este efecto está relacionado con la humedad del suelo, aumentando su intensidad al disminuir ésta.

Suele tratarse de un efecto temporal.

<b>CONTROL DE LA EMISIÓN DE POLVO Y PARTÍCULAS</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar la mínima incidencia de emisiones de polvo y partículas debidas a movimientos de tierras y tránsito de maquinaria, así como la correcta ejecución de riegos en su caso.
<b>Actuaciones</b>
Se realizarán inspecciones visuales periódicas a la zona de obras, analizando especialmente, las que se produzcan en el entorno de núcleos habitados, áreas de importancia faunística, así como la acumulación de partículas sobre la vegetación existente. Se controlará visualmente la ejecución de los riegos. Se exigirá certificado del lugar de procedencia de las aguas.
<b>Lugar de Inspección</b>
Zona de obras y, en particular, núcleos habitados, áreas de importancia faunística y botánica cercanas a la plataforma y accesos a la misma.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Las inspecciones serán mensuales y deberán intensificarse en función de la actividad y de la pluviosidad. Serán semanales en periodos secos prolongados.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
Las inspecciones se realizarán por técnico competente, procediendo a la inspección visual técnica a lo largo de la zona de obra.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Nubes de polvo y acumulación de partículas en la vegetación. Se verificará la intensidad de los riegos mediante certificado de la fecha y lugar de su ejecución.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Riegos o intensificación de los mismos en plataforma y accesos. Limpieza de zonas que eventualmente pudieran haber sido afectadas.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en la inspección realizada.



## **NIVELES SONOROS**

Durante la fase de construcción así como de la necesaria apertura y creación de viales tienen lugar operaciones que generan un incremento de los niveles sonoros de la zona, que pueden dar lugar a afecciones sobre la población próxima a las obras y fauna de su entorno.

Es necesario establecer un sistema de control que garantice un nivel sonoro aceptable en las obras.

El incremento de los niveles sonoros se debe a la maquinaria y a las actuaciones que conlleva la propia obra (excavaciones, voladuras, etc.).

Para controlar que los niveles acústicos son aceptables, es preciso un seguimiento durante la obra, realizando mediciones mediante equipos específicos.



<b>CONTROL DE LOS NIVELES ACÚSTICOS DE LA MAQUINARIA</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar el correcto estado de la maquinaria ejecutante de las obras en lo referente al ruido emitido por la misma.
<b>Actuaciones</b>
Se exigirá la ficha de Inspección Técnica de Vehículos de todas las máquinas que vayan a emplearse en las obras. Se partirá de la realización de un control de los niveles acústicos de la maquinaria. En caso de detectarse una emisión acústica elevada en una máquina, se procederá a realizar una analítica del ruido emitido por ella según los métodos, criterios y condiciones establecidos en el R.D. 245/1989 de 27 de febrero y sus posteriores modificaciones.
<b>Lugar de Inspección</b>
Parque de maquinaria y zona de obras.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
El primer control se efectuará con el comienzo de las obras, repitiéndose si fuera preciso, de forma anual.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Los límites máximos admisibles para los niveles acústicos emitidos por la maquinaria serán establecidos en el R.D. 245/1989 de 27 de febrero y sus posteriores modificaciones.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Si se detectase que una determinada máquina sobrepasa los umbrales admisibles, se propondrá su paralización hasta que sea reparada o sustituida por otra.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DE LOS NIVELES ACÚSTICOS DE LAS OBRAS</b>	
<b>Objetivos</b>	Garantizar que los niveles acústicos no afecten a zonas habitadas o de interés faunístico.
<b>Actuaciones</b>	Se realizarán mediciones durante las obras, mediante sonómetro homologado, que permita obtener el nivel sonoro continuo equivalente en dB(A), en un intervalo de 15 minutos en la hora de más ruido. Las mediciones se tomarán a una distancia de 2 m de la fachada más cercana a las obras, con el micrófono a 1,5 m por encima del suelo.
<b>Lugar de Inspección</b>	Los puntos de medición se situarán donde se prevean los máximos niveles de ruido. Como mínimo, se realizarán mediciones en edificaciones próximas y áreas de importancia faunística dentro de una franja de 200 m desde la zona de obras y en ambos márgenes de la misma.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Toda la fase de construcción, mediante medición trimestral durante el día y, si fuera preciso, otra por la noche. Las mediciones en zonas de interés faunístico tendrán periodicidad mensual durante el período reproductivo de las especies singulares o amenazadas.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Los máximos aceptables serán 55 dB(A) Leq nocturnos y 65 dB(A) Leq diurnos medidos en las áreas habitadas a dos metros de las fachadas y para cualquier altura. Se controlará que las actividades especialmente ruidosas no se realicen durante las horas normales de reposo (23 a 7 h). Si se realizasen trabajos nocturnos, el responsable del Programa será informado con antelación.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Se realizarán encuestas en las zonas habitadas cercanas a los puntos generadores de ruido, y un estudio de la evolución de las poblaciones faunísticas del entorno. Si se sobrepasan los umbrales se establecerá un programa estratégico de reducción en función de la operación generadora de ruido.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE PROTECCIONES ACÚSTICAS</b>	
<b>Objetivos</b>	Verificación de la realización de estas medidas y su correcta ubicación, dimensiones y estanqueidad.
<b>Actuaciones</b>	En barreras acústicas se comprobará las características técnicas de los materiales empleados, mediante certificados del constructor. Se supervisará la correcta ubicación y dimensiones de las protecciones antirruído. El control de la construcción no es objeto del PVA.
<b>Lugar de Inspección</b>	Lugares donde estén proyectadas protecciones antirruído.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Las inspecciones se realizarán de forma previa a la colocación para la verificación de materiales y de la ubicación, y a su finalización para revisar las alturas y estanqueidad.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Los materiales empleados y la ubicación y dimensiones de las protecciones deberán atenerse a lo recogido en el proyecto.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se detectase alguna anomalía tanto en los materiales como en la ubicación, altura o estanqueidad se comunicarán a la Dirección de Obra, corrigiéndose los defectos.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.

### **CALIDAD DE LAS AGUAS**

Las principales alteraciones que se producen durante la fase de construcción suelen deberse a los movimientos de tierras que originan modificaciones de la morfología y flujo de caudal de los cauces interceptados.

Durante las obras es frecuente la afección a vegetación de ribera. Esta alteración supone un efecto indirecto sobre la red de drenaje natural, por la influencia de esta vegetación ripícola en la dinámica fluvial y el régimen de circulación de las aguas.



<b>SEGUIMIENTO DE LA CALIDAD DE LAS AGUAS SUPERFICIALES (REGO SOBECOS Y DO POZO)</b>
<b>Objetivos</b>
Aseguramiento del mantenimiento de la calidad del agua durante las obras en los cauces próximos a los ámbitos estudiados I,II y III
<b>Actuaciones</b>
Se realizarán inspecciones visuales de los cauces del entorno de las obras. En caso de detectarse afecciones (manchas de aceites, restos de hormigones, cambios de color en el agua etc.) se realizarán análisis de aguas arriba y abajo de las obras.
<b>Lugar de Inspección</b>
Puntos de cruce con los regos de Sobecos y Rego do Pozo.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Se recomienda realizar dos análisis, divididos a lo largo del plazo de construcción de obras. En caso de detectarse variaciones importantes en la calidad de las aguas, se aumentará la frecuencia.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Los parámetros que pueden verse afectados son temperatura, materias en suspensión e hidrocarburos. El umbral de tolerancia lo marcarán los resultados aguas arriba de las obras, no debiendo existir modificaciones apreciables en las muestras aguas abajo. La metodología de análisis será la establecida en la Orden de 16 de diciembre de 1988 relativa a los métodos y frecuencias de análisis o de inspección de las aguas continentales que requieran protección o mejora para el desarrollo de la vida piscícola.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Si la calidad de las aguas empeorase a consecuencia de las obras, se establecerán medidas de protección y restricción (limitación del movimiento de maquinaria, tratamiento de márgenes, barreras de retención de sedimentos, etc.).
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS DE DRENAJE Y CANALIZACIÓN</b>	
<b>Objetivos</b>	Verificar que la afección a los cauces es la menor posible durante la colocación de estos elementos, comprobar que las obras de paso resultan suficientes para mantener el régimen de circulación de las aguas sin que exista riesgo de desbordamiento o aumento en la erosión del lecho; y comprobar que las características hidráulicas del cauce y el lecho son aptas para permitir el paso de la fauna.
<b>Actuaciones</b>	Se comprobará que los sistemas proyectados se adecuan a la sección del cauce, en los que deberán garantizar la continuidad, manteniéndose también la pendiente longitudinal de los mismos. Se procederá a realizar inspecciones en las obras de paso durante su colocación y una vez finalizadas.
<b>Lugar de Inspección</b>	Cauces del Rego de Sobecos y Rego do Pozo.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Las inspecciones se realizarán durante la construcción de las obras para verificar sus dimensiones, señalando si resultan insuficientes antes de ejecutarlas, y a su finalización para el resto de parámetros.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Se controlarán las dimensiones de la obra de paso respecto a la sección hidráulica de los cauces; erosión en la salida de las obras de paso; presencia de vegetación de ribera y su afección; embalsamientos o desbordamientos en las bocas de obra de paso; afección al cauce y al lecho por la obra de paso; acabado y limpieza de las obras; permeabilidad para la fauna. Cualquier modificación sensible en estos parámetros debe llevar a adoptar medidas correctoras de inmediato.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se alterasen los parámetros señalados, se deberán revisar las obras de paso y restaurar las características físicas del cauce y su lecho.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>EVALUACIÓN DEL INCREMENTO EN LOS RIESGOS DE INUNDACIÓN</b>	
<b>Objetivos</b>	Determinar el posible incremento en los riesgos de inundación como consecuencia de las obras, tanto por el cruce de cauces como por la presencia física de viales cercanos a terrenos inundables.
<b>Actuaciones</b>	En plano se establecerán las zonas con riesgo de inundación, que serán todos los cruces de vaguadas con obras de paso y tramos inundables. Sobre estos puntos se realizará un muestreo previo, preferiblemente después de un episodio lluvioso intenso. Una vez terminadas las obras y tras nuevos episodios lluviosos fuertes, se realizarán inspecciones en los mismos puntos.
<b>Lugar de Inspección</b>	Se marcarán sobre planos en la planta al inicio de las obras y se asignará un código a cada zona.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Al menos dos inspecciones anuales a parte de la preliminar que coincidan con precipitaciones muy intensas.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	El parámetro de control será la inundación de terrenos y el umbral la modificación de la situación preoperacional, es decir, de los terrenos que antes no sufrían estos procesos.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de detectarse un aumento de la inundabilidad deberá procederse a la revisión de los sistemas de drenaje transversal de la vía y a estudiar la necesidad de nuevas obras de paso en terrenos inundables.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LOS DISPOSITIVOS DE DECANTACIÓN</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar la ejecución de los sistemas de decantación y comprobar su funcionamiento.
<b>Actuaciones</b>
Inspecciones visuales de la ejecución de sistemas decantadores, controlando su localización y que queden perfectamente impermeabilizados. Se verificará que la construcción de estos sistemas se realice antes que cualquier obra de drenaje, garantizando que todas las aguas procedentes de la obra pasen por ellos de forma previa a su vertido. Una vez construidos se verificará su correcto funcionamiento y se realizarán inspecciones visuales de las aguas acumuladas en los dispositivos. Si se detectase contaminación por la presencia de aceites o grasas se realizará una analítica del agua retenida en el apartado referente al seguimiento de la calidad de las aguas superficiales.
<b>Lugar de Inspección</b>
Balsas de decantación en instalaciones auxiliares y sus puntos de desagüe.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
La verificación del funcionamiento de los sistemas de decantación será trimestral, y sobre todo, tras episodios lluviosos intensos.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Se verificará la ubicación, impermeabilización y sistema de desagüe. Si fueran necesarias analíticas de aguas, los parámetros a controlar serán, como mínimo, materias en suspensión e hidrocarburos de origen petrolero. Los umbrales admisibles para el vertido de las aguas retenidas serán los dispuestos en la Orden de 16 de diciembre de 1988.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Si se detectase contaminación en las aguas del dispositivo se procederá a su vaciado y traslado a depuradoras autorizadas. Se realizará un estudio del origen de la contaminación y de las medidas protectoras a aplicar.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## **HIDROGEOLOGÍA**

Los principales efectos sobre los recursos hidrogeológicos derivados de la construcción de áreas industriales y residenciales, tales como las objeto de la presente Modificación Puntual del PGOM de Narón son la disminución de las áreas de recarga por la ejecución de viales y explanaciones, el corte de acuíferos y las eventuales pérdidas de calidad de las aguas subterráneas por vertidos accidentales en zonas permeables.

La reducción en las áreas de recarga es debida a la colocación de firmes que actúan como lámina impermeable que corta la infiltración de las aguas de lluvia. Este efecto no puede ser evitado en la propia plataforma, pero debe evitarse la compactación o afirmado innecesario en zonas permeables.

Algunas operaciones desarrolladas durante las obras, como el mantenimiento de maquinaria, lavado de vehículos o los acopios de materiales pueden generar una contaminación de las aguas subterráneas en zonas permeables por porosidad o fisuración. Este efecto puede ser evitado con un adecuado seguimiento de estas operaciones y localizando las áreas para la realización de las mismas en los terrenos menos frágiles desde el punto de vista hidrogeológico. Si se llegase a producir algún vertido o acopio que pudiera generar lixiviados, deberá realizarse un seguimiento de la calidad de las aguas subterráneas mediante analíticas.



<b>SEGUIMIENTO DE LAS AFECCIONES A ACUÍFEROS Y ÁREAS DE RECARGA</b>	
<b>Objetivos</b>	Preservar los recursos hidrogeológicos presentes en el área de obras susceptibles de ser afectados por ubicación de zonas de instalaciones auxiliares o vertederos.
<b>Actuaciones</b>	De forma previa al inicio de las obras se realizará un estudio de fragilidad de los recursos hidrogeológicos del área, señalándose los lugares donde no podrá realizarse ningún tipo de actividad auxiliar que serán aquellas zonas permeables con acuíferos asociados o áreas donde la línea piezométrica se sitúe a escasa profundidad. Paralelamente a la ejecución de las obras se verificará la aplicación de las conclusiones del estudio.
<b>Lugar de Inspección</b>	Zonas de mayor vulnerabilidad hidrogeológica.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	De forma paralela a la implantación de las zonas auxiliares, verificándose de forma semestral.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Se controlará la ubicación de zonas de instalaciones, vertederos, etc. No deberá considerarse aceptable la localización de estas áreas en los terrenos excluidos en el estudio de aptitud realizado.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de detectarse ocupaciones en zonas de exclusión se informará a la Dirección de las obras, procediendo a dismantelar las instalaciones.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LA CALIDAD DE LAS AGUAS SUBTERRÁNEAS</b>
<b>Objetivos</b>
Asegurar el mantenimiento de la calidad de las aguas subterráneas durante las obras.
<b>Actuaciones</b>
Inspecciones visuales de todas aquellas obras que se desarrollen en zonas permeables con acuíferos asociados y de los acopios de materiales que puedan dar lixiviados.
<b>Lugar de Inspección</b>
Cauces y proximidades de los Regos do Pozo y Sobecos, así como todos aquellos terrenos permeables con acuíferos asociados.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
De forma paralela a la ejecución de obras en zonas permeables con acuíferos asociados verificándose de forma trimestral. Los análisis de aguas se realizarán únicamente cuando existan evidencias de una contaminación del acuífero.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Se controlará la ejecución de las obras en los terrenos permeables, garantizando que no se produzcan cambios de aceite de maquinaria, lavado de vehículos, vaciado de hormigoneras, y en general, cualquier actuación que pudiera provocar una contaminación de las aguas subterráneas. En estas mismas zonas se verificará que los acopios de materiales que puedan generar lixiviados se encuentran sobre terrenos impermeabilizados. En caso de detectarse manchas de aceite, carburantes, acopios de sustancias peligrosas no impermeabilizados se procederá, si la línea piezométrica lo permite, a realizar un análisis de aguas subterráneas. Los parámetros a analizar serán los compuestos detectados en superficie (hidrocarburos, sulfatos, etc.).
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse concentraciones de contaminantes elevadas en las aguas se informará a la Dirección de Obra y se procederá a la restauración de las áreas afectadas mediante la limpieza y retirada de suelos contaminados.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## SUELOS

El suelo es uno de los componentes del medio que más sufre las acciones que conllevan las obras. Su ocupación física es inevitable aunque puede reducirse. El material que forma el primer horizonte puede recuperarse y ser posteriormente reemplazado en la restauración de los terrenos afectados por las obras.

Por otro lado, durante la fase de construcción pueden producirse otra serie de efectos sobre los suelos no directamente ocupados el ámbito/s de la Modificación Puntual del PXOM de Naron: alteración y compactación como resultado de la circulación de la maquinaria ejecutante de las obras; contaminación debida a vertidos accidentales, a un manejo inadecuado de determinados residuos o a la realización incorrecta de una serie de operaciones (cambios de aceite, lavado de hormigoneras, etc.) y aumento de los procesos erosivos como consecuencia de la creación de superficies desprovistas de vegetación con pendientes en ocasiones importantes.



<b>CONTROL DE LA ALTERACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUELOS</b>	
<b>Objetivos</b>	Asegurar el mantenimiento de las características edafológicas de los terrenos no ocupados directamente por las obras. Verificación de la ejecución de medidas correctoras (subsuelos, gradeos, etc.).
<b>Actuaciones</b>	Antes del inicio de las obras se realizará un estudio de fragilidad de los recursos edafológicos del área señalándose donde no podrá realizarse ningún tipo de actividad auxiliar. En su caso se comprobará la ejecución de labores al suelo en los lugares y con las profundidades previstas. Para ello se realizarán inspecciones visuales.
<b>Lugar de Inspección</b>	Se tomarán medidas en función de la superficie a desarrollar en cada Plan de Sectorización que desarrolle la MP del PXOM de Naron. El control de la descompactación de suelos se realizará en los lugares donde esté prevista esta actuación en el proyecto.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	De forma paralela a la implantación de zonas auxiliares, verificándose semestralmente. Las labores practicadas al suelo, en su caso, se verificarán mensualmente.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Se controlará la compacidad del suelo, así como la presencia de roderas que indiquen tránsito de maquinaria. Será umbral inadmisibles la presencia de excesivas compactaciones por causas imputables a la obra y la realización de cualquier actividad en zonas excluidas. En su caso se comprobará: tipo de labor, profundidad y acabado de las superficies descompactadas. El umbral vendrá dado por las especificaciones del proyecto.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de sobrepasarse los umbrales admisibles se informará a la Dirección de Obra procediéndose a practicar una labor al suelo, si esta fuese factible aunque no estuviese contemplada en el proyecto.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>VIGILANCIA DE LA EROSIÓN DE SUELOS Y TALUDES</b>	
<b>Objetivos</b>	Realizar un seguimiento de los fenómenos erosivos. Verificar la correcta ejecución de las medidas de protección contra la erosión contempladas en proyecto.
<b>Actuaciones</b>	Inspecciones visuales de toda la zona de obras, detectando la presencia de fenómenos erosivos y su intensidad según la escala (DEBELLE, 1971): Clase 1. Erosión laminar; diminutos reguerillos ocasionalmente presentes; Clase 2. Erosión en reguerillos de hasta 15 cm de profundidad; Clase 3. Erosión inicial en regueros. Numerosos regueros 15 a 30 cm de profundidad; Clase 4. Marcada erosión en regueros; numerosos regueros de 30 a 60 cm de profundidad; Clase 5. Erosión avanzada; regueros o surcos de más de 60 cm de profundidad. En su caso, control de los materiales empleados y actuaciones ejecutadas para la defensa contra la erosión (cunetas de guarda, bermas, colocación de mantas o mallas, etc.), en los lugares y con las especificaciones que exija el proyecto.
<b>Lugar de Inspección</b>	Toda la zona de obras y en aquellos lugares donde estuvieran proyectadas las medidas anteriormente citadas.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Al menos cuatro (4) inspecciones anuales, preferentemente tras precipitaciones fuertes. La ejecución de las medidas correctoras se controlará mensualmente.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Presencia de regueros o cualquier tipo de erosión hídrica. El umbral máximo será el establecido en la clase 3 según la escala DEBELLE (1971). Por otro lado, se controlarán las características técnicas, materiales y dimensiones de las medidas ejecutadas, haciendo constar si se consideran suficientes. Los umbrales vendrán determinados por las especificaciones contenidas en el Pliego del Proyecto.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de sobrepasarse el umbral máximo admisible, se propondrán las medidas correctoras que sean necesarias, desarrollándolas a nivel de proyecto de construcción.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.

## GEOLOGÍA



La ocupación de los terrenos y los movimientos de tierras pueden afectar a zonas geológicamente singulares (puntos de interés geológico) si bien no existen puntos de interés en ninguno de los tres ámbitos estudiados en la Modificación Puntual, por lo que entendemos que esta variable no debe de ser objeto de Plan de Seguimiento.

### **VEGETACIÓN**

La construcción de un ámbito Industrial provoca una serie de efectos negativos sobre la vegetación del área de obras que pueden resumirse en destrucción de vegetación, alteraciones en las comunidades vegetales y aumento del riesgo de incendios.

Para evitar afecciones mayores de las necesarias es necesario realizar un seguimiento en obra, protegiendo en caso de estimarse oportuno las especies singulares.

La principal medida de corrección o compensación por la destrucción de la vegetación en el área de obras es la implantación de una nueva cubierta vegetal en las áreas denudadas. Para lograr los objetivos es necesaria la aplicación de un sistema de control que garantice la correcta evolución de la vegetación en el tiempo.

La protección de la vegetación frente al incremento del riesgo de incendio provocado por las obras, solamente puede llevarse a cabo mediante una vigilancia ambiental que minimice los factores de riesgo y que, en caso de producirse un incendio, garantice que no se propague.



<b>VIGILANCIA DE LA PROTECCIÓN DE LA VEGETACIÓN</b>	
<b>Objetivos</b>	Garantizar que no se produzcan movimientos incontrolados de maquinaria o afecciones no previstas en zonas con vegetación singular.
<b>Actuaciones</b>	Previo al inicio de las obras se señalarán las zonas singulares. En caso de situarse muy próximas a las obras se propondrá su jalonamiento temporal. Durante la ejecución de las obras se verificará la integridad de dichas zonas, así como el estado del jalonamiento.
<b>Lugar de Inspección</b>	Áreas de fragilidad atravesadas o situadas en el entorno de las obras y de las zonas de instalaciones auxiliares, vertederos y acopios.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Previo al inicio de las obras se realizará una primera inspección. El resto se realizarán trimestralmente.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	Las inspecciones se realizarán por técnico competente que se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Se controlará el estado de las plantas, detectando eventuales daños sobre ramas, tronco o sistema foliar. Se verificará la inexistencia de roderas, nuevos caminos o residuos procedentes de las obras. Asimismo, se verificará el correcto estado del jalonamiento.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se detectasen daños a comunidades vegetales o especies singulares se elaborará un proyecto de restauración. En caso de detectarse daños en el jalonamiento, se procederá a su reparación.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DE LA RETIRADA Y ACOPIO DE LA TIERRA VEGETAL</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar la correcta ejecución.
<b>Actuaciones</b>
Control de que la retirada se realice en los lugares y espesores previstos. Se propondrán lugares concretos de acopio y se verificará la no ocupación de la red de drenaje superficial. Se verificará el estado del acopio hasta su reemplazo en las labores de restauración y la ejecución de medidas de conservación si fueran precisos.
<b>Lugar de Inspección</b>
Superficies previstas de retirada de tierra vegetal y zonas destinadas para el acopio.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Antes del inicio de las explanaciones y una vez finalizado el desbroce. Los acopios se inspeccionarán de forma semestral.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Se verificará que el espesor retirado se corresponde con el indicado en proyecto. Será inaceptable la retirada de tierra vegetal y su posterior traslado a vertedero.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Si se detecta alteraciones en los acopios que puedan llevar a una disminución de la calidad de la tierra vegetal, se hará una propuesta de conservación adecuada.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DE LA EXTENSIÓN DE TIERRA VEGETAL</b>	
<b>Objetivos</b>	Verificar la correcta ejecución de la extensión de tierra vegetal.
<b>Actuaciones</b>	Se verificará su ejecución en los lugares y con los espesores previstos en proyecto. Se controlará que no se produzca circulación de maquinaria pesada. Si la tierra vegetal no procede de la zona de obras se realizará un análisis para verificar su idoneidad.
<b>Lugar de Inspección</b>	Toda el area prevista en los respectivos Planes de Sectorización y sus Proyectos de Urbanización.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Una vez finalizada la extensión. En caso de realizarse análisis, éstos serán previos a la utilización de la tierra en obra.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Se verificará el espesor de tierra aportado. Cuando se realicen análisis de tierra vegetal se tomarán muestras en las que se determinará pH y contenido en materia orgánica.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se detecta un espesor inadecuado se procederá a repasar las zonas inadecuadas. En el caso de los análisis, si se detectasen anomalías, se procederá a realizar enmiendas y mejoras si es posible y si no se procederá a su retirada.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DE SIEMBRAS E HIDROSIEMBRAS</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar la correcta ejecución de la siembra e hidrosiembra y la idoneidad de los materiales.
<b>Actuaciones</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Inspección de materiales: comprobar que las semillas, abonos y materiales son los definidos en proyecto. Para semillas se realizarán análisis de pureza y germinación.</li><li>• Supervisión de la ejecución: control del material y de la ejecución de la mezcla en hidrosiembras y de la distribución de semillas o mezcla de hidrosiembra.</li><li>• Seguimiento de resultados: análisis de la nascencia y grado de cobertura.</li></ul>
<b>Lugar de Inspección</b>
Áreas que estén previstas en el proyecto, zonas de acopio o almacenamiento de semillas y materiales y zonas de carga de las hidrosembradoras.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Los certificados de materiales deberán entregarse antes del inicio de las siembras. La ejecución se inspeccionará mensualmente. Los resultados se analizarán a los 30 y 90 días.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Materiales: todo material empleado deberá acompañarse de un certificado del fabricante. Si no se dispone de este certificado se realizarán análisis de dichas partidas de semillas.</li><li>• Ejecución: la mezcla de hidrosiembra deberá estar formada de acuerdo a lo especificado en proyecto.</li><li>• Resultados: se verificará que la cobertura supera el 80%.</li></ul>
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de sobrepasarse el umbral admisible, se resembrarán las superficies defectuosas.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DE PLANTACIONES</b>	
<b>Objetivos</b>	Verificar la correcta ejecución de las plantaciones y la idoneidad de los materiales.
<b>Actuaciones</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Inspección de materiales: comprobar que las plantas, abonos y materiales son los determinados en proyecto.</li><li>• Ejecución: se comprobarán las dimensiones de los hoyos, la colocación de la planta, la ejecución del riego de implantación y la época de plantación. En caso de añadirse abonos, se comprobará que se corresponden con los especificados en proyecto.</li><li>• Resultados: se realizarán inspecciones a los 60 y 120 días de la plantación.</li></ul>
<b>Lugar de Inspección</b>	Áreas previstas en proyecto y zona de acopio de plantas y materiales.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Los certificados de los materiales se entregarán antes de iniciar las plantaciones. La ejecución se inspeccionará mensualmente. Los resultados se analizarán a los 60 y 120 días.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Materiales: deberán acompañarse de un certificado del fabricante.</li><li>• Ejecución: La tolerancia en el tamaño de los hoyos de plantación y dosificación de materiales será del 10% de sus dimensiones y dotación. El riego de implantación se realizará en el mismo día.</li><li>• Resultados: la tolerancia de marras será del 10% para arbustos y del 5% para árboles mayores de 1 metro.</li></ul>
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se sobrepasan los umbrales se procederá a plantar de nuevo las superficies defectuosas.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>VIGILANCIA DE LAS MEDIDAS PROTECTORAS CONTRA INCENDIOS</b>
<b>Objetivos</b>
Establecer un sistema de control que minimice el riesgo de incendios y asegure su extinción inmediata en caso de producirse.
<b>Actuaciones</b>
Previo al inicio de las obras se identificarán las actividades con mayor riesgo de producir incendios y se establecerán las épocas más adecuadas para la aplicación de medidas protectoras contra incendios. Se verificará la existencia de medios de extinción de incendios a pie de obra.
<b>Lugar de Inspección</b>
Toda la zona de obras con especial cuidado en las áreas cercanas a masas forestales.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Durante la fase de construcción y especialmente en los períodos estivales y durante la ejecución del desbroce. La periodicidad en dichas épocas será mensual.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Se controlarán todas las actividades con mayor riesgo de generar incendios, la presencia a pie de obra de medios de extinción al menos entre junio y septiembre.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Se debe disponer a pie de obra de un camión cuba y otros equipos de extinción.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## **FAUNA**

El efecto más directo durante la fase construcción es la eliminación y reducción de hábitats durante el desbroce y movimiento de tierras. Se debe verificar que las afecciones son las estrictamente necesarias, y que se procede a la restauración de las zonas ocupadas temporalmente.

Las operaciones que originan un nivel de ruidos elevado, la emisión de polvo tienen como consecuencia una alteración de las condiciones de los hábitats que inciden directamente sobre la fauna.

Una afección importante sobre la fauna es el efecto barrera y el riesgo para las especies de muerte por atropello o por quedar atrapadas en dispositivos de drenaje.

Es importante realizar durante las obras un seguimiento de forma que se solucionen posibles deficiencias antes de su funcionamiento.



<b>CONTROL DE LA AFECCIÓN A LA FAUNA</b>	
<b>Objetivos</b>	Garantizar una incidencia mínima de las obras sobre la avifauna y la fauna terrestre
<b>Actuaciones</b>	Se verificará que no se realizan desbroces u operaciones ruidosas en el período de cría de las especies presentes en la zona de obra.
<b>Lugar de Inspección</b>	Zonas de interés faunístico en el entorno de las obras, si bien debido a la cercanía del núcleo de Naron y de la existencia del Polígono de Río do Pozo, esta afección se entiende mínima.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Las inspecciones se realizarán semestralmente, coincidiendo al menos una de ellas con el período reproductivo.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Afección a especies animales. Se considerará umbral crítico la notable disminución de poblaciones faunísticas del entorno.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de detectarse una disminución considerable en las poblaciones faunísticas del entorno se establecerán nuevas restricciones espaciales y temporales.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DE LA ELIMINACIÓN DIRECTA DE INDIVIDUOS</b>	
<b>Objetivos</b>	Evitar la destrucción de nidadas, camadas o puestas durante la fase de construcción, en especial durante el desbroce.
<b>Actuaciones</b>	De forma previa al inicio de las labores de desbroce se procederá a realizar un reconocimiento del terreno para detectar posibles nidadas de aves, camadas de mamíferos para evitar su destrucción.
<b>Lugar de Inspección</b>	Zonas donde se vayan a efectuar desbroces o desarbolados.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Se realizará una prospección intensiva de los terrenos al inicio de los desbroces.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	No se considerará aceptable la destrucción de nidadas y camadas.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de detectarse en la zona a desbrozar nidadas o camadas de especies amenazadas, se diseñará un plan de actuación en coordinación con el organismo responsable.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## MEDIO SOCIOECONÓMICO

<b>VIGILANCIA DEL MANTENIMIENTO DE LA PERMEABILIDAD TERRITORIAL</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar que en tanto en la fase de construcción como en la de explotación se mantiene la continuidad de todos los caminos cruzados y que en caso de cortarse alguno existen desvíos provisionales o permanentes según sea el caso.
<b>Actuaciones</b>
Se verificará la continuidad de los caminos.
<b>Lugar de Inspección</b>
Todos los caminos cruzados por los ámbitos de la Modificación Puntual del PXOM de Naron
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Trimestralmente. Se realizará un recorrido a lo largo de la traza y de los caminos interceptados.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Se considerará inaceptable la falta de continuidad en algún camino
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse la falta de continuidad en algún camino, se dispondrá inmediatamente algún acceso alternativo.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LA REPOSICIÓN DE SERVICIOS AFECTADOS</b>	
<b>Objetivos</b>	Verificar que todos los servicios afectados se reponen de forma inmediata.
<b>Actuaciones</b>	Se realizará un seguimiento de la reposición de servicios afectados.
<b>Lugar de Inspección</b>	Zona donde se intercepten servicios.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Las inspecciones se realizarán coincidiendo con otras visitas de obra.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Se considerará inaceptable el corte de un servicio o una prolongada interrupción.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se detecta la falta de continuidad en algún servicio se repondrá de inmediato.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



### **OTRAS ACTUACIONES**

Existen una serie de actuaciones de carácter general y que pueden tener repercusiones sobre distintos recursos.

La ubicación las instalaciones auxiliares y parque de maquinaria debe seleccionarse de forma que sus afecciones sean las menores posibles.

La ubicación de vertederos debe precisarse en los proyectos de construcción siempre que sea posible y dado sus importantes impactos potenciales deben ser objeto de un control específico.

El movimiento incontrolado de maquinaria puede dar lugar a afecciones no previstas sobre el entorno. Por ello es necesario realizar la vigilancia de este aspecto.

Tras la finalización de las obras es necesario el desmantelamiento de las instalaciones auxiliares y la limpieza de la zona de obras, aspectos que precisan un seguimiento.



<b>LOCALIZACIÓN Y CONTROL DE ZONAS DE INSTALACIONES AUXILIARES Y PARQUE DE MAQUINARIA</b>
<b>Objetivos</b>
Determinar las zonas susceptibles de alojar estas instalaciones emplazándolas en aquellas zonas consideradas de menor valor ambiental. Establecer normas para impedir que se produzcan impactos no previstos como consecuencia del desarrollo de actividades.
<b>Actuaciones</b>
Previo a la emisión del Acta de Replanteo se analizará la localización de todas las instalaciones auxiliares, comprobando que se sitúan en las zonas medioambientalmente menos importantes. Se controlarán periódicamente las actividades realizadas en especial: <ul style="list-style-type: none"><li>- Cambios de aceite de maquinaria. Se comprobará que los vertidos de aceites se gestionan de acuerdo a la normativa vigente.</li><li>- Basuras. Se exigirá un certificado del lugar de destino que deberá ser un centro de tratamiento de residuos o un vertedero autorizado.</li><li>- Lavado de vehículos. Se vigilará que no se realiza en las cercanías del Rego de Castro y Rego de Trabe.</li></ul> La zona del parque de maquinaria se delimitará y se delimitarán sus caminos de acceso. Las superficies alteradas se restaurarán una vez finalizadas las obras.
<b>Lugar de Inspección</b>
A lo largo de toda la obra para comprobar la inexistencia de instalaciones no autorizadas.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Durante el periodo que duren las obras.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Destino de sustancias contaminantes, basuras, etc. Se considerará inadmisibles cualquier contravención de lo establecido anteriormente.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse cualquier alteración en una zona concreta, se procederá a su limpieza y restauración.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>UBICACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE VERTEDEROS Y ACOPIOS</b>
<b>Objetivos</b>
Control de que la ubicación y explotación de las zonas de vertederos no afecten a zonas consideradas de exclusión.
<b>Actuaciones</b>
Se controlará que los materiales sobrantes sean retirados a los lugares de destino de la forma más rápida posible. Se verificará que el acopio de materiales se realiza en las zonas destinadas para ello y que se producen en las condiciones más adecuadas. Las zonas destinadas al almacenamiento de residuos peligrosos se señalarán convenientemente y se comprobará que se ubican en terrenos impermeabilizados. Se definirán las superficies destinadas para el acopio de tierras vegetales hasta su reutilización en obra.
<b>Lugar de Inspección</b>
Zonas de vertederos y acopios y de forma general toda la obra para verificar que no se ubican en zonas no autorizadas.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Semestralmente durante toda la fase de construcción.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Los parámetros a controlar serán: presencia de acopios no previstos; forma de acopio de materiales peligrosos; zonas de vertederos. No se aceptará la formación de ningún tipo de vertedero o acopio fuera de las áreas destinadas para tal fin.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse la ubicación de vertederos o acopios en una zona no autorizada se procederá a su desinstalación y posterior restauración.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>CONTROL DEL MOVIMIENTO DE MAQUINARIA</b>
<b>Objetivos</b>
Controlar que no se realicen movimientos incontrolados de maquinaria.
<b>Actuaciones</b>
Se controlará que la maquinaria restringe sus movimientos a las zonas estrictamente de obras. Se deberá jalonar la zona de obras con el fin de evitar el movimiento incontrolado de maquinaria.
<b>Lugar de Inspección</b>
Se controlará toda la zona de obras y en especial las zonas con mayores valores ambientales.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Se realizarán controles trimestrales a lo largo de toda la zona de obras y su entorno. Asimismo se comprobará el estado del jalonamiento.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Como umbral inadmisibles se considerará el movimiento incontrolado de cualquier máquina.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Se informará al personal de la obra de las áreas con mayores valores ambientales y de la utilidad del jalonamiento. Si se produjeran daños por el movimiento incontrolado de la maquinaria se procederá a la restauración del área afectada.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>DESMANTELAMIENTO DE INSTALACIONES AUXILIARES Y LIMPIEZA DE LA ZONA DE OBRAS</b>
<b>Objetivos</b>
Verificar que al término de las obras se desmantelen todas las instalaciones auxiliares y se procede a la limpieza de los terrenos.
<b>Actuaciones</b>
Antes de la firma del acta de recepción de la obra se procederá a realizar una inspección general de todo el área de obras verificando su limpieza y desmantelamiento y retirada de todas las instalaciones auxiliares.
<b>Lugar de Inspección</b>
Todas las zonas afectadas por las obras.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Una inspección al finalizar las obras antes de la firma del acta de recepción de las obras.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Se considerará inadmisibles la presencia de ningún tipo de residuo o resto de las obras.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse algún área con restos de obra se procederá a su limpieza inmediata antes de realizar la recepción de la obra.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## **SEGUNDA FASE FUNCIONAMIENTO: CONTROLES A REALIZAR**

### **NIVELES SONOROS**

El ruido generado por el tráfico rodado así como por las industrias o actividades que se instalen en Rio do Pozo es una importante causa de perturbación ambiental, afectando a la población y a la fauna próximas.

Una vez en funcionamiento es necesario realizar un seguimiento de los niveles acústicos del tráfico rodado y actividades para determinar su adecuación a los resultados estimados en proyecto, verificando que no se sobrepasan los niveles máximos admisibles. En caso de sobrepasarse será preciso el diseño de protecciones antirruído.



<b>SEGUIMIENTO DE LOS NIVELES ACÚSTICOS DEL TRÁFICO RODADO</b>	
<b>Objetivos</b>	Determinar los niveles sonoros generados por el funcionamiento de las nuevas áreas del Polígono Rio do Pozo
<b>Actuaciones</b>	Se realizarán mediciones del nivel de ruido emitidos por el tráfico a 2 metros de la fachada exterior y a la altura más desfavorable.
<b>Lugar de Inspección</b>	Se realizarán en los edificios más desfavorables con respecto a los ámbitos industriales.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Las mediciones se realizarán de forma anual durante el período de garantía de la obra.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	El parámetro de control será el nivel sonoro continuo equivalente (Leq) en dB(A). Los umbrales máximos admisibles serán: <ul style="list-style-type: none"><li>- Día: 65 dB(A).</li><li>- Noche: 55 dB(A).</li></ul>
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se detectase que los niveles sonoros sobrepasan los umbrales admisibles se realizarán estudios específicos.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LA EFECTIVIDAD DE LAS PROTECCIONES ACÚSTICAS</b>
<b>Objetivos</b>
Determinar la efectividad de las protecciones acústicas ejecutadas y garantizar que no se sobrepasan los umbrales máximos admisibles.
<b>Actuaciones</b>
Se realizarán mediciones mediante sonómetro homologado delante y detrás de la protección, comparando ambos valores y determinando la efectividad de la misma.
<b>Lugar de Inspección</b>
Aquellas zonas donde se instalen pantallas antirruído.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Las mediciones se realizarán de forma anual durante el período de garantía de la obra.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
El parámetro de control será el nivel sonoro continuo equivalente (Leq) en dB(A). Los umbrales máximos admisibles serán: <ul style="list-style-type: none"><li>- Día: 65 dB(A).</li><li>- Noche: 55 dB(A).</li></ul>
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
Si se detectase que la atenuación no es suficiente, se realizarán estudios para el refuerzo de la protección.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



### **CALIDAD DE LAS AGUAS**

En la fase de explotación pueden producirse afecciones sobre la red de drenaje natural.

Las afecciones a la calidad de las aguas suele tener lugar por el vertido de aguas de drenaje que puede arrastrar sustancias contaminantes. Su importancia está directamente relacionada con la intensidad del tráfico y las actividades que se desarrollaran en las nuevas áreas industriales del Polígono de Rio do Pozo.



<b>Objetivos</b>
Aseguramiento del mantenimiento de la calidad del agua en el cauce del Rego do Pozo y Rego de Sobecos.
<b>Actuaciones</b>
Se procederá a realizar inspecciones visuales en el entorno del Rego do Pozo y Rego de Sobecos para detectar residuos sólidos y análisis de aguas.
<b>Lugar de Inspección</b>
Aguas arriba y aguas abajo de puntos de interacción con Rego do Pozo y Rego de Sobecos.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Se realizará un análisis anual en la época de máximo caudal durante el período de garantía de la obra.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
Los parámetros a controlar y umbrales serán los establecidos en el Anexo 3 del Real Decreto 927/1988 de 29 de julio, por el que se aprueba el reglamento de la administración pública del agua y de la planificación hidrológica; la metodología de análisis será la establecida en la Orden de 16 de diciembre de 1988 relativa a los métodos frecuencias de análisis o de inspección de las aguas continentales que requieran protección o mejora para el desarrollo de la vida piscícola. En caso que la calidad del agua en fase preoperacional sea inferior a los umbrales señalados, se tomarán como valores máximos los existentes en dicha fase.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse valores superiores a los permitidos se procederá a corregir dicha afección en el Rego de Trabe.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## **VEGETACIÓN**

Durante la fase de funcionamiento de las nuevas áreas Industriales del Polígono de Río do Pozo pueden producirse alteraciones sobre la vegetación del entorno como consecuencia de la presencia algunas actividades industriales. Aunque estos efectos tienen lugar durante la fase de construcción, su manifestación es lenta, por lo que es necesario realizar un seguimiento en la fase de explotación.

La implantación de vegetación mediante siembras, hidrosiembras y plantaciones es una medida que corrige los impactos generados las explanaciones y desbroces necesarios. De su efectividad depende la reducción en la magnitud de los impactos generados. Aunque estas medidas se ejecutan en la fase de construcción, son precisos al menos dos años para determinar la evolución y efectividad de las mismas.



<b>SEGUIMIENTO DE LA VEGETACIÓN</b>	
<b>Objetivos</b>	Analizar la evolución de las comunidades vegetales singulares próximas, determinando si se producen alteraciones en su composición como consecuencia de la presencia de los nuevos espacios industriales del Polígono de Rio do Pozo.
<b>Actuaciones</b>	Se realizará un inventario florístico periódico de las comunidades vegetales singulares señalando la abundancia de las mismas.
<b>Lugar de Inspección</b>	Comunidades vegetales valiosas en las cercanías y que puedan verse afectadas.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	Se realizará un análisis anual en abril o mayo coincidiendo con el período vegetativo primaveral.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizará técnico competente y se encargará de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Especies vegetales valiosas presentes y su abundancia. El umbral de tolerancia será la regresión acusada de una especie valiosa.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	Si se detectase la regresión o desaparición de alguna especie valiosa a causa del funcionamiento de las instalaciones propias del Polígono, se procurará corregir la afección. En caso de no ser posible, se procederá a reintroducir nuevos ejemplares de dicha especie en zonas próximas no afectadas por la zona Industrial Rio do Pozo y adecuarlas para que persistan.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



<b>SEGUIMIENTO DE LA EFECTIVIDAD DE LAS MEDIDAS DE RESTAURACIÓN DE LA VEGETACIÓN</b>
<b>Objetivos</b>
Determinar los resultados de las actuaciones de implantación de vegetación ejecutadas, su efectividad y el grado de cumplimiento de los objetivos esperados.
<b>Actuaciones</b>
Se procederá a evaluar los resultados de las actuaciones realizadas contemplando: <ul style="list-style-type: none"><li>• Siembras e hidrosiembras: grado de cobertura, presencia de especies colonizadoras espontáneas y necesidades de resiembras.</li><li>• Plantaciones: porcentaje de marras, presencia de especies colonizadoras espontáneas, grado de cobertura. En caso de marras, posibles causas.</li><li>• Resultados globales: grado de integración paisajística.</li></ul>
<b>Lugar de Inspección</b>
Áreas donde se hayan realizado las labores de integración ecológica, estética y paisajística.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>
Se realizará una inspección anual tras la brotación primaveral (abril o mayo).
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>
La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>
En siembras e hidrosiembras la cobertura del terreno debe ser mayor del 80% descontando alcorques u hoyos de plantación. Para plantaciones arbustivas y de árboles menores de 1 metro, el porcentaje de marras debe ser menor del 15%. En árboles grandes el porcentaje de marras debe ser menor del 5%.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>
En caso de detectarse una cobertura inadecuada en siembras o hidrosiembras, o unos altos porcentajes de marras en plantaciones, se debe proceder a la resiembra y reposición de marras. Asimismo se analizarán las posibles causas de los malos resultados.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>
Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.



## Fauna

El funcionamiento del Polígono es una importante causa de alteración para la fauna, afectando sus hábitats y comportamiento, reduciendo su movilidad e incluso generando la muerte de algunos individuos.

La alteración de los hábitats, principalmente a consecuencia del ruido, el aumento de la luminosidad pueden dar lugar a cambios en la composición de las comunidades animales que albergan. Para comprobar si estos se producen, es necesario un seguimiento de las comunidades animales.

En sus movimientos naturales muchas especies pueden quedar atrapadas en los dispositivos de drenaje, ser atropelladas, etc.

Se puede generar un efecto barrera. Cuanto menor sea la permeabilidad, mayor será la mortandad de animales en los viales de los nuevos espacios industriales/terciarios de Naron y el riesgo para la circulación en el caso de grandes vertebrados. Para determinar el efecto barrera del ámbito industrial-empresarial de Naron se plantea un seguimiento de la permeabilidad para la fauna.



CALDERÓN & ASOCIADOS INGENIERÍA  
MEDIOAMBIENTAL

<b>SEGUIMIENTO DE LAS COMUNIDADES ANIMALES</b>	
<b>Objetivos</b>	Determinar la influencia de los viales sobre las comunidades faunísticas del entorno.
<b>Actuaciones</b>	Previo al funcionamiento de las nuevas áreas industriales o terciarias se debe proceder a realizar un censo de la fauna del entorno mediante un barrido de la zona por un equipo de observadores. Estos censos se repetirán anualmente durante la fase de funcionamiento y en la misma fecha que el primero, comparando los resultados entre censos.
<b>Lugar de Inspección</b>	Zonas de interés faunístico próximas.
<b>Periodicidad de la Inspección</b>	El primer censo se realizará de forma previa al funcionamiento. Los restantes anualmente.
<b>Material Necesario, Método de Trabajo, Necesidades de Personal Técnico</b>	La supervisión la realizarán técnicos competentes y se encargarán de realizar el control especificado en las actuaciones.
<b>Parámetros de Control y Umbrales</b>	Los parámetros de control serán las especies animales detectadas en los censos. El umbral de tolerancia será la regresión de alguna especie amenazada.
<b>Medidas de Prevención y Corrección</b>	En caso de detectarse regresión de alguna especie amenazada, se determinará la influencia exacta de en la misma y se plantearán medidas correctoras.
<b>Documentación Generada por cada Control</b>	Se anotará en fichas los resultados obtenidos en el control realizado.

En Naron, Marzo2010.

Por el EQUIPO REDACTOR DE LA EVALUACION AMBIENTAL ESTRATÉGICA,

CALDERON & ASOCIADOS INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE



CALDERÓN & ASOCIADOS INGENIERÍA  
MEDIOAMBIENTAL

DIRECTOR DEL EQUIPO

Fdo. Julio Calderon Carrero

## **ANEXO VI Informes sectoriales**

**ANEXO A Informes de la Demarcación de Carreteras del Estado en Galicia (Ministerio de Fomento)**



MINISTERIO DE  
FOMENTO

CONCELLO DE NARÓN  
REGISTRO DE ENTRADA  
Nº 14-484  
16 JUL. 2009  
PASA A: Odra  
O Secretario

DIRECCIÓN GENERAL  
DE CARRETERAS  
DEMARCAION  
DE CARRETERAS  
DEL ESTADO EN GALICIA

O F I C I O

S/REF.

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL  
AYUNTAMIENTO DE NARÓN

N/REF. 1.1.3. NARÓN-URBANISMO AF /mp

FECHA: 13/07/2009

ASUNTO: INFORME:  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.M.  
DEL S.R.A.U. DEL ENTORNO DEL POLÍGONO  
DEL RÍO DO POZO.

CONCELLO DE NARÓN  
A CORUÑA

Ministerio de Fomento  
009554 14/07/2009  
Demarcación Carreteras Galicia  
REGISTRO DE SALIDA

Examinada la documentación relativa a la MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.M. DEL S.R.A.U. DEL ENTORNO DEL POLÍGONO DEL RÍO DO POZO, del Concello de Narón, a los efectos de la emisión del informe sectorial que establece la legislación de Carreteras:

### PRIMERO:

Según la documentación aportada, la propuesta de modificación consiste en la previsión de un área de suelo para uso exclusivamente industrial y/o terciario en las inmediaciones del Polígono Industrial Río do Pozo.

Por lo que respecta a la carretera estatal FE-12 se observa:

- a. De acuerdo a lo establecido en la Legislación de Carreteras, la línea límite de edificación se situará a 50 m. de la arista exterior de la calzada. Para la determinación de las limitaciones de la propiedad de los terrenos colindantes, los ramales de enlace y las vías de giros de intersecciones tendrán en todo caso la consideración de carreteras convencionales. En este supuesto, la línea límite de edificación se situará a 25 m. de la mencionada arista (artículo 25 de la Ley, 73.2 y 84 del Reglamento).
- b. En el caso de establecimiento de nuevas infraestructuras de servicios (abastecimiento, red de pluviales, gas, etc), éstas se ejecutarán fuera de la zona de dominio público de la carretera.
- c. No se harán nuevas conexiones a la FE-12.

**SEGUNDO:**

Los instrumentos urbanísticos que desarrollen la modificación puntual requerirán el informe previo de este Ministerio y será precisa autorización para la ejecución de las correspondientes obras.

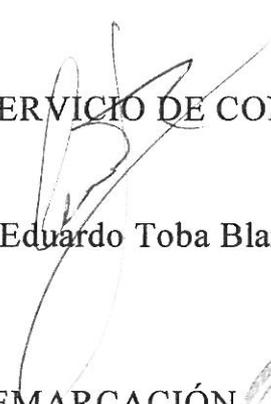
En virtud de lo expuesto se informa FAVORABLEMENTE la MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.M. DEL S.R.A.U. DEL ENTORNO DEL POLÍGONO DEL RÍO DO POZO, del Concello de Narón, con los efectos vinculantes que establece el artículo 10.2 de la Ley 25/1988, de 29 de julio, de Carreteras, siempre que se tengan en cuenta todas y cada una de las observaciones efectuadas en el presente informe.

LA JEFA DE SECCIÓN



Fdo. Ana Fernández Nuño.

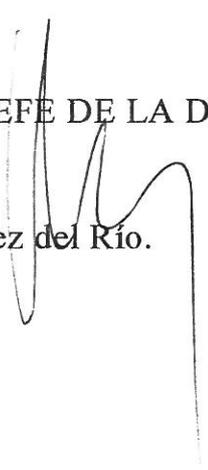
EL JEFE DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN



Fdo. Eduardo Toba Blanco.

VºBº

EL INGENIERO JEFE DE LA DEMARCACIÓN



Fdo. Ángel González del Río.





MINISTERIO DE  
FOMENTO

DIRECCIÓN GENERAL  
DE CARRETERAS  
DEMARCACION  
DE CARRETERAS  
DEL ESTADO EN GALICIA

O F I C I O

S/REF.

N/REF. 1.1.3. NARÓN-URBANISMO VT /mp

FECHA: 09/11/2009

ASUNTO: **INFORME:**  
MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.M.  
MODIFICACIÓN S.R.A.U. DEL ENTORNO DEL  
POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO (AAE).

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL  
AYUNTAMIENTO DE NARÓN

CONCELLO DE NARÓN  
A CORUÑA

Ministerio de Fomento

015030 11/11/2009

Demarcación Carreteras Galicia

REGISTRO DE SALIDA

Examinada la documentación relativa a la MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.M. DEL S.R.A.U. DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO, del Concello de Narón, se informa:

**PRIMERO:**

No se introducen modificaciones, respecto de la FE-12, que motiven la elaboración de un nuevo informe distinto al elaborado el 13.07.2009 en el que se informaba favorablemente el citado documento.

**SEGUNDO:**

Indicar, adicionalmente, que este Servicio de Conservación considera que el limite de la FE-12 coincide con el denominado "Camino del Feal".

En base a lo expuesto, se informa FAVORABLEMENTE la MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.M. DEL S.R.A.U. DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO, del Concello de Narón, con los efectos vinculantes que establece el artículo 10.2 de la Ley 25/1988, de 29 de julio, de Carreteras.

EL JEFE DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN

Fdo. Eduardo Toba Blanco.

VºBº  
EL INGENIERO JEFE DE LA DEMARCACIÓN

Fdo. Ángel González del Río.

EL JEFE DE SECCIÓN

Fdo. Valero Tello Milagro.



**ANEXO B** Informes de la Dirección Xeral de Obras Públicas  
(Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)



**INFORME DA DIRECCIÓN XERAL DE INFRAESTRUTURAS Á MODIFICACIÓN PUNTUAL  
 DO P.X.O.M. DE NARÓN DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO  
 CONCELLO DE NARÓN(AC)**

O presente informe emítese ó amparo do indicado nos artigos 85 e 86 da Lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004, así como no artigo 15 e concordantes da Lei 4/1994, de 14 de setembro, de Estradas de Galicia, e demais lexislación relacionada, sendo os datos básicos do documento presentado os seguintes:

Documento:  
 MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. DE NARÓN DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO  
 Promotor: CONCELLO DE NARÓN  
 Arquitecta redactora: Carolina Cajide Barbeito  
 Estradas autonómicas afectadas:

Denominación	Categoría	Lonxitude afectada (km)
AG-64 Ferrol (AC-I16) – Vilalba (A-8) P:K. 3+300	V.A.C.	0,950

Segundo a documentación presentada, a proposta de modificación consiste na previsión dunha área de solo para uso exclusivo industrial e/o terciario nas inmediacións do entorno do Polígono Industrial Río do Pozo.

No que respecta a estrada AG-64:

- 1.- Deberá respectarse a liña límite de edificación situada da trinta metros da aresta exterior da explanación, desde a cal ata a estrada queda prohibido calquera tipo de obras de construción, reconstrución ou ampliación, segundo o disposto no artigo 35 da Lei 4/1994, do 14 de setembro, de Estradas de Galicia.
- 2.- Os instrumentos urbanísticos que desenrolen a modificación puntual requirirán o informe previo desta Dirección Xeral e autorización de obras polo Servizo Provincial de Estradas da Coruña. Ditos instrumentos irán acompañados dun estudo de tráfico no que se estude a capacidade das conexións existentes e se adapten as demandas derivadas do novo desenvolvemento, e non se permitirán novas conexións.

Visto o que antecede esta Dirección Xeral de Infraestruturas informa **favorablemente** a “MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. DE NARÓN DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO”, debendo respectarse as observacións efectuadas no presente informe.

SANTIAGO DE COMPOSTELA, a 16 de xullo de 2009

O Xefe do Servizo de Planificación  
e Programación

*[Handwritten signature]*

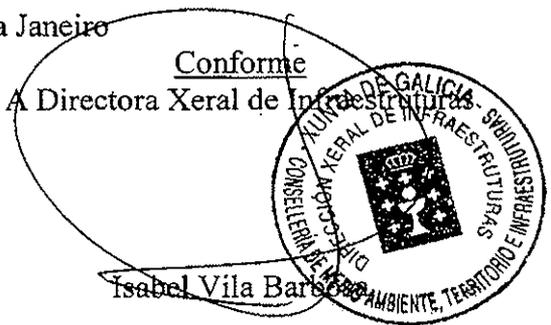
José Manuel Guerra Janeiro



VºBº  
 Subdirección Xeral de Planificación e  
 Programación

Antonio López Blanco

Conforme  
 A Directora Xeral de Infraestruturas



Isabel Vila Barbeito



XUNTA DE GALICIA  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

Edificio Administrativo San Caetano s/n  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA



XACOBEO 2010  
Galicia

SR. ALCALDE  
Praza do Concello, s/n-Xubia  
15570 NARÓN (AC)

Jmg/Bvfc



ASUNTO: Remisión informe

Achégase informe da Dirección Xeral de Infraestructuras, relativo á ***“MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. DE NARÓN E ISA DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO NO CONCELLO DE NARÓN (AC)”***.

Santiago de Compostela, 20 de outubro de 2009

O Enxeñeiro de Camiños

José Manuel Guerra Janciro



CONCELLO DE NARÓN  
Registro Xeral  
ENTRADAMENTE TRADA  
Fecha/Date 26-10-09 10:13:24  
Num. 22.146  
Edificabilidade



**INFORME DA DIRECCIÓN XERAL DE INFRAESTRUTURAS Á MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. DE NARÓN E ISA (INFORME DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL) DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO CONCELLO DE NARÓN(AC)**

O presente informe emítese ó amparo do indicado nos artigos 85 e 86 da Lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004, así como no artigo 15 e concordantes da Lei 4/1994, de 14 de setembro, de Estradas de Galicia, e demais lexislación relacionada, sendo os datos básicos do documento presentado os seguintes:

Documento:

MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. DE NARÓN E ISA DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO

Promotor: CONCELLO DE NARÓN

Arquitecta redactora: Carolina Cajide Barbeito

Estradas autonómicas afectadas:

Denominación	Categoría	Lonxitude afectada (km)
AG-64 Ferrol (AC-116) – Vilalba (A-8) P:K. 3+300	V.A.C.	0,950

Segundo a documentación presentada, a proposta de modificación consiste na previsión dunha área de solo para uso exclusivo industrial e/o terciario nas inmediacións do entorno do Polígono Industrial Río do Pozo.

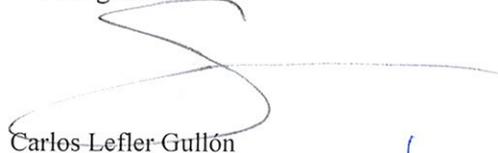
No que respecta a estrada AG-64:

- 1.- Deberá respectarse a liña límite de edificación situada da trinta metros da aresta exterior da explanación, desde a cal ata a estrada queda prohibido calquera tipo de obras de construción, reconstrución ou ampliación, segundo o disposto no artigo 35 da Lei 4/1994, do 14 de setembro, de Estradas de Galicia.
- 2.- Os instrumentos urbanísticos que desenrolen a modificación puntual requirirán o informe previo desta Dirección Xeral e autorización de obras polo Servizo Provincial de Estradas da Coruña. Ditos instrumentos irán acompañados dun estudo de tráfico no que se estude a capacidade das conexións existentes e se adapten as demandas derivadas do novo desenrolo, e non se permitirán novas conexións.

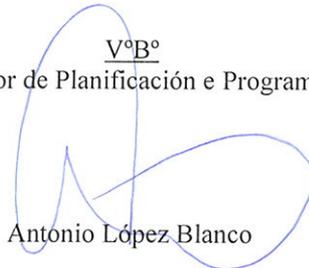
Visto o que antecede esta Dirección Xeral de Infraestruturas informa **favorablemente** a “MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. DE NARÓN E ISA DO S.R.A.U. DO ENTORNO DO POLÍGONO DO RÍO DO POZO”, debendo respectarse as observacións efectuadas no presente informe.

SANTIAGO DE COMPOSTELA, a 07 de outubro de 2009

O Xefe do Servizo de Planificación  
e Programación

  
Carlos Lefler-Gullón

VºBº  
Subdirector de Planificación e Programación

  
Antonio López Blanco

Conforme  
O Directora Xeral de Infraestruturas

  
Isabel Vila Barbosa



**ANEXO C** Informes de la Deputación Provincial de A Coruña

*10 JL*

En relación con el escrito en el que solicita informe vinculante sobre la Modificación Puntual del P.X.O.M. del S.R.A.U. del entorno del Polígono Río do Pozo, este Servicio informa que:

1º En el plano nº 4 RED VIARIA del proyecto aportado, aparecen reflejados los viales de titularidad provincial entre los que se encuentra la DP 5401.

2º En dicho plano existe un erro ya que, el tramo de vial que comprende desde la rotonda de la intersección con la AC 566 y discurre a través del Polígono Río do Pozo, no es de titularidad de esta Diputación Provincial.

3º La modificación objeto del informe, sólo afecta al cambio de calificación del suelo, sin establecer ningún tipo de alineación. Ya que estas se definirán en el posterior instrumento de desarrollo. Por lo tanto, antes de la aprobación de dicho instrumento de desarrollo será necesaria la emisión del preceptivo informe vinculante.

A Coruña, 15 de julio de 2009

El Ingeniero del Servicio

*Jacob Feijoo Miranda*  
Jacob Feijoo Miranda



VºBº El Ingeniero Jefe del Servicio

*Vicente Berrocal Bertol*  
Vicente Berrocal Bertol

CONCELLO DE NARÓN



En relación con el escrito en el que solicita informe sectorial previo a la aprobación provisional de la Modificación Puntual del P.X.O.M. del entorno del Polígono Río do Pozo, este Servicio informa que:

1º En el plano nº 4 RED VIARIA del proyecto aportado, aparecen reflejados los viales de titularidad provincial entre los que se encuentra la DP 5401.

2º La modificación objeto del informe, sólo afecta al cambio de calificación del suelo, sin establecer ningún tipo de alineación. Ya que estas se definirán en el posterior instrumento de desarrollo. Por lo tanto, antes de la aprobación de dicho instrumento de desarrollo será necesaria la emisión del preceptivo informe vinculante.

A Coruña, 22 de octubre de 2009

El Ingeniero del Servicio

Jacobo Feijoo Miranda



VºBº El Ingeniero Jefe del Servicio

Vicente Berrocal Bertol



CONCELLO DE NARÓN

**ANEXO D** Informes de Aguas de Galicia (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)

Con fecha de 26 de octubre de 2009 Aguas de Galicia remite al Ayuntamiento de Narón los informes de fecha de 16 de octubre de 2009 del Servicio de Planificación y Programación Hidrológica y el informe de fecha de 11 de agosto de 2009 del Servicio Territorial Zona Norte.

Vistos estos informes, el Ayuntamiento de Narón solicita a Aguas de Galicia una aclaración de cuales son las prescripciones de los citados informes que deben incorporarse al documento urbanístico. Con fecha de 4 de diciembre de 2009 Aguas de Galicia emite un nuevo informe que es del que se han recogido las prescripciones a tener en cuenta en la presente Modificación Puntual.



**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
AUGAS DE GALICIA

Praza de Camilo Díaz Balliño, 7-9  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono: 981 545381 Fax: 981 541876

**FAX**

DE:	Subdirección Xeral de Xestión do Dominio Público Hidráulico		
PARA:	Concello de Narón Arquitecto municipal		
DATA:	04/12/09	Nº FAX.	2
Nº FAX	981337704		

Achéganse copia do informe da Subdirección Xeral de Xestión do Dominio Público Hidráulico con respecto á Modificación puntual do PXOM do concello de Narón no contorno do Polígono Industrial Río do Pozo.



**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

Praza de Camilo Díaz Balliño, 7-9  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono 981 54 53 81



## Modificación puntual do PXOM do concello de Narón no contorno do Polígono Industrial Río do Pozo

### INFORME

Con data 30 de novembro de 2009 recibíuse escrito do Concello de Narón solicitando aclaración dos informes emitidos polo Servizo de Planificación e Programación Hidrolóxica con data 16 de outubro de 2009 e do Servizo Territorial Zona Norte con data 11 de agosto de 2009 que lles foran remitidos pola presidenta de Augas de Galicia con data 26 de outubro de 2009. Solicita o alcalde que se establezan con claridade cales son as prescricións dos citados informes que deben incorporarse ó documento urbanístico. No devandito escrito do Concello fanse algunhas observacións sobre o contido do documento.

Logo de analizados os dous informes ós que se fai referencia e a documentación complementaria achegada por correo electrónico, cómpre facer as seguintes consideracións:

O documento obxecto de informe é unha modificación puntual do PXOM para definir varios ámbitos nos que se prevexan usos exclusivamente industriais e/ou terciarios. Propóñense dous ámbitos contiguos polo nordeste e sueste do polígono industrial existente para uso industrial e/ou terciario e outro de uso terciario e residencial entre o polígono industrial e o solo urbano de Narón.

Os ámbitos do sueste do polígono e o inmediato ó núcleo urbano están separados polo rego Sobecos (non codificado) e a súa zona de protección, que se respecta integramente. A outra corrente natural existente na zona, o rego Freixeiro ou Seco (codificado 087002), discorre ata a confluencia co Sobecos por zonas con planeamento aprobado con anterioridade, aínda que sen informe da administración hidráulica, polo que calquera obra ou traballo que se pretenda facer neses sectores na zona de policía de leitos deberá contar coa autorización previa deste organismo de conca, de acordo co establecido no artigo 78 do Regulamento do dominio público hidráulico. Convén resaltar, sen embargo, que as zonas verdes dos sectores afectados están situadas na beira do rego.

As redes de abastecemento e saneamento das zonas obxecto de modificación conectaríanse sen problemas coas redes municipais existentes, sen precisas novos recursos hídricos.

A posterior transformación do solo dos ámbitos que se modifican farase a través de plans de sectorización, que conterán tódalas necesarias e regulamentarias determinacións, que non son obxecto deste documento de modificación.

De acordo con todo o exposto, considero que se pode informar de xeito **favorable** o documento de modificación analizado, sen máis prescrición que a inescusable obriga de someter a informe deste organismo tódolos documentos posteriores de desenvolvemento do planeamento.

Santiago de Compostela, 4 de decembro de 2009

O enxeñeiro de camiños autor do informe

Juan José Lejo Buján

Conforme  
O subdirector xeral de Xestión  
do Dominio Público Hidráulico



Juan Carlos Argüello Fernández



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
AUGAS DE GALICIA

Praza de Camilo Díaz Baliño, 7-9  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono: 981 545381 Fax: 981 541676



Concello de Narón  
Registro Xeral  
ENTRADA/ENTRADA  
Fecha/Data 30-10-09 10:20:30  
Num. 22.845  
Edificabilidade

16178 28.10.2009 08:30

**Sr. Alcalde – Presidente do  
Concello de Narón  
Praza do Concello  
15570 Narón  
A Coruña**

**ASUNTO: REMISIÓN DE INFORMES**

En contestación á súa solicitude remítense, aos efectos oportunos o informe do Servizo de Planificación e Programación Hidrolóxica e do Servizo Territorial Zona Norte referente á modificación puntual do PXOM do entorno do Polígono Industrial Río do Pozo.

Santiago de Compostela, 26 de outubro de 2009

A Presidenta de Augas de Galicia



Ethel M<sup>a</sup> Vázquez Mourelle



XACOBEO 2010  
Galicia



CLAVE: DN/IU/008-09

INFORME: MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PXOM DO ENTORNO DO POLÍGONO  
INDUSTRIAL RÍO DO POZO

PETICIONARIO: CONCELLO DE NARÓN

### INTRODUCCIÓN

Tratase da ampliación do solo industrial o redor do polígono Río do Pozo, conformado pola ampliación en tres ámbitos.

\* O norte do polígono situase o ámbito I (entorno os 640.000 m<sup>2</sup>) que forman parte da cabeceira da conca que logo constitúe o propio polígono.

\* Os ámbitos II e III sitúanse o sueste (entorno os 544.000 m<sup>2</sup>) separados do resto polo arroio Sobecos.

### PROTECCIÓN

Deberan protexerse os sistemas fluviais do arroio Sobecos situados o sur da actuación prevista, al que veñen asociados a vexetación de ribeira, tal e como grafiase no plano 9 do documento aportado.

A protección debería abarcar ademais da espacial, a propia do recurso, evitando durante a construción os arrastres de solos polo movemento de terras (construíndo os sistemas de decantación necesarios).

Durante a explotación poderán conectarse as pluviais das novas áreas industriais sempre que se garantan os parámetros de vertido que o organismo de conca impoña no seu momento.

### SANEAMENTO

Entendemos que esta área industrial discriminará as augas residuais en:

1º.- Asimilables a domésticas ou urbanas, procedentes esencialmente dos usos sanitarios (oficinas, duchas do persoal etc.)

2º.- As augas de uso industrial, sometidas a ordenanza específica de vertido, de tal forma que cada industria quedará obrigada o seu cumprimento mediante a correspondente depuración ou proceso específico, que permita un vertido cun efluente asumible a rede municipal para o seu tratamento no sistema xeral de depuración.

Cabria así mesmo que o xestor do polígono resolva o problema mediante un sistema de depuración común que fixese o efluente asumible pola rede municipal.

### ABASTECIMIENTO

Deberá preverse a fonte de subministración de acordo coas previsións das necesidades derivadas da ampliación do polígono.



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
**AUGAS DE GALICIA**

Zona Galicia Norte

Wenceslao Fernández Flórez, nº 1-2º  
15005 A CORUÑA  
Teléfono: 981 182531 Fax: 981 182532

OBLIGACIÓN NA FASE DE PROXECTO CONSTRUTIVO

Todas as infraestruturas situadas na zona de policía de leitos deberán contar coas autorizacións previas por parte deste organismo de conca.

A Coruña 11 de agosto de 2009.

O xefe do servizo territorial  
da Zona Galicia Norte

  
Asdo. Luis García Alonso





**INFORME DO SERVIZO DE PLANIFICACIÓN E PROGRAMACIÓN HIDROLÓXICA  
INFORME SOBRE A MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PXOM DO ENTORNO DO  
POLÍGONO INDUSTRIAL DO RÍO POZO  
PETICIONARIO: CONCELLO DE NARÓN**

O obxecto deste informe é considerar as posibles afeccións ao medio hídrico, en relación coa planificación hidrolóxica das concas intracomunitarias de Galicia-Costa, da Modificación Puntual do PXOM do entorno do polígono Industrial do Río Pozo, en base ao Plan hidrolóxico de Galicia-Costa, aprobado polo RD 103/2003, do 24 de xaneiro.

O obxecto da modificación é buscar a regulación do tipo de usos que se podan desenvolver neste solo segundo a súa cualificación, xa que actualmente so está permitido o uso residencial, de xeito que se permita o crecemento do polígono industrial .

A proposta busca permitir no ámbito da modificación a convivencia do uso industrial, terciario e residencial.

Analizada a documentación achegada ("Documento de aprobación inicial e el ISA de la modificación puntual del PGOM de Narón. Modificación del SRAU del entorno del polígono industrial de Río Pozo") e visto o informe do Servizo Territorial da Zona Galicia-Norte, dende o punto de vista da planificación hidrolóxica informamos:

**A.- Rede hidrolóxica**

O ámbito da modificación puntual encádrase dentro do ámbito competencial do Plan hidrolóxico de Galicia-Costa -PHGC-.

A modificación localízase no Sistema de Explotación N°14: "Ferrol", concretamente nas UCOS, R07-01, *Ferrol* e C15-01, *Valdoviño*, cuns recursos medios anuais dispoñibles de 48,21 Hm<sup>3</sup> e 58.44 Hm<sup>3</sup>.

Da análise da documentación achegada obsérvase que a actuación proposta afectará aos rego Freixeiro codificado no PHGC como 087002 e ao rego Sobecos non codificado, xa que:

- O ámbito I, e atravesado polo cabeceira do rego Freixeiro. Nos planos contidos na modificación do PXOM non se reflicte a situación ou existencia deste rego, e non se reflicte a zona de protección de cauces. Dado que a modificación afecta ao nacemento do río deberase analizar en campo a incidencia ou non da actuación na escorrenta aspecto que debe ser analizado pola Subdirección Xeral de Dominio Publico Hidráulico.
- O ámbito II e III, está separado polo rego Sobecos, e trátase na documentación como Solo Rústico de Protección de Caudes.





No plano nº1 que se achega, recóllese a rede hidrolóxica, destacando a rede codificada no PHGC e que corresponde coas concas de aportación maiores de 1 km<sup>2</sup>

Cómpre sinalar que en todos os ríos codificados, así como en calquera outro curso fluvial de menor entidade que discorra pola zona, serán de aplicación todas as prescricións establecidas na normativa e na lexislación de augas, así como no PHGC e, en particular, as que se refiren ao dominio público hidráulico.

### **B.- Abastecemento e saneamento**

Como o obxecto da modificación é buscar a regulación do tipo de usos que se podan desenvolver neste solo segundo a súa cualificación, de xeito que se permita o crecemento do polígono industrial e se evite a convivencia de usos e actividades que sexan incompatibles, dende o Servizo de Planificación e Programación Hidrolóxica, considerase que deberá xustificarse:

- a orixe da auga co que se vai abastecer o incremento de consumo previsto, indicando os datos de caudal, punto de toma e sistema de captación.
- o volume do incremento de consumo previsto, baseándose nun estudo das necesidades en función do destino do novo consumo (uso industrial,...)

Neste sentido o PHGC establece (ver anexo 2), nos artigos, 2.6, 2.7e 2.8 unhas dotacións máximas en función do uso da auga que deben ser tidas en conta.

Destacar no que se refire as futuras actuacións que se desenvolvan neste solo deberán contemplarse as solucións do saneamento propostas, indicando o sistema de saneamento, o tratamento do vertido con indicación, no seu caso, da proposta da ubicación das instalacións necesarias e a reserva de solo ao efecto. Indicarase o destino do vertido de augas residuais, e a posible afección do vertido sobre a calidade das augas do medio receptor.

Cabe destacar, que para o desenvolvemento dos solos con usos industriais, como é o caso, o seu saneamento deberá facerse a través dunha depuradora propia.

Potenciarase a reutilización das augas residuais, por exemplo para rega, segundo as condicións establecidas no artigo 2.102 do PHGC.

Lembrar a prohibición expresa de realizar calquera vertido directo ou indirecto fóra da rede de saneamento municipal (no caso de que exista) agás autorización expresa da administración hidráulica.





### **C.- Aspectos específicos a considerar**

En cumprimento das prescricións establecidas no RDL 1/2001 texto refundido da Lei de Augas e o Regulamento do dominio público hidráulico.(RD 849/1986, de 11 de abril, modificado polo RD 606/2003, de 23 de maio), deberase respectar, como una situación de mínimos, nas marxes dos ríos e cauces que discorren polo termo municipal, en toda a súa extensión lonxitudinal, a zona de servidume de 5m de ancho e a zona de policía de 100m, considerándose as limitacións e autorizacións ou permisos necesarios para a execución das obras ou outro tipo de actuacións segundo a lexislación de augas.

Deberán cumprirse estas prescricións nos regos que percorren o ámbito, rego Freixeiro e rego Sobecos.

Así mesmo, nas futuras actuacións que se vaian a desenvolver deberá presentarse un plano onde se definan claramente as zonas de servidume e policía dos citados regos.

Lémbrese a necesidade de obter o permiso correspondente de Augas de Galicia na realización de calquera obra a executarse no dominio público hidráulico e nas súas zonas de protección.

Ademais, en todo caso, solicitaranse obrigatoriamente as autorizacións oportunas si existise a necesidade xustificada de cortar a vexetación de ribeira ou a realización de vertidos á rede fluvial.

Sinalar que debido ao cambio que poda producirse nos usos do solo no deseño das actuacións futuras que se vaian a desenvolver no ámbito obxecto desta modificación puntual, que aumentarán a escorrenta producida na zona, deberá realizarse un estudo hidrolóxico-hidráulico nos tramos de leitos incluído no ámbito. Deste xeito, poderase determinar a nova escorrenta producida, os caudais de chuvia xerados, e establecerase a zona de Dominio Público Hidráulico coas súas zonas de servidume e policía con precisión. Neste senso será necesario obter perfís transversais de río para modelizar correctamente a súa sección.

### **D.- Aspectos ambientais que será preciso ter en conta**

Seguindo as indicacións do PHGC, artigos 2.109 y 2.110 (ver anexo nº2), no ISA achegado inclúense, en canto as afeccións sobre o medio, unha relación detallada das accións proxectadas que serán, susceptibles de producir un efecto sobre o medio, tanto na fase de construción como na fase de explotación, establecendo unha serie de medidas protectoras e correctoras, así como un programa de seguimento e vixilancia ambiental.





**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS  
**AUGAS DE GALICIA**

Subdirección Xeral de Programación e  
Proxectos



Praza de Camilo Díaz Baliño, 7-9  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono: 981 544551

Evitaranse, en todo momento, vertidos á rede fluvial (superficial ou subterránea), propugnando medidas de protección das augas como barreiras de retención de sedimentos, balsas de decantación ou restauración da vexetación de ribeira afectada, durante a execución das obras.

No desenvolvemento das futuras actuacións deberán incluírse tamén, para a avaliación da incidencia das obras na calidade das augas unha análise da calidade da auga superficial existente, e desta forma, marcarase a calidade mínima esixible trala finalización das obras e durante a fase de explotación, en busca duns niveis óptimos de calidade.

En todo caso, solicitaranse obrigatoriamente as autorizacións oportunas si existise a necesidade xustificada de cortar a vexetación de ribeira ou a realización de vertidos á rede fluvial.

Santiago de Compostela, 16 de outubro de 2009

O subdirector xeral de Programación e Proxectos

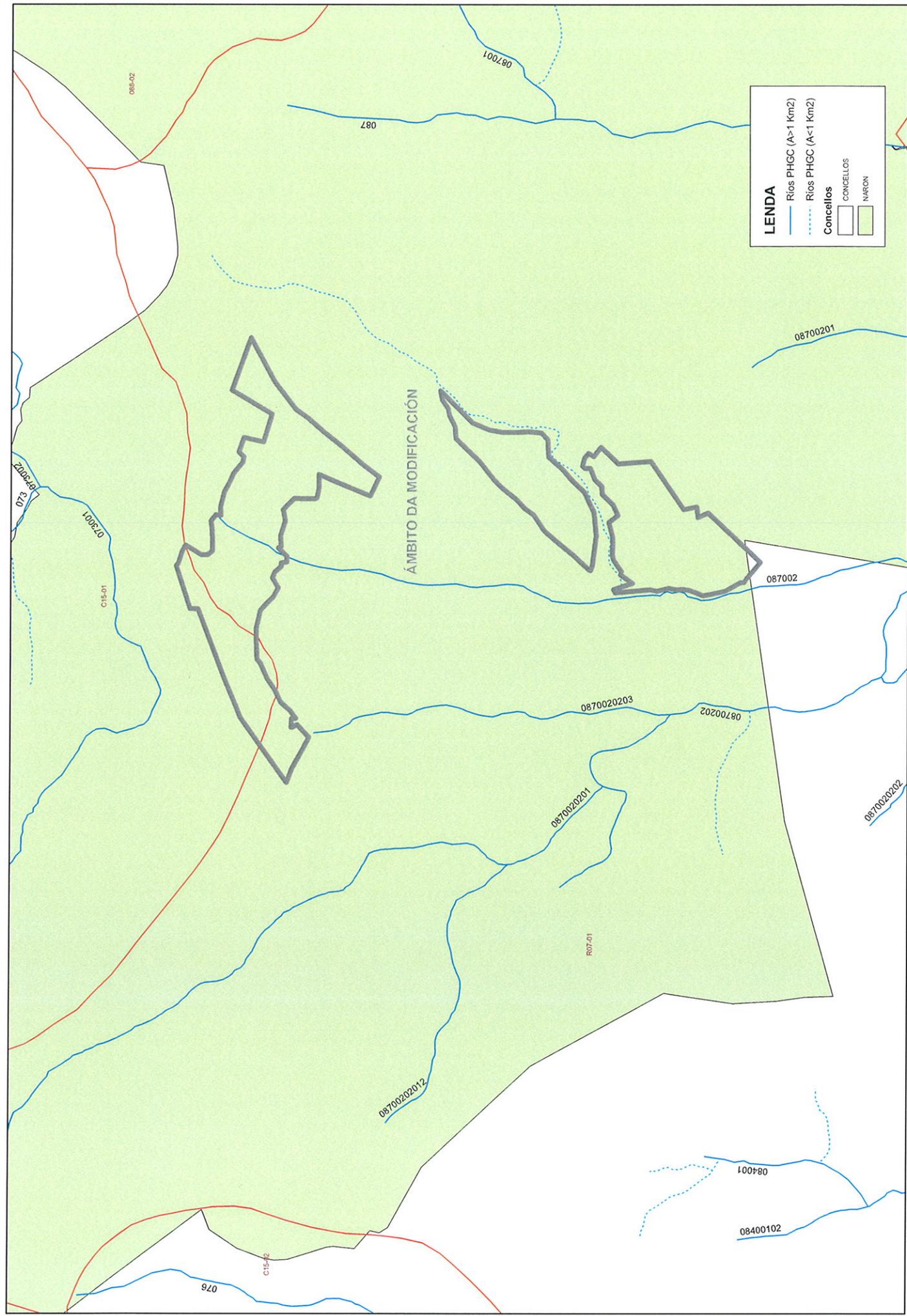
*Ignacio Ardá*

Ignacio Ardá Freire



XACOBEO 2010  
Galicia





Plano nº 1: Ámbito da actuación



**Artigo 2.6.- Dotacións para abastecemento urbano**

As dotacións para a estimación da demanda urbana a efectos de asignación e reserva de recursos son as figuradas na táboa Nº 2.6.A, que cadren cos límites establecidos no anexo 1 á Orde Ministerial do 24 de setembro de 1992.

Adoptaranse como dotacións máximas óptimas os valores dados de seguida (en litros/habitante e día) segundo o nivel de poboación de cada núcleo, para os dous horizontes definidos no Plano. Así mesmo a dotación indicada inclúe a existencia de varios niveis na actividade industrial e comercial que se localiza dentro do tecido urbano de cada núcleo.

POBOACIÓN ABASTECIDA POLO SISTEMA (Municipio, Area Metropolitana, etc.)	ACTIVIDADE INDUSTRIAL E COMERCIAL		
	ALTA	MEDIA	BAIXA
<b>PRIMEIRO HORIZONTE</b>			
Menos de 2.000 habitantes	210	195	180
De 2.000 a 10.000 habitantes	270	240	210
De 10.000 a 50.000 habitantes	300	270	240
De 50.000 a 250.000 habitantes	350	310	280
Máis de 250.000 habitantes	410	370	330
<b>SEGUNDO HORIZONTE</b>			
Menos de 2.000 habitantes	230	220	205
De 2.000 a 10.000 habitantes	280	250	220
De 10.000 a 50.000 habitantes	310	280	250
De 50.000 a 250.000 habitantes	360	330	300
Máis de 250.000 habitantes	410	380	350

Táboa nº 2.6.A- Dotacións máximas para abastecemento urbano.

Os valres asignados como dotacións máximas por horizonte representan as necesidades do recurso hidráulico nos puntos de captación, polo que levan incluídas as perdas inherentes ó proceso do seu transporte e distribución.

No caso de núcleos cunha forte implantación industrial conectada á rede, as necesidades de ditas industrias serán obxecto dunha avaliación específica, cos criterios de definición de dotacións para usos industriais.

En núcleos rurais a actividade agropecuaria implica unha demanda complementaria de auga que será avaliada en función do censo gandeiro do núcleo e do tipo de cabana a abastecer. Como dotación por cabeza e día poderíanse adoptar as seguintes:

	<u>Estabulada</u>	<u>Non estabulada</u>
Res vacún de leite	120 l/c.d.	100 l/c.d.
Res maior (agás vacún de leite)	90 l/c.d.	80 l/c.d.
Ovino e caprino	15 l/c.d.	10 l/c.d.
Porcino	50 l/c.d.	
Coellos e similares	3 l/c.d.	
Aves	0,5 l/c.d.	

O conxunto de actuacións para o abastecemento urbano reflíctese nas seguintes liñas de actuación:

- a) Promover e potenciar, dentro do respecto á autonomía municipal, a creación de mancomunidades ou consorcios para proporcionar unha maior garantía no control da calidade da auga subministrada e un mellor servizo ós usuarios.
- b) Promover novas mancomunidades ou consorcios cando concorran os seguintes requisitos:
  - Insuficiencia de recursos nos municipios.
  - Facilitade de conexión entre redes de características similares.
  - Proximidade á fonte de recursos.
  - Viabilidade técnica e económica da actuación.

- Optimización de recursos.

- c) Establecer como prioritaria a solución de enganche dun núcleo de poboación a unha infraestrutura mancomunada ou consorciada sobre a solución de abastecemento independente, sempre que resulte técnica e economicamente viable.
- d) Evitar, no proxecto de novos abastecementos, os transvasamentos entre sistemas de explotación sempre que iso sexa posible.
- e) Aplicar nos cálculos de proxecto de novos abastecementos as dotacións de auga previstas no Plano para cada intervalo de poboación e actividade industrial e comercial.
- f) Nos núcleos maiores de 500 habitantes:
  - Proxecta-la rede de distribución cubrindo o 100% da poboación.
  - Dispor na infraestrutura dunha estación de tratamento de auga.
  - Capta-los recursos procedentes preferentemente de augas superficiais.
- g) Preve-la instalación dun contador para cada usuario nos abastecementos colectivos, mesmo traídas veciñais.
- h) Adopta-los seguintes criterios nas traídas veciñais:
  - Procura-la municipalización das traídas veciñais existentes que subministren a máis de 100 abonados ou de 300 habitantes.
  - Procura-la instalación de estacións de tratamento de auga nas traídas veciñais que subministren a máis de 100 abonados ou de 300 habitantes.
  - Realizar controis periódicos da calidade da auga en tódalas traídas veciñais que carezan de E.T.A.P. (Estacións de tratamento de auga potable), independentemente do número de usuarios.
- i) Dotar de abastecemento colectivo a tódolos núcleos de poboación que, empregando solucións individuais de abastecemento (pozos de captación) e saneamento (fosas sépticas), incumpran as seguintes distancias mínimas:
  - Distancia entre pozo de captación e fosa séptica 20 metros
  - Distancia entre pozos de captación 100 metros

Para q (caudal)  $\geq 0,15l/seg.$

  - Para o resto dos caudais revisárase esta distancia en cada caso con estudos de detalle.

- k) Preve-lo tratamento de auga, mediante cloración como mínimo cando se utilicen pozos

de captación, como solución de fornecemento individual e cando se trate de traídas veciñais que subministren a menos de 100 abonados ou 300 habitantes.

- l) Prohibi-la utilización da auga para rega en abastecementos colectivos, mesmo en traídas veciñais.

A táboa nº 2.6.C recolle as estimacións de poboación e a súa densidade por Sistemas de Explotación para os horizontes do Plano. A poboación estacional foi analizada nos núcleos que máis influencia ten e a súa evolución posterior foi estudada en cada caso, avaliándose en 162.849 habitantes no horizonte actual e acadando un valor de 288.738 habitantes no segundo horizonte do plano.

Os sistemas con máis de 150.000 habitantes, nos que se concentra a poboación, son: o 1, 3, 11 e 14, que representan o 71% da poboación de Galicia-Costa. O sistema nº 5 non ten as mesmas características que estes xa que ten unha menor densidade. Outros sistemas de gran densidade son o nº 2 e o 4.

Os sistemas de menor densidade de poboación atópanse no norte e oeste de Galicia-Costa así como nas zonas interiores, lonxe dos grandes núcleos de atracción.

A táboa nº 2.6.B amosa os habitantes e a densidade de poboación nos distintos sistemas de explotación para o horizonte actual.

POBOACIÓN DE GALICIA-COSTA POR SISTEMAS DE EXPLOTACIÓN				
SISTEMA DE EXPLOTACIÓN		POBOACIÓN	AREA	DENSIDADE
Nº	DENOMINACIÓN	habitantes	Km <sup>2</sup>	hab./Km <sup>2</sup>
1	RÍO VERDUGO, RÍA DE VIGO E RÍA DE BAIONA.	413.099	745,52	554,11
2	COSTA DE PONTEVEDRA.	19.676	50,26	391,47
3	RÍO LEREZ E RÍA DE PONTEVEDRA.	157.248	625,50	251,40
4	RÍO UMIA E RÍA DE AROUSA (MARXE ESQUERDA).	119.010	581,40	204,70
5	RÍO ULLA E RÍA DE AROUSA (MARXE DEREITA).	362.778	3.065,75	118,31
6	RÍO TAMBRE E RÍA DE MUROS-NOIA.	115.833	1.931,19	59,98
7	RÍO XALLAS, COSTA A CORUÑA E RÍA DE CORCUBIÓN.	45.791	679,41	67,40
8	RÍO O CASTRO.	3.906	140,19	27,86
9	RÍO GRANDE, RÍA DE CAMARIÑAS, COSTA DA CORUÑA ATA R.ANLLONS.	34.667	446,63	77,62
10	RÍO ANLLONS E COSTA DA CORUÑA ATA LIMITE ARTEIXO.	64.216	667,38	96,22
11	RÍO MERO, ARTEIXO E RÍA DA CORUÑA.	342.819	535,17	640,59
12	RÍO MANDEO E RÍA DE BETANZOS.	46.661	617,42	75,57
13	RÍO EUME E RÍA DE ARES.	37.337	582,37	64,11
14	O FERROL.	166.397	527,50	315,45
15	RÍO MERA, RÍA DE SANTA MARTA DE ORTIGUEIRA E RÍA DE CEDEIRA.	24.164	421,05	57,39
16	RÍO SOR, RÍA DE SANTA MARTA DE ORTIGUEIRA E RÍA DE VIVEIRO.	12.555	297,66	42,15
17	RÍO LANDRO E RÍO OURO.	44.168	729,85	60,52
18	RÍO MASMA.	11.351	291,34	38,96
19	RÍA DE RIBADEO.	11.283	136,83	82,46
TOTAL CONCAS DE GALICIA-COSTA		2.032.961	13.072,63	155,51

Táboa nº2.6.B.- Poboación en Galicia-Costa por Sistemas de Explotación.

POBOACIÓN TOTAL E A SÚA EVOLUCIÓN POR SISTEMAS DE EXPLOTACIÓN				
SISTEMA DE EXPLOTACIÓN		ACTUAL	PRIMEIRO HORIZONTE	SEGUNDO HORIZONTE
Nº	DENOMINACIÓN			
1	RÍO VERDUGO, RÍA DE VIGO E RÍA DE BAIONA.	413.099	463.016	519.958
2	COSTA DE PONTEVEDRA.	19.676	20.889	22.178
3	RÍO LEREZ E RÍA DE PONTEVEDRA.	157.248	168.517	180.143
4	RÍO UMIA E RÍA DE AROUSA (MARXE ESQUERDA).	119.010	126.681	132.868
5	RÍO ULLA E RÍA DE AROUSA (MARXE DEREITA).	362.778	386.037	412.214
6	RÍO TAMBRE E RÍA DE MUROS-NOIA.	115.833	118.136	120.464
7	RÍO XALLAS, COSTA DA CORUÑA E RÍA DE CORCUBIÓN.	45.791	48.014	49.249
8	RÍO O CASTRO.	3.906	4.090	4.215
9	RÍO GRANDE, RÍA DE CAMARIÑAS, COSTA DA CORUÑA ATA R.ANLLONS.	34.667	36.300	37.406
10	RÍO ANLLONS E COSTA DA CORUÑA ATA LIMITE ARTEIXO.	64.216	67.239	69.288
11	RÍO MERO, ARTEIXO E RÍA DA CORUÑA.	342.819	383.887	435.457
12	RÍO MANDEO E RÍA DE BETANZOS.	46.661	49.201	52.050
13	RÍO EUME E RÍA DE ARES.	37.337	37.855	38.147
14	O FERROL.	166.397	170.727	175.477
15	RÍO MERA, RÍA DE SANTA MARTA DE ORTIGUEIRA E RÍA DE CEDEIRA.	24.164	24.646	24.745
16	RÍO SOR, RÍA DE SANTA MARTA DE ORTIGUEIRA E RÍA DE VIVEIRO.	12.555	12.867	12.911
17	RÍO LANDRO E RÍO OURO.	44.168	45.264	45.418
18	RÍO MASMA.	11.351	11.633	11.672
19	RÍA DE RIBADEO.	11.283	11.563	11.602
TOTAL CONCAS DE GALICIA-COSTA		2.032.961	2.186.562	2.355.461

Táboa nº2.6.C.- Poboación total e a súa evolución por Sistemas de Explotación

Por outra parte, o consumo das instalacións turísticas defínese de acordo ós criterios establecidos a continuación.

#### DOTACIÓN DE POBOACIÓN ESTACIONAL

(Litros por praza e día)

<u>TIPO DE ESTABLECIMENTO</u>	<u>DOTACIÓN</u>
Cámping	120
Hotel	240
Apartamento	150
Chalet	350

#### Artigo 2.7.- Dotacións para usos industriais

O conxunto de normas de aplicación nos abastecementos industriais será o seguinte:

- Promove-la creación de novas áreas industriais.
- Realizar previamente á implantación de novos polígonos industriais, os estudos necesarios que xustifiquen a dispoñibilidade de recursos, acordos coa demanda prevista e tendo en conta as prioridades de uso do recurso.
- Estudiar en cada caso a dotación teórica a subministrar.
- Permitir-la conexión da rede dun polígono industrial ó abastecemento urbano, unicamente no caso de que non dispoña de recursos, e se xustifique a necesidade de implantación do polígono. Esixir nos demais casos, infraestruturas de abastecemento independente.
- Esixir ás industrias conectadas ó abastecemento dun núcleo de poboación, que non necesiten auga tratada nos seus procesos industriais, a execución dunha infraestrutura propia sempre que resulte técnica e economicamente viable.
- Estudiar restrictivamente as concesións de augas superficiais para todas aquelas industrias que, podendo establecerse nun polígono industrial próximo, pretendan ubicarse fóra do mesmo, non requiríndose dita ubicación polo tipo de actividade.

Así mesmo en núcleos cunha forte implantación industrial conectada á rede, as necesidades de ditas industrias serán obxecto de avaliación específica.

A dotación xustificarase utilizando datos reais para a demanda das industrias non conectadas á rede urbana e a de polígonos industriais. A falta de datos, adoptaranse as dotacións que figuran na táboa Nº 2.7.

#### Artigo 2.8.- Calidades da auga para usos urbanos e industriais

As augas destinadas ó abastecemento deberán cumprir-las esixencias de calidade recollidas na "Regulamentación técnica sanitaria para o abastecemento e control de calidade das augas potables de consumo público" aprobada por Real Decreto 1138/90 do 14 de setembro (BOE Nº 226 do 20 de setembro).

Para conseguirlas devanditas esixencias a calidade das augas na captación deberá cumprirlas características do anexo I do Regulamento da Administración Pública da auga e da Planificación Hidrolóxica, e o seu desenvolvemento na Orde Ministerial do 11 de maio de 1988 sobre características básicas de calidade que deben ser mantidas nas correntes de auga superficiais cando sexan destinadas á produción de auga potable (BOE Nº 124 do 24 de maio) e adoptar un método de tratamento acorde ó esixido na devandita normativa.

En canto á calidade do recurso aproveitábel para a industria, se a subministración coincide co abastecemento urbano, este cumprirá as mesmas esixencias. Se o abastecemento é independente e en previsión de posible contacto humano, deberán respecta-los límites de características bacteriolóxicas establecidos para augas de baño do Anexo 2 do Regulamento da Administración Pública da auga e da Planificación Hidrolóxica. Así mesmo as instalacións industriais que utilicen nos seus procesos augas que non sexan aptas para abastecemento dispoñerán dun abastecemento independente para o uso sanitario do seu persoal.

**Artigo 2.9.- Garantías e retornos en abastecementos urbanos e industriais**

En abastecementos urbanos e industriais de acordo co regulamento de planificación hidrolóxica, considerárase que a demanda está satisfeita cando:

- a) O déficit nun ano non sexa superior ó 10% da correspondente demanda.
- b) O déficit en dous anos consecutivos non sexa superior ó 16% da correspondente demanda anual.
- c) En dez anos consecutivos, a suma de déficit non sexa superior a 30% da demanda anual.

Para a demanda urbana fíxanse os volumes de retorno a partir de datos reais, especificando a súa calidade. A falta de ditos datos considerárase un volume de retorno do 80% da subministración. Para acadar esta garantía poderase admitir en anos secos, previa xustificación adecuada, a diminución temporal da servidume medioambiental co obxecto de garanti-lo abastecemento para consumo urbano.

Para a demanda industrial fíxanse os volumes de retorno a partir de datos reais, especificando a súa calidade. A falta de ditos datos considerárase como retorno o 80% da demanda bruta correspondente, agás no uso de refrixeración con sistemas de circuíto aberto, nos que se considerará un retorno do 90%.

**Artigo 2.10.- Dotacións de regadío**

Estímase unha demanda teórica futura para o regadío reducido nun 50% sobre o valor actual, debido á necesaria mellora no uso da rega. Dado que a medio prazo non é moi factible acometer estas melloras, supúxose que as demandas para o 2007 e o 2017 non variarán respecto do volume utilizado no horizonte actual (549 Hm<sup>3</sup>/ano).

As liñas xerais de actuación serán as seguintes:

- Incrementa-la eficiencia do uso da auga para a rega.
- Concienciar ó agricultor e á Administración do uso abusivo da auga de rega.
- Fomentar novas alternativas ós sistemas de rega utilizados que permitan unha mellor adecuación ós cultivos e aforro de auga.
- Fomenta-la concentración parcelaria para facilita-las posibles actuacións e

**Tabela 2.7.- Dotacións para uso industrial**

SECTOR	ACTIVIDADE	DOTACION	SECTOR	ACTIVIDADE	DOTACION
1	Extracción, preparación e aglomeración de combustibles sólidos e coqueiras. Extracción e preparación de minerais metálicos. Extracción de minerais non metálicos nin enerxéticos. Turberas.	30	10	Fabricación de acellos, graxas vexetais e animais. Sacrificio de gando, preparación e conservas de carne.	500
2	Refino de petróleo		11	Fabricación de conservas de peixe e outros produtos maríños. Fabricación de zumes e conservas vexetais.	200
3	Producción, transporte e distribución de enerxía eléctrica, gas, vapor e auga quente.	5.290	12	Industrias lácteas	3.650
4	Producción e primeira transformación de metais.	7.500	13	Industrias do pan, bolera, pastelería e galleiras. Industrias do cacao, chocolate e produtos de confitería. Industrias de produtos para a alimentación animal. Elaboración de produtos alimenticios diversos	150
5	Productos minerais non metálicos	830	14	Industria das augas minerais, augas gasosas e outras bebidas analcolílicas. Fabricación de cervexa e malta cervexeira.	2400
			15	Industria do tabaco.	100
6	Industria química, transformación do caucho e de materias plásticas		16	Industria do calzado, vestido e outras confeccións téxtiles. Industria téxtil. Industria do corfo. Fabricación de xéneros de punto.	60
7	Fabricación de produtos metálicos e material electrónico	125	17	Industrias da madeira corcho e mobles de madeira	365
8	Construción de vehículos automóbiles e asistencias pezas de reposición	150	18	Fabricación de pasta papelera. Transformación de papel e cartón	50.000
9	Construción naval, reparación e mantemento de buques.	200	19	Artes gráficas e actividades anexas. Edición	25

**DOTACIONES PARA USOS INDUSTRIALES (m<sup>3</sup>/tempregano)**

transformacións no campo galego.

- Cofecer novas alternativas de cultivo que permitan aumentalo rendemento económico da terra.
- Defini-los problemas das infraestruturas existentes para axustalas ás necesidades reais, tanto no que se refire á regulación coma a distribución.
- Avalia-la viabilidade social e económica dos novos regadios coma fase previa a calquera proposta de investimento das Administracións públicas.
- Cofece-las posibles zonas regables e as actuacións levadas a cabo nelas, estudando a súa situación actual e as posibilidades futuras.
- Aplicar no estudo de novos regadios as dotacións por cultivos recomendadas.

Para o cálculo das demandas teóricas de rega considerárase a eficiencia para cada sistema de rega máis idóneo, segundo o cultivo e as características da zona, supoñendo ademais que as condicións de rega son boas e polo tanto o coeficiente de eficacia é alto.

Así consideráronse os seguintes valores para ese coeficiente:

- Rega por gravidade: E= 0,65
- Rega por aspersión: E= 0,80
- Rega por goteo ou microaspersión: E= 0,90

Con estas eficiencias obtivéronse os volumes teóricos que demanda cada cultivo, dos que os resultados se expoñen na táboa nº 2.10. e que indica o volume demandado anual por tipo de cultivo e hectárea cultivada.

VOLUME TEÓRICO DEMANDADO POR CULTIVO		
CULTIVO	EFICIENCIA DA REGA	VOLUME DEMANDADO m <sup>3</sup> /ha/ano
Prados	0,65	3.988
Praderías polifitas	0,80	5.400
Millo forraxeiro	0,65	3.323
Cereal forraxe	0,65	553
Baillico	0,65	1.772
Verza forraxeira	0,65	1.661
Cultivos forraxeiros	0,65	3.323
Nabo forraxeiro	0,65	554
Col forraxeira	0,65	886
Sorgo forraxeiro	0,65	3.323
Cabaza forraxeira	0,65	886
Remolacha forraxeira	0,65	554
Alforfa	0,80	5.760
Trevo	0,80	3.600
Millo	0,65	5.317
Leguminosas gran	0,65	4.431
Feixon seco	0,65	4.431
Ervilla seca	0,65	4.431
Pataca	0,65	5.317
Hortalizas	0,65	3.877
Froiteiros	0,65	5.317
Froiteiros (maceira)	0,65	5.317
Froiteiros (kiwi)	0,90	5.120
Tabaco	0,80	3.780
Flores	0,90	4.480
Caravel	0,90	4.480

Táboa nº 2.10.- Volume teórico demandado por cultivo.

### Artigo 2.11.- Calidades das augas de rega

As augas destinadas á rega deben cumprir-las esixencias de calidade propostas pola F.A.O. para augas de rega de acordo á táboa nº 2.11.

Se o que se utilizan son augas residuais, deberá vixiarse a calidade microbiolóxica da auga. Desde o punto de vista microbiolóxico, pódense clasificar-las augas en tres grupos, segundo o destino dos cultivos e a exposición das persoas e animais ós posibles axentes patóxenos contidos nas augas:

#### Clase A:

- Hortalizas de consumo cru: rega por superficie.
- Cereais, cultivos industriais (azúcre, téxtiles) forraxe, pastos e árbores: rega por aspersión.

#### Clase B:

- Hortalizas de consumo cocido: rega por superficie.
- Cereais, cultivos industriais (azúcre, téxtiles) forraxe, pastos e árbores: rega por superficie.

#### Clase C

- Coma en B, pero rega localizada sen exposición humana.

CALIDADE DAS AUGAS PARA A REGA				
Problema potencial	Unidades	GRAO DE RESTRICCIÓN DO USO		
		Ningunha	Lixeira a Moderada	Severa
Salinidade (afecta dispoñibilidade de auga para o cultivo) Eca TSS	dS/m mg/l	< 0.7 > 450	0.7 - 3.0 450 - 2000	> 3.0 > 2000
Infiltración (reduce infiltración: avellar usando á vez a ECA e o RAS) <sup>1)</sup> RAS= 0 - 3 e ECa= RAS= 3 - 6 e ECa= RAS= 6 - 12 e ECa= RAS= 2 - 20 e ECa= RAS= 20 - 40 e ECa=		> 0.7 > 1.2 > 1.9 > 2.9 > 5.0	0.7 - 0.2 1.2 - 0.3 1.9 - 0.5 2.9 - 1.3 5.0 - 2.9	< 0.2 < 0.3 < 0.5 < 1.3 < 2.9
Toxicidade de ións específicos (afecta a cultivos sensibles) Sodio (Na) <sup>2)</sup> Rega por superficie Rega por aspersión Cloro (Cl) <sup>3)</sup> Rega por superficie Rega por aspersión Boro (B) <sup>4)</sup> Oligoelementos (Táboa 21)	RAS me/l me/l me/l mg/l	< 3 < 3 < 4 < 3 < 0.7	3 - 9 > 3 4.0 - 10 > 3 0.7 - 3.0	> 9 > 10 > 3
Varios (afecta a cultivos sensibles) Nitróxeno (NO <sub>3</sub> - N) <sup>5)</sup> Bicarbonato (HCO <sub>3</sub> ) (aspersión foliar unicamente) pH	mg/l me/l	< 5 < 1.5	5.0 - 30 1.5 - 8.5 Amplitude normal: 8.4	> 30 > 8.5 6.5 -

Táboa nº 2.11.- Calidade das augas para rega. FONTE: FAO "A calidade da auga na Agricultura".

<sup>1)</sup> ECa é a condutividade eléctrica da auga, medida da salinidade expresada en doses por metro a 25° C (dS/m) ou en miliequivalentes por litro (me/l). As dúas medidas son equivalentes. TSS é o total de sólidos en solución, expresado en miligramos por litro (mg/l).

<sup>2)</sup> RAS é a relación de absorción de sodio. Algunhas veces representado como RNA. A figura 1 da publicación da FAO citada ó pé da táboa pode ser empregada para calcular o RAS. Para un valor determinado do RAS, a velocidade de infiltración aumenta a medida que aumenta a salinidade. Avalíese o problema potencial de infiltración utilizando o RAS e o ECa. Fonte: Ribautes (1977) e Oster e Schroer (1979).

<sup>3)</sup> A materia dos cultivos, árbores ou plantas, levadas sen sensibilidade ó sodio e ó cloro, no caso de rega por superficie úsanse os valores indicados. A maior parte dos cultivos anuais non son sensibles, para eles téense as tolerancias de salinidade dadas nas Táboas 4 e 5 da publicación da FAO. Para a tolerancia dos foliares ó cloro, utilícese a Táboa 11 da mesma publicación. No caso de rega por aspersión sobre a follaxe, a humidade relativa por abaixo do 30%, o sodio e o cloro porán sen absorberse pelas follas de cultivos sensibles; para eles ver táboas 18, 19 e 20 da publicación.

<sup>4)</sup> Para as tolerancias ó boro, véxase táboas 16 e 17 da publicación da FAO.  
<sup>5)</sup> NO<sub>3</sub>-N é o nitróxeno en forma de nitrato, expresado en termos de nitróxeno elemental (no caso de augas resituais incluído NH<sub>4</sub>-N e o N-orgánico).

## Artigo 2.102.- Condicións para a reutilización de augas residuais para rega

Así mesmo, cando se empregan para a rega augas residuais deberá vixiarse que a calidade microbiolóxica da auga cumpre os seguintes requisitos en función do cultivo regado:

Categoría	Condición Reutilizable	Grupos expostos	Nematodos intestinais (media aritm. N° de ovos por litro)	Coliformes fecais (media xeom. N° por 100 ml.)
A	Rega de cultivos para consumo non cociñado, campos deportivos, parques públicos	Traballadores Consumidores Público	< 1	< 1.000
B	Rega de cereais, cultivos industriais, pasteiros e forraxe	Traballadores	< 1	Non aplicable
C	Rega localizada de cultivos da categoría B pero sen exposición de traballadores nin público	Ninguén	Non aplicable	Non aplicable

Así mesmo, e con carácter xeral, resulta de aplicación o establecido no artigo 2.11. para a calidade das augas de rega.

### Subsección 2ª. Condicionantes medioambientais das infraestruturas hidráulicas

#### Norma 2.109.- Criterios de avaliación

A Lei de Augas no seu artigo 90 establece a necesidade de adoptar as medidas necesarias para facer compatible o aproveitamento do Dominio Público Hidráulico co respecto do medioambiente e garanti-los caudais ecolóxicos ou demandas ambientais previstas na planificación hidrolóxica.

Na tramitación de concesións e autorizacións que afecten ó Dominio Público Hidráulico que puideran implicar riscos para o medioambiente, será preceptiva a presentación dun informe sobre os posibles efectos nocivos para o medio, do que se dará traslado ó órgano ambiental competente para que se pronuncie sobre as medidas correctoras que a seu xuízo deban introducirse como consecuencia do informe presentado. Sen prexuízo dos supostos en que resulte obrigatorio conforme ó previsto na normativa vixente, nos casos en que o Organismo de Conca presuma a existencia dun risco grave para o medioambiente, someterá igualmente á consideración do órgano ambiental competente a conveniencia de iniciar o procedemento de avaliación de impacto ambiental. En calquera caso, serán de aplicación o Decreto 442/1990 do 13 de setembro de Avaliación de Impacto Ambiental e o Decreto 327/1981 do 4 de outubro, sobre Avaliación de Efectos Ambientais para Galicia.

Os Estudos de Impacto Ambiental incluírán, sen prexuízo do establecido na normativa ambiental vixente, os seguintes apartados:

- Descrición do Proxecto
- Identificación e caracterización do proxecto con mapas a suficiente escala do proxecto e as zonas afectadas por el.
- Documento síntese.

Son moitos os factores a ter en conta á hora de analiza-las alteracións que poidan ocasiona-las infraestruturas hidráulicas:

- Tipo de infraestrutura: obras de regulación, centrais hidroeléctricas.

- Inventario e censo ambiental da zona afectada polo proxecto
- Accións sobre o medio
  - Relación detallada das accións proxectadas que serán susceptibles de producir un efecto sobre o medio tanto na fase de realización como de funcionamento.
  - Relación detallada dos tipos, cantidades e composicións dos vertidos, emisións, residuos ou calquera elemento contaminante que poida xerarse coa execución do proxecto, tanto na fase de construción como na explotación e funcionamento.
  - Identificación, descrición e valoración dos posibles impactos medioambientais e socioeconómicos. Estudo comparativo da situación actual e futura.
  - Exame das alternativas técnicas viables e xustificación da solución adoptada.
  - Estudo pormenorizado da incidencia da explotación do aproveitamento na calidade das augas.
  - Establecemento de medidas protectoras e correctoras ambientais nas fases de construción e explotación do proxecto.
- Establecemento dun programa de seguimento e vixilancia dos efectos previstos.

encanamentos, regadios, etc.

- A localización da obra: contorna e tramos afectados dos ríos.

- Fase na que se atopa a obra proxectada: construción ou explotación.

- Réxime de explotación.

Pola importancia que poidan te-las alteracións das infraestruturas hidráulicas sobre o medio acuático, este deberá coñecerse cun nivel de detalle adecuado.

Na avaliación dos efectos das infraestruturas hidráulicas deberán analizarse con especial detalle as posibles alteracións derivadas da modificación do caudal circulante sobre o ecosistema fluvial e os cambios que poderían inducirse nas características físico-químicas da auga. Cómpre estudar, ademais, a incidencia espacial destas alteracións que, poden afectar a un tramo de río máis ou menos amplo, de forma que os seus efectos poden notarse ata varias decenas de quilómetros augas abaixo. Habería que considerar, polo tanto, a presenza de zonas de interese situadas a certa distancia do lugar onde se van inducir ditas alteracións. A este respecto, cómpre considerar tamén os efectos que podería te-la modificación de caudais sobre a conservación de zonas húmidas, así como da vexetación de ribeira.

O establecemento de medidas correctoras ten por obxecto o tratar de minimiza-los impactos previstos. A respecto do medio acuático, teñen especial importancia a instalación de pasos e escalas de peixes en tramos habitados por especies migradoras e o establecemento de caudais mínimos medioambientais. En zonas salmoníferas deberán contemplarse tamén as áreas de desova.

No referente á corrección ambiental, podense da-las seguintes medidas con carácter xeral segundo a fase na que se atope o proxecto:

- Medidas correctoras en fase de construción:

- Restauración de noiros, terrapléns, superficies núas, camiños e obras de acceso.
- Evitar vertidos accidentais.
- Respecta-la tipoloxía construtiva da zona.
- Enterrar tuberías e tomar medidas de apantallamento vexetal.
- Reposición de vexetación, de acordo cos estudos técnicos que ó efecto se realicen.
- Planificación de movemento de maquinaria.
- Regado con auga de superficies expostas ó vento en lugares de provision, canteiras, etc.
- Creación de habitats semeliantes os destruídos.
- Protección e melloras de lugares de desova.
- Mantemento do caudal ecolóxico como mínimo, por tramo de río.
- Decantación das augas efuentes.
- Eliminación e revesetación das pistas abertas.
- Ubicación de canteiras dentro do vaso.
- Medidas de protección de xacementos arqueolóxicos.
- Medidas correctoras en fase de explotación:
  - Protección de marxes.
  - Mantemento de caudais ecolóxicos.
  - Descarga de auga de diferentes estratos do encoro para o control da temperatura e a calidade das augas vertidas.
  - Diminución da retención hidráulica.
  - Tratamento da auga no propio encoro.
  - Dragado. Tratamento de lamas "in situ".
  - Acondicionamento de arriolos efuentes que permitan a reprodución piscícola.
  - As repoboacións realizaranse conforme a lexislación e normativa vixentes na materia, fomentándose a vexetación tradicional da zona.
  - Conservación da riqueza piscícola e biocenose fluvial, mantendo as condicións do ecosistema.

- Instalación de dispositivos para a migración da fauna icfícola.
- Obras de drenaxe e estabilización das ladeiras do vaso.
- Crear medidas compensatorias socioeconómicas.
- Deseño dun plano de ordenación de recursos turísticos.
- Protección de marxes augas abaixo do encoro.
- Recuperación de macroinvertebrados bentónicos.
- Instalación de medidas correctoras nos tendidos eléctricos (illadores suspendidos, salvapaxaros, etc.).
- Insonorización do edificio e turbinas.
- Rexeneración do hábitat.

- De forma xeral, someteranse a avaliación ambiental tódalas obras (en calquera das súas fases), accións inducidas e actuacións que causen afección, definidas dentro da Planificación Hidrolóxica de Galicia-Costa ou que estean incluídas nos supostos legais vixentes.

Os elementos para minimiza-lo impacto ambiental deberán ser propostos polo posible concesionario, o cal xustificará o seu contraste previo. De non alcanzárense os obxectivos definidos a Administración poderá impo-la súa modificación.

A respecto da calidade das augas, deberá avaliarse a necesidade de adoptar medidas correctoras para evita-lo aumento de sedimentos e sólidos en suspensión e a eutrofización das augas, para atenua-los efectos da estratificación térmica dos encoros na temperatura de auga fro abaixo e para controla-las eventuais descargas de limos e lamas acumulados no encoro.

Os principais aspectos a contemplar nun plano de vixilancia serán aqueles relacionados coa auga, e referiranse en particular ós seguintes parámetros:

- Mantemento dun caudal mínimo no curso fluvial afectado polo proxecto. Este deberá axeitarse ás normas anteriormente propostas.
- Mantemento da calidade da auga nos niveis aceptables para a conservación da fauna acuática (eutrofización, sedimentos, etc.).

- No caso de que existan peixes migradores, a eficacia do funcionamento dos dispositivos de paso adoptados nos períodos de migración.
- O seguimento estacional do estado da fauna acuática no tramo fluvial afectado.

Os planos de seguimento deberán contempla-los seguintes aspectos fundamentais:

- Alteracións no réxime hidrolóxico.
- Alteracións da calidade da auga.
- Efectos sobre a dinámica fluvial (procesos de erosión, transporte e sedimentación) determinante da morfoloxía do leito.
- Efectos sobre a vexetación da ribeira.
- Efectos sobre as poboacións de peixes e o seu ecosistema.
- Alteracións en zonas de interese ecolóxico.
- Incidencia espacial dos efectos inducidos polas alteracións do réxime hidrolóxico e da calidade da auga.

O obxectivo destes planos de seguimento deberá orientarse cara á atenuación ou corrección dos principais impactos que se detecten.

#### **Norma 2.110.- Infraestruturas suxeitas a avaliación de afeccións ó medio**

En tanto se fixen criterios máis precisos para regula-la necesidade ou non de presenta-la avaliación de afeccións ó medio previsto no artigo 90 da Lei de Augas en principio e salvo determinación en contra do Organismo de Conca farase sobre as seguintes infraestruturas ou actuacións:

- Obras de regulación.
- Pequenas presas e azudes.
- Centrais hidroeléctricas.
- Planos de ordenación hidráulica, encanamentos e defensas contra enchentas.
- Planos de transformación en regadío.
- Planos de corrección hidrolóxico forestais e de conservación de solos.

Na determinación de realización de estudos ambientais, en todo caso, teranse en conta os criterios de aplicación da normativa ambiental de ámbito europeo, estatal e galego, e en concreto o que puidera establecerse na transposición da Directiva 97/11, e a súa aplicación polos órganos ambientais con competencia na materia.

**ANEXO E Informe de la Dirección General del Patrimonio Cultural** (Consellería de Cultura e Turismo)



**XUNTA DE GALICIA**  
CONSELLERÍA DE CULTURA  
E TURISMO

Dirección Xeral do Patrimonio Cultural

Edificio Administrativo San Caetano - Bloque 3 - 2º  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono 981 54 54 00



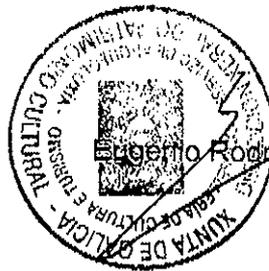
**XACOBEO 2010**  
Galicia

DE: SERVIZO DE ARQUEOLOXÍA		A: Concello de Narón
SUBDIRECCIÓN XERAL DE CONSERVACION E RESTAURACION DE BENS CULTURAI S. San Domingos de Bonaval, s/n 15704 SANTIAGO DE COMPOSTELA		A atención de: Sr. Alcalde-presidente
Nº de fax: 981 - 54 02 62		Nº de fax: 98133 77 04
Ref.:	data 17/12/09	Nº follas (incluída ésta): 2

Expte. S. Arqueoloxía:	02.C.702.2009.001
Código SXPA:	CT 102A 2009/622-0

### MENSAXE

Achégolle informe da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural relativa ao documento de aprobación inicial da Modificación Puntual do PXOM de Narón. Modificación SRAU do contorno do polígono industrial Río do Pozo do PXOM de Narón



Eugenio Rodríguez Puentes



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE CULTURA  
E TURISMO

Dirección Xeral do Patrimonio Cultural

Edificio Administrativo San Caetano - Bloque 3 - 2º  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono 981 54 54 00



**XACOBEO 2010**  
Galicia

Informe da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural en relación co asunto:

Documento: **Documento de Al Corrixido para o informe de Patrimonio da Modificación Puntual do PXOM de Narón. Modificación SRAU do entorno do polígono industrial Río do Pozo (Narón, A Coruña)**  
 Promotor: **Concello de Narón**  
 Autor: **Carolina Cajide Barbeito**  
 Data entrada: **27 de novembro de 2009**  
 Expediente: **SXCRBC / SAE / 2009 / 279**

O Director Xeral do Patrimonio Cultural despois de ter vistos os informes dos servizos técnicos dos Departamentos Territoriais e en virtude das competencias que lle outorga a Lei 8/95, de 30 de outubro, do Patrimonio Cultural de Galicia, a Lei 16/85, de 25 de xuño, de Patrimonio Histórico Español, así como o resto da lexislación vixente sobre Réxime do Solo e Ordenación Urbana, en relación coa protección e conservación do Patrimonio Histórico, estima e emite o seguinte

## INFORME:

### Antecedentes e feitos:

Con data de 5 de agosto de 2009 recíbese neste Departamento Territorial o documento para Aprobación Inicial da Modificación Puntual do PXOM de Narón. Modificación SRAU do entorno do polígono industrial Río do Pozo (Narón, A Coruña), remitido polo concello de Narón en cumprimento do Documento de referencia para a avaliación ambiental estratéxica remitido pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas.

A modificación puntual PXOM preséntase polo Concello de Narón co obxecto de que se emita informe sectorial por parte desta Consellería de Cultura e Turismo, en cumprimento da lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola lei 15/2004, do 29 de decembro, e mais do artigo 32 da lei 8/1995, do 30 de outubro, do patrimonio cultural de Galicia.

A modificación puntual ten por obxecto a previsión dun área de solo para uso industrial e/ou terciario nas inmediacións do Polígono Industrial de Río do Pozo actualmente clasificada coma solo rústico apto para urbanizar.

Segundo o disposto nos artigos 32 da lei 8/1995, do 30 de outubro, do patrimonio cultural de Galicia, todas as figuras de planeamento urbanístico serán sometidas ao informe da Consellería de Cultura e Turismo, que poderá establecer aquelas medidas correctoras e protectoras que estime oportunas para a protección e conservación dos bens integrantes do Patrimonio Cultural de Galicia, especialmente, naqueles casos que afecten a espazos onde se presuma ou existan indicios de aparición de restos arqueolóxicos.

O artigo 75 da lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificada pola lei 15/2004, relativo aos contidos básicos dos catálogos de protección incluídos nas figuras de planeamento, que deberán incorporar fichas individualizadas de cada xacemento, a descrición das súas características, estado de conservación e determinacións para a súa conservación, aspectos que deberán xustificar os graos de protección aplicables en cada caso, e todo elo complementado con documentación gráfica e fotográfica pormenorizada.

En data 2 de setembro de 2009 o Director Xeral de Patrimonio Cultural en relación ó documento para Aprobación Inicial da Modificación Puntual do PXOM de Narón. Modificación SRAU do entorno do polígono industrial Río do Pozo (Narón, A Coruña), dende o punto de vista da protección do patrimonio arqueolóxico, informa desfavorablemente o documento mentres non se subsane nos seguintes aspectos:

- *"Deberá executarse por parte de técnico competente (arqueólogo) autorizado pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, un proxecto de prospección arqueolóxica do ámbito espacial afectado, entendida como a exploración superficial e sistemática sen remoción de terras, dirixida ao estudo e investigación para a detección de restos históricos, arqueolóxicos ou paleontolóxicos que permita avaliar a afección sobre o patrimonio cultural, e arqueolóxico en particular, desta figura de planeamento que se está a tramitar.*
- *Este proxecto de intervención arqueolóxica incluírá, alomenos, a inspección superficial intensiva da totalidade do ámbito espacial afectado e dun radio ou contorno de 200 metros dende a marxe exterior do mesmo, co obxecto de localizar, delimitar e grafar planimetricamente os elementos de carácter patrimonial, incluíndo restos arqueolóxicos, elementos arquitectónicos e etnográficos de interese.*



**XUNTA DE GALICIA**

CONSELLERÍA DE CULTURA  
E TURISMO

Dirección Xeral do Patrimonio Cultural

Edificio Administrativo San Caetano - Bloque 3 - 2º  
15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
Teléfono 981 54 54 00



**XACOBEO 2010**  
Galicia

- Os resultados destes traballos de campo, de acordo co artigo 32 da Lei 8/1995, do Patrimonio Cultural de Galicia, deberán contemplar un plan ou proposta de medidas protectoras, que se incluírán no apartado de Estudo de sustentabilidade ambiental, impacto territorial e paisaxístico do documento urbanístico, e cuxas conclusións servirán de base para a emisión do informe sectorial en materia de protección do patrimonio cultural.
- Esta documentación, deberá contar cunha ficha individualizada de cada elemento na que se fará constar: delimitación dos ámbitos de protección e o seu reflexo na fotografía aérea, na cartografía catastral, especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto, e proposta de medidas protectoras e correctoras, así coma o establecido para os Catálogos no artigo 75 da Lei 9/2002, de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia, modificada pola lei 15/2004".

En data 16 de outubro de 2009 a Dirección Xeral de Patrimonio Cultural resolveu autorizar a prospección arqueolóxica intensiva para MP do SRAU do contorno do polígono industrial Río do Pozo dentro da MP do PXOM de Narón (Narón, A Coruña), baixo a dirección de D.Simón Pena Basso, arqueólogo.

En data 2 de novembro de 2009 ten entrada neste Departamento Territorial a memoria técnica da prospección na que se sinala que non se atoparon xacementos arqueolóxicos dentro do ámbito da modificación puntual proposta, si ben as áreas de cautela dos dous xacementos arqueolóxicos que se delimitan, O Castro (GA15054004) e Mámoa de Santa Margarida (GA15054018), nunha pequena parte, inseríanse dentro do mesmo.

Asemade foron localizados unha serie de xacementos arqueolóxicos e elementos arquitectónicos e etnográficos que non se verán afectados pola MP.

Na memoria propón a delimitación das áreas de protección dos xacementos arqueolóxicos afectados nas súas áreas de cautela pola MP en base as súas características e estado de conservación así coma a definición das mesmas definidas no planeamento municipal en vigor. Asemade cualifica e valora o nivel de impacto sobre os bens propoñendo unha serie de medidas correctoras:

#### 1. O Castro (GA15054004)/Igrexa de Santa María de Castro.

O xacemento non figura no PXOM. O mesmo se atopa moi alterado pola acción antrópica, coma a implantación da propia Igrexa e cemiterio de Santa María de Castro, polo que propón dúas áreas de protección:

- Grado III no espazo onde se localizaría o asentamento castrexo.
- Grado II.2 abrangue o espazo que rodea o anterior constituída polas zonas onde se poderían atopar restos arqueolóxicos.

Define o impacto coma compatible, e propón as seguintes medidas correctoras a ter en conta no plan:

- Incorporar o xacemento o PXOM
- Control e seguimento de calquera actuación, desbroce ou obra, na zona cautelada situada dentro da MP.

#### 2. Mámoa de Santa Margarida (GA15054018).

O xacemento figura no Catálogo do PXOM si ben non se atopa incluído na planimetría do mesmo. Define e delimita dúas áreas de protección:

- O túmulo, coma área de protección integral define unha cautela de Grado II.1. Delimitada polo túmulo máis un espazo de uns 20 m arredor do mesmo.
- Tendo en conta as características da zona propón un área de cautela, Grado II.2 o suficientemente ampla.

Define o impacto coma compatible, e propón as seguintes medidas correctoras a ter en conta no plan:

- Incorporar o xacemento a planimetría do PXOM
- Control e seguimento de calquera actuación, desbroce ou obra, na zona cautelada situada dentro da MP



**XUNTA DE GALICIA**  
**CONSELLERÍA DE CULTURA**  
**E TURISMO**

Dirección Xeral do Patrimonio Cultural

Edificio Administrativo San Caetano - Bloque 3 - 2º  
 15781 SANTIAGO DE COMPOSTELA  
 Teléfono 981 54 54 00



**XACOBEO 2010**  
**Galicia**

Desde o punto de vista da protección do patrimonio arqueolóxico, a proposta de delimitación das áreas de protección dos xacementos, O Castro (GA15054004) e Mámoa de Santa Margarida (GA15054018), e a proposta de medidas correctoras realizada no marco da prospección arqueolóxica intensiva para MP do SRAU do contorno do polígono industrial Río do Pozo dentro da MP do PXOM de Narón considéranse axeitadas.

Con data 27 de novembro de 2009 ten entrada neste Departamento Territorial o Documento de Al Corrixido para o informe de Patrimonio da Modificación Puntual do PXOM de Narón. Modificación SRAU do entorno do polígono industrial Río do Pozo (Narón, A Coruña), remitido polo concello de Narón a efectos de emitir o preceptivo informe sectorial.

#### Consideracións e fundamentos técnicos:

No documento agora presentado subsánanse as deficiencias sinaladas no informe do Director Xeral de Patrimonio Cultural de data 3 de setembro de 2009, en concreto modifícase a ordenanza de protección dos Castros e outros bens de natureza histórico-artística do PXOM do concello de Narón no seu Título VII Capítulo 4 Listado de Xacementos e bens arqueolóxicos a protexer, en base os resultados da actuación arqueolóxica realizada, e no que:

- Incorpora o ben catalogado P.A. 21 O Castro (GA15054004) no Catálogo e nos planos de ordenación da M.P., así coma as áreas de protección.
- Incorpora a delimitación da área de protección integral e cautela da Mámoa do Val (GA15054018), P.A. 15, nos planos de ordenación.
- Incorpora ás fichas do catálogo coas modificacións propostas, tanto na delimitación coma na definición dos grados de protección dos xacementos arqueolóxicos sinalados tendo en conta a normativa urbanística en vigor.
- Establece unha serie de medidas cautelares, control e seguimento arqueolóxico, para ás labores de desbroce de diferentes ámbitos suxeitos a MP, delimitados nos planos de ordenación.

O documento propón un tratamento axeitado do patrimonio arqueolóxico situado no ámbito da Modificación Puntual, compatible coa protección do patrimonio arqueolóxico do termo municipal e orientado á protección e conservación do mesmo, segundo ó establecido na lexislación urbanística e patrimonial en vigor.

#### Conclusións:

Visto o anterior o Director Xeral do Patrimonio Cultural, dentro do ámbito das súas competencias, informa favorablemente o documento de referencia presentado.

As modificacións contempladas no Documento de Al Corrixido para o informe de Patrimonio da Modificación Puntual do PXOM de Narón, Modificación SRAU do entorno do polígono industrial Río do Pozo (Narón, A Coruña) de 27 de novembro de 2009 deberán incorporarse o documento para a aprobación definitiva da MP.

Santiago de Compostela, 14 de decembro de 2009

Asdo.: José Manuel Gay Piñeira



**ANEXO F** Informe de la Dirección General de la Sostenibilidad de la Costa y del Mar (Ministerio de Medio Ambiente, y Medio Rural y Marino)



Ministerio de Medio Ambiente, y Medio Rural y Marino  
 Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar



Demarcación de Costas en Galicia

FECHA: 01/03/2010

CONCELLO DE NARON

SU/REF:

**Praza do concello, s/n**  
 15578- NARÓN  
 (A Coruña)

NUESTRA/REF: URB. all

**ASUNTO**

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PXOM DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RIO DO POZO, NARÓN (A CORUÑA)

Una vez examinada la documentación relativa a la modificación puntual del Plan Xeral de Ordenación Municipal del entorno del Polígono Industrial Río do Pozo, remitida por ese Concello con fecha 26/02/2010, se indica que, dado que el ámbito de actuación previsto en la mencionada modificación puntual del Plan se sitúa fuera de las zonas de servidumbre de protección de Costas y de la zona de influencia, queda fuera de las limitaciones y prescripciones establecidos en la Ley 22/1988, de Costas y en el reglamento que la desarrolla.

Lo que se comunica a los efectos oportunos.



JEFE DE LA DEMARCACIÓN

Rafael Eimil Apenela

Concello de Naron  
 Rexeiro Xeral  
**ENTRADA/ENTRADA**  
 Fecha/Date 04-03-10 10:20:10  
 Num. 4.880  
 Edificabilidade

**ANEXO G** Informe de la Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)



**CONCELLO DE NARÓN**

Praza de Galicia, s/n.  
15570 Narón (A Coruña)

Achégase informe sobre a xestión dos residuos industriais correspondente o Expediente de Modificación Puntual do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Narón para a modificación do SRAU do entorno do Póligono Industrial Río do Pozo ( A Coruña ).

**Documentación avaliada:**

Documentación en soporte dixital

**Informe sobre a xestión de residuos**

**Normativa de aplicación:**

- Lei 10/1998 , do 21 de abril, de residuos
- Lei 10/2008, do 3 de novembro, de residuos de Galicia.
- Real Decreto 1383/2002, de 20 de Decembro, sobre xestión de vehículos ó final da súa vida útil.
- Lei 11/1997, de 24 de abril, de envases e residuos de envases.
- Real Decreto 208/2005, do 25 de Febreiro , sobre aparellos eléctricos e electrónicos e a xestión dos seus residuos.
- Decreto 174/2005 de 9 de xuño polo que se regula o réxime xurídico da produción e xestión de residuos e o Rexistro Xeral de Produtores e Xestores de Residuos de Galicia.
- Real decreto 105/2008, do 1 de febreiro , polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición.
- Decreto 59/2009, do 20 de febreiro, polo que se regula a rastrexabilidade dos residuos.

**INFORME:**

Nas diferentes fases dos plans ou proxectos (obras, explotación e abandono) deberase asegurar a correcta xestión dos residuos xerados.

## **Definicións**

### Residuo urbano

Os residuos urbanos comprenden os xerados nos domicilios particulares, nos comercios, nas oficinas e nos servizos como todos aqueles que non teñan a cualificación de perigosos e que pola súa natureza ou composición poidan asimilarse aos producidos nos anteriores lugares ou actividades.

Terán tamén a consideración de residuos urbanos os seguintes:

- Residuos procedentes da limpeza de vías públicas, zonas verdes, áreas recreativas e praias
- Animais domésticos mortos, así como mobles, utensilios e vehículos abandonados
- Residuos e entullos procedentes de obras menores de construción e reparación domiciliaria

En xeral, todos aqueles residuos dos que a súa recollida, transporte, almacenamento, tratamento ou depósito controlado lles corresponda aos concellos, de acordo co establecido expresamente na Lei de Bases do Réxime Local e nas demais disposicións vixentes.

### Residuo comercial

Dentro da categoría de residuos municipais, os residuos comerciais son os xerados pola actividade propia da venda polo miúdo e por xunto, a hostalaría, os bares, os mercados, as oficinas e os servizos.

Para os efectos do réxime de responsabilidades na xestión, terán tamén esta consideración os residuos non perigosos xerados pola industria que, pola súa natureza ou composición, sexan asimilables aos residuos urbanos ou municipais.

## **Competencias**



- 1.1. As entidades locais, por si ou asociados, deben prestar como servizo público obrigatorio a recolla, o transporte e o tratamento dos residuos urbanos na forma establecida polas ordenanzas municipais, deben tamén ter implantados sistemas de recolla selectiva de residuos.
  - 1.2. Respecto aos residuos comerciais, os produtores están obrigados a entregar os seus residuos a un xestor autorizado para o seu tratamento, ou ben acollerse ao sistema de recollida e xestión que o ente local competente estableza para este tipo de residuos.
2. Sobre residuos específicos:
- 2.1. Respecto os residuos de construción e demolición (RCD), as entidades locais teñen competencias para o control dos residuos producidos nas obras autorizadas por elas. Neste sentido no momento de outorgar a licenza de obras, o produtor debe presentar un estudo de xestión de residuos de construción e demolición que debe ser valorado pola entidade local.
  - 2.2. Respecto aos residuos de aparellos eléctricos e electrónicos (RAEE) procedentes dos fogares, as entidades locais de máis de 5.000 habitantes deben asegurar a través dos seus sistemas municipais a súa recollida selectiva.
  - 2.3. Respecto aos vehículos abandonados, os concellos deben entregalos a un centro de tratamento para a súa descontaminación, sen prexuízo do cumprimento da normativa sobre tráfico, circulación de vehículos de motor e seguridade vial.

### **Plan municipal de recollida de residuos urbanos**

As entidades locais deben elaborar, de acordo co Plan de Xestión de Residuos Urbanos aprobado pola Xunta de Galicia, un plan municipal de recollida de residuos urbanos no que determinen a organización do servizo de recollida.

Neste plan municipal deberase facer unha análise previa do volume e a natureza dos residuos producidos, fixaranse os circuitos de recollida, a situación dos contedores, os equipos e

instalacións necesarios, e o resto de datos precisos para a axeitada organización do servizo. Por esixencia da norma, o plan municipal debe prever ademais a implantación do sistema de recollida selectiva dos residuos.

### **Réxime económico**

As taxas a cobrar pola prestación dos servizos de recollida e xestión de residuos urbanos deben garantir o autofinanciamento da entidade local), e o feito impositivo debe ter en conta o volume e o tipo de residuo xerado polo cidadán suxeito pasivo do tributo.

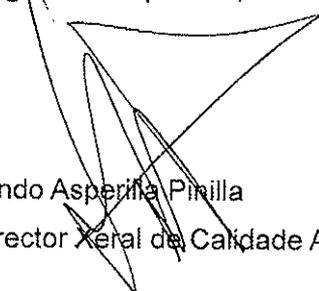
### **Recollida de residuos comerciais**

Os produtores destes residuos teñen a obriga de entregalos directamente aos xestores autorizados, sen incluílos no sistema de recollida municipal. Só cando o concello dispoña dun sistema de recollida para este tipo de residuos o produtor pode acollerse a él, nas condicións técnicas e económicas que estableza o concello.

### **Na fase de ABANDONO:**

No caso de abandono dalgunha instalación , deberanse clasificar, retirar e entregar os residuos existentes ou xerados a xestores autorizados no prazo máis breve posible.

Santiago de Compostela, 3 de marzo de 2010



Fernando Asperilla Pinilla  
Subdirector Xeral de Calidade Ambiental

**ANEXO H Informe de la Dirección Xeral de Montes**  
(Consellería do Medio Rural)



**Concello de Narón**  
Registro Xeral  
**ENTRADA/ENTRADA**  
Fecha/Data 23-03-10 11:02:55  
Num. 6.375  
Edificabilidade



Sr. Alcalde.  
Concello de Narón.  
Praza de Galicia, s/n  
15570 - Narón (A Coruña).

**Asunto:** Informe acerca da modificación puntual do PXOM do entorno do polígono industrial Río do Pozo, no concello de Narón.

Con referencia á modificación puntual do PXOM do entorno do polígono industrial Río do Pozo, promovida polo concello de Narón, e que foi remitida a este servizo para o seu informe en materia de montes, informo o seguinte:

Revisado o documento do plan, obsérvase que, segundo os datos obrantes no servizo provincial de montes da Coruña, a superficie afectada polo mesmo non inclúe terreos forestais catalogados de utilidade pública, clasificados como veciñais en man común ou con consorcio ou convenio en vigor coa administración.

Consultado o distrito forestal, este indica que a modificación do PXOM é compatible cos obxectivos previstos na lexislación de incendios forestais. Non obstante, cabe sinalar que o municipio de Narón foi declarado zona de alto risco de incendio pola Orde do 18 de abril de 2007, pola que se zonifica o territorio con base no risco espacial de incendio forestal. Este feito fai necesario cumprir as especificacións do artigo 23 da Lei 3/2007, de 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais en Galicia, á hora da execución do planificado.

O XEFE DO SERVIZO DE MONTES

P.A.:

ASDO: JOSEFA FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ

**ANEXO J** Informe de la Dirección Xeral de Conservación da Natureza (Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestructuras)



JT/jmp

<b>ASUNTO</b>	INFORME AMBIENTAL		<b>CLAVE</b>	PU-CO-005-10
<b>DOCUMENTO</b>	MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PXOM DEL CONTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO			
<b>ESPACIO NATURAL</b>	Ninguno			
<b>CUENCA FLUVIAL</b>	Rego Sobecos – Río Seco – Río Freixeiro			
<b>AYUNTAMIENTO</b>	Narón	<b>PROVINCIA</b>	A Coruña	
<b>ORGANISMO SOLICITANTE</b>	Concello de Narón		<b>Ref.:</b>	
<b>PROMOTOR</b>	Concello de Narón		<b>Ref.:</b>	

### Antecedentes

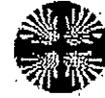
El presente informe se emite a solicitud del Ayuntamiento de Narón (A Coruña) dentro del procedimiento de evaluación ambiental estratégica.

La documentación remitida para la elaboración de este informe consta de un CD que incluye:

- MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOM DE NARÓN. MODIFICACIÓN SRAU DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO. DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL. JULIO 2009.
- EVALUACION AMBIENTAL ESTRATEGICA. INFORME DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL (ISA) DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOM DE NARÓN MODIFICACIÓN SRAU DEL ENTORNO DEL POLÍGONO INDUSTRIAL RÍO DO POZO. AYUNTAMIENTO DE NARÓN, JULIO 2009.
- PLANOS

### Resumen de la actuación

El desarrollo de la presente Modificación Puntual en el término municipal de Narón, responde a la necesidad de reservar suelo para uso exclusivamente industrial y/o terciario dentro de los límites del Ayuntamiento de Narón y en las proximidades de alguna de sus zonas industriales. De las tres zonas con uso industrial existentes en el término municipal, la única que tiene la posibilidad de crecimiento en su entorno, es el Polígono Industrial Río do Pozo, pues, tanto A Gándara como Freixeiro, se encuentran encorsetados dentro de la malla urbana del suelo urbano de Narón, siendo además, la localización del Polígono Industrial Río do Pozo la más idónea desde el punto de vista de las comunicaciones.



El Polígono Industrial de Río do Pozo fue promovido por el Sepes y el Ayuntamiento de Narón. Este polígono industrial tiene en la actualidad una superficie aproximada de 2.500.000 m<sup>2</sup>, con una superficie industrial de 1.622.638 m<sup>2</sup>. Está dividido en cuatro sectores que se han desarrollado desde los años 80 y cuentan con una ocupación de casi del 100% salvo en el sector IV.

Los terrenos objeto de la presente Modificación Puntual, se sitúan en el entorno del mencionado (Polígono Industrial Río do Pozo) y están clasificados como Suelo Rústico Apto para Urbanizar.

Se delimitan así, con criterios de racionalidad y tras un análisis del medio, dos ámbitos contiguos en la parte noreste y sueste del Polígono Industrial existente para uso industrial y/o terciario (Ámbitos I y II) y un ámbito de uso terciario y residencial (Ámbito III) en la bolsa de suelo existente entre el Polígono Industrial de Río do Pozo y el suelo urbano de Narón.

El ámbito localizado al norte del polígono industrial Río de Pozo (Ámbito I), en el que se permitirá el uso industrial y/o terciario, tiene una superficie de 632.892 m<sup>2</sup> y se encuentra pegado polígono industrial existente en sus linderos norte y este hasta tocarse con la Autovía AG-64, que es su límite en esta zona. Para la delimitación de este ámbito se tuvo en cuenta la existencia de unos viales de conexión del Sector IV que permitirá hacer una malla urbana continua en el futuro crecimiento industrial, dejando fuera al tiempo aquellos ámbitos que ya en la actualidad están copados de viviendas unifamiliares, que deberán de incorporarse a un Plan de Sectorización de uso residencial. Como límite sur de este ámbito se adoptó tomar la autovía AG-64, por ser un borde que define perfectamente las necesidades de esta zona pues al otro lado, la existencia de un núcleo de población y numerosas viviendas hace que la manera natural de desarrollarse esta zona sea para uso residencial o industrial compatible con el residencial pero no exclusivamente un uso industrial y/o terciario, donde está prohibido el uso residencial. Como límites al norte del ámbito se tomó la delimitación de Núcleo Rural existente y el parcelario.



El ámbito localizado al sureste del polígono industrial (Ambito II) de Río de Pozo tiene una superficie de 228.684 m<sup>2</sup>, está en contacto con una carretera de sistema general que es su límite norte y su lindero sur es el río Sobecos y su área de protección. En este ámbito se permitirá el uso industrial y/o terciario pues con esta delimitación se pretende también darle una solución a la vista de las traseras de las naves del Sector I.

En todas estas actuaciones se buscará conectar el polígono industrial existente con las nuevas actuaciones en aquellos puntos en los que sea posible hacerse.

Por último se delimita un ámbito (Ambito III) de superficie de 315.013 m<sup>2</sup> entre el suelo urbano de Narón y el del Polígono Industrial para permitir el uso terciario y/o el residencial en esta zona de transición entre dos suelos urbanos, contiguo al Núcleo Rural de Penedo y que es atravesado por la carretera de sistema general FE-12. Este ámbito está delimitado en sus lindes norte y oeste por el río Sobecos y su área de protección; en su linde sur por el Ayuntamiento de Ferrol y un sistema general de quitamientos y en su linde este limita con el suelo urbano de Narón y el Núcleo Rural de Penedo. El uso residencial y terciario responde a criterios de comunicación por encontrarse esta zona en contacto con la FE-12 y por ser éstos dos usos una transición coherente entre un suelo urbano de uso residencial, un sistema general de equipamientos y un suelo urbano industrial.

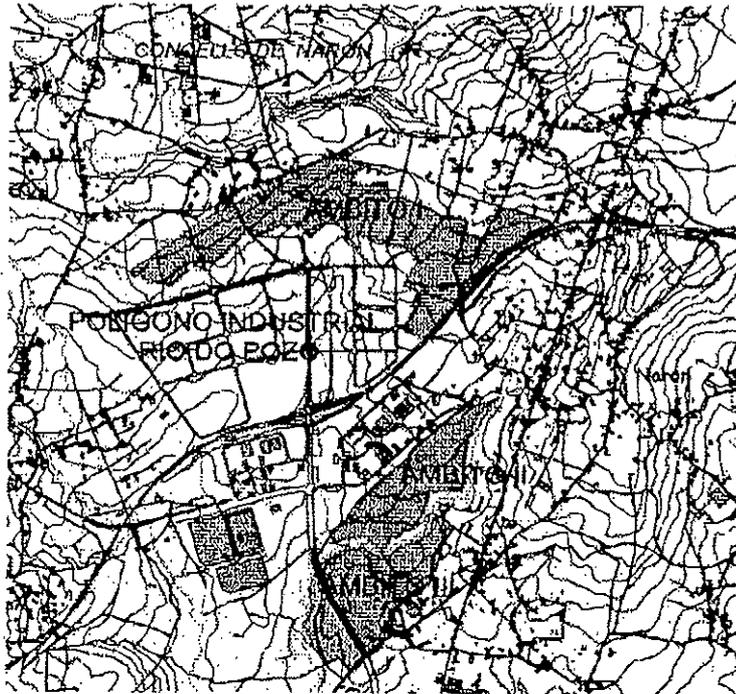
En cuanto a los aspectos físicos la base territorial de los Ámbitos I, II y III objeto de la Modificación Puntual del PGOM de Narón está constituida en la zona Norte (Ámbito I) por un pequeño valle que discurre hacia la planicie que representa el Polígono Industrial de Río do Pozo, y el ámbito II y III es una pequeña vaguada atravesada en su división de ámbitos por el arroyo de Sobecos.

Las características físicas de los terrenos, concretados en los Ámbitos I, II y III tal y como se señala en la imagen anexa, se encuentran relativamente antropizados debido a la gran presión a la que han sido sometidos.

Se debe destacar que los tres ámbitos poseen características muy similares. Son terrenos más o menos llanos, que actualmente están dominados por matorral y en



algunas zonas puntuales (Ámbito II) por praderas formadas por especies gramíneas (*Lolium* sp, *Festuca* sp...) ya que en las cercanías existe alguna granja de ganado caballar, la cual pasta en esta zona.



AMBITO I: USO INDUSTRIAL Y/O  
TERCIARIO

AMBITO II: USO INDUSTRIAL Y/O  
TERCIARIO

AMBITO III: USO RESIDENCIAL Y/O  
TERCIARIO

Subrayar de nuevo que el cauce y las zonas de protección del rego de Sobecos se respetaran completamente, y por tanto, no se verá afectado por la presente Modificación Puntual.

Respecto del Ámbito I situado al Nordeste, indicar que posee las mismas características físicas que los dos restantes que conforman el ámbito afectado por la Modificación Puntual, si bien debemos indicar que el Ámbito I está ocupado parcialmente por repoblaciones de tipo productivo con la especie Eucalipto (*Eucalyptus globulus*).

El sotobosque del eucaliptal lo constituyen, casi en forma exclusiva, los helechos que vegetan en este suelo pobre pero húmedo adquiriendo alta densidad y porte en algunas zonas.



Por otra parte destacar por sus características la vaguada central de los ámbitos I y II en los que existe algún fenómeno puntual de hidromorfía en las zonas más próximas al curso de agua (rego de Sobecos). En este territorio los prados de siega y pastizales naturales con elevada o media hidromorfía (braña) constituían hace 20-30 años, antes de la construcción del Polígono Industrial de Río do Pozo y otros procesos antropicos, una parte importante de la superficie de este espacio, pero el proceso industrial al que fue sometido y las diferentes repoblaciones con especies de crecimiento rápido que se realizaron fueron mermando significativamente su superficie.

### **Análise do proxecto**

El proyecto previsto no afecta directamente a ningún espacio natural protegido autonómico ni estatal, ni a ningún espacio incluido en la red Natura 2000.

Por otra parte, revisado el Inventario de Humedales de Galicia (IHG) se observa que tampoco afecta a ningún humedal.

En atención al punto 3 del artículo 45 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad relativo a las medidas necesarias para evitar el deterioro o la contaminación de los hábitats situados fuera de la red Natura 2000, se comprobó, según la información del Inventario Nacional de Hábitats, que en la zona no existe ningún hábitat de interés comunitario ni prioritario.

En cuanto a las aguas superficiales, destacar que entre el Ámbito II y el Ámbito III pasa el rego Sobecos que forma el río Seco y el Freixeiro para desembocar en la ría de Ferrol.

Con relación al Decreto 67/2007, de 22 de marzo, por el que se regula el Catálogo Gallego de Árboles Singulares, se comprobó que no se afecta a ningún árbol o formación incluida en dicho Catálogo.

Según la información proporcionada por el Sistema de Información Territorial de la Biodiversidad, la cuadrícula de 10x10 donde se pretende realizar esta Modificación



Puntual es el ámbito de las siguientes especies que se encuentran incluidas en el Catálogo Gallego de Especies Amenazadas con la categoría que se especifica:

(1) Poboación nidificante

FLORA	CATEGORÍA
<i>Antirrhinum majus subsp. linkianum</i>	E
<i>Griffithsia opuntioides</i>	E
<i>Linaria aguillonensis</i>	E
<i>Linaria polygallifolia subsp. aguillonensis</i>	E
<i>Omphalodes littoralis subsp. gallaecica</i>	E
<i>Rumex rupestris</i>	E
<i>Spiranthes aestivalis</i>	V
<i>Woodwardia radicans</i>	V
<i>Woodwardia radicans</i>	V
<b>INVERTEBRADOS</b>	
<i>Bolma rugosa</i>	E
<i>Echinus esculentus</i>	V
<i>Elona quimperiana</i>	E
<i>Geomalacus maculosus</i>	V
<b>PEIXES</b>	
<i>Alosa alosa</i>	V
<i>Petromyzon marinus</i>	V
<b>ANFIBIOS</b>	
<i>Rana iberica</i>	V
<i>Rana temporaria</i>	V

AVES	CATEGORÍA
<i>Anas crecca</i>	E[1]
<i>Botaurus stellaris</i>	E
<i>Burhinus oedicephalus</i>	E
<i>Charadrius alexandrinus</i>	V
<i>Circus cyaneus</i>	V
<i>Circus pygargus</i>	V
<i>Emberiza schoeniclus</i>	E
<i>Gallinago gallinago</i>	E[1]
<i>Haematopus ostralegus</i>	V[1]
<i>Hydrobates pelagicus</i>	V
<i>Ixobrychus minutus</i>	V
<i>Milvus milvus</i>	E
<i>Numenius arquata</i>	E[1]
<i>Phalacrocorax aristotelis</i>	V
<i>Puffinus mauretanicus</i>	E
<i>Rissa tridactyla</i>	V
<i>Scolopax rusticola</i>	V[1]
<i>Uria aalge</i>	E[1]
<i>Vanellus vanellus</i>	E[1]
<b>MAMIFEROS</b>	
<i>Phocoena phocoena</i>	V
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	V
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	V
<i>Tursiops truncatus</i>	V



Existe una pequeña masa de robles de unos 6.000 m<sup>2</sup> dentro del ámbito II y el nacimiento del río Seco dentro del ámbito I. La masa arbolada del nacimiento está identificada en el informe de sostenibilidad ambiental donde se propone su conservación, lo cual resultaría coherente como prolongación natural de la zona verde que sirve de eje al polígono industrial.

### Conclusiones

Analizadas y evaluadas las actuaciones previstas y teniendo en cuenta la propuesta de medidas preventivas, correctoras y de seguimiento que se recogen en la documentación; se considera viable la modificación puntual del PXOM del contorno del Polígono Industrial Río do Pozo ya que no se afecta ni a espacios ni a valores naturales protegidos.

De todas formas, resaltamos la importancia de cumplir las siguientes medidas con la finalidad de realizar unas actuaciones con las mínimas afecciones ambientales:

- Se deberán cumplir estrictamente todas las medidas preventivas y correctoras recogidas en el documento de evaluación ambiental estratégica "Informe de Sostenibilidad Ambiental (ISA) de la modificación puntual del PGOM de Narón-Modificación SRAU del entorno del polígono industrial Río Do Pozo (Ayuntamiento de Narón).
- Se evitará cualquier afección a los cursos fluviales y a la vegetación de ribera. A este respecto, se recuerda que el artículo 1º de la Ley 5/2006 de 30 de junio, para la protección, la conservación y la mejora de los ríos gallegos, declara de interés general la conservación del patrimonio natural fluvial de la Comunidad Autónoma de Galicia, y así mismo, el artículo 16 de la Ley 7/1992, de 24 de julio, de pesca fluvial declara de interés general la conservación de las formaciones vegetales en los márgenes de los ríos y arroyos. En este sentido, y tal y como se recoge en la documentación aportada, el cauce del rego Sobecos y la vegetación a él asociada se integrarán en la ordenación de espacios verdes, manteniendo y potenciando su naturalidad.



- En el supuesto de realizar estructuras que crucen el rego Sobecos hay que resaltar que las más respetuosas para las intersecciones entre los trazados y sistemas fluviales son los viaductos y puentes ya que respetan el lecho natural. Por este motivo, se deberá primar el uso de estas estructuras para que no se afecte ni a los lechos ni a los desplazamientos de fauna asociada. Además, para proteger a la vegetación que forma parte del ecosistema fluvial, se deberá primar la colocación de estribos y/o pilas a más de 5 metros de cada lado del cauce para facilitar el tránsito de la fauna terrestre. No obstante, cuando no se pueda utilizar este tipo de estructuras es preferible emplear las estructuras tipo arco, que no afectan al lecho de los cauces, antes que las de tipo marco o tubo. En el supuesto de tener que emplear las estructuras tipo marco o tubo en cauces de escasa entidad, estas deberán de quedar enterradas un mínimo de 40 centímetros por debajo del lecho fluvial para permitir la creación de un canal de características similares a las originales.
- Dado que los ámbitos modificados aún deben desarrollarse a través de los correspondientes planes de sectorización, en la redacción de éstos deberá garantizarse la conservación de la zona de vegetación natural existente en las fuentes del río Seco e identificadas en el informe de sostenibilidad ambiental como vegetación a preservar. Igualmente se deberá tratar de conservar y aún mejorar la funcionalidad del corredor ecológico que conforma el arroyo Sobecos, tratando de mantener un grado de naturalidad adecuado, huyendo de soluciones como la canalización que el río Seco ha experimentado en el tramo que atraviesa el polígono industrial.
- En relación con la época para realizar las operaciones de despeje y desbroce de la vegetación es conveniente que su ejecución sea fuera de la época de cría de las aves, por ser esta la más representativa y delicada para la mayoría de los vertebrados.
- En el caso de tala de vegetación, se ceñirá a la estrictamente necesaria y con arreglo a las autorizaciones pertinentes.



- Evitar depositar residuos o produtos sólidos en zonas donde las escorrentías produzcan arrastres a ríos, arroyos o embalses con la consiguiente contaminación de aguas continentales. Por consiguiente, en todo momento las aguas continentales (arroyo Sobecos) cumplirán lo estipulado en el artículo 80º sobre calidad mínima exigible a las aguas continentales (Decreto 130/1997, del 14 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de ordenación de la pesca fluvial y de los ecosistemas acuáticos continentales).
- Estabilización de taludes para evitar que los procesos erosivos provoquen desprendimientos. Por consiguiente, para evitar el arrastre de suelo debido a las lluvias, las superficies desnudas se revegetarán cuanto antes.
- Establecer la recogida, almacenamiento, conservación y/o gestión de la tierra vegetal afectada por las obras. Dada la importancia del suelo vegetal, por contener las características de la zona, se utilizará en la recuperación de zonas degradadas.
- Por último, mencionar que si se produce cualquier afección sobre los valores naturales de la zona, se tomarán inmediatamente las medidas adecuadas para paliar dicha afección, y será el Servicio de Conservación de la Naturaleza de A Coruña quien decidirá sobre la conveniencia de la solución a adoptar, así como de las actuaciones precisas o las medidas compensatorias adecuadas para corregir los efectos producidos.

El presente informe se emite sobre la documentación aportada y sin perjuicios de otras comunicaciones, autorizaciones y/o informes precisos.

Santiago de Compostela, 31 de marzo de 2010



Jefe del Servicio de Análisis de Proyectos,  
 Programas y Planificación

*[Handwritten signature]*

Javier Turrillo Montiel

Visto Bueno



Subdirector general de Espacios  
 Naturales y Biodiversidad

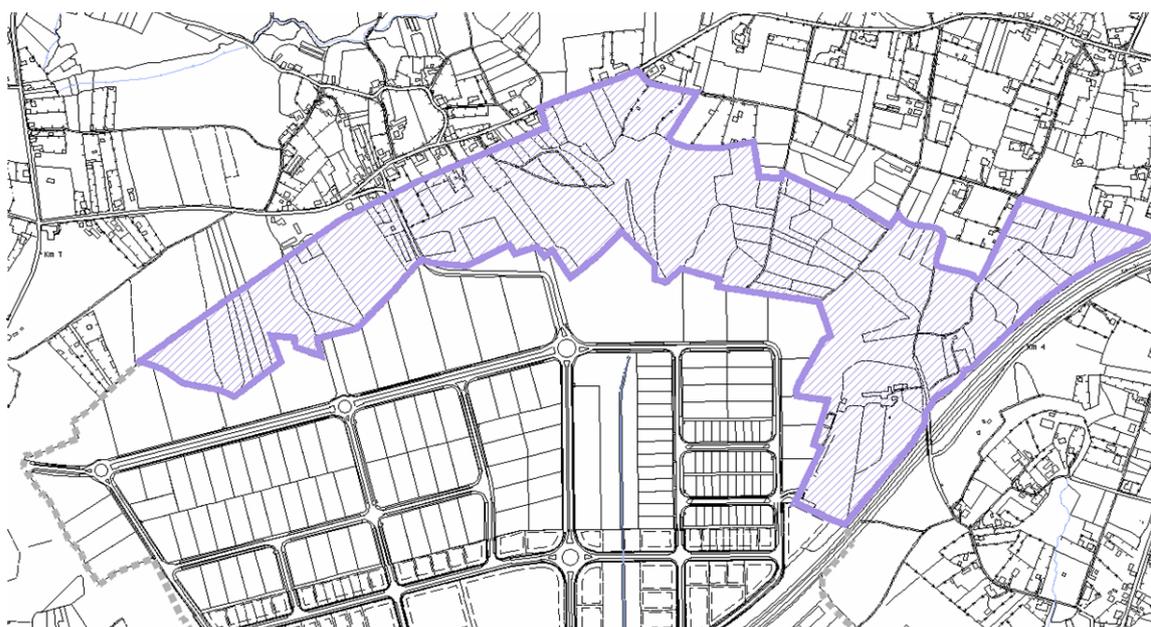
Rodrigo Fernández Díaz

**ANEXO VII** Incidencia de las alegaciones presentadas en la Modificación Puntual

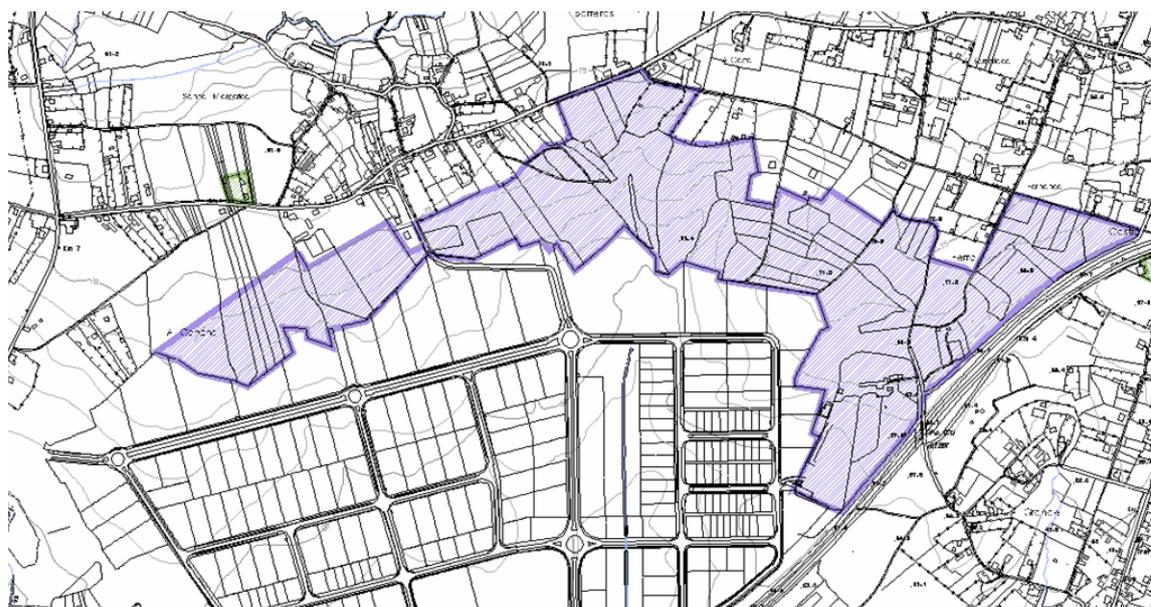
Fruto de las alegaciones presentadas, el Ámbito I ha sufrido variaciones en su delimitación desde la Aprobación Inicial hasta esta fase de Previa Aprobación Provisional.

El motivo de tal variación fue la existencia de varias parcelas en las que existen viviendas, por ello, ya que este no es un uso permitido en el Ámbito I, es por lo que se redelimita este ámbito, de tal modo que estas parcelas se puedan incorporar a futuros desarrollos de uso residencial.

Se consideró además como un factor positivo que se crease un colchón de suelo de uso residencial entre el núcleo rural y este ámbito de la Modificación Puntual.



**IMAGEN ÁMBITO I FASE APROBACIÓN INICIAL**



**IMAGEN ÁMBITO I FASE PREVIA APROBACIÓN PROVISIONAL**

## **ANEXO VIII Informe de participación y consultas**

TEXTO REFUNDIDO



## **INFORME SOBRE O PROCESO DE PARTICIPACIÓN CIADÁN NA MODIFICACIÓN PUNTUAL DO P.X.O.M. – ENTORNO Ó POLIGONO INDUSTRIAL DE RIO DO POZO.**

Visto o informe emitido polos servizos da área de urbanismo en relación ó asunto de referencia e que a continuación se transcribe:

“Dna. PILAR SUANZES HYDE, xefa do servizo de urbanismo INFORMA:

- Que o proxecto de Modificación Puntual do P.X.O.M. (SRAU) do entorno do Poligono Industrial do Rio do Pozo no Concello de Narón, foi aprobado inicialmente con tódolos documentos que o integran, incluído o informe de sostenibilidade ambiental, polo Pleno da Corporación en data 30 de xullo de 2009.

- Que o devandito proxecto foi sometido a información pública a través de anuncio no Diario Oficial de Galicia (D.O.G.) núm. 154 de 7 de agosto do mesmo ano, así como no diario “La Voz de Galicia” e no “Diario de Ferrol” en data 8 de agosto de 2009, respectivamente, comenzando así o prazo de información pública.

A devandita exposición fíxose según o previsto na lexislación urbanística aplicable, Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, a Lei 6/2007 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia (art. 7.5) durante o prazo de dous meses.

No período de participación pública o Plan foi consultado por todas aquelas persoas e asociacións que tiveron interese no mesmo, facilitando o Concello copias a todos os que así o solicitaron e sendo atendidos polos técnicos municipais do servizo de urbanismo.

No prazo anteriormente citado (dous meses) presentáronse 775 alegacións, agrúpanse en vintadous formatos por ser estas alegacións semellantes, e que se detallan a continuación:

**Formato 1:** A presentada por JORGE GABRIEL PHILIPPON DE ARRIBA.

**Formato 2:** A presentada por JOSÉ RAÑAL DÍAZ.

**Formato 3:** A presentada por MIGUEL ÁLVAREZ RODRÍGUEZ.

**Formato 4:** Son 401 alegacións presentadas por: MARÍA DEL CARMEN PONCE ALONSO, M<sup>a</sup> DOLORES SEOANE LÓPEZ; JOSÉ RAMÓN RODRÍGUEZ OTERO; JUAN CARLOS DÍAZ PICO; CIPRIANA PICO LÓPEZ; BELÉN DÍAZ PICO; FRANCISCO JAVIER CALVO FERNÁNDEZ; MOISÉS DÍAZ PICO; M<sup>a</sup> DEL ROCÍO PIÑEIRO MÉNDEZ; JOSÉ PAZOS CORRAL; RAÚL RIVERA REY; MARTA VEZ RODRÍGUEZ; JOSÉ REY TEIJEIRO; CARMEN PAZOS LORENZO; M<sup>a</sup> EUGENIA ESPÍNEIRA DÍAZ; MARÍA LUISA DÍAZ PAZOS; JOSEFA PAZOS LORENZO; DELFINA PAZOS LORENZO; ÁNGEL FREIRE DÍAZ; MANUEL DÍAZ MARTIÑO; JULIO DÍAZ BLANCO; M<sup>a</sup> DOLORES RODRÍGUEZ PITA; JOSÉ M. DÍAZ RODRÍGUEZ; MATILDE GONZÁLEZ GUTIERREZ; ANTONIO DÍAZ RODRÍGUEZ; EVA M<sup>a</sup> FREIRE GARCÍA; JOSÉ ANTONIO LORENZO PÉREZ; JOSÉ ÁNGEL



BASOA RODRÍGUEZ; LUCÍA Mª DÍAZ BLANCO; CARMEN BLANCO GÓMEZ; JULIO DÍAZ CARRO; MARÍA ISABEL PITA FERNÁNDEZ; MANUELA SEDES MOSQUERA; JOSEFA CENDÁN CANEIRO; JOSÉ CORRAL CENDÁN; Mª EUGENIA SENRA PAMPIN; ROMANINA LÓPEZ LÓPEZ; ANA MARÍA ESPANTOSO GONZÁLEZ; JOSÉ COIRA MUIÑO; JOSÉ A. CAAMAÑO MARTÍNEZ; SANDRA MARÍA PUENTE CAMPOS; JUAN CARLOS FREIRE FERNÁNDEZ; CARLOS LÓPEZ CALVO; RAMÓN SAMBADE LLORENS; Mª LUISA AGRA PARADA; JOSEFA SAAVEDRA TORRECILLAS; JOSÉ GÓMEZ SANESTEBAN; JOSÉ ALBERTO GÓMEZ; GUADALUPE SOTO LÓPEZ; CESÁREA LÓPEZ GRAÑA; JOAQUÍN SOTO SEÑOR; Mª JOSÉ SANTAMARÍA TORRECILLAS; AMALIO LEÓN LORENZO; MARÍA LÓPEZ YÁÑEZ; PURIFICACIÓN FERNÁNDEZ LÓPEZ; FRANCISCO JOSÉ FERNÁNDEZ MOSQUERA; JUANA MARÍA DÍAZ PONCE; ÁNGEL DÍAZ VÁZQUEZ; ROCÍO DÍAZ BAYOLO; MANUEL ÁNGEL DÍAZ BAYOLO; ROSA Mª BOUZA PITA; Mª ELENA GODAY PORTALS; AVELINO PEREIRA HERMIDA; SARA RIVERA BARRO; Mª MANUELA MEIZOSO LÓPEZ; MANUEL PEREIRA RIVERA; MANUELA VEIGA BORREIROS; RAFAEL FERNÁNDEZ VEIGA; PATRICIA LÓPEZ PIÑEIRO; JUAN LÓPEZ PITA; Mª DEL CARMEN PINAR FERNÁNDEZ; Mª NAZARET LÓPEZ PIÑEIRO; JOSÉ DANIEL GRANDAL DURÁN; SONIA Mª LÓPEZ PÉREZ; ARTURO LLAGO BOUZA; CECILIA MONTERO EMBADE; MERCEDES MONTERO EMBADE; JULIO MONTERO EMBADE; CARMEN RODRÍGUEZ PÉREZ; JOSÉ VÁZQUEZ DÍAZ; Mª LUZ VIVERO GARCÍA; EGIDIO PALUMBO; DOLORES FERNÁNDEZ; JOSÉ Mª PICOS CANEIRO; VANESA PICOS CASTRO; JOSEFA PEREIRA LÓPEZ; MARÍA JESÚS CASTRO COUDIN; FRANCISCO VILLADÓNIGA COBA; JOSÉ RAMÓN VÁZQUEZ DÍAZ; CARLOS CHAO TEJEIRO; Mª JOSÉ PAZ DOPICO; JOSÉ MANUEL VEIGA BORREIROS; EDELMIRO MÉNDEZ SAAVEDRA; FERNANDO SÁNCHEZ MÉNDEZ; JOSEFA VEIGA BORREIROS; JOSÉ PAZ NIETO; MARÍA ROSA DOPICO CASTELEIRO; JOSÉ DIEGO VILAS ILLANES; ANA PAULA PAZ DOPICO; JOSÉ MANUEL VEIGA DOPICO; JOSÉ A. PONCE MÉNDEZ; Mª REMEDIOS RODRÍGUEZ SERANTES; SERGIO DÍAZ EIMIL; Mª JOSEFA EIMIL FERNÁNDEZ; CELSO DÍAZ OTERO; JOSEFA PÉREZ FERNÁNDEZ; BEATRIZ RIVAS PÉREZ; IVÁN LÓPEZ LÓPEZ; JOSEFA FERNÁNDEZ DÍAZ; FERNANDO OCAMPO QUIÑONES; ENRIQUE BOUZA SANTIAGO; AMALIA ROMERO MÉNDEZ; AMALIA OCAMPO ROMERO; MANUEL DOCE MARTÍNEZ; AMELIA BOUZA MARTIÑO; Mª DEL CARMEN FORTÚNEZ CABADA; JOSEFA LEIRA OTERO; MARCOS LÓPEZ LEIRA; FERNANDO LÓPEZ ANEIROS; AMALIA MÉNDEZ DOCE; JOSÉ A. VEIGA CAMPOS; MARÍA MÉNDEZ SAAVEDRA; FLORINDA MÉNDEZ GONZÁLEZ; ENRIQUE MONTERO EMBADE; Mª DEL CARMEN TOIMIL MÉNDEZ; AMADOR GONZÁLEZ TEJEIRO; Mª ISABEL PUERTAS LAMAS; FÉLIX BAHAMONDE FERNÁNDEZ; MARÍA IGLESIAS CURRAS; FRANCISCA SANTAMARÍA PAZOS; PLÁCIDO PANTÍN SANTAMARÍA; PLÁCIDO PANTÍN DOCE; Mª DOLORES ABELLEIRA GONZÁLEZ; Mª FERNANDA GÓMEZ; MANUEL FREIRE FILGUEIRA; Mª ESTELA RAMOS RODRÍGUEZ; Mª CARMEN RODRÍGUEZ LÓPEZ; RUBÉN FERNÁNDEZ PÉREZ; ROSA Mª DEL CARMEN RODRÍGUEZ NÚÑEZ; BENITO DÍAZ OTERO; OTILIA RIVERA BARRO; AMADEO LEDO GÓMEZ; RAQUEL FUNCSTA CALDERÓN; Mª DEL CARMEN FONTAO LÓPEZ; LUIS RIVERA PITA;



VERÓNICA PUENTE FONTAO; ROSARIO ABELLEIRA MÉNDEZ; FRANCISCO ABELLEIRA MÉNDEZ; M<sup>a</sup> CARMEN MONTERO DÍAZ; CARMEN JOSEFA DÍAZ REY; JOSÉ MONTERO EMBADE; JOSÉ A. CARBALLIDO VÁZQUEZ; M<sup>a</sup> BEATRIZ FERREIRA COUTO; M<sup>a</sup> DEL CARMEN COUTO MORADO; JUAN FERREIRA PENA; LAURA PITA LUACES; MARÍA FERNÁNDEZ PEÑA; VICENTE FERNÁNDEZ FELGAR; FRANCISCO PADÍN MARTÍNEZ; SERGIO LEÓN SANTAMARÍA; PALOMA MENDOZA VIRSEDA; JUAN JOSÉ PONCE LOUREIRO; M<sup>a</sup> ÁNGELES BOUZAMAYOR ROZADOS; LIDIA ORJALES VIVERO; MIGUEL PONCE ORJALES; M<sup>a</sup> CARMEN TENREIRO LOUREIRO; ENRIQUE RODRÍGUEZ RIVAS; FERNANDO OCAMPO BORREIROS; VÍCTOR MANUEL GÓMEZ RODRÍGUEZ; ARACELI ANEIROS FERNÁNDEZ; M<sup>a</sup> CARMEN NEGREIRA TAIBO; M<sup>a</sup> YOLANDA CIVES NEGREIRA; DESIDERIO CIVES ANDRADE; MARÍA DE LA LUZ PANTÍN RODRÍGUEZ; SARA CIVES NEGREIRA; MARÍA JESÚS RODRÍGUEZ GONZÁLEZ; ALVARO PANTÍN VIVERO; JOSÉ RAMÓN ESPADA CORDERO; JOSÉ M<sup>a</sup> RICO MARTÍNEZ; JOSÉ M. ESPANTOSO DÍAZ; CARMEN QUINTANS QUINTANS; ALFONSO V. BOUZAMAYOR GONZÁLEZ; VÍCTOR MANUEL GREGORIO CABALEIRO; ESPERANZA SUÁREZ EXTRAVÍS; JUAN MANUEL SUÁREZ SANTOS; AMALIA RICOY LOUREIRO; JOSÉ MANUEL RICOY DÍAZ; ANA M<sup>a</sup> DÍAZ GUTIERREZ; FRANCISCA LOUREIRO LORENZO; DOLORES FRAGUÍO BERMÚDEZ; M<sup>a</sup> HERMINIA PONCE MÉNDEZ; MARINA SOUSA LÓPEZ; GONZALO SANTALLA PONCE; JOSÉ SANTALLA FERNÁNDEZ; JUAN MANUEL FERNÁNDEZ PEÑA; JUAN J. BELLÓN LAMAS; GUADALUPE RODRÍGUEZ DÍAZ; JOSEFA DÍAZ DOPICO; ANTONIO CARBALLEIRA MIRAGAYA; JOSÉ MARTÍNEZ GONZÁLEZ; M<sup>a</sup> ROSARIO DOPICO LEAL; M<sup>a</sup> LUISA MARTÍNEZ DOPICO; ÁNGEL MARTÍNEZ DOPICO; ENRIQUE DÍAZ TABOADA; JOSÉ A. LÓPEZ CASAL; M<sup>a</sup> CRISTINA ABELEDO DÍAZ; M<sup>a</sup> CARMEN CASAL CORRAL; CARLOS JOSÉ PONCE DÍAZ; FRANCISCO JOSÉ PONCE VILARIÑO; MARÍA LUÍSA VILARIÑO RODRÍGUEZ; ZELTIA PAZOS FONTELA; JOSÉ ÁNGEL RICOY LOUREIRO; JOSÉ LÓPEZ PORCA; M<sup>a</sup> EUGENIA R. LÓPEZ FERNÁNDEZ; AMABLE LÓPEZ YÁÑEZ; M<sup>a</sup> DEL ROSARIO FERNÁNDEZ MOSQUERA; ANA ISABEL SANDOMINGO GALDO; M<sup>a</sup> TERESA GALDO FACHAL; JOSÉ ANTONIO SANDOMINGO CAL; JOSÉ ANTONIO SANDOMINGO GALDO; M<sup>a</sup> LUZ LUACES CASTRO; DOLORES GONZÁLEZ RODRÍGUEZ; RAMÓN SEOANE SEOANE; FERNANDO ABELLEIRA DOCE; PABLO JOSÉ FERNÁNDEZ GALDO; ÁNGEL FREIRE ABELLEIRA; CAROLINA FREIRE ABELLEIRA; M<sup>a</sup> CARMEN BAYOLO AMENEIROS; JOSÉ MONTERO MARTIÑO; M<sup>a</sup> PILAR ROMERO MUIÑO; JESICA MONTERO ROMERO; VÍCTOR M. FUNCSTA RAMOS; MERCEDES RIOLA DÍAZ; JOSÉ ABEL PEÑA CANEIRO; JOSÉ ABEL PEÑA AMENEIROS; ERUNDINA CANEIRO CORRAL; SANDRA M<sup>a</sup> PEÑA CANEIRO; CIPRIANO CAMACHO FRANCO; MANUEL VARELA RODRÍGUEZ; M<sup>a</sup> JOSEFA ANTELO FACAL; CLAUDINA PITA LAGOA; PLÁCIDO PONCE LÓPEZ; JOSÉ RAMÓN LÓPEZ MARTÍNEZ; JOSÉ RAMÓN LÓPEZ BOUZA; ANA MARÍA BOUZA NAVEIRAS; JOSÉ SÁNCHEZ NAVEIRA; HERMINIA MÉNDEZ SAAVEDRA; JOSÉ MANUEL SÁNCHEZ MÉNDEZ; VICENTE LUACES LÓPEZ; M<sup>a</sup> ENMA SOTO BUYO; AMALIA DOPICO DIAZ; ARTURO BOUZA MARTÍNEZ; MERCEDES SECO FERNÁNDEZ; JOSÉ VICENTE PÉREZ TRASANCOS; M<sup>a</sup> PILAR VARELA LOUREIRO; M<sup>a</sup> INÉS DÍAZ VARELA; M<sup>a</sup> DEL



NARÓN

CARMEN DÍAZ DE LEON; ELISEO OTERO CORRAL; CARMEN RAMOS VIGO; MANUEL FUNCASTA SEDES; M<sup>a</sup> EVA FUNCASTA MARTÍNEZ; JOSEFA MARTÍNEZ DÍAZ; ROSA M<sup>a</sup> CARBALLEIRA VIZOSO; JOSÉ MANUEL FERREIRA GALDO; JOSÉ CARBALLEIRA SEDES; M<sup>a</sup> LUISA VIZOSO SEOANE; NÉDITA CORRAL FREIRE; JOSÉ RESTREBADA RAMIL; JOSÉ MARÍA FRAGA CUPEIRO; IRENE PRADO ALONSO; FERNANDO MONTERO VÁZQUEZ; CONCEPCIÓN FREIRE PITA; ANA FRAGA PRADO; HERIBERTO SANJUAN GONZÁLEZ; AMALIA VIDAL RAMOS; JOSEFA CORRAL MOURIZ; M<sup>a</sup> EUGENIA RAMOS FREIRE; JOSÉ DÍAZ PONCE; AMÉRICA ALONSO GRANDAL; FRANCISCO PEÑA CABARCOS; CLAUDIO RAMIL FERNÁNDEZ; JOSÉ A. DOPICO PONCE; M<sup>a</sup> DEL CARMEN LIROLA PEREIRO; DOLORES LÓPEZ BELLO; ANTONIO VILLAR CANEIRO; ANTONIO RODRÍGUEZ PAZOS; AMALIA PAZ ALONSO; JOSÉ ÁNGEL DE LOS RÍOS PITA; CELIA PEDROUSO BOTANA; JOSÉ RAMÓN DE LOS RÍOS MARTÍNEZ; M<sup>a</sup> DEL CARMEN PITA MOSQUERA; ANTONIO ALBERTO GÓMEZ GIL; FÉLIX VARELA CASTRO; CONSTANTINA CASTRO CASTRO; CARMEN AMALIA BÁEZ TELLERÍAS; AMADOR FERNÁNDEZ PEÑA; FERNANDO MARTÍNEZ MARTÍNEZ; MERCEDES PÉREZ DÍAZ; CARLOS PÉREZ DÍAZ; JOSEFA PIÑEIRO LÓPEZ; JUAN CARLOS PÉREZ PIÑEIRO; JUAN MONTEIRO GUERREIRO; AFONSO LEIRA PILLO; JOSÉ M. GÓMEZ OTERO; VICENTE PRIETO PIÑEIRO; BALBINA SUEIRAS SEIJAS; LUCIANO GARCÍA SAAVEDRA; MARÍA DEL CARMEN RODRÍGUEZ SEDES; IRMA DÍAZ TABOADA; MARÍA TABOADA GAREA; ALMUDENA DÍAZ TABOADA; JOSÉ A. DÍAZ LÓPEZ; JOSÉ FRAGUELA GATO; TOMÁS SECO PENA; VÍCTOR ANEIROS MÉNDEZ; MARÍA JOSÉ ANEIROS ALONSO; AMALIA MÉNDEZ DOCE; ADELINA ROMERO PANTÍN; DIEGO PAZ PAZ; M<sup>a</sup> ÁNGELES PAZ PORCA; JOSÉ RODRÍGUEZ BORREIROS; MARÍA DEL CARMEN RAMOS MÉNDEZ; JOSÉ DÍAZ MÉNDEZ; MIGUEL A. JUSTO FERNÁNDEZ; MARÍA DEL CARMEN BOUZA; REMEDIOS CARBAJO FERNÁNDEZ; BALDOMERO SUÁREZ LEIRA; ESTHER LUCÍA PITA PITA; E. ROMERO; DOLORES BOGO LÓPEZ; VÍCTOR M. DOPICO SOTO; ESTRELLA ABELLEIRA DOPICO; M<sup>a</sup> HORTENSIA RIOBÓ ANCA; JOSÉ ANTONIO LUACES RIOBÓ; SILVIA VEIGA CERCIDO; M<sup>a</sup> CARMEN LEAL PÉREZ; MANUEL BOUZA NÚÑEZ; M<sup>a</sup> PILAR CERCIDO CALVO; PABLO CHAO TEIJEIRO; M<sup>a</sup> VICTORIA TEIJEIRO DÍAZ; ABELARDO CHAO FREIRE; ALFONSO RAMÓN PAZ VARELA; MANUEL RICO BARJA; MARÍA DEL CARMEN RICO ALONSO; ARGEMIRO MONTERO MARTIÑO; GLORIA MONTERO RICO; MANUEL ALFONSO GONZÁLEZ LÓPEZ; MANUEL ALFONSO GONZÁLEZ LEIRA; MARÍA GONZÁLEZ LÓPEZ; CARMEN ALONSO GONZÁLEZ; JOSÉ CALVO LÓPEZ; JOSEFA VÁZQUEZ DOCE; JUSTO DOPICO LEAL; GERMAN DÍAZ FERNÁNDEZ; MAGDALENA FERNÁNDEZ LANDROVE; M<sup>a</sup> DEL PILAR DÍAZ FERNÁNDEZ; GERMAN FCO. DÍAZ AMADO; M<sup>a</sup> DOLORES NEIRA DOPICO; JOSÉ V. LÓPEZ BOUZAMAYOR; ADORO CENDÁN CANEIRO; PILAR RICOY DÍAZ; AVELINO SAAVEDRA MARTÍNEZ; JOSÉ RODRÍGUEZ PRIETO; EMILIO DÍAZ PONCE; JOSÉ VARELA CASTRO; SILVIA LÓPEZ FRAGA; JOSÉ MANUEL LÓPEZ COUCE; JOSEFA LÓPEZ COUCE; M<sup>a</sup> JOSEFA FRAGA CASAS; AURELIA COUCE VÁZQUEZ; MANUEL DOPICO LÓPEZ; ANA M<sup>a</sup> ABELLEIRA COUCE; JUANA A. ABELLEIRA; ANTONIO CENDÁN NAVEIRAS; ANA M<sup>a</sup> FIGUEIRAS GONZÁLEZ; MANUEL COIRA PÉREZ; JOSÉ DÍAZ DOPICO;



NARÓN

MANUELA MÉNDEZ SANTALLA; YOLANDA GARCÍA NOVO; JOSÉ GARCÍA VILELA; MARÍA DEL CARMEN NOVO FERNÁNDEZ; CRISTINA MARÍA MONTERO ROMERO; OCTAVIO GARCÍA -ARMERO PORTILLA; JOSÉ RAMÓN GARRIDO GARCIA; ISABEL GARCÍA VALIÑO; ARTURO GARRIDO GONZÁLEZ; ROBERTO ALVARIÑO PITA; CARMEN RODRÍGUEZ PÉREZ; JOSÉ VÁZQUEZ DÍAZ; JOAQUÍN LEIRA RODRÍGUEZ; MARIA ESPÍNEIRA FERNÁNDEZ; JOSEFA MOSQUERA PITA; ANTONIA MOSQUERA PITA; JOSÉ PITA VENTUREIRA; HERMINIA CORRAL LÓPEZ; MATILDE BLANCO GÓMEZ; DOLORES PITA LEIRACHÁ; EDUARDO MOSQUERA EMBADE; HERMINIA CORRAL LÓPEZ; JOSÉ MANUEL FERREIRO GUERRERO; DOLORES DOPICO MOSQUERA.

**Formato 5:** A alegación presentada por EGIDIO PALUMBO.

**Formato 6:** Son 205 alegacións presentadas por:

JOSEFA LÓPEZ SERANTES; ISMAEL LÓPEZ PITA; MANUEL FERNÁNDEZ MONTERO; REGINA LORENZO FERNÁNDEZ; MANUELA DÍAZ YÁÑEZ; ALMA MARÍA CALVO LÓPEZ; MANUELA MARTÍNEZ RODRÍGUEZ; FRANCISCO SANESTEBAN VEIGA; FRANCISCO JAVIER CALVO FERNÁNDEZ; CIPRIANA PICO LÓPEZ; MOISÉS DÍAZ PICO; BELÉN DÍAZ PICO; JUAN CARLOS DÍAZ PICO; M<sup>a</sup> DEL ROCÍO PIÑEIRO MÉNDEZ; JOSÉ PAZOS CORRAL; RAÚL RIVERA REY; MARTA VEZ RODRÍGUEZ; JOSÉ REY TEJEIRO; CARMEN PAZOS LORENZO; MARÍA LUISA DÍAZ PAZOS; M<sup>a</sup> EUGENIA ESPÍNEIRA DÍAZ; JOSEFA PAZOS LORENZO; DELFINA PAZOS LORENZO; ÁNGEL FREIRE DÍAZ; MANUEL DÍAZ MARTIÑO; ÁNDRÉS FERNÁNDEZ DOMÍNGUEZ; JOSÉ C. RODRÍGUEZ RIVAS; JUAN M. COUCE BARCIA; ROBERTO GOLPE SOUTO; JUAN A. NOVO SEOANE; MANUEL A. LÓPEZ FERNÁNDEZ; BRUNO SEIJO MOURE; MIGUEL MARTÍN CASTRO; JOSÉ MARTÍNEZ MÉNDEZ; PABLO SOUTO BELLÓN; JOSÉ A. CANEIRO LUACES; JOSÉ M<sup>a</sup> HERMIDA LEONARDO; JOSÉ MANUEL FERNÁNDEZ GARCÍA; VICENTE FERRER CASAL; IGNACIO CARBALLEIRA ABELLEIRA; ANTONIO LUIS LÓPEZ PITA; DOMINGO VIDAL ROMUALDO; SERGIO GORGULLO DÍAZ; ALBERTO FURELOS QUINTELA; IVÁN LÓPEZ MARTÍNEZ; ALFONSO PITA COUSELO; ÓSCAR LORENZO RODRÍGUEZ; MANUEL ANTÓN FERNÁNDEZ; JAVIER GALÁN PÉREZ; ÓSCAR LÓPEZ LÓPEZ; JUAN IGNACIO ARBE NÚÑEZ; ANDRÉS GRANDAL VIVERO; VICENTE RAÑALES PRADOS; CARLOS BOGO CASTRO; JOSÉ ANDRÉS LÓPEZ FONTE; ALBERTO PÉREZ FERNÁNDEZ; FRANCISCO JAVIER GARCÍA CHEDA; VICENTE CARBALLEIRA GARCÍA; JOSÉ CARBALLEIRA GARCÍA; M<sup>a</sup> DOLORES RODRÍGUEZ PITA; CAROLINA RODRÍGUEZ PENA; JOSÉ MANUEL DÍAZ GONZÁLEZ; JOSÉ PONCE COUCE; ENRIQUE MÉNDEZ MARTIÑO; MARÍA DÍAZ FREIRE; JOSÉ M. DÍAZ RODRÍGUEZ; MATILDE GONZÁLEZ GUTIÉRREZ; CARMEN MARTÍNEZ PÉREZ; ANTONIO DOPICO CARRO; FRANCISCO JAVIER DOPICO MARTÍNEZ; MÓNICA DÍAZ GONZÁLEZ; ANTONIO DÍAZ RODRÍGUEZ; EVA M<sup>a</sup> FREIRE GARCÍA; JOSÉ ANTONIO LORENZO PÉREZ; RUBÉN LORENZO FREIRE; ÁNGELES FERNÁNDEZ BLANCO; JUAN ÁNGEL BARROS FERNÁNDEZ; JUAN CARLOS BARROS BASOA; ALFONSO FERNÁNDEZ MONTERO; ANTONIA BLANCO GÓMEZ; JOSÉ R. MOURENTE RODRÍGUEZ; FRANCISCO JAVIER LOSADA MARTÍNEZ; AMADOR RODRÍGUEZ LÓPEZ; JOSÉ LUÍS PUENTES PÉREZ; JOSÉ JORGE GÓMEZ VELLÓN; EDUARDO PEREIRA GORZOSO; JESÚS M. ARNOSO BARRO; FCO. JAVIER SEOANE LUACES;



MANUEL A. VÁZQUEZ SEIJO; RODOLFO FERNÁNDEZ VÁZQUEZ; MANUEL FERNÁNDEZ RAÑAL; ANTONIO MANIVESA AREAL; M<sup>a</sup> ENCARNACIÓN CALAZA ESPADA; ANTONIO MANIVESA CALAZA; SECUNDINO PIÑEIRO CASAL; ANDREA CASAL RODRÍGUEZ; ISABEL PIÑEIRO CASAL; M<sup>a</sup> DEL CARMEN PIÑEIRO CASAL; CARMEN CASAL RODRÍGUEZ; MERCEDES GARCÍA CASAL; IRIA M<sup>a</sup> GARCÍA CASAL; CARLOS GARCÍA CASAL; JOSÉ CASTRO GARCÍA; JOSÉ R. ROMERO LÓPEZ; FERNANDO LÓPEZ FERNÁNDEZ; ANTONIO HERMIDA GARROTE; MANUEL ÁNGEL GANDOY YÁÑEZ; JOSÉ M. VELLÓN PIÑÓN; FRANCISCO GALDO BARCIA; BEATRIZ PITA MÉNDEZ; FRANCISCO IGLESIAS BOUZA; JUAN JOSÉ FERNÁNDEZ AMADO; LEONARDO DANIEL PERALTA ALPUY; BERNARDO RODRÍGUEZ CORRAL; M<sup>a</sup> CRISTINA PITA LÓPEZ; BEATRIZ LAGE MARTÍNEZ; ADILIO PONCELAS CANEDO; JAVIER QUINTELA FERNÁNDEZ; ERIKA VENTUREIRA ASENSIO; SUSANA LÓPEZ LÓPEZ; SOFÍA VÁZQUEZ PITA; JOSÉ DÍAZ PAZ; ÓSCAR FORMOSO BLANCO; NOELIA ARES VILLAMARÍN; M<sup>a</sup> CRISTINA PRADOS VÁZQUEZ; ROCÍO DÍAZ BAYOLO; SANDRA BLANCO CARREIRA; SONIA GARCÍA PÉREZ; MÓNICA RIVERA MARTÍNEZ; LAURA ROMARIZ GONZÁLEZ; AGUSTÍN REGUEIRO PEINADO; ANTONIO MONTERO SUEIRAS; JOSÉ MANUEL ABAD FEAL; FRANCISCO VEIGA PÉREZ; FERNANDO LÓPEZ SÁNCHEZ; JOSÉ A. LÓPEZ GRANDAL; GUMERSINDO GARCÍA FERREÑO; M<sup>a</sup> ISABEL RICO FILGUEIRA; FRANCISCO JOSÉ BELLO MÍGUEZ; JOSÉ SEQUERA BLANCO; PILAR PENA PORTO; CARMEN GÓMEZ GARCÍA; CAROLINA FRESNEDA PENA; EDUARDO FÉLIX CRIADO SANVICENTE; JOSÉ J. BELLO MÍGUEZ; JOSÉ PRIETO SANJURJO; ALBERTO LORENZO FREIRE; JOSÉ MANUEL DÍAZ DÍAZ; JAVIER PORTO RODRÍGUEZ; JESÚS VENANCIO TEIJEIRO; PEDRO VENANCIO VILABOY; SONIA AGUILERA NAVARRO; JAVIER GARCÍA RICO; AMALIA FERNÁNDEZ DOPICO; CARLOS MARTÍNEZ RAMA; JUAN PÉREZ LÓPEZ; FRANCISCO MARTÍN MAROÑO; M<sup>a</sup> CARMEN BELLO CASTRO; JOSÉ C. SEIJO ÁLVAREZ; ÁNGELES LÓPEZ SANTALLA; MARÍA JOSÉ LINARES OCAMPO; ANA VICTORIA LAMAS PICOS; MANUEL LUACES LÓPEZ; LUISA REY LÓPEZ; GUILLERMO GUTIERREZ ESCAGEDO; XOÁN TOJEIRO FERNÁNDEZ; MIGUEL OTERO BALSEIRO; NATALIA MARÍA COLLADO VIGO; ROBERTO BOADO RODRÍGUEZ; JAVIER RIVERA REY; DIEGO SEIJAS LÓPEZ; INÉS CORNIDE RAMOS; ALFONSO RIVERA REY; MARCOS MONTERO GÓMEZ; ROBERTO LORENZO PIÑÓN; LAURA MARTÍNEZ POUSO; VIRGINIA JIMÉNEZ LÓPEZ; NOELIA FANEGO FERNÁNDEZ; M<sup>a</sup> CRISTINA VARELA NOVO; ÓSCAR CERCIDO SOTO; JOSÉ RAMÓN GRANDAL CORRAL; ANTONIO GARCÍA RAMOS; M<sup>a</sup> CARMEN PAZ PÉREZ; ANA ISABEL GARCÍA RICO; CRISTINA VILLADÓNIGA CASTRO; ALFONSO GARCÍA DÍAZ; MARÍA DEL CARMEN MOURENTE ANEIROS; ALFONSO GOTI TUIMIL; ALBERTO RICO FILGUEIRA; M<sup>a</sup> MERCEDES GARCÍA DÍAZ; ÓSCAR RODRÍGUEZ MARTÍNEZ; MARIO PITA SENRA; JOSÉ FRANCISCO VILAR LEMA; GERMÁN RAMOS; FRANCISCO JOSÉ DÍAZ LIS; ANDRÉS MARTÍNEZ FREIRE; SIMÓN BOGO MEDÍN; CARLOS MEDÍN RODRÍGUEZ; JAVIER BOUZA DÍAZ; ARMANDO GARCÍA FERNÁNDEZ; M.J. PENA RICO; VÍCTOR GÓMEZ LÓPEZ; JOSEFA RICO FILGUEIRA; ROMÁN FREIRE FACHAL; MIGUEL LÓPEZ BECEIRO.

**Formato 7:** Son 31 alegacións presentadas por:



FRANCISCO JAVIER CALVO FERNÁNDEZ; ALMA M<sup>a</sup> CALVO LÓPEZ; JUAN CARLOS DÍAZ PICO; BELÉN DÍAZ PICO; MOISÉS DÍAZ PICO; CIPRIANA PICO LÓPEZ; M<sup>a</sup> DEL ROCÍO PIÑEIRO MÉNDEZ; RAÚL RIVERA REY; MARÍA LUÍSA CORRAL LÓPEZ; JOSÉ PAZOS CORRAL; MARTA VEZ RODRÍGUEZ; MANUEL A. BALSEIRO VILELA; MONTSERRAT PAZOS CORRAL; JOSEFA LÓPEZ SERANTES; RUBÉN LORENZO FREIRE; JOSÉ M. DÍAZ RODRÍGUEZ; M<sup>a</sup> DOLORES RODRÍGUEZ PITA; ANTONIO DÍAZ RODRÍGUEZ; RUBÉN DOPICO MARTÍNEZ; EVA M<sup>a</sup> FREIRE GARCÍA; JOSÉ ANTONIO LORENZO PÉREZ; VICENTE CARBALLEIRA GARCÍA; JOSÉ CARBALLEIRA GARCÍA; ANTONIO FERNÁNDEZ LÓPEZ; JOSEFA FILGUEIRA BERMÚDEZ; DOLORES PITA LEIRACHA; EDUARDO MOSQUERA EMBADE; MATILDE BLANCO GÓMEZ; JOSÉ MANUEL FERREIRO GUERRERO; DOLORES DOPICO MOSQUERA; MANUEL MARTÍNEZ FILGUEIRA.

**Formato 8:** Son 21 alegacións presentadas por:

MONTSERRAT PAZOS CORRAL; MANUEL A. BALSEIRO VILELA; MARÍA LUÍSA CORRAL LÓPEZ; EVA M. BOGO SAAVEDRA; ROSA M<sup>a</sup> CARBALLEIRA VIZOSO; ARTURO LLAGO BOUZA; SONIA M<sup>a</sup> LÓPEZ PÉREZ; ANA B. FERNÁNDEZ IGLESIAS; CELIA PEDROUSO BOTANA; M<sup>a</sup> DEL CARMEN FONTAO LÓPEZ; ALEJANDRO LAGO FERNÁNDEZ; RAQUEL FUNCSTA CALDERÓN; ESPERANZA SUÁREZ EXTRAVÍS; FRANCISCO PEÑA CABARCOS; GONZALO SANTALLA PONCE; REMEDIOS CARBAJO FERNÁNDEZ; LUISA REY LÓPEZ; EVA M<sup>a</sup> FERNÁNDEZ PIÑEIRO; ÓSCAR MANUEL FERNÁNDEZ EMBADE; INÉS CORNIDE RAMOS; ÓSCAR CERCIDO SOTO.

**Formato 9:** Son 35 alegacións presentadas por:

JOSÉ SANTALLA FERNÁNDEZ; M<sup>a</sup> HERMINIA PONCE MÉNDEZ; ESTRELLA ABELLEIRA DOPICO; ENMA SOTO BUYO; ARTURO BOUZA MARTÍNEZ; CONCEPCIÓN FREIRE PITA; AMÉRICA ALONSO GRANDAL; MANUEL RICO BARJA; JUAN FERREIRA PENA; M<sup>a</sup> JOSÉ SANTAMARÍA TORRECILLAS; FRANCISCA SANTAMARÍA PAZOS; AMALIO LEÓN LORENZO; JOSEFA SAAVEDRA TORRECILLAS; ROMANINA LÓPEZ LÓPEZ; FRANCISCO JOSÉ FERNÁNDEZ MOSQUERA; FERNANDO ABELLEIRA DOCE; JOSÉ MONTERO MARTIÑO; M<sup>a</sup> PILAR ROMERO MUIÑO; JOSEFA RAMOS PÉREZ; MARINA PÉREZ DÍAZ; MARÍA DEL CARMEN RAMOS PÉREZ; AMALIA ROMERO MÉNDEZ; FERNANDO OCAMPO QUIÑONES; ENRIQUE FORTÚNEZ CABADA; M<sup>a</sup> DEL PILAR FORTÚNEZ CABADA; MARINA DOCE PAZOS; JOSEFA DOCE PAZOS; VÍCTOR FRANCISCO MÉNDEZ DOCE; MARÍA MÉNDEZ SAAVEDRA; JOSÉ A. FDEZ. CEREIJO; AURELIA COUCE VÁZQUEZ; ANTONIO CENDÁN NAVEIRAS; JOSÉ RAMOS MÉNDEZ; MANUEL PITA SERANTES; JOSÉ PITA VENTUREIRA.

**Formato 10:** Son 24 alegacións presentadas por:



M<sup>a</sup> JOSEFA EIMIL FERNÁNDEZ; GLORIA MONTERO RICO; MARÍA DEL CARMEN RICO ALONSO; M<sup>a</sup> JOSEFA RAMOS PEREIRA; ELVA BERMÚDEZ IGLESIAS; CARMEN BELLAS PITA; JOSEFA OROSA BARRO; JAIME SECO RAMOS; NÉSTOR DOMINGO GALEGO; JOSÉ PIÑÓN; BENIGNA RAMIL; MANUEL MEIZOSO LÓPEZ; ELISARDO FOIRA ARES; EMILIA PAREDES; LUCÍA QUINTÍA LEAL; JULIA MARTÍNEZ; MARÍA FRESCO; MARCELINO BERMÚDEZ; M<sup>a</sup> JOSEFA FERREIRA REY; GUILLERMO CANCELO; JOSÉ LEIRAS GRANDAL; ANA MARTÍNEZ DÍAZ; ENRIQUE CAO LAGO; FRANCISCO JAVIER CALVO FERNÁNDEZ.

**Formato 11:** Son 15 alegacións presentadas por:

M<sup>a</sup> LUZ ABELLEIRA GONZÁLEZ; M<sup>a</sup> CARMEN FEAL ABELLEIRA; JOSÉ JORGE RIVERA LAGO; JORGE FERNANDO RIVERA ABELLEIRA; DAVID RIVERA ABELLEIRA; M<sup>a</sup> CONCEPCIÓN VÁZQUEZ RODRÍGUEZ; M<sup>a</sup> MONTSERRAT CASTRILLÓN VILELA; LUIS MIGUEL MARTÍNEZ RODRÍGUEZ; MANUEL MARTÍNEZ FILGUEIRA; LAURA MARTÍNEZ POUSO; MANUEL BENIGNO GRAÑA SUÁREZ; XOSÉ LOIS CASTRO GÓMEZ; MARÍA AZUCENA GARROTE FERNÁNDEZ; ROBERTO POLO COUCE; MARCIAL LÓPEZ MONTEIRO.

**Formato 12:** A alegación presentada por PSdeG- PSOE- CATALINA GARCÍA BLANCO.

**Formato 13:** Unha alegación presentada por JOSÉ PAZOS CORRAL, MARTA VEZ RODRÍGUEZ, MANUEL ÁNGEL BALSEIRO VILELA e MONTSERRAT PAZOS CORRAL.

**Formato 14:** Son 5 alegacións presentadas por

MARINA DOCE PAZOS; JOSEFA DOCE PAZOS; VÍCTOR FRANCISCO MÉNDEZ DOCE; M<sup>a</sup> ÁNGELES DÍAZ DORADO; LUCÍA MÉNDEZ DÍAZ.

**Formato 15:** Son 4 alegacións presentadas por:

PLÁCIDO PANTÍN SANTAMARÍA; ENRIQUE BORREIROS FREIRE; JUAN MANUEL VARELA ANTELO; MANUEL PITA MÉNDEZ.

**Formato 16:** A alegación presentada por EVA M<sup>a</sup> GUERRERO RICO- BNG.

**Formato 17:** Son 3 alegacións presentadas por ANA BELÉN VARELA MIÑO; M<sup>a</sup> DEL MAR BLANCO SOUTO e MANUEL SANJURJO LAMAS.

**Formato 18:** Son 3 alegacións presentadas por ENRIQUE CAO LAGO; EVA M<sup>a</sup> BOGO SAAVEDRA en representación da AVV OS CRUCEIROS e EVA M<sup>a</sup> BOGO SAAVEDRA en representación de C.C. AIRIÑOS CASTRO.

**Formato 19:** Son 3 alegacións presentadas por TAMARA TORRENTE MARTÍNEZ, MANUEL RIVAS PÉREZ e CARMEN GARRIDO GARCÍA.

**Formato 20:** Son 16 alegacións presentadas por

JESÚS GARRIDO; FERNANDO LÓPEZ UCEIRA; ALFONSO PEREIRA MARTÍNEZ; M<sup>a</sup> DOLORES ABELLEIRA GONZÁLEZ; ANTONIO FREIRE ABELLEIRA; MANUEL PITA MÉNDEZ; MANUEL VARELA RODRÍGUEZ; JUSTO FREIRE LÓPEZ; ENRIQUE MONTERO EMBADE; LAURA MARTÍNEZ POUSO; JUAN CARLOS DÍAZ PICO; A.V.V. OS IRMANDIÑOS; FRANCISCO JAVIER CALVO



FERNÁNDEZ; A.VV. SAN SALVADOR DE PEDROSO; M<sup>a</sup> JOSEFA RAMOS PEREIRA e CIPRIANA PICO LÓPEZ.

**Formato 21:** A alegación presentada por MÓNICA IGLESIAS LEIS.

**Formato 22:** A alegación presentada por JOSÉ RAMÓN VÁZQUEZ RODRÍGUEZ.

As devanditas alegacións foron informadas pola consultoría contratada ó efecto, así como pola redactora do proxecto, a arquitecta Dna. Carolina Cajide Barbeito e o redactor do Estudio de Impacto Ambiental, o enxeñeiro de montes, D. Julio Calderón Carrero.

En resposta a varias destas alegacións, a arquitecta redactora do Documento de Modificación Puntual modificou a delimitación do Ámbito I pola existencia de varias edificacións de uso residencial, ao considerar que é mais apropiado que estas parcelas se incorporen a futuros desenvolvementos de uso residencial.

Dende o punto de vista ambiental a resposta ás alegacións presentadas non implicou modificacións na delimitación dos ámbitos afectados pola presente Modificación Puntual do PXOM de Narón.

Tódalas alegacións e as súas contestacións foron supervisadas e ratificadas polos técnicos municipais (arquitecto e xurídica).

Por outra banda no periodo de participación foron solicitados informes sectoriais ós seguintes Organismos:

- Delegación do Goberno en Galicia.
- Dirección Xeral de Estradas – Demarcación de Estradas do Estado en Galicia.
- Dirección Xeral de Infraestructuras.
- Dirección Xeral do Patrimonio Cultural.
- Augas de Galicia.
- Deputación Provincial da Coruña.
- Concello de Ferrol.
- Concello de Neda.
- Concello de San Sadurniño.
- Concello de Valdoviño.



Que a memoria ambiental da Modificación foi aprobada o día 18 de febreiro de 2010 pola Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, e na mesma requírese ao Concello que solicite informes sectoriais ós seguintes Organismos: Dirección General de la Sostenibilidad de la Costa y del Mar, á Subdirección Xeral de Calidade Ambiental da Secretaría de Calidade e Avaliación Ambiental, á Dirección Xeral de Conservación da Natureza e á Dirección Xeral de Montes.

O documento na súa fase de Aprobación Provisional recolle todos os condicionantes e modificacións oportunas, tanto na parte gráfica como na normativa, para poder cumprir co establecido nos diferentes informes emitidos polos citados organismos, e para os efectos de ser sometido ó Pleno da Corporación.

Éste é o meu informe que emito, salvo mellor criterio, en Narón a trinta e un de marzo de dous mil dez. Asdo. Pilar Suanzes Hyde. Xefa do Servizo de Obras e Urbanismo.”

Ésta Alcaldía en base a todo o exposto toma coñecemento do informe do proceso de participación cidadá e dos informe sectoriais dos distintos Organismos.

Narón, 31 de marzo de 2010.

O ALCALDE

Asdo. José M. Blanco Suárez.