



**ASUNTO: COMUNICACIÓN DE DECISIÓN**

Para o seu oportuno coñecemento, achégolle a **“DECISIÓN de 11 de decembro de 2008, da Dirección Xeral de Desenvolvemento Sostible, sobre a necesidade de avaliación ambiental estratéxica do Plan especial de dotacións en Freixeiro, concello de Narón (A Coruña)”** segundo o establecido na Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre avaliación dos efectos de determinados plans e programas no medio ambiente.

O que se comunica aos efectos oportunos.

Santiago de Compostela, 18 de decembro de 2008  
O Director Xeral de Desenvolvemento Sostible



Emilio M. Fernández Suárez



PASA A: *K. Quiñones*  
O Secretario,

*P. J. L.*

**Sr./Sra. Alcalde/Alcaldesa**  
**CONCELLO DE NARÓN**  
**Praza de Galicia, s/n**  
**15570 Narón**  
**A CORUÑA**



**DECISIÓN de 11 de decembro de 2008, da Dirección Xeral de  
Desenvolvemento Sostible, sobre a necesidade de avaliación ambiental  
estratéxica do Plan especial de dotacións en Freixeiro, concello de Narón  
(A Coruña)**

Mediante un escrito de data 4 de agosto de 2008, con entrada na Consellería de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible n.º 18976, do 8 de agosto, o concelleiro – delegado de Urbanismo do Concello de Narón achegou unha copia en formato papel e dixital do *documento de inicio do Plan especial de dotacións en Freixeiro* (en diante, Plan), solicitando “...*que o órgano ambiental informe...e así dar cumprimento ao artigo 5 da Lei 6/2007...*”.

A Lei 6/2007, do 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia (DOG n.º 94 de 16 de maio) integra, no seu capítulo II, o procedemento de avaliación ambiental estratéxica establecido pola Lei 9/2006, do 28 de abril, sobre a avaliación dos efectos de determinados plans e programas no medio ambiente (BOE n.º 102 de 29 de abril) co procedemento de aprobación dos instrumentos de planeamento urbanístico recollido na Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, modificada pola Lei 15/2004, do 29 de decembro modificada pola Lei 6/2008, do 19 de xuño.

A documentación remitida polo Concello foi exposta xunto coa proposta previa á presente decisión durante un prazo de 10 días, a través da páxina web da Consellería de Medio Ambiente e Desenvolvemento Sostible. Durante o dito prazo, o Organismo Augas de Galicia formulou un escrito de observacións de data 9 de decembro de 2008 no que se indica que nas proximidades da zona en estudo atópase o rego Seco ou Freixeiro, codificado polo Plan Hidrolóxico Galicia-Costa (PHGC) co cód. 087002 no que será de aplicación a normativa e a lexislación de augas, tendo plena vixencia as prescricións establecidas nelas para o dominio público hidráulico. Así mesmo sinalase que o PHGC recolle que o concello de Narón atópase nunha zona de asolagamento con risco medio, “Río Xubia e Belelle (Ferrol)”. Indícase tamén que o PHGC establece unha serie de prescricións que será preciso ter en conta se a zona está nunha zona con risco de asolagamento ou se a actuación producise novas zonas asolagables e faise referencia ás prescricións establecidas nos artigos 2.34 ao 2.50 do PHGC sobre criterios sobre estudos, actuacións e obras para previr e evitar os danos debidos aos asolagamentos, enchentes ou outros fenómenos hidráulicos.

Da análise da documentación achegada, da información dispoñible e das respostas ás consultas na fase de exposición pública da proposta de decisión, e sobre a base do artigo 5 da Lei 6/2007, do 11 de maio, e dos criterios do anexo II da Lei 9/2006, do 28 de abril, conclúese:



- O ámbito deste Plan, de 13800 m<sup>2</sup>, é de reducidas dimensións a efectos estratéxicos. Está en contacto co solo urbano de Narón e nas proximidades do solo de núcleo rural de Edreiro. Linda ao norte coa Estrada de Castela que comunica co concello de Ferrol, e ao sur cun camiño peonil. Está atravesado por unha vía de titularidade municipal. A mais de 100 m ao norte do ámbito discorre un regato canalizado. É unha zona moi antropizada, con vivendas unifamiliares dentro do solo rústico apto para urbanizar e edificacións de 9 plantas de altura na parte en contacto co solo urbano e ao outro lado da Estrada de Castela.
- Os terreos teñen a clasificación de solo rústico apto para urbanizar e o obxecto do Plan é outorgarlles a cualificación de sistema xeral de equipamento de interese público e social, destinado a centro de saúde, consonte as determinacións do Plan xeral de Narón e as posibilidades que outorga o artigo 33 da Lei 9/2002 de establecer o uso sanitario público en solo rústico mediante a aprobación dun plan especial de dotacións.
- Na ordenación proposta reflíctense catro zonas: unha área de aparcadoiro a carón da Estrada de Castela; un viario público que atravesa o ámbito seguindo a traza do xa existente; unha área axardinada en contacto co viario de sistema xeral que servirá de colchón entre o solo urbano de maior densidade edificatoria e a nova dotación e, por último, unha área edificable onde se prevé a construción dun centro de saúde de titularidade pública, ao leste do ámbito. A tipoloxía da edificación será acorde coas tipoloxías rurais tradicionais da contorna, cunha altura máxima de dúas plantas ou 7 m, unha ocupación en planta de non superior aos 2500 m<sup>2</sup> e unha superficie máxima edificable de 5000 m<sup>2</sup>.
- A zona con todos os servizos urbanísticos na Estrada de Castela.
- O emprazamento atópase fora da Rede Galega de Espazos Protexidos e non se detectan afeccións en espazos de especial interese natural.
- O planeamento xeral do concello non foi sometido a avaliación ambiental estratéxica segundo a Lei 9/2006, do 28 de abril.
- No ámbito obxecto deste Plan, a protección do medio e a integración ambiental pódense acadar de xeito similar coa supervisión e informes preceptivos e mediante a aplicación, cando proceda, da avaliación de impacto ambiental de proxectos para os proxectos ou figuras similares que desenvolvan este planeamento.

Tendo en conta o exposto, de conformidade cos criterios do anexo II da Lei 9/2006, e sempre que se cumpran as medidas de protección ambiental recollidas no *documento de inicio do Plan especial de dotacións en Freixeiro*, considérase que o dito instrumento carece de efectos ambientais significativos determinantes da súa necesidade de avaliación ambiental estratéxica.



Visto canto antecede, **RESOLVO**:

Declarar, en virtude do disposto polo artigo 5, letra d), da Lei 6/2007, do 11 de maio, a **non necesidade de someter a avaliación ambiental estratéxica** o Plan especial de dotacións en Freixeiro, concello de Narón (A Coruña)

Santiago de Compostela, 11 de decembro de 2008

O director xeral de Desenvolvemento Sostible



Emilio Manuel Fernández Suárez